

**PROPOSTA ADJUDICACIÓ  
PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT PER  
L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL  
PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DEL  
CARRER BALLETBÓ, A VILADECANS.**



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	<b>OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DEL CARRER BALLETBÓ</b>
DATA	18 de juny de 2018	CODI PROJECTE	<b>129/FP14/001</b>

<b>INTERVENEN</b>	<b>CONDICIÓ A LA MESA</b>
EMILI GALISTEO RODRÍGUEZ	PRESIDENT
ENRIC SERRA DEL CASTILLO	VOCAL
MARIA HERNANDEZ	VOCAL
JOAN CARLES LOPEZ	SECRETARI

**Hi assisteixen:**

**EMILI GALISTEO RODRIGUEZ**

Gerent de SPM VILADECANS  
MEDITERRÀNIA, S.L., actuant com a  
President.

**MARIA HERNANDEZ**

Tècnic de VIMED, com a vocal

**ENRIC SERRA DEL CASTILLO**

Director de l'Àrea de Planificació  
Territorial de l'AJUNTAMENT DE  
VILADECANS, com a vocal

**JOAN CARLES LOPEZ MÉNDEZ**

Director de Serveis jurídics Grup  
d'Empreses Municipals Viladecans  
S.L., com a secretari

## Antecedents:

1. Atès que en data 7 de març de 2018 es va aprovar per Consellera Delegada de VIMED l'expedient per a la licitació del procediment obert per a l'execució de les obres corresponents al projecte d'obres locals d'urbanització del carrer Balletbó; l'anunci del qual es va publicar en la plataforma electrònica de contractació de la Generalitat de Catalunya i en el perfil del contractant en data 7 de març de 2018.
2. Dins el termini establert van presentar oferta els següents licitadors:

### **Licitador Núm. 1:**

Data presentació: 28/03/2018

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 345

NOM LICITADOR: **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL**

### **Licitador Núm. 2:**

Data presentació: 28/03/2018

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 346

NOM LICITADOR: **CONST. JORDI RIERA, SL**

### **Licitador Núm. 3:**

Data presentació: 28/03/2018

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 347

NOM LICITADOR: **CIVIL STONE, SL**

### **Licitador Núm. 4:**

Data presentació: 28/03/2018

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 348

NOM LICITADOR: **COSPLAAN OBRAS I SERVICIOS LAANTIT, SL**

3. Atès que en sessió de la mesa de data 9 de abril de 2018 es va procedir a l'obertura i qualificació del sobre A " Documentació general " i sobre B "Documentació tècnica" dels licitadors presentats.
4. La Mesa de contractació en sessió de data 16 de maig de 2018 va aprovar la proposta de puntuació dels criteris avaluable en judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos , i va adoptar els següents acords:

**PRIMER.- ADMETRE les ofertes presentades pels següents licitadors atès que s'ajusta al que es determina a la documentació que serveix de base a la present licitació per a l'execució de les **OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DEL CARRER BALLETBÓ A VILADECANS:****

### **Licitador Núm. 1:**

Data presentació: 28/03/2018

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 345

NOM LICITADOR: **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL**

### **Licitador Núm. 2:**

Data presentació: 28/03/2018

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 346

NOM LICITADOR: **CONST. JORDI RIERA, SL**

### **Licitador Núm. 3:**

Data presentació: 28/03/2018  
Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 347  
NOM LICITADOR: CIVIL STONE, SL

**Licitador Núm. 4:**  
Data presentació: 28/03/2018  
Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 348  
NOM LICITADOR: COSPLAAN OBRAS I SERVICIOS LAANTIT, SL

**SEGON.- APROVAR** la següent puntuació dels criteris avaluable en judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent

<u>LICITADOR NÚM.</u>	<u>NOM DE LA EMPRESA</u>	<u>PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA SOBRE B</u>	<u>POSICIÓ PER PUNTUACIÓ TÈCNICA</u>
<u>1</u>	<u>CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L.</u>	<u>31,20</u>	<u>1</u>
<u>2</u>	<u>CONST.JORDI RIERA S.L.</u>	<u>17,10</u>	<u>4</u>
<u>3</u>	<u>CIVIL STONE S.L.</u>	<u>20,30</u>	<u>3</u>
<u>4</u>	<u>COSPLAAN OBRAS I SERVICIOS LAANTIT S.L.</u>	<u>28,55</u>	<u>2</u>

**TERCER.-**Proposar a l'òrgan de contractació **EXCLOURE** als següents licitadors:

**LICITADOR NÚM. 2: JORDI RIERA S.L.**

*Motiu de l'exclusió:*

La puntuació obtinguda de 17,10 punts en criteris subjectes a judici de valor, no supera el mínim exigít no supera el mínim exigít de 25,00 punts en l'apartat 11è del Plec de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques per a contractar per procediment obert no harmonitzat les obres corresponents al projecte d'obres d'urbanització del carrer Balletbó a Viladecans.

**LICITADOR NÚM. 3: CIVIL STONE S.L.,**

*Motiu de l'exclusió:*

La puntuació obtinguda de 20,30 punts en criteris subjectes a judici de valor, no supera el mínim exigít de 25,00 punts en l'apartat 11è del Plec de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques per a contractar per procediment obert no harmonitzat les obres corresponents al projecte d'obres d'urbanització del carrer Balletbó a Viladecans

**CUART.- ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES EN JUDICI DE VALOR** obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert no harmonitzat per a l'execució de les **OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DEL CARRER BALLETBÓ A VILADECANS.**

**CINQUÈ.- PROCEDIR** en data 18 de maig de 2018 a l'obertura del sobre C relatiu a la proposta econòmica, i en aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluable fonamentats en judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el

licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

5. En data 17 de maig de 2018 es notificà a les empreses licitadores Const.Jordi Riera S.L., i Civil Stone S.L., la seva exclusió en aquest procediment de licitació per no obtenir la puntuació mínima requerida en el punt 11 plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques per a contractar per procediment obert no harmonitzat les obres corresponents al projecte d'obres d'urbanització del carrer Balletbó a Viladecans.
6. En data 17 de maig de 2018, l'òrgan de contractació va procedir a ratificar l'acord de la Mesa de contractació de data 16 de maig de 2018
7. En data 18 de maig de 2018 es procedeix a l'obertura i lectura del sobre C "Proposta econòmica" de les ofertes presentades i admeses al procediment obert per a l'execució de les obres contingudes al projecte d'obres locals d'urbanització del carrer Balletbó, pels licitadors admesos :
  1. Es procedeix a lectura de la puntuació obtinguda pels licitadors presentats i admesos corresponents a la documentació continguda en el sobre B "criteris avaluables fonamentats en un judici de valor" ordenada de major a menor puntuació, i que és la següent:

LICITADOR NÚM.	NOM	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA SOBRE B	POSICIÓ PER PUNTUACIÓ TÈCNICA
1	CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L.	31,20	1
4	COSPLAAN OBRAS I SERVICIOS LAANTIT S.L.	28,55	2

2. Es procedeix a l'obertura i lectura del sobre C "Proposta econòmica" de les ofertes presentades i admeses al procediment obert per a l'execució de les obres contingudes al projecte d'obres locals d'urbanització al carrer Balletbó, pels licitadors següents:

**Licitador Núm. 1:**

NOM LICITADOR: **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL**

PRESSUPOST: 221.393,13 € (exclòs IVA)

BAIXA: 30,144 %

TERMINI DE GARANTIA: 72 MESOS

**Licitador Núm. 4:**

NOM LICITADOR: **COSPLAAN OBRAS I SERVICIOS LAANTIT, SL**

PRESSUPOST: 269.071,76 € (exclòs IVA)

BAIXA: 15,100 %

TERMINI DE GARANTIA: 72 MESOS

3. De conformitat amb el que es determina a l'apartat 11.1a dels Plecs aprovats, es comunicarà a aquells Licitadors l'oferta del qual es presumptament temerària que justifiquin la seva oferta; procedint-se a l'acceptació o rebuig de la justificació presentada. Aquelles justificacions que no s'acceptin s'exclouran del procediment de licitació i no s'avaluaran econòmicament.



És per això que a la vista de les ofertes econòmiques presentades es procedeix a:

a) **REQUERIR** a la societat CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL per tal de que en el termini màxim de **cinc (5) DIES HÀBILS** a comptar des de la rebuda de la present comunicació; presenti per escrit a les oficines de VIMED, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament temerària .

4.- Aquesta documentació justificativa de la baixa econòmica ofertada es podrà avançar per correu electrònic a serveis jurídics de VIMED ([agarciag@vigem.cat](mailto:agarciag@vigem.cat) ) , adjuntant el document digital signat per persona acreditada; i s'haurà de presentar original per registre d'entrada, dins el termini màxim atorgat ( Fins dimecres 30 de maig de 2018 a les 14:00h )

6.- Atès que en data 23 de maig es va requerir a l'empresa presumptament incursa en baixa temerària que justificués la seva oferta econòmica

7.- Atès que en data 30/05/18, la CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL va presentar a les oficines de VIMED la documentació que va estimar adient per tal de justificar la baixa temerària o anormal de l'oferta econòmica.

8.- Atès que en data 07/06/18 l'òrgan de contractació ha admès com a FAVORABLE la justificació de la baixa presumptament temerària o anormal, d'acord amb l'informe tècnic de data 4 de juny de 2018.

9.- Examinades les ofertes presentades i admeses en el procediment obert, per a l'execució de les obres contingudes al **PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DEL CARRER BALLETBÓ, A VILADECANS**, es procedeix a la valoració de les pliques d'acord amb els criteris continguts al Plec que són els següents:

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.....De 0 a 60 punts

- Oferta econòmica.....De 0 a 57 punts
- Ampliació termini garantia.....De 0 a 3 punts

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR.....De 0 a 40 punts

- Memòria del procés constructiu de les obres.....De 0 a 14 punts
- Pla d'obres.....De 0 a 16 punts
- Autocontrol de la qualitat.....De 0 a 4 punts
- Gestió mediambiental.....De 0 a 6 punts

#### CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

a) **Oferta econòmica:** ..... fins a 57 punts

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes ofertades admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de les següents fórmules:

Si el número d'ofertes admeses és 5 o superior:

$$P_i = 57 \times \frac{(O_i - T)}{O_{\min} - T}$$

Pi = Puntuació de l'oferta  
Oi = Oferta  
T = Import de licitació  
O min = Oferta admesa més econòmica

Si el número d'ofertes admeses és inferior a 5:

$$Pi = 57 \times \frac{O_{min}}{O_i}$$

Pi = Puntuació de l'oferta  
Oi = Oferta  
O min = Oferta admesa més econòmica

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la **BMR de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals**.

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació,

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi la oferta més econòmica i la oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es inferior a 5, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (màxim 5 dies hàbils).

**b) Ampliació termini de garantia .....de 0 a 3 punts**

Es valorarà positivament les millores que els licitadors proposin en relació a l'ampliació del termini de garantia determinat al Plec.

Per cada 12 mesos que s'ampliï el termini de garantia s'obtindrà **UN ( 1 )** punt, fins a màxim de 3.  
No ampliar el termini de garantia seran 0 punts.

<b>CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR</b>
---

**A. MEMÒRIA DE L PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 14 punts**

**A.1. Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 5 punts**

El licitador presentarà una descripció justificada del procés d'execució que proposa, tant per les activitats principals com per les activitats especialment significatives.

S'identificaran els recursos que es destinaran i la metodologia que s'utilitzarà per a la seva execució, així com les millores i avantatges que ofereix la proposta presentada sobre el procediment constructiu habitual. Aquestes millores no comportaran cap cost addicional per a VIMED.

Es valorarà la idoneïtat del procés constructiu, el grau de detall i coherència de la proposta considerant la seva adequació a l'obra, implementació i beneficis.

Procés constructiu adient, ben detallat, amb millora de gran benefici	de 3,00 a 5,00 punts
Procés constructiu bàsic i poc detallat	de 1,01 a 3,00 punts
Procés constructiu no adient i / o incomplet	de 0,00 a 1,00 punts

**A.2. Estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit i les mesures adoptades per tal de reduir-les .....0 a 5 punts**

Per garantir la coexistència de les obres amb el funcionament ordinari de les activitats de l'espai públic, el licitador presentarà anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa al trànsit de vehicles o de persones així com de la resta d'usos de l'espai públic objecte de les obres: activitats empreses, botigues, accessos, etc.

També presentarà sistemàtica general a aplicar en aquests casos descrivint el procés de gestió, protocols de comunicació així com l'organització i els recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres sobre el trànsit, les persones, les activitats de les empreses, etc.

Es valorarà la correcta identificació de les situacions d'afecció així com el detall i la idoneïtat de la sistemàtica de gestió, protocols de comunicació, l'organització i recursos destinats en consideració a les afeccions identificades amb propostes concretes per minimitzar-les.

Estudi adient, exhaustiu, amb propostes de millora ben dimensionades	de 3,00 a 5,00 punts
Estudi bàsic i poc detallat	de 1,01 a 3,00 punts
Estudi no adient, poc detallat i / o amb propostes insuficients	de 0,00 a 1,00 punts

**A.3. Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 4 punts**

El licitador exposarà l'organització dels talls i presentarà un estudi de les possibles situacions on serà necessari la implementació d'elements de tancament i senyalització d'acord amb les diferents ocupacions i activitats de l'obra així com els recursos i organització destinats al manteniment i/o millora dels mateixos.

Es valorarà la correcta identificació de les situacions que determinen elements de tancament i senyalització.

Estudi adient i exhaustiu	de 2,40 a 4,00 punts
Estudi bàsic i amb manca de detall	de 0,81 a 2,40 punts
Estudi no adient i / o poc detallat	de 0,00 a 0,80 punts

**B) PLA D'OBRES.....0 a 16 punts**

**B.1 Idoneïtat del pla d'obres.....0 a 4 punts**

El licitador proposarà el pla d'obres (quadre Gantt) que consideri més adient de manera que es garanteixi el termini de les obres i on quedin detallades les tasques, les durades i els lligams, així com un text on exposarà quin és el camí crític, les activitats i fites principals de la planificació.

Es valorarà la correcta identificació de les tasques, fites, proves de funcionament i altres activitats que consideri rellevants, la credibilitat de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entre tasques.

Planificació adient, ben detallat i que millora la proposta de projecte	de 2,40 a 4,00 punts
Planificació bàsica i adequada a l'obra	de 0,81 a 2,40 punts
Planificació incongruent i / o amb falta de detall	de 0,00 a 0,80 punts

**B.2 Justificació de rendiments..... 0 a 4 punts**

El licitador justificarà l'assignació de recursos i rendiments per complir el termini d'execució de les obres.

Es valorarà l'aportació d'informació addicional que justifiqui els rendiments utilitzats en la planificació en aquelles tasques crítiques i principals de l'obra.

Justificació exhaustiva dels rendiments de les tasques principals	de 2,40 a 4,00 punts
Justificació bàsica i coherent	de 0,81 a 2,40 punts
Justificació incongruent i / o amb falta de detall	de 0,00 a 0,80 punts

### B.3 Organigrama de l'equip tècnic ofertat..... 0 a 3 punts

El licitador presentarà un organigrama de l'equip tècnic que intervindrà en l'execució dels treballs on s'identifiqui les figures, la seva jerarquia, les activitats en que intervindrà i responsabilitats principals en relació amb l'obra. També presentarà un breu detall de les funcions i responsabilitats de cada posició que consideri adient i la justificació dels coneixements tècnics en funció de les necessitats.

Es valorarà la proposta de personal en relació amb les necessitats de l'obra, la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip, així com la descripció i contingut del detall de les funcions i responsabilitats de les diferents figures i la justificació d'aquelles amb coneixements específics en relació amb les necessitats de l'obra.

Organització ampliada amb funcions i responsabilitats adients a les necessitats específiques de l'obra.	de 1,81 a 3,00 punts
Organització adequada amb funcions i responsabilitats bàsiques	de 0,61 a 1,80 punts
Organització escassa i/ o amb manca de funcions i responsabilitats	de 0,00 a 0,60 punts

### B.4 Xarxa de precedències.....0 a 2 punts

El licitador presentarà un esquema de xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres on es detallin els lligams considerats entre activitats en l'elaboració de la planificació proposada per a l'obra. També exposarà un breu text on identifiqui quins són els lligams principals i la seva justificació.

Es valorarà la racionalitat dels lligams considerats i el criteri en la identificació dels lligams principals.

Lligams coherents i ben identificats	de 1,21 a 2,00 punts
Lligams principals escassos	de 0,41 a 1,20 punts
Exposició incompleta i / o poc definida	de 0,00 a 0,40 punts

### B.5 Coherència en l'assignació de pressupostos.....0 a 3 punts

El licitador presentarà un histograma de certificacions mensuals, un quadre detallat per capítols-mesos i un text on exposi breument les característiques i aspectes singulars, si els té, de la seva proposta.

Els histogrames es presentaran valorats en percentatge sobre el total del valor de l'obra (sense imports absoluts). La indicació de l'import ofertat en algun apartat del sobre B, serà motiu d'exclusió.

Es valorarà la coherència dels histogrames en relació a la planificació de l'obra i el detall de l'obtenció dels percentatges proposats.

Coherent amb grau de detall elevat	de 1,81 a 3,00 punts
Bàsic i coherent	de 0,61 a 1,80 punts



Manca de justificació i /o coherència	de 0,00 a 0,60 punts
---------------------------------------	----------------------

**C. AUTOCONTROL DE LA QUALITAT.....0 a 4 punts**

El licitador presentarà memòria en la que aporti la seva proposta de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra. Haurà de manifestar la possible aplicació de Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser adjudicatari, així com aportar propostes de punts d'inspecció i control genèrics en relació amb les activitats principals a dur a terme durant les obres.

Es valorarà la solidesa i abast del sistema, l'adaptació dels procediments proposats en relació amb l'obra i la coherència dels models de PPIS aportats com exemple.

Sistema sòlid, procediments i PPIS adients	de 2,41 a 4,00 punts
Sistema bàsic i procediments correctes	de 0,81 a 2,40 punts
Sistema incomplet i/o amb manca de procediments	de 0,00 a 0,80 punts

**D. GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....0 a 6 punts**

**D.1 Gestió de residus.....de 0,00 a 6,00 punts**

El licitador presentarà proposta del pla de residus de l'obra amb l'objectiu de minimitzar residus, reaprofitar materials, reciclar residus i minimitzar consums de materials. Es justificarà la proposta en base a la seva aplicació en obra, la seva eficiència i els beneficis que aporta.

Es valorarà la proposta considerant la seva aplicabilitat a l'obra, i els beneficis mediambientals en la reducció de consums de material i el reaprofitament de residus.

Proposta aplicable i de gran benefici	de 3,61 a 6,00 punts
Proposta aplicable de benefici moderat	de 1,21 a 3,60 punts
Proposta poc aplicable i / o de poc benefici	de 0,00 a 1,20 punts

A continuació, la valoració de les pliques d'acord amb els criteris d'aplicació automàtica i de judici de valor, pels licitador admesos:



Oferta 1

Nom empresa: **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL**

Puntuació obtinguda per criteris avaluables en judici de valor: 31,20 punts

Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica: 60,00 punts

**Puntuació total (sobre B +C ): 91,20 punts**

**a) Oferta econòmica .....57,00 punts**

La proposta econòmica ofertada per l'entitat CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL és per un import de **221.393,13 €** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (46.492,56 €); pel que l'import total serà de 267.885,69 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del 30,144 % respecte el pressupost de 383.482,72 €, (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat; obté la valoració de 57,00 punts.

**b) Ampliació termini de garantia.....3,00 punts**

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de 72 mesos. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat; obté la valoració de 3,00 punts.

**Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 60,00 punts**

**A. MEMÒRIA DE L PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 14 punts**

**A.1. Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 5 punts**

*En l'apartat 1.1 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador descriu l'àmbit d'actuació segons les consideracions pròpies del projecte.

A continuació descriu el procés constructiu que proposa. La seva proposta planteja 2 fases, dividides en 3 subfases (que corresponen a trams interns de cada fase) i cada subfase organitza els treballs per 3 zones (calçada, vorera sud i vorera nord).

La previsió de 2 fases i subfases és adequada per permetre l'accés de vehicles als quals i comerços.

No hi ha un gran nivell de detall en la descripció dels treballs per fases i subfases.

Enumera els equips previstos, i la relació de maquinària i mitjans auxiliars amb les seves característiques i rendiments ben detallats.

Explica que compta amb una brigada senyalística i una brigada d'imprevistos.

Tenen en compte que les obres del c. Pere Massallach possiblement no estiguin finalitzades quan comenci la obra.

Preveu la utilització de georadar.

De les millores que exposen no es considera cap millora rellevant, sinó que són bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és adient, encara que està poc detallat i les millores proposades no suposen un gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1 és de:..... <b>3,00 punts</b>
--

**A.2. Estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit i les mesures adoptades per tal de reduir-les .....0 a 5 punts**

*En l'apartat 1.2 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador explica les afectacions per cada una de les fases de treball plantejades en el procés d'obra.

Té en compte que durant els treballs en la fase 1 l'accés a guals en l'altre tram no s'afectarà i que s'habilitarà l'accés als guals fora de la jornada de treball en el tram que sí que estan treballant. S'habilitaran passos per a vianants pels habitatges.

Té en compte que en els treballs de connexions de serveis en la cruïlla, el pas de vehicles queda afectat durant la jornada de treball, que no preveuen més de 3 dies. La seva proposta implicarà desviaments de trànsit en el cas que Pere Massallach estigui oberta per aquestes obres.

Té en compte l'existència d'un taller mecànic i la separació entre les 2 fases d'execució es farà a l'alçada d'aquest taller per permetre l'entrada de vehicles durant totes les obres.

Durant la fase 2, el licitador permetrà el pas de vehicles als guals sempre que sigui possible, degut a l'amplada de la calçada. Els vianants podran accedir per voreres mentre durin els treballs en calçada, i durant els treballs en calçada, habilitarà un pas adequat.

El licitador detecta un punt conflictiu en el creuament amb c. Sol, en el moment de connexions de serveis i en la pavimentació, en el que no es permetrà la circulació de vehicles.

Adjunta uns plànols d'implantació de l'obra per fases i subfases, d'acord amb la descripció del procés d'obra de l'apartat 1.1 Encara que no s'indica com serà la implantació en el moment dels creuament del c. Sol, i tampoc reflexa correctament quan es realitzen els treballs en voreres tant en fase 1 com fase 2.

Es considera que no té en compte els altres possibles locals comercials de la zona que quedaran afectats.

Per tant, es considera que l'anàlisi de les possibles situacions d'afecció és correcte, encara que bàsic, la gestió de les afeccions és correcta però poc detallada i no fa cap referència als protocols de comunicació.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2 és de:.....**2,50 punts**

**A.3. Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 4 punts**

*En l'apartat 1.3 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

No proposa cap mesura concreta segons el seu procés d'obra explicat en apartats anteriors (que correspon a 2 fases d'actuació).

Es considera que no s'identifiquen les situacions que determinen la senyalització i els elements de tancament a implantar, segons les diferents fases proposades en els apartats anteriors, tenint en compte que l'àmbit on s'han d'executar les obres, té una continua interacció amb veïns, comerços i vehicles que accedeixen a guals privats.

Per tant, es considera un estudi bàsic i amb manca de detall.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3 és de:.....**1,00 punts**

**B. PLA D'OBRES.....0 a 16 punts**

**B.1 Idoneïtat del pla d'obres.....0 a 4 punts**

*En l'apartat 2.1 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador presenta el seu pla d'obres amb 2 fases (2 trams) i 3 subfases:  
Fase 1: Pl. Palmeres – c. Pere Massallach ( fent previsió de l'obertura)

Subfase 1.1 – Tram Pl. Palmeres – c. Balletbó 38

Subfase 1.2 – Tram c. Balletbó 38 – c. Pere Massallach

Subfase 1.3 – Treballs finals.

Fase 2: c. Pere Massallach – c. del Sol

Subfase 2.1 – Tram c. Pere Massallach – c. Balletbó 16

Subfase 2.2 – Tram c. Balletbó 16 – c. del Sol

Subfase 2.3 – Treballs finals.

Dins de cada fase, proposa 3 zones de treball: calçada, vorera nord i vorera sud.

Aquesta descripció correspon al que indicava en la memòria de l'apartat A.1.

Proposa com a termini previst per l'obra 6 mesos (igual que el plantejat en projecte).

Indica la jornada de treball, sense la realització de treballs nocturns ni dies festius, ni caps de setmana (si no fos necessari).

Fa una proposta de calendari d'obres amb un dies festius aplicats correcte, encara que no serà d'aplicació real segons les dates previstes per adjudicar l'obra.

Explica quina durada tindrà cada una de les fases i subfases, les quals estaran solapades en el temps.

Adjunta Diagrama de Gantt, amb les tasques detallades, segons fases, subfases i zones. El Pla d'obres és coherent amb la memòria i correcte en el seu plantejament.

Descriu quines són les diferents unitats d'obra a desenvolupar en les diferents fases.

Identifica quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases i adjunta un diagrama de Gantt representant aquestes activitats crítiques. (Aquest diagrama no es pot visualitzar correctament). Malgrat que no es visualitza, es pot interpretar en el Diagrama de Gantt del Pla d'obres les activitats crítiques a que fa referència.

Adjunta com a documentació addicional, plànols d'implantació de les obres per fases i subfases, encara que es detecta que manquen algunes subfases per explicar (com per exemple, com s'executa la vorera nord del tram de la subfase 1.1, i d'altres...)

Es considera que el licitador ha fet un bon estudi del procés d'obres, i ha treballat en la seva proposta per minimitzant l'afectació en el pas de vianants, i vehicles a quals i comerços.

Per tant, es considera una proposta adient, ben detallada i que millora la de projecte en quant ha tingut en compte permetre el pas de vianants i vehicles, en la mesura del possible.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1 és de: ..... <b>4,00 punts</b>
---

**B.2 Justificació de rendiments ..... 0 a 4 punts**

*En l'apartat 2.2 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador justifica els rendiments unitaris a partir de les unitats d'obra de projecte, en referència als amidaments previstos, tenint en compte que els rendiments teòrics queden minorats amb factors reductors com són els dies festius i la climatologia adversa i una reducció del 10% per tractar-se de zona urbana consolidada.

Relaciona cada partida d'obra amb els equips previstos per realitzar-la que ha descrit en l'apartat 1.1.

La durada dels treballs coincideix amb el presentat en el pla d'obres de l'apartat anterior.

Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.



Per tant, es considera que la justificació dels rendiments de les tasques a realitzar és exhaustiva i coherent amb l'obra.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2 és de: ..... **4,00 punts**

### B.3 Organigrama de l'equip tècnic ofertat ..... 0 a 3 punts

*En l'apartat 2.3 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador adjunta taula amb la relació de tècnics i personal que comptarà per a l'execució de l'obra, indicant les titulacions, anys d'experiència i dedicació prevista a l'obra i la persona concreta assignada:

Càrrec	Dedicació Mínima	Titulació
Delegat d'Obra	-	-
Cap d'obra / cap producció	Total	Enginyer tècnic obres públiques
Tècnic oficina tècnica / Control de Qualitat / Medi ambient	Parcial	Enginyera tècnica obres públiques
Ajudant oficina tècnica	Parcial	Delineant
Encarregat d'obra	Total	Batxillerat
Topògraf	Parcial	Enginyer tècnic obres públiques
Tècnic superior PRL	Parcial	Tècnic Seguretat i Salut
Tècnic control de qualitat	Parcial	Llicenciat en geologia
Tècnic gestió ambiental	Parcial	Llicenciat en geologia
Cap Administració	-	Màster en comptabilitat i finances

Adjunta currículum vitae del cap d'obra, encarregat, i la tècnica de control de qualitat i medi ambient i topògraf. Encara que no de la resta de tècnics.

Inclou l'organigrama que reflecteix les relacions i jerarquia entre l'equip proposat, el nivell de dedicació i la subcontractació del tècnics col·laboradors. Explica correctament les relacions entre el personal i la dependència dins de l'esquema de l'equip.

Mitjançant una taula explica la distribució de funcions per càrrecs, segons la responsabilitat de cada tècnic. Taula mot explicativa i entenedora.

Indica que amplia l'equip amb una enginyera d'obres públiques pel control de qualitat i medi ambient i una delineant. També un equip d'imprevistos i urgències, una brigada de neteja i manteniment de tancaments i senyalització i un tècnic i equip de mecànics pel manteniment d'ela seva maquinària.

Per tot l'anterior, es considera que la proposta de personal presentada és adequada a les necessitats de l'obra, i està ampliada amb la incorporació de una enginyera i una delineant a l'oficina tècnica.



Per tant, es considera una organització adequada i ampliada (enginyera per control de qualitat i medi ambient, i una delineant en l'oficina tècnica) amb funcions i responsabilitats adients a les necessitats específiques d'aquesta obra, amb un bon nivell de detall en la descripció.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.3 és de: ..... **3,00 punts**

**B.4 Xarxa de precedències ..... 0 a 2 punts**

*En l'apartat 2.4 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador inclou un esquema de xarxa de precedències. (Aquest esquema no es pot valorar perquè no pot visualitzar-se el contingut.) Paral·lelament, entrega un llistat d'activitats, on s'enumeren relacionades les activitats predecessores i successores i un Pla d'obres que inclou les relacions entre les activitats predecessores i successores, igualment.

Els lligams proposats es consideren molt coherents amb l'obra en qüestió, perquè coordinen correctament les activitats en les diferents fases, subfases i zones de treball; i són coherents amb el seu procés d'obra proposat i el seu Pla d'obres d'apartats anterior. Encara que es poden identificar en el diagrama de Gantt i en el llistat, manca un text on s'identifiquin els lligams principals.

Per tant, es consideren lligams molt coherents i ben identificats, però manca una breu explicació escrita que els justifiqui exactament i l'esquema de xarxa no es pot visualitzar correctament.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.4 és de: ..... **1,40 punts**

**B.5 Coherència en l'assignació de pressupostos ..... 0 a 3 punts**

*En l'apartat 2.5 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador ha presentat un histograma de certificacions mensual i per fases d'obra.

Adjunta un quadre detallat segons les tasques del Pla d'obra amb percentatges repercutits per mensualitat i una justificació de la seva assignació amb els aspectes singulars de la seva proposta, que correspon a un desenvolupament en 2 fases consecutives, amb el mateix procés d'obra en cada fase.

En la mensualitat 3 és on es produeix el punt més alt de certificació, perquè es solapen treballs de pavimentació de la primera fase i treballs en la xarxa de clavegueram.

Hi ha un error en els percentatges del histograma per fases d'obra, ja que no te en compte el percentatge certificat per gestió de residus i mesures mediambiental, que fa que no encaixi amb l'histograma mensual.

No hi ha cap indicació de valors absoluts, sinó en percentatges, per tant és correcte.

Per tant, es considera una assignació de pressupostos coherent amb el seu pla d'obres amb un grau de detall elevat, encara que amb algun error de càlcul en els percentatges de l'histograma.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.5 és de: ..... **2,70 punts**

**C. AUTOCONTROL DE LA QUALITAT ..... 0 a 4 punts**

*En l'apartat 3 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador indica que té implantat un sistema de qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2008. Adjunta com a documentació annexa el seu "Manual integral de Calidad y Medio Ambiente" del 25/10/12.

Ha presentat una memòria genèrica (aplicable a qualsevol obra d'urbanització) amb els processos a realitzar per determinar el Pla d'Autocontrol de la Qualitat per garantir la qualitat de l'obra, quins serien els documents que integraran el seu Pla d'Autocontrol i les 3 fases de control de qualitat (recepció de materials, execució d'unitats d'obra i obra acabada). Adjunta una taula amb una proposta pel Programa de Punt d'Inspecció (PPI) segons les unitats d'obra de projecte.

Per tant, es considera un sistema pel control de la qualitat correcte, amb procediments i programa de punts d'inspecció adients a l'obra.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C és de: ..... **3,60 punts**

**D. GESTIÓ MEDIAMBIENTAL ..... 0 a 6 punts**

**D.1 Gestió de residus ..... de 0,00 a 6,00 punts**

*En l'apartat 4.1 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador indica que la política mediambiental de l'empresa aplica la norma UNE-EN ISO 1400.

Presenta la seva proposta de Pla de Residus d'obra. Indica les accions de minimització i prevenció de residus durant la fase d'obra, segons la fase prèvia, durant el procés constructiu i en la fase final. Són accions genèriques aplicables a l'obra però sense arribar a ser concreta a aquesta obra.

Fa una estimació dels residus de l'obra segons el projecte i una classificació de la tipologia de residus (residus de demolició i excavació i de la construcció). Denota un bon anàlisi del projecte en quant detecta que hi ha residus generats de la pròpia execució de l'obra a tenir en compte.

Detalla mitjançant fitxes la gestió de residus dins de l'obra, segons tipologia. Identifica els objectius del Programa de Gestió de Residus i com es realitzarà el seguiment de la gestió dels residus.

Indica que la seva empresa té un Pla de formació als treballadors en matèria de gestió de residus. També indica com la zona d'implantació de la zona de gestió de residus haurà de desplaçar-se a mesura que avancin les obres.

Adjunta com a documentació annexa *Carta d'acceptació de residus a la planta de reciclatge del Port de Barcelona* i el *Certificat de transportistes autoritzats de residus de construcció i demolicions*.

Per tant, es considera que s'ha estudiat el projecte i presentat una proposta de gestió de residus aplicable, amb un gran benefici si es porta a terme segons la seva proposta.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D.1 és de:.....**6,00 punts**

**Total puntuació criteris avaluables en judici de valor:.....31,20 punts**

Oferta 4:

Nom empresa: **COSPLAAN OBRAS I SERVICIOS LAANTIT, SL**

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor: 28,55

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica: 49,90

**Puntuació total ( sobre B + C ): 78,45 punts**

**a) Oferta econòmica ..... 46,90 punts**

La proposta econòmica ofertada per l'entitat COSPLAAN OBRAS I SERVICIOS LAANTIT, SL és per un import de **269.071,76 €** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (56.505,07 €) pel que l'import total serà de 325.576,83 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del 15,100 % respecte el pressupost de 383.482,72 €, (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat; obté la valoració de 46,90 punts.

**b) Ampliació termini de garantia ..... 3,00 punts**

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de 72 mesos. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat; obté la valoració de 3,00 punts.

**Total puntuació criteris d'aplicació automàtica ..... 49,90 punts**

**A. MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU ..... de 0 a 14 punts**

**A.1. Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte ..... 0 a 5 punts**

*En l'apartat A.1 és on es descriu aquest sub-criteri.*

Comença a una breu descripció de en què consisteix el projecte d'urbanització.

Indica que Cosplaan és qui ha executat l'obra d'urbanització de PI. Palmeres en l'actualitat i per tant, té coneixement de l'àmbit.

Degut al coneixement dels desviaments provisionals d'obra actuals fa una proposta de desviament del trànsit que manté les condicions actuals, i proposa 2 fases d'execució en 2 trams perquè els veïns puguin accedir als diferents trams, sense tornar a canviar els desviaments actuals. Fan una proposta per accedir per PI. Palmeres durant l'execució de la segona fase.

A continuació descriu les diferents activitats principals i singulars en cada fase. Té en compte tots els treballs a executar.

Detecta que en pressupost hi ha un previsió de retirada de canonades de fibrociment i indica que es realitzarà amb una empresa autoritzada (denota un bon anàlisi del projecte, a diferència d'altres licitadors).



A continuació descriu el procés d'obra, explicant amb força detall els diferents treballs de cada etapa.

En referència a la implantació indica que deixaria la zona de casetes en la mateixa zona que durant les obres de Pl. Palmeres (c. Sant Isidre). No seria una mala solució si el carrer Pere Massallach estigués obert en el moment de l'obra, però es possible que no estigui obert. El licitador també valora la proposta de projecte de col·locar-se en un solar privat buit, o en un local llogat. Denota que ha analitzat diverses opcions per aquesta obra.

Continua amb la descripció dels treballs segons les 2 fases plantejades: enderroc i moviment de terres, sanejament, instal·lacions d'aigua, elèctrica i d'enllumenat, telecomunicacions, telefonia i reg, i pavimentació. Descriu els treballs d'ambdues fases, amb un nivell de detall que denota un bon estudi del projecte, tenint en compte un impacte mínim pels veïns i el bon funcionament de l'obra.

Respecte als recursos que es destinaran només fa menció sense una descripció detallada.

En referència a les millores proposades (morter amb additius de fraguat ràpid, geomalla de fibra de vidre per paviments asfàltics, malla d'acer en zones entrada aparcaments privats, georadar per la localització de serveis, tècnic d'implantació en domini públic (la seva funció principal serà garantir la mobilitat dels veïns), la majoria es consideren genèriques i formen part del "modus operandi" de la majoria de les empreses constructores durant l'execució de les obres.

Només fa una referència concreta a una solució de projecte que és la col·locació sobre morter del paviment de llambordins, en comptes de col·locar-ho sobre sorra, segons s'indica en projecte. Aquesta millora concreta sí denota que ha analitzat el projecte, però serà aplicable si la DF ho considera adient.

Per tant, es considera que el procés constructiu proposat és correcte, detallat en la seva descripció i adient per l'obra d'urbanització del c. Balletbó, encara que no es detallen els recursos a destinar i la majoria de les millores proposades són genèriques.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1 és de: ..... **4,00 punts**

**A.2. Estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit i les mesures adoptades per tal de reduir-les ..... 0 a 5 punts**

*En l'apartat A.2 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador analitza les diferents afectacions en l'obra i les mesures per minimitzar-les: en els aparcaments, en les comerços, en el tràfic, en l'accés a pàrquings privats i als veïns.

La seva proposta en 2 fases, permetrà l'accés a zones d'aparcament segons la fase a executar. Preveuen que si hi ha afecció a aparcaments privats caldrà informar als usuaris prèviament, i proposen inclús facilitar places de



Iloguer alternatives al c. Pere Massallach. (Punt diferenciador amb la resta de licitadors).

En relació a l'afectació dels comerços, té en compte que han de permetre l'accés mitjançant passarel·les. Si el tancament d'obra impedeix la visibilitat es col·locarà lona amb el nom del comerç. Es garanteix l'accés al taller mecànic durant les 2 fases.

No fa referència a l'existència dels altres locals comercials.

Respecte del tràfic, les 2 fases permetran l'accés dels vehicles per c. del Sol (en fase 1) i Pl. Palmeres (en fase 2). Inclou un plànol esquemàtic amb la circulació proposada, encara que amb algun error.

Indica algunes mesures genèriques a prendre en tot l'àmbit respecte al tràfic, aplicables en totes les obres d'urbanització.

Referent a les afeccions a veïns, es permetrà el pas per una de les voreres, segons la seva proposta de subfases. Es tindrà en compte realitzar activitats més molestes en horaris compatibles i altres mesures genèriques per permetre el pas als vianants.

Es detecten algunes referències relacionades amb altres ajuntaments i licitacions, no aplicables en aquesta.

Exposa també les mesures per minimitzar les afeccions de soroll i pols, però denota que correspon a altra licitació.

Cap referència a protocols de comunicació.

Per tant, es considera un estudi de les interferències adient, amb propostes de correcció per gestionar les afectacions, segons el seu procés d'obra proposat, correctes però genèriques i poc detallades.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2 és de: ..... <b>2,75 punts</b>
---

### **A.3. Estudi dels elements de tancament i senyalització .....de 0 a 4 punts**

*En l'apartat 1.3 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

Cap referència concreta a l'obra d'urbanització del c. Balletbó, objecte d'aquesta licitació.

Hi ha alguna referència a altra licitació, que no correspon a aquesta obra en qüestió.

Es considera que no s'identifiquen les situacions que determinen la senyalització i els elements de tancament a implantar, segons les diferents fases proposades en els apartats anteriors, tenint en compte que l'àmbit on

s'han d'executar les obres, té una continua interacció amb veïns, comerços i vehicles que accedeixen a quals privats.

Per tant, es considera un estudi bàsic, i amb manca de detall.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3 és de: ..... **1,00 punts**

**B. PLA D'OBRES..... 0 a 16 punts**

**B.1 Idoneïtat del pla d'obres ..... 0 a 4 punts**

*En l'apartat B.1 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador proposa un termini d'execució de 6 mesos, coincidint amb el indicat en projecte.

Proposa un Pla d'obres respecte un inici teòric el 2 de juliol de 2018, però indica que seria aplicable a qualsevol altre data prevista després de l'adjudicació.

Indica que el calendari laboral seria de 8 hores 5 dies a la setmana, amb al possibilitat de treballar caps de setmana i festius en cas d'haver de recuperar retards en la planificació o per executar treballs de fressat i aglomerats (tasques no rellevants en aquesta obra).

Adjunta un Diagrama de Gantt general, un Diagrama de Gantt amb el camí crític i un diagrama de Gantt resum.

El diagrama de Gantt general, indica les tasques amb un procés d'obra coherent amb les unitats d'obra a executar (encara que indica com a crítics tots els treballs); identifica les 2 fases, però no s'especifiquen clarament els treballs en les 2 subfases (calçada i voreres).

El diagrama amb el camí crític no té les dates correctament referenciades.

És coherent amb les fases descrites en apartats anteriors, mantenint 2 fases previstes:

- Fase 1: de pl. Palmeres fins núm. 22 de c. Balletbó
- Fase 2: de núm. 22 de c. Balletbó fins c. Del Sol.

Aquesta descripció correspon al que indicava en la memòria de l'apartat A.1. En aquest apartat no explica quines són les activitats principals i els treballs a desenvolupar en ordre d'execució, encara que queden explicades en l'apartat A.1 amb detall, i enumerades en el diagrama de Gantt. I per tant, es tenen en compte.

Per tant, es considera que la planificació proposada és adient, i que millora la de projecte en quant ha tingut en compte permetre el pas de vianants i vehicles, en la mesura del possible.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1 és de: ..... **3,20 punts**

## **B.2 Justificació de rendiments ..... 0 a 4 punts**

*En l'apartat B.2 és on es descriu aquest sub-criteri.*

Adjunta en aquest apartat el Pla d'obres de l'apartat B.1, amb una classificació correcta de les tasques crítiques de les que no (en l'apartat B.1 el Pla d'obres estava incorrecte).

El licitador justifica els seus rendiments adjuntant una taula de rendiments desglossada i detallada per tasques, indicant els càlculs de factors de minoració (climatològic i de reducció, i reserva de recursos), relacionats amb els amidaments de les unitats d'obra de projecte.

Adjunta també taules dels rendiments teòrics al dia que aplica en algunes de les tasques principals, encara que es detecta alguna incoherència entre les dades de la taula de rendiments i la durada de les tasques del pla d'obres (com per exemple, l'excavació de rasa d'aigua potable, entre d'altres).

També adjunta una taula genèrica que relaciona cada tipus de obra a executar, els equips de maquinària i els seus rendiments, el personal assignat i els rendiments per setmana dels equips.

Per tant, es considera que la justificació dels rendiments de les tasques a realitzar és molt detallada, és coherent amb el seu Pla d'obres (que era l'adequat a l'obra), encara que es detecta alguna incoherència en alguna dada aportada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2 és de: ..... <b>3,20 punts</b>
---

## **B.3 Organigrama de l'equip tècnic ofertat ..... 0 a 3 punts**

*En l'apartat B.3 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador adjunta una descripció de les competències, funcions, titulació i relacions i experiència de les següents categories del personal tècnic que posaria a disposició de l'obra:

- delegat d'obra
- cap d'obra
- cap de producció
- cap administratiu
- responsable de seguretat i salut
- cap de control de qualitat
- cap de topografia
- oficina tècnica

Manca detallar les funcions de l'encarregat d'obra i el cap d'implantació.

Adjunta una declaració responsable del seu representant adjuntant la relació del personal tècnic assignat, que compleix amb els mínims requerits:

Càrrec	Dedicació Mínima	Titulació
Delegat d'Obra	50%	Enginyer geòleg
Cap d'obra	100 %	Enginyer de Camins, canals i ports
Cap d'Implantació	100%	Enginyer Tècnic Industrial
Encarregat	100 %	FP Electricitat
Responsable Qualitat / Responsable de Prevenició de Seguretat i Salut	100%	FP Administració
Topògraf	100%	Topògraf
Administració d'obra	100%	ADE

La proposta de personal presentada és adequada a les necessitats de l'obra, inclòs ampliada amb la incorporació del cap d'implantació. Explica correctament les relacions entre el personal i la dependència dins de l'esquema de l'equip.

Encara que el detall de les funcions i responsabilitats de les diferents figures, no és exactament el del personal proposat (no descriu les funcions del cap d'implantació, però sí del cap de producció).

Per tant, es considera una organització adequada i ampliada (cap d'implantació) amb funcions i responsabilitat adients a les necessitats específiques de l'obra, encara que manca detall de les funcions del cap d'implantació i de l'encarregat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.3 és de: ..... **2,40 punts**

**B.4 Xarxa de precedències ..... 0 a 2 punts**

*En l'apartat B.4 és on es descriu aquest sub-criteri.*

*S'inclou informació descriptiva per aquest sub-criteri en l'apartat B.1 d'Idoneïtat del Pla d'obres.*

El licitador inclou el llistat d'activitats, on s'enumeren relacionades les activitats predecessores i successores segons el seu Pla d'obres.

L'esquema de la xarxa de precedències i el Pla d'obres incloent les activitats predecessores i successores, s'han inclòs en l'apartat B.1.

Els lligams proposats en el llistat són coherents amb la seva proposta del Pla d'obres.

Encara que es poden identificar en el diagrama de Gantt i en el llistat, manca un text on s'identifiquin els lligams principals.

Per tant, es consideren lligams coherents amb el seu Pla d'obres, ben identificats, però manca una breu explicació escrita que els justifiqui exactament.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.4 és de: ..... **1,40 punts**

**B.5 Coherència en l'assignació de pressupostos ..... 0 a 3 punts**

*En l'apartat B.5 és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador presenta un quadre amb percentatges de certificacions mensuals per capítols principals del pressupost de l'obra, i segon les 2 fases d'execució que proposen en el seu Pla d'obres.

Adjunta un histograma bàsic amb dades incompletes, encara que es dedueix que correspon a la certificació mensual i acumulada.

No hi ha cap indicació de valors absoluts, sinó en percentatges, per tant és correcte.

No inclou cap justificació de la seva assignació amb els aspectes singulars de la seva proposta.

Per tant, es considera una assignació de pressupostos coherent amb el seu pla d'obres però bàsic en el nivell de detall i amb manca de justificació de les assignacions del pressupost.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.5 és de: ..... <b>1,20 punts</b>
---

**C. AUTOCONTROL DE LA QUALITAT ..... 0 a 4 punts**

*En l'apartat C és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador indica que té implantat un sistema de qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2000, i adjunta certificat que indica que compleix els requisits de la ISO 9001:2015.

Indica quin és l'organigrama de l'empresa en referència al control de qualitat.

Inclou una memòria bàsica amb la descripció d'un Pla de Control de Qualitat genèric, els objectius, els continguts del document, el pla d'inspeccions i assajos, i d'altres compliments, que serien els que inclouria el Pla d'Assegurament de la Qualitat que redactarien per aquesta obra.

Enumera la normativa aplicable pel control de qualitat per a aquesta obra. Indica breument les unitats i materials d'obra sotmeses al PAC (tall de paviments, demolició de paviments asfàltics / formigó, paviments, bases de formigó, senyalització vertical i horitzontal, mobiliari urbà, rases, reblerts i prismes, plantacions).

En referència al Programa de Punt d'Inspecció, fa una breu explicació genèrica, enumerant breument en quines partides s'aplicaria (implantació d'obra, desmuntatges i muntatges, demolicions, morters, instal·lació elèctrica provisional, senyalització vertical, proteccions i baranes).

Adjunta una taula detallada enumerant per les diferents unitats d'obra, quin és el mètode de mostreig a aplicar, quin és el criteri per la mostra, intensitat



o freqüència, i quines condicions d'acceptació i mostreig s'han d'aplicar, tot referenciat a la normativa aplicable.

Per altra banda, indica que utilitzaran elements i materials amb certificats de compliment de normes de referència (AENOR, CE i d'altres).

Per tant, es considera un sistema pel control de la qualitat correcte, amb procediments i programa de punts d'inspecció coherents, però amb manca de referència a algunes unitats d'obra concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C és de:.....**3,40 punts**

**D. GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....0 a 6 punts**

**D.1 Gestió de residus .....de 0,00 a 6,00 punts**

*En l'apartat D és on es descriu aquest sub-criteri.*

El licitador analitza la implantació i treballs previs d'aquesta obra en referència a la gestió de residus. Estudia la ubicació i explotació de les zones de préstec i abocament properes a les obres, i els gestors autoritzats.

Explica quins sistemes de bona gestió proposa: control d'accessos temporals, control de moviment de maquinària per l'estalvi energètic dels vehicles, desmantellament d'instal·lacions i zones d'obres.

Detalla quins sistemes aplicaria per la gestió de residus i el control de la contaminació.

Alguna de les propostes no serien aplicables a aquesta obra en concret, com la instal·lació d'un parc de maquinària per realitzar el canvi d'oli.

Detalla la normativa aplicable en matèria, de gestió ambiental.

Inclou una memòria detallada amb el seu Pla de Gestió ambiental per la reducció d'impacte ambiental, amb propostes concretes, correctes i aplicables a l'obra.

Per tant, es considera un proposta estudiada i detallada, amb propostes de gran benefici, si es porten a terme segons la seva proposta.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D.1 és de:.....**6,00 punts**

**Total puntuació criteris avaluables en judici de valor:.....28,55 punts**

S'adjunta con ANEX I :QUADRE RESUM PUNTUACIÓ ORDENAT PER REGISTRE D'ENTRADA i, QUADRE RESUM PUNTUACIÓ ORDENAT PER PUNTUACIÓ OBTINGUDA

Atesa la valoració de la Mesa de Contractació, el licitador número 1, l'empresa **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL**, ha estat la que ha **obtingut més puntuació** de la suma dels criteris avaluables sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de 91,20 punts.

A la vista la documentació presentada en els sobres A, B i C de la licitació corresponent al procediment obert per a l'execució de les obres locals d'urbanització del carrer Balletbó i dels informes que consten a l'expedient; la mesa adoptà els següents:

### ACORDS

**PRIMER.- APROVAR** que d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, la societat **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL** ( licitador núm. 1 ) ha estat la que ha obtingut més puntuació en la suma dels criteris avaluables sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 91,20 punts, d'acord amb el detall que s'adjunta:

**Oferta:1**

**Nom empresa: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL**

**Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor: 31,20 punts**

**Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica: 60,00 punts**

**Puntuació total ( sobre B + C ): 91,20 punts**

**a) Oferta econòmica .....57,00 punts**

*La proposta econòmica ofertada per l'entitat CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL és per un import de **221.393,13 €** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (46.492,56 €); pel que l'import total serà de 267.885,69 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del 30,144 % respecte el pressupost de 383.482,72 €, (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.*

*D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat; obté la valoració de 57,00 punts.*

**b)Ampliació termini de garantia..... 3,00 punts**

*El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de 72 mesos. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat; obté la valoració de 3,00 punts.*

**Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 60,00 punts**

**A. MEMÒRIA DE L PROCÉS CONSTRUCTIU..... de 0 a 14 punts**

**A.1.Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte ..... 0 a 5 punts**

En l'apartat 1.1 és on es descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu l'àmbit d'actuació segons les consideracions pròpies del projecte.

A continuació descriu el procés constructiu que proposa. La seva proposta planteja 2 fases, dividides en 3 subfases (que corresponen a trams interns de cada fase) i cada subfase organitza els treballs per 3 zones (calçada, vorera sud i vorera nord).

La previsió de 2 fases i subfases és adequada per permetre l'accés de vehicles als guals i comerços.

No hi ha un gran nivell de detall en la descripció dels treballs per fases i subfases.

Enumera els equips previstos, i la relació de maquinària i mitjans auxiliars amb les seves característiques i rendiments ben detallats.

Explica que compta amb una brigada senyalística i una brigada d'imprevistos.

Tenen en compte que les obres del c. Pere Massallach possiblement no estiguin finalitzades quan comenci la obra.

Preveu la utilització de georadar.

De les millores que exposen no es considera cap millora rellevant, sinó que són bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és adient, encara que està poc detallat i les millores proposades no suposen un gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1 és de:..... <b>3,00 punts</b>
--

**A.2. Estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts**

En l'apartat 1.2 és on es descriu aquest sub-criteri.

El licitador explica les afectacions per cada una de les fases de treball plantejades en el procés d'obra.

Té en compte que durant els treballs en la fase 1 l'accés a guals en l'altre tram no s'afectarà i que s'habilitarà l'accés als guals fora de la jornada de treball en el tram que sí que estan treballant. S'habilitaran passos per a vianants pels habitatges.

Té en compte que en els treballs de connexions de serveis en la cruïlla, el pas de vehicles queda afectat durant la jornada de treball, que no preveuen més de 3 dies. La seva proposta implicarà desviaments de trànsit en el cas que Pere Massallach estigui oberta per aquestes obres.

Té en compte l'existència d'un taller mecànic i la separació entre les 2 fases d'execució es farà a l'alçada d'aquest taller per permetre l'entrada de vehicles durant totes les obres.

Durant la fase 2, el licitador permetrà el pas de vehicles als guals sempre que sigui possible, degut a l'amplada de la calçada. Els vianants podran accedir per voreres mentre durin els treballs en calçada, i durant els treballs en calçada, habilitarà un pas adequat.



*El licitador detecta un punt conflictiu en el creuament amb c. Sol, en el moment de connexions de serveis i en la pavimentació, en el que no es permetrà la circulació de vehicles.*

*Adjunta uns plànols d'implantació de l'obra per fases i subfases, d'acord amb la descripció del procés d'obra de l'apartat 1.1 Encara que no s'indica com serà la implantació en el moment dels creuament del c. Sol, i tampoc reflexa correctament quan es realitzen els treballs en voreres tant en fase 1 com fase 2.*

*Es considera que no té en compte els altres possibles locals comercials de la zona que quedaran afectats.*

*Per tant, es considera que l'anàlisi de les possibles situacions d'afecció és correcte, encara que bàsic, la gestió de les afeccions és correcta però poc detallada i no fa cap referència als protocols de comunicació.*

**Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2 és de:.....2,50 punts**

### **A.3. Estudi dels elements de tancament i senyalització.. de 0 a 4 punts**

*En l'apartat 1.3 és on es descriu aquest sub-criteri.*

*El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.*

*No proposa cap mesura concreta segons el seu procés d'obra explicat en apartats anteriors (que correspon a 2 fases d'actuació).*

*Es considera que no s'identifiquen les situacions que determinen la senyalització i els elements de tancament a implantar, segons les diferents fases proposades en els apartats anteriors, tenint en compte que l'àmbit on s'han d'executar les obres, té una continua interacció amb veïns, comerços i vehicles que accedeixen a quals privats.*

*Per tant, es considera un estudi bàsic i amb manca de detall.*

**Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3 és de:..... 1,00 punts**

### **B. PLA D'OBRES ..... 0 a 16 punts**

#### **B.1 Idoneïtat del pla d'obres ..... 0 a 4 punts**

*En l'apartat 2.1 és on es descriu aquest sub-criteri.*

*El licitador presenta el seu pla d'obres amb 2 fases (2 trams) i 3 subfases:  
Fase 1: Pl. Palmeres – c. Pere Massallach ( fent previsió de l'obertura)*

*Subfase 1.1 – Tram Pl. Palmeres – c. Balletbó 38*

*Subfase 1.2 – Tram c. Balletbó 38 – c. Pere Massallach*

*Subfase 1.3 – Treballs finals.*

*Fase 2: c. Pere Massallach – c. del Sol*

*Subfase 2.1 – Tram c. Pere Massallach – c. Balletbó 16*

*Subfase 2.2 – Tram c. Balletbó 16 – c. del Sol*

*Subfase 2.3 – Treballs finals.*

*Dins de cada fase, proposa 3 zones de treball: calçada, vorera nord i vorera sud.*

*Aquesta descripció correspon al que indicava en la memòria de l'apartat A.1.*

*Proposa com a termini previst per l'obra 6 mesos (igual que el plantejat en projecte).*

*Indica la jornada de treball, sense la realització de treballs nocturns ni dies festius, ni caps de setmana (si no fos necessari).*

*Fa una proposta de calendari d'obres amb un dies festius aplicats correcte, encara que no serà d'aplicació real segons les dates previstes per adjudicar l'obra.*

*Explica quina durada tindrà cada una de les fases i subfases, les quals estaran solapades en el temps.*

*Adjunta Diagrama de Gantt, amb les tasques detallades, segons fases, subfases i zones. El Pla d'obres és coherent amb la memòria i correcte en el seu plantejament.*

*Describeix quines són les diferents unitats d'obra a desenvolupar en les diferents fases.*

*Identifica quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases i adjunta un diagrama de Gantt representant aquestes activitats crítiques. (Aquest diagrama no es pot visualitzar correctament). Malgrat que no es visualitza, es pot interpretar en el Diagrama de Gantt del Pla d'obres les activitats crítiques a que fa referència.*

*Adjunta com a documentació addicional, plànols d'implantació de les obres per fases i subfases, encara que es detecta que manquen algunes subfases per explicar (com per exemple, com s'executa la vorera nord del tram de la subfase 1.1, i d'altres...)*

*Es considera que el licitador ha fet un bon estudi del procés d'obres, i ha treballat en la seva proposta per minimitzant l'afectació en el pas de vianants, i vehicles a guais i comerços.*

*Per tant, es considera una proposta adient, ben detallada i que millora la de projecte en quant ha tingut en compte permetre el pas de vianants i vehicles, en la mesura del possible.*

**Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1 és de: ..... 4,00 punts**

**B.2 Justificació de rendiments ..... 0 a 4 punts**

*En l'apartat 2.2 és on es descriu aquest sub-criteri.*

*El licitador justifica els rendiments unitaris a partir de les unitats d'obra de projecte, en referència als amidaments previstos, tenint en compte que els rendiments teòrics queden minorats amb factors reductors com són els dies festius i la climatologia adversa i una reducció del 10% per tractar-se de zona urbana consolidada.*

*Relaciona cada partida d'obra amb els equips previstos per realitzar-la que ha descrit en l'apartat 1.1.*

*La durada dels treballs coincideix amb el presentat en el pla d'obres de l'apartat anterior.*

*Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.*



Per tant, es considera que la justificació dels rendiments de les tasques a realitzar és exhaustiva i coherent amb l'obra.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2 és de:..... **4,00 punts**

**B.3 Organigrama de l'equip tècnic ofertat..... 0 a 3 punts**

En l'apartat 2.3 és on es descriu aquest sub-criteri.

El licitador adjunta taula amb la relació de tècnics i personal que comptarà per a l'execució de l'obra, indicant les titulacions, anys d'experiència i dedicació prevista a l'obra i la persona concreta assignada:

Càrrec	Dedicació	Titulació
	<b>M í n i m a</b>	
Delegat d'Obra	-	-
Cap d'obra / cap producció	Total	Enginyer tècnic obres públiques
Tècnic oficina tècnica / Control de Qualitat / Medi ambient	Parcial	Enginyera tècnica obres públiques
Ajudant oficina tècnica	Parcial	Delineant
Encarregat d'obra	Total	Batxillerat
Topògraf	Parcial	Enginyer tècnic obres públiques
Tècnic superior PRL	Parcial	Tècnic Seguretat i Salut
Tècnic control de qualitat	Parcial	Llicenciat en geologia
Tècnic gestió ambiental	Parcial	Llicenciat en geologia
Cap Administració	-	Màster en comptabilitat i finances

Adjunta currículum vitae del cap d'obra, encarregat, i la tècnica de control de qualitat i medi ambient i topògraf. Encara que no de la resta de tècnics.

Inclou l'organigrama que reflecteix les relacions i jerarquia entre l'equip proposat, el nivell de dedicació i la subcontractació del tècnics col·laboradors. Explica correctament les relacions entre el personal i la dependència dins de l'esquema de l'equip.

Mitjançant una taula explica la distribució de funcions per càrrecs, segons la responsabilitat de cada tècnic. Taula mot explicativa i entenedora.

Indica que amplia l'equip amb una enginyera d'obres públiques pel control de qualitat i medi ambient i una delineant. També un equip d'imprevistos i urgències, una brigada de neteja i manteniment de tancaments i senyalització i un tècnic i equip de mecànics pel manteniment d'ela seva maquinària.

Per tot l'anterior, es considera que la proposta de personal presentada és adequada a les necessitats de l'obra, i està ampliada amb la incorporació de una enginyera i una delineant a l'oficina tècnica.

Per tant, es considera una organització adequada i ampliada (enginyera per control de qualitat i medi ambient, i una delineant en l'oficina tècnica) amb

funcions i responsabilitats adients a les necessitats específiques d'aquesta obra, amb un bon nivell de detall en la descripció.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.3 és de: ..... **3,00 punts**

**B.4 Xarxa de precedències..... 0 a 2 punts**

En l'apartat 2.4 és on es descriu aquest sub-criteri.

El licitador inclou un esquema de xarxa de precedències. (Aquest esquema no es pot valorar perquè no pot visualitzar-se el contingut.)

Paral·lelament, entrega un llistat d'activitats, on s'enumeren relacionades les activitats predecessores i successores i un Pla d'obres que inclou les relacions entre les activitats predecessores i successores, igualment.

Els lligams proposats es consideren molt coherents amb l'obra en qüestió, perquè coordinen correctament les activitats en les diferents fases, subfases i zones de treball; i són coherents amb el seu procés d'obra proposat i el seu Pla d'obres d'apartats anterior.

Encara que es poden identificar en el diagrama de Gantt i en el llistat, manca un text on s'identifiquin els lligams principals.

Per tant, es consideren lligams molt coherents i ben identificats, però manca una breu explicació escrita que els justifiqui exactament i l'esquema de xarxa no es pot visualitzar correctament.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.4 és de: ..... **1,40 punts**

**B.5 Coherència en l'assignació de pressupostos ..... 0 a 3 punts**

En l'apartat 2.5 és on es descriu aquest sub-criteri.

El licitador ha presentat un histograma de certificacions mensual i per fases d'obra.

Adjunta un quadre detallat segons les tasques del Pla d'obra amb percentatges repercutits per mensualitat i una justificació de la seva assignació amb els aspectes singulars de la seva proposta, que correspon a un desenvolupament en 2 fases consecutives, amb el mateix procés d'obra en cada fase.

En la mensualitat 3 és on es produeix el punt més alt de certificació, perquè es solapen treballs de pavimentació de la primera fase i treballs en la xarxa de clavegueram.

Hi ha un error en els percentatges del histograma per fases d'obra, ja que no te en compte el percentatge certificat per gestió de residus i mesures mediambiental, que fa que no encaixi amb l'histograma mensual.

No hi ha cap indicació de valors absoluts, sinó en percentatges, per tant és correcte.

Per tant, es considera una assignació de pressupostos coherent amb el seu pla d'obres amb un grau de detall elevat, encara que amb algun error de càlcul en els percentatges de l'histograma.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.5 és de: ..... **2,70 punts**

**B.AUTOCONTROL DE LA QUALITAT.....0 a 4 punts**

*En l'apartat 3 és on es descriu aquest sub-criteri*

*El licitador indica que té implantat un sistema de qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2008. Adjunta com a documentació annexa el seu "Manual integral de Calidad y Medio Ambiente" del 25/10/12.*

*Ha presentat una memòria genèrica (aplicable a qualsevol obra d'urbanització) amb els processos a realitzar per determinar el Pla d'Autocontrol de la Qualitat per garantir la qualitat de l'obra, quins serien els documents que integraran el seu Pla d'Autocontrol i les 3 fases de control de qualitat (recepció de materials, execució d'unitats d'obra i obra acabada). Adjunta una taula amb una proposta pel Programa de Punt d'Inspecció (PPI) segons les unitats d'obra de projecte.*

*Per tant, es considera un sistema pel control de la qualitat correcte, amb procediments i programa de punts d'inspecció adients a l'obra.*

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C és de:..... **3,60 punts**

**D.GESTIÓ MEDIAMBIENTAL ..... 0 a 6 punts**

**D.1 Gestió de residus..... de 0,00 a 6,00 punts**

*En l'apartat 4.1 és on es descriu aquest sub-criteri.*

*El licitador indica que la política mediambiental de l'empresa aplica la norma UNE-EN ISO 1400.*

*Presenta la seva proposta de Pla de Residus d'obra. Indica les accions de minimització i prevenció de residus durant la fase d'obra, segons la fase prèvia, durant el procés constructiu i en la fase final. Són accions genèriques aplicables a l'obra però sense arribar a ser concreta a aquesta obra.*

*Fa una estimació dels residus de l'obra segons el projecte i una classificació de la tipologia de residus (residus de demolició i excavació i de la construcció). Denota un bon anàlisi del projecte en quant detecta que hi ha residus generats de la pròpia execució de l'obra a tenir en compte.*

*Detalla mitjançant fitxes la gestió de residus dins de l'obra, segons tipologia. Identifica els objectius del Programa de Gestió de Residus i com es realitzarà el seguiment de la gestió dels residus.*

*Indica que la seva empresa té un Pla de formació als treballadors en matèria de gestió de residus. També indica com la zona d'implantació de la zona de gestió de residus haurà de desplaçar-se a mesura que avancin les obres.*

*Adjunta com a documentació annexa Carta d'acceptació de residus a la planta de reciclatge del Port de Barcelona i el Certificat de transportistes autoritzats de residus de construcció i demolicions.*

*Per tant, es considera que s'ha estudiat el projecte i presentat una proposta de gestió de residus aplicable, amb un gran benefici si es porta a terme segons la seva proposta.*

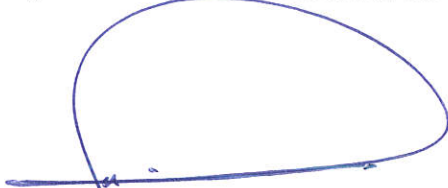
Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D.1 és de:..... **6,00 punts**

**Total puntuació criteris avaluables en judici de valor: 31,20 punts**

**SEGON.- ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL** procediment obert per a l'execució de les obres corresponents al projecte d'obres locals d'urbanització del carrer Balletbó a Viladecans.

**TERCER.- PROPOSAR** a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la licitació per a per a l'execució de les OBRES contingudes **AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ al carrer Balletbó de Viladecans**, a la societat **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL**, per un import de **221.393,13 €** (exclòs IVA) atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 91,20 punts; d'acord amb el desgloss detallat al dispositiu primer.

Un cop finalitzat l'acte, el president el dona per acabat i signa aquesta acta juntament amb el secretari i els vocals.



**Emili Galisteo Rodriguez**  
President



**Maria Hernandez**  
Vocal



**Enric Serra del Castillo**  
Vocal

**Joan Carles Lopez Mendez**  
Secretari



