

**ACTA D'OBERTURA PÚBLICA SOBRE C PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT PER L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES LOCALS ORDINÀRIES D'ADEQUACIÓ DE LA PRIMERA PLANTA DE L'EDIFICI CÚBIC COM A ESPAI EMPRESARIAL**



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	<b>OBRES LOCALS I ORDINÀRIES PER L'ADEQUACIÓ DE LA PRIMERA PLANTA DE L'EDIFICI CÚBIC COM A ESPAI EMPRESARIAL</b>
DATA	12 de gener de 2018	CODI PROJECTE	<b>076/FP14/007</b>

<b>INTERVENEN</b>	<b>CONDICIÓ A LA MESA</b>
EMILI GALISTEO RODRÍGUEZ	PRESIDENT
ENRIC SERRA DEL CASTILLO	VOCAL
CRISTINA ÚNICA SORRIBAS	VOCAL
JOSÉ LUIS GONZÁLEZ	SECRETARI

**Hi assisteixen:**

**EMILI GALISTEO RODRÍGUEZ** Gerent de SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.), com a President

**ENRIC SERRA DEL CASTILLO** Director de l'Àrea de Planificació Territorial, com a vocal

**CRISTINA ÚNICA SORRIBAS** Tècnica designada per VIMED, com a vocal

**JOSE LUIS GONZÁLEZ HERRERO** Serveis jurídics Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., com a secretari

**Antecedents:**

1. Atès que en data 3 de novembre de 2017 es va aprovar per Consellera Delegada de VIMED l'expedient per a l'execució de les obres corresponents al projecte les obres locals ordinàries d'adequació de la primera planta de l'edifici Cúbic com a espai empresarial, l'anunci del qual es va publicar en la plataforma electrònica de contractació de la Generalitat de Catalunya i en el perfil del contractant en data 21 de novembre de 2017.
2. Dins el termini establert van presentar oferta els següents licitadors:

**Licitador Núm. 1:**

Data presentació: 05/12/2017

Registre d'entrada VIMED: 1182

NOM EMPRESA: **KLITEC GLOBAL NETWORK, S.A.****Licitador Núm. 2:**

Data presentació: 07/11/2017

Registre d'entrada VIMED: 1184

NOM EMPRESA: **COSPLAAN OBRAS Y SERV LAANTIT, S.L.****Licitador Núm. 3:**

Data presentació: 07/12/2017

Registre d'entrada VIMED: 1185

NOM EMPRESA: **CONST JORDI RIERA S.L. I INSTAL·LACIONS PARERA, S.L.****Licitador Núm. 4:**

Data presentació: 07/12/2017

Registre d'entrada VIMED: 1186

NOM EMPRESA: **GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.****Licitador Núm. 5:**

Data presentació: 07/12/2017

Registre d'entrada VIMED: 1187

NOM EMPRESA: **GOMINTEC, S.L.**

3. Atès que en sessió de la mesa de data 15 de desembre de 2017 es va procedir a l'obertura i qualificació del sobre A " Documentació general " dels licitadors presentats.
4. La Mesa de contractació en sessió de data 4 de gener de 2018 va aprovar la proposta de puntuació dels criteris avaluable en judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos , i va adoptar els següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** la següent puntuació dels criteris avaluable en judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadres annex I i II, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent:

LICITADOR NÚM.	NOM	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA SOBRE 2	POSICIÓ PER PUNTUACIÓ TÈCNICA
2	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L	16,50	1
1	KLITEC GLOBAL NETWORK, S.A.	12,00	2
3	CONSTR. JORDI RIERA I INSTAL. PARERA, S.L.	10,50	3
4	GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.	7,50	4
5	GOMINTEC, S.L.	7,00	5

**SEGON.- ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES EN JUDICI DE VALOR** obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada de l'expedient per a la contractació de les al projecte de les obres locals ordinàries d'adequació de la primera planta de l'edifici Cúbic com a espai empresarial (exp. 76/FP14/007).

**TERCER.- PROCEDIR** a l'obertura del sobre C proposta econòmica, i en aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluables fonamentats en judici de valor. Procedir, posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i, en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la mesa de contractació, i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

5. En data 9 de gener de 2018, la proposta de puntuació dels criteris avaluables en judici de valor ( sobre B ) acordada per la Mesa, és va elevar a l'òrgan de contractació que va procedir a la seva ratificació.

#### **Desenvolupament de la sessió:**

1. Es procedeix a lectura de la puntuació obtinguda pels licitadors presentats i admesos corresponents a la documentació continguda en el sobre B "criteris avaluables fonamentats en un judici de valor" ordenada de major a menor puntuació, i que és la següent:

<b>LICITADOR NÚM.</b>	<b>NOM</b>	<b>PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA SOBRE 2</b>	<b>POSICIÓ PER PUNTUACIÓ TÈCNICA</b>
2	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L	16,50	1
1	KLITEC GLOBAL NETWORK, S.A.	12,00	2
3	CONSTR. JORDI RIERA I INSTAL. PARERA, S.L.	10,50	3
4	GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.	7,50	4
5	GOMINTEC, S.L.	7,00	5

2. Es procedeix a l'obertura i lectura del sobre C "Proposta econòmica" de les ofertes presentades i admeses al procediment obert per a l'execució de les obres de referència, pels licitadors següents:

#### **Licitador Núm. 1:**

Data presentació: 05/12/2017

Registre Entrada VIMED : 1182

EMPRESA: **KLITEC GLOBAL NETWORK, S.A.**

PRESSUPOST: 123.470,77 €

BAIXA: **20,53%**  
TERMINI DE GARANTIA: 24 MESOS

**Licitador Núm. 2:**

Data presentació: 07/12/2017  
Registre Entrada VIMED : 1184  
EMPRESA: **COSPLAAN OBRAS Y SERV LAANTIT, S.L.**  
PRESSUPOST: 151.273,41€  
BAIXA: **2,64%**  
TERMINI DE GARANTIA: 24 MESOS

**Licitador Núm. 3:**

Data presentació: 07/12/2017  
Registre Entrada VIMED : 1185  
EMPRESA: **CONST JORDI RIERA S.L. I INSTAL·LACIONS PARERA, S.L.**  
PRESSUPOST: 151.920,30  
BAIXA: **2,22%**  
TERMINI DE GARANTIA: 12 MESOS

**Licitador Núm. 4:**

Data presentació: 07/12/2017  
Registre Entrada VIMED : 1186  
EMPRESA: **GEOSS-GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.**  
PRESSUPOST: 132.390,35€  
BAIXA: **14,79%**  
TERMINI DE GARANTIA: 24 MESOS

**Licitador Núm. 5:**

Data presentació: 07/12/2017  
Registre Entrada VIMED : 1186  
EMPRESA: **GOMINTEC, S.L.**  
PRESSUPOST: 118.080,82€  
BAIXA: **24,00%**  
TERMINI DE GARANTIA: 24 MESOS

3. A la vista de les ofertes econòmiques presentades i d'acord amb el que es determina a l'apartat 11 del Plec les següents ofertes presenten valors presumptament anormals o desproporcionats, en tant superen el percentatge límit de baixa del **17,65 %**:

**Licitador Núm. 1:**

Data presentació: 05/12/2017  
Registre Entrada VIMED : 1182  
EMPRESA: **KLITEC GLOBAL NETWORK, S.A.**  
PRESSUPOST: 123.470,77 €  
BAIXA: **20,53%**  
TERMINI DE GARANTIA: 24 MESOS

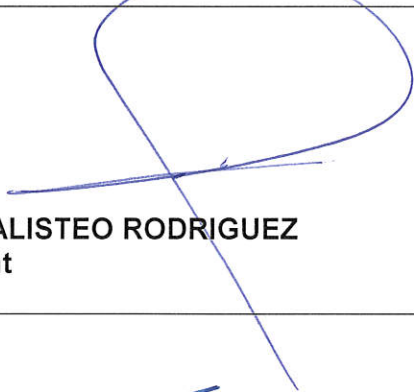



**Licitador Núm. 5:**

Data presentació: 07/12/2017  
Registre Entrada VIMED : 1186  
EMPRESA: **GOMINTEC, S.L.**  
PRESSUPOST: 118.080,82€  
BAIXA: **24,00%**  
TERMINI DE GARANTIA: 24 MESOS

4. S'acorda requerir als licitadors núm. 1 i núm. 5, en el termini màxim de cinc dies, a efectes de justificació de la seva proposta econòmica, els components de la seva

oferta precisant les condicions de la mateixa, especialment en relació a l'estalvi que permeti el seu procediment d'execució, les solucions tècniques adoptades i condicions excepcionalment favorables de que disposi per l'execució del contracte, originalitat de les prestacions, el respecte de les disposicions relatives a la protecció del treball i condicions de treball.

Un cop finalitzat l'acte, el president el dóna per acabat i signa aquesta acta juntament amb el secretari i els vocals.

 <b>EMILI GALISTEO RODRIGUEZ</b> President	 <b>ENRIC SERRA DEL CASTILLO</b> Vocal
 <b>CRISTINA UNICA SORRIBAS</b> Vocal	 <b>JOSE LUIS GONZÁLEZ HERRERO</b> Secretari