

**RESOLUCIÓ ADJUDICACIÓ  
PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT PER  
L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES AL  
PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA  
XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL  
CENTRE A VILADECANS**



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS
DATA	27 d'octubre de 2017	CODI PROJECTE	115/FP14/008

**ALICIA VALLE CANTALEJO**, en qualitat de Consellera Delegada de la **SOCIEDAD PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.**

En relació a la contractació per procediment obert per a l'execució de les obres contingudes al projecte d'obres locals d'urbanització de la xarxa de clavegueram del polígon industrial centre a Viladecans

#### EXPOSA

- Atès que mitjançant acord de data 29 de maig de 2017 el Gerent de VIMED va aprovar l'inici de l'expedient per l'execució de les OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE.
- Atès que en data 19 de juny de 2017 es va aprovar l'expedient de contractació i obrir la convocatòria mitjançant procediment obert per a la contractació de l'execució de les OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE.
- Atès que en data 21 de juny de 2017 es va procedir a publicar l'anunci de licitació de l'esmentada obra en la Plataforma electrònica de contractació de la Generalitat de Catalunya i en el perfil del contractant.
- Atès que dins el termini conferit a tal efecte, s'han presentat les següents ofertes de licitació:

**Licitador Núm. 1:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 736

NOM LICITADOR: **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**

**Licitador Núm. 2:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 737

NOM LICITADOR: **COPCISA, SA**

**Licitador Núm. 3:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 738

NOM LICITADOR: **AQUAMBIENTE, SAU**

**Licitador Núm.4:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 739

NOM LICITADOR: **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU**

**Licitador Núm. 5:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 740

NOM LICITADOR: **CONSTRUCTORA CALAF, SAU**

**Licitador Núm. 6:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 742

NOM LICITADOR: **EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, SA**

**Licitador Núm. 7:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 743

NOM LICITADOR: **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU**

- Atès que la Mesa de contractació, en sessió de 17 de juliol de 2017, va procedir a **qualificar la documentació continguda als sobres núm. A i B**, Documentació administrativa general i Referències tècniques, per optar a la licitació del procediment obert per a l'execució de les obres locals d'urbanització de referència, i va adoptar els següents acords:

1. *Atès que la documentació presentada s'ajusta a la requerida al plec la Mesa de Contractació acorda, declarar admesos els licitadors següents :*

**Licitador Núm. 1:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada VIMED : 736

EMPRESA: **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**

**Licitador Núm. 2:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada VIMED : 737

EMPRESA: **COPCISA, S.A.**

**Licitador Núm. 4:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada VIMED : 739

EMPRESA: **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.**

**Licitador Núm. 5:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada VIMED : 740

EMPRESA: CONSTRUCCIONES CALAF, S.A.U.

**Licitador Núm. 6:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada VIMED : 742

EMPRESA: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.

**Licitador Núm. 7:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada VIMED : 743

EMPRESA: GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.

2. La mesa acorda declarar exclosos provisionalment als següents licitadors, atorgant un termini de tres (3) dies hàbils per a esmenar les deficiències existents al sobre A:

**Licitador Núm. 3:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada VIMED : 738

EMPRESA: AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.

La documentació presentada **NO** s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació.

Atès que té en plantilla un nombre de treballadors superior a 50, cal l'acreditació per part de l'empresa conforme la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art. 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril ni documentació acreditativa conforme l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

S'indica a tal efecte que el licitador ha obtingut la declaració d'excepcionalitat en data 21 de setembre de 2015 i que ha adoptat les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial Decret 364/2008, de 8 d'abril però **NO** s'acredita documentalment.

A tal efecte s'acorda requerir al licitador a efectes d'acreditació de la referida declaració d'excepcionalitat i adopció de mesures alternatives d'acord amb l'article 2 del Reial Decret 364/2008, de 8 d'abril.

**Licitador Núm. 6:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada VIMED : 742

EMPRESA: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.

La documentació presentada **NO** s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació, considerant-se a tal efecte insuficient i esmenable.

**NO** s'adjunta còpia dels currículums vitae del Delegat d'obra, Cap d'obra i encarregat d'obra d'acord amb el previst a l'apartat 9.1.4, i en aquest sentit s'acorda requerir al licitador a efectes de la seva presentació.

- Dins del termini conferit a l'efecte, els licitadors van presentar la documentació requerida i van esmenar la documentació continguda al sobre A.
- En data 29 de setembre de 2017 es va emetre per la Mesa de Contractació proposta de valoració en relació als criteris subjectes a judici de valor continguts al sobre B, conformement amb l'informe tècnic de data 23 de setembre de 2017 i es van adoptar els següents acords:

**PRIMER.- ADMETRE** les ofertes presentades pels següents licitadors atès que s'ajusten al que es determina a la documentació que serveix de base a la present licitació per a l'execució de **OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS:**

**Licitador Núm. 1:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 736

NOM LICITADOR: **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**

**Licitador Núm. 2:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 737

NOM LICITADOR: **COPCISA, SA**

**Licitador Núm. 3:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 738

NOM LICITADOR: **AQUAMBIENTE, SAU**

**Licitador Núm.4:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 739

NOM LICITADOR: **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU**

**Licitador Núm. 5:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 740

NOM LICITADOR: **CONSTRUCTORA CALAF, SAU**

**Licitador Núm. 7:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 743

NOM LICITADOR: **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU**

**SEGON.- PROPOSAR EXCLUSIÓ I ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRATACIÓ LA PROPOSTA D'EXCLUSIÓ** de la licitació del licitador núm. 6 **EXCAVACIONES BENJUMEA, S.A.**, conformement amb l'informe tècnic de valoració d'ofertes, per no assolir la puntuació mínima requerida (20 punts) al punt 11 Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeix la licitació.

**TERCER.- APROVAR** l'informe tècnic de valoració i la següent puntuació dels criteris avaluables en judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I de la que s'extreu per ordre de puntuació dels licitadors en criteris avaluables en judici de valor és la següent:

	Memòria del procés d'execució			Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà				Pla d'Autocontrol	Gestió Mediambiental		TOTAL 40,00 PUNTS
	15 PUNTS			15 PUNTS				3 PUNTS	7,00 PUNTS		
	A.1 7,5 P	A.2 5,0 P	A.3 2,5 P	B.1 6 P	B.2 3 P	B.3 3 P	B.4 3 P	C.1 3 P	D.1 4 P	D.2 3 P	
CONSTRUCTORA CALAF SAU	7,50	5,00	2,00	6,00	3,00	1,60	2,00	1,80	2,56	2,50	33,96
GRUPMAS CONSTRUCT, SLU	7,00	3,50	2,50	5,50	3,00	3,00	3,00	1,80	2,48	1,80	33,58
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	6,00	4,50	2,00	5,00	3,00	2,00	3,00	1,80	3,66	1,80	32,76
COPCISA, SA	5,50	5,00	1,50	5,00	3,00	1,80	3,00	1,80	2,49	1,80	30,89
AQUAMBIENTE, SAU	4,51	2,50	1,00	1,20	0,60	1,80	0,60	3,00	4	1,80	21,01
ROGASA CONSTR. SAU	4,00	4,50	1,50	1,20	1,50	3,00	1,50	1,80	0	1,80	20,80
EXC. CONSTR. BENJUMEA, SA	1,00	-	-	1,20	0,60	-	-	1,80	-	1,80	6,40

**QUART.-** **ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES EN JUDICI DE VALOR** obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert no harmonitzat per a l'execució de les **OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS.**

**CINQUÈ.-** **PROCEDIR** en data **4 d'octubre de 2017** a l'obertura del sobre C relatiu a la proposta econòmica, i en aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluables fonamentats en judici de valor. I procedir, posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

- En l'esmentada data 29 de setembre de 2017 per part de l'òrgan de contractació es va adoptar el següent acord:

**PRIMER.- RATIFICAR** la valoració i puntuació que es determina a la proposta de valoració dels criteris subjectes a judici de valor de la Mesa de contractació de 29 de setembre de 2017, en relació a la licitació per procediment obert per a les **OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE**, que s'adjunta i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluables en judici de valor és la següent:



	Memòria del procés d'execució			Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà				Pla d'Autocontrol	Gestió Mediambiental		TOTAL 40,00 PUNTS
	15 PUNTS			15 PUNTS				3 PUNTS	7,00 PUNTS		
	A.1 7,5 P	A.2 5,0 P	A.3 2,5 P	B.1 6 P	B.2 3 P	B.3 3 P	B.4 3 P	C.1 3 P	D.1 4 P	D.2 3 P	
CONSTRUCTORA CALAF SAU	7,50	5,00	2,00	6,00	3,00	1,60	2,00	1,80	2,56	2,50	33,96
GRUPMAS CONSTRUCT, SLU	7,00	3,50	2,50	5,50	3,00	3,00	3,00	1,80	2,48	1,80	33,58
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	6,00	4,50	2,00	5,00	3,00	2,00	3,00	1,80	3,66	1,80	32,76
COPCISA, SA	5,50	5,00	1,50	5,00	3,00	1,80	3,00	1,80	2,49	1,80	30,89
AQUAMBIENTE, SAU	4,51	2,50	1,00	1,20	0,60	1,80	0,60	3,00	4	1,80	21,01
ROGASA CONSTR. SAU	4,00	4,50	1,50	1,20	1,50	3,00	1,50	1,80	0	1,80	20,80
EXC. CONSTR. BENJUMEA, SA	1,00	-	-	1,20	0,60	-	-	1,80	-	1,80	6,40

**SEGON.- ACORDAR L'EXCLUSIÓ** de la licitació del licitador núm. 6 **EXCAVACIONES BENJUMEA, S.A.**, conformement amb la proposta de la Mesa de Contractació i l'informe tècnic de valoració d'ofertes, per no assolir la puntuació mínima requerida (20 punts) al punt 11 Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeix la licitació i **NOTIFICAR** el present acord al licitador interessat.

**TERCER.- PROCEDIR** a l'obertura del sobre C proposta econòmica en data 4 d'octubre de 2017, i en aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluables fonamentats en judici de valor. Procedir, posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la mesa de contractació, i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

- En data 4 d'octubre de 2017 es va procedir per la Mesa de Contractació a l'obertura pública del sobre C (propostes econòmiques) de les ofertes admeses, amb el següent resultat:

**Licitador Núm. 1:**

NOM LICITADOR: **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**

PRESSUPOST: **1.223.904,91 €** (exclòs IVA)

BAIXA: **24,24 %**

Termini de garantia addicional a 24 mesos: 36 mesos.

**Licitador Núm. 2:**

NOM LICITADOR: **COPCISA, SA**

PRESSUPOST: **1.259.122,86 €** (exclòs IVA)

BAIXA: **22,06 %**

Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos.

**Licitador Núm. 3:**

NOM LICITADOR: **AQUAMBIENTE, SAU**  
PRESSUPOST: **1.208.557,63 €** (exclòs IVA)  
BAIXA: **25,19 %**  
Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos.

**Licitador Núm.4:**

NOM LICITADOR: **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU**  
PRESSUPOST: **1.226.913,12 €** (exclòs IVA)  
BAIXA: **24,05 %**  
Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos.

**Licitador Núm. 5:**

NOM LICITADOR: **CONSTRUCTORA CALAF, SAU**  
PRESSUPOST: **1.194.664,31 €** (exclòs IVA)  
BAIXA: **26,05 %**  
Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos.

**Licitador Núm. 7:**

NOM LICITADOR: **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU**  
PRESSUPOST: **1.135.860,00** (exclòs IVA)  
BAIXA: **29,69 %**  
Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos

- La Mesa de contractació en sessió de data 24 d'octubre de 2017, i a la vista dels informes que consten a l'expedient va procedir a aprovar la proposta d'adjudicació, adoptar els següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** que d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, la societat **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU.** (licitador núm. 7 ) ha estat la que ha obtingut més puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **93,58 punts**, d'acord amb el detall que s'adjunta:

**Oferta 7:**

**Nom licitador: GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU**

<b>Puntuació obtinguda criteris avaluable en judici de valor.....</b>	<b>33,58 punts</b>
<b>Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica.....</b>	<b>60,00 punts</b>
<b>Puntuació total ( sobre B + C ) .....</b>	<b>93,58 punts</b>

**1. CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA**

A) **Oferta econòmica.....de 0 a 57 punts**

La proposta econòmica ofertada per GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU per un import de 1.135.860,00€ IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del 29,69 % respecte el mateix.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat

$$Pi = 57 \times \frac{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}$$

$$Pi = 57,00 \text{ punts}$$

La valoració és de **57,00 punts**

**B) Ampliació termini de garantia .....de 0 a 3 punts**

El licitador proposa una ampliació del termini de garantia de 36 mesos.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec, la valoració és de **3,00 punts**

**Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 60,00 punts**

## 2. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

**A) Memòria del procés d'execució .....de 0 a 15 punts**

**A.1) Estudi del procés constructiu.....0 a 7,5 punts**

El licitador exposa un procés constructiu basat en l'assoliment dels terminis que exigeix el plec. Fa l'estudi del procés d'execució diferenciant tres àmbits: dipòsit d'aigües pluvials, clava i col·lectors de sanejament.

Exposa detalladament els recursos i la metodologia que s'utilitzaran per la correcta execució de les obres. Presenta també un estudi dels punts crítics a tenir en consideració. També ha previst els treballs previs que s'han de realitzar per iniciar les obres i ha inclòs aquests treballs dins del termini exigít.

Està previst iniciar l'obra per els treballs de clavament i es continuarà per l'execució del dipòsit i de les xarxes de sanejament. Pel que fa a l'execució de les noves xarxes, el licitador proposa dividir l'obra en 12 fases amb l'objectiu de minimitzar les afectacions a les empreses. Les xarxes de pluvials i residuals de cada carrer s'executen de forma separada i no consecutiva. Aporta un plànol on s'indiquen les 12 fases per ordre d'execució.

En quant a la implantació de l'obra, el licitador proposa ubicar la zona d'instal·lacions auxiliars a la zona verda sota el pont del C/Agricultura. Es presenta plànol d'implantació d'obra.

Presenta 21 millores sense cost addicional, se n'han considerat 20 ja que dues fan referència al mateix tema. D'aquestes 20 millores, 4 es consideren bones pràctiques,



3 millores en la gestió de la comunicació que es puntuen en un altre apartat, 7 temes mediambientals també puntuats en un altre apartat i 6 consideren millores sobre el procediment constructiu del projecte: -Ús d'aparells amb Geo-radar per detectar serveis, apuntament de les rases amb planxes premuntades de tipus lliscant, construcció de bases de pous de formigó in situ, fresat de l'asfalt de les rases per al seu aprofitament, cosit de les diferents capes de paviments, formigonat de les rases que es fresarà previ a les tasques de l'asfaltat.

El procés constructiu presentat és adient a l'obra, és coherent amb el pla d'obra, ha previst executar les xarxes de pluvials i residuals de forma separada i no consecutiva per a poder tenir un vial obert al trànsit i així minimitzar les afectacions a les empreses. La memòria presenta un bon nivell de detall, i les millores aportades es consideren de gran benefici.

Procés constructiu adient, ben detallat, amb millora de gran benefici 7,00 punts

**A.2) La minimització de les afeccions al trànsit a les vies de circulació i a les empreses de l'àmbit .....0 a 5 punts**

La proposta preveu mantenir sempre un dels carrers de circulació, anul·lar les àrees d'aparcament del carrer on s'estiguin realitzant les obres.

El licitador presenta un estudi exhaustiu on identifica les situacions d'afecció i proposa una sistemàtica de gestió. Estudia detalladament la mobilitat de l'entorn i exposa com farà la organització de l'obra i dels talls.

Com a mesures a aplicar per minimitzar afeccions al trànsit a les vies de circulació preveu restringir el transport de camions en hores punta.

Presenta un protocol de comunicació en el que posa a disposició de l'obra un Tècnic destinat a comunicació i afectacions que visitarà les empreses, recollirà les dades per comunicar-los formalment les afectacions, establirà un canal on line que permeti gestionar les afectacions. En aquesta plataforma es resoldran la major part d'incidències. Es coordinarà amb l'equip d'obra per resoldre els problemes diaris i aportar solucions.

La proposta també preveu designar un Cap d'implantació al Domini Públic que tindrà a la seva disposició una brigada de manteniment que realitzaran les tasques de comprovació de tancaments i neteja de la zona d'obres i zones perimetrals.

La proposta presentada identifica correctament les situacions d'afecció, estableix una sistemàtica de gestió adient a l'obra, presenta també un pla de comunicació, i proposa mesures per minimitzar les afeccions identificades.

Estudi adient, exhaustiu, amb propostes de millora ben dimensionades 3,5 punts

**A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 2,5 punts**

El licitador presenta un estudi de les possibles situacions que requereixen de tancament i senyalització i descriu els tancaments que utilitzarà en cada cas.

Fa especial esment a la neteja continuada de la zona d'obres i perimetral, així com de la homogeneïtat dels tancaments.

El licitador es compromet a posar a disposició de l'obra un tècnic Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic, que tindrà a la seva disposició una brigada de manteniment que realitzaran les tasques de comprovació de tancaments i neteja de la zona d'obres i zones perimetrals.

El licitador ha identificat correctament les situacions que requereixen d'elements de tancament i senyalització

Estudi adient i exhaustiu 2'5 punts

**B) Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà i tècnic.....de 0 a 15 punts**

**B.1) Pla d'obres.....de 0 a 6 punts**

*Coherència entre el pla de treball en relació a la oferta. No s'observen incoherències entre la execució de l'obra descrita a la memòria i el pla d'obres.*

*El programa de treballs que s'adjunta està desenvolupat en detall, diferenciant les obres de la clava, el dipòsit de laminació i les xarxes de sanejament.*

*Planificació adient, ben detallat i que millora la proposta de projecte* 5,50 punts

**B.2) Justificació de l'assignació de recursos i rendiments.....de 0 a 3 punts**

*S'adjunta una taula de justificació de Rendiments de les activitats indicant les unitats d'obra més significatives seleccionades per a la determinació del Programa de treball per la planificació de les obres, on es mostra l'agrupació d'activitats que constitueixen la base sobre la qual s'ha treballat per l'elaboració del diagrama proposat.*

*També s'adjunta un quadre amb el desglossament dels equips de maquinària i humans que destinen a l'execució de les obres.*

*El licitador exposa que ha aplicat els coeficients de seguretat per inclemències meteorològiques i dies festius amb l'objectiu de garantir un marge per augmentar la seguretat en el compliment del camí crític de l'obra.*

*Han dissenyat equips i horaris de treball concrets per acomplir amb els 6 mesos d'obra.*

*Justificació exhaustiva dels rendiments de les tasques principals* 3,00 punts

**B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertat .....de 0 a 3 punts**

*Adjunten organigrama organitzatiu de l'equip humà i tècnic destinat a cadascuna de les actuacions i defineixen les tasques i responsabilitats assignades a cada càrrec. A més de l'equip requerit en el plec, es proposa un tècnic Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic, un Tècnic destinat a comunicació i afectacions, un Responsable de Serveis Afectats i un Servei de Garantia de qualitat en obres.*

*Organització ampliada amb funcions i responsabilitats adients* 3,00 punts

**B.4) Coherència en la assignació de pressupostos.....de 0 a 3 punts**

*El licitador incorpora histograma de certificacions presentat en percentatge sobre el total de l'obra. La coherència dels valors percentuals amb la justificació exposada és correcta.*

*Coherent amb grau de detall elevat* 3,00 punts

**C) PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL.....de 0 a 3 punts**

*El licitador presenta el pla de punts de inspecció d'execució amb la seva freqüència, però en molts casos no està dimensionat l'abast del lot.*

Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica.

Sistema bàsic i procediments correctes

1,80 punts

**D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....de 0 a 7 punts**

**D.1) Emissions de CO2 associats al transport .....de 0 a 4 punts**

El licitador presenta un quadre en el que especifica els materials que es subministraran a obra, les quantitats, la procedència dels materials a subministrar i la distància del punt de subministrament fins a obra.

El licitador presenta un quadre amb un total d'emissions de CO<sub>2</sub> de 7,8705 tones.

Si apliquem la següent fórmula:

$$P = 4 \times \frac{(E_{max} - E)}{E_{max} - E_{min}}$$

$E$  = Emissions CO<sub>2</sub> de l'oferta

$E_{max}$  = Emissions CO<sub>2</sub> màxim de totes les ofertes admeses

$E_{min}$  = Emissions CO<sub>2</sub> mínim de totes les ofertes admeses

El resultat màxim d'emissions de CO<sub>2</sub> de les ofertes presentades és de 17,2702 tones i el mínim és de 2,1146tones, i el licitador presenta un total d'emissions de 7,8705 tones,

$$P = 4 \times \frac{(17,2702 - 7,8705)}{17,2702 - 2,1146}, \quad P=2,48$$

2,48 punts

**D.2) Proposta de Pla de gestió de residus de l'obra.....de 0 a 3 punts**

El licitador formula en el pla de gestió de residus mesures per a la minimització i prevenció en la generació de residus, defineix les principals accions a realitzar. Preveu també la instal·lació en obra de Punts Nets.

Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica, en la que no es concreta com s'aplica a l'obra i no es comptabilitza els beneficis mediambientals que aporta.

Proposta aplicable de benefici moderat

1,80 punts

**Total puntuació criteris de valoració subjectes a judici de valor Lic. núm 7 ..... 33,58 punts**

**Total puntuació LICITADOR 7 SOBRE B + SOBRE C .....93,58 punts**

**SEGON.- ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del procediment obert per a l'execució de les obres**

**CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS.**

**TERCER.- PROPOSAR** a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la licitació per a per a l'execució de les **OBRES** contingudes **AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS.**, a la societat **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU** amb **CIF B-59859025**, per un import de **UN MILIÓ CENT TRENTA-CINC MIL VUIT-CENTS SEIXANTA EUROS ( 1.135.860,00 € )** exclòs IVA, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluables sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **93,58** punts; d'acord amb el desglossament detallat al dispositiu primer.

És per tot això que

**RESOLC**

**PRIMER.- RATIFICAR** la valoració que es determina a la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació de 24 d'octubre de 2017, en relació a la licitació per a per a l'execució de les **OBRES** contingudes al **PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS.**

**SEGON.- ADJUDICAR** la contractació per procediment obert per a l'execució obres l'execució de les **OBRES** contingudes al **PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS** a la societat **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU** amb **CIF B-59859025**, per un import de **UN MILIÓ CENT TRENTA-CINC MIL VUIT-CENTS SEIXANTA EUROS ( 1.135.860,00 € )** exclòs IVA, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluables sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **93,58** punts; d'acord amb el desglossament que s'adjunta:

**Oferta 7:**

**Nom licitador: GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU**

<b>Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor.....</b>	<b>33,58 punts</b>
<b>Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica.....</b>	<b>60,00 punts</b>
<b>Puntuació total ( sobre B + C ) .....</b>	<b>93,58 punts</b>

**1. CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA**



**A) Oferta econòmica.....de 0 a 57 punts**

La proposta econòmica ofertada per GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU per un import de 1.135.860,00€ IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del 29,69 % respecte el mateix.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat

$$P_i = 57 \times \frac{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}$$

$$P_i = 57,00 \text{ punts}$$

La valoració és de **57,00 punts**

**B) Ampliació termini de garantia .....de 0 a 3 punts**

El licitador proposa una ampliació del termini de garantia de 36 mesos.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec, la valoració és de **3,00 punts**

<b>Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 60,00 punts</b>
---

## 2. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

**A) Memòria del procés d'execució .....de 0 a 15 punts**

**A.1) Estudi del procés constructiu.....0 a 7,5 punts**

El licitador exposa un procés constructiu basat en l'assoliment dels terminis que exigeix el plec. Fa l'estudi del procés d'execució diferenciant tres àmbits: dipòsit d'aigües pluvials, clava i col·lectors de sanejament.

Exposa detalladament els recursos i la metodologia que s'utilitzaran per la correcta execució de les obres. Presenta també un estudi dels punts crítics a tenir en consideració. També ha previst els treballs previs que s'han de realitzar per iniciar les obres i ha inclòs aquests treballs dins del termini exigít.

Està previst iniciar l'obra per els treballs de clavament i es continuarà per l'execució del dipòsit i de les xarxes de sanejament. Pel que fa a l'execució de les noves xarxes, el licitador proposa dividir l'obra en 12 fases amb l'objectiu de



minimitzar les afectacions a les empreses. Les xarxes de pluvials i residuals de cada carrer s'executen de forma separada i no consecutiva. Aporta un plànol on s'indiquen les 12 fases per ordre d'execució.

En quant a la implantació de l'obra, el licitador proposa ubicar la zona d'instal·lacions auxiliars a la zona verda sota el pont del C/Agricultura. Es presenta plànol d'implantació d'obra.

Presenta 21 millores sense cost addicional, se n'han considerat 20 ja que dues fan referència al mateix tema. D'aquestes 20 millores, 4 es consideren bones pràctiques, 3 millores en la gestió de la comunicació que es puntuen en un altre apartat, 7 temes mediambientals també puntuats en un altre apartat i 6 consideren millores sobre el procediment constructiu del projecte: -Ús d'aparells amb Geo-radar per detectar serveis, apuntament de les rases amb planxes premuntades de tipus lliscant, construcció de bases de pous de formigó in situ, fresat de l'asfalt de les rases per al seu aprofitament, cosit de les diferents capes de paviments, formigonat de les rases que es fresarà previ a les tasques de l'asfaltat.

El procés constructiu presentat és adient a l'obra, és coherent amb el pla d'obra, ha previst executar les xarxes de pluvials i residuals de forma separada i no consecutiva per a poder tenir un vial obert al trànsit i així minimitzar les afectacions a les empreses. La memòria presenta un bon nivell de detall, i les millores aportades es consideren de gran benefici.

Procés constructiu adient, ben detallat, amb millora de gran benefici 7,00 punts

**A.2) La minimització de les afeccions al trànsit a les vies de circulació i a les empreses de l'àmbit .....0 a 5 punts**

La proposta preveu mantenir sempre un dels carrers de circulació, anul·lar les àrees d'aparcament del carrer on s'estiguin realitzant les obres.

El licitador presenta un estudi exhaustiu on identifica les situacions d'afecció i proposa una sistemàtica de gestió. Estudia detalladament la mobilitat de l'entorn i exposa com farà la organització de l'obra i dels talls.

Com a mesures a aplicar per minimitzar afeccions al trànsit a les vies de circulació preveu restringir el transport de camions en hores punta.

Presenta un protocol de comunicació en el que posa a disposició de l'obra un *Tècnic destinat a comunicació i afectacions* que visitarà les empreses, recollirà les dades per comunicar-los formalment les afectacions, establirà un canal on line que permeti gestionar les afectacions. En aquesta plataforma es resoldran la major part d'incidències. Es coordinarà amb l'equip d'obra per resoldre els problemes diaris i aportar solucions.

La proposta també preveu designar un *Cap d'implantació al Domini Públic* que tindrà a la seva disposició una brigada de manteniment que realitzaran les tasques de comprovació de tancaments i neteja de la zona d'obres i zones perimetrals.

La proposta presentada identifica correctament les situacions d'afecció, estableix una sistemàtica de gestió adient a l'obra, presenta també un pla de comunicació, i proposa mesures per minimitzar les afeccions identificades.

Estudi adient, exhaustiu, amb propostes de millora ben dimensionades 3,5 punts

**A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 2,5 punts**

El licitador presenta un estudi de les possibles situacions que requereixen de tancament i senyalització i descriu els tancaments que utilitzarà en cada cas. Fa especial esment a la neteja continuada de la zona d'obres i perimetral, així com de la homogeneïtat dels tancaments.

El licitador es compromet a posar a disposició de l'obra un tècnic *Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic*, que tindrà a la seva disposició una brigada de manteniment que realitzaran les tasques de comprovació de tancaments i neteja de la zona d'obres i zones perimetrals.

El licitador ha identificat correctament les situacions que requereixen d'elements de tancament i senyalització

Estudi adient i exhaustiu 2'5 punts

**B) Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà i tècnic.....de 0 a 15 punts**

**B.1) Pla d'obres.....de 0 a 6 punts**

Coherència entre el pla de treball en relació a la oferta. No s'observen incoherències entre la execució de l'obra descrita a la memòria i el pla d'obres.

El programa de treballs que s'adjunta està desenvolupat en detall, diferenciant les obres de la clava, el dipòsit de laminació i les xarxes de sanejament.

Planificació adient, ben detallat i que millora la proposta de projecte 5,50 punts

**B.2) Justificació de l'assignació de recursos i rendiments.....de 0 a 3 punts**

S'adjunta una taula de justificació de Rendiments de les activitats indicant les unitats d'obra més significatives seleccionades per a la determinació del Programa de treball per la planificació de les obres, on es mostra l'agrupació d'activitats que constitueixen la base sobre la qual s'ha treballat per l'elaboració del diagrama proposat.

També s'adjunta un quadre amb el desglossament dels equips de maquinària i humans que destinen a l'execució de les obres.

El licitador exposa que ha aplicat els coeficients de seguretat per inclemències meteorològiques i dies festius amb l'objectiu de garantir un marge per augmentar la seguretat en el compliment del camí crític de l'obra.

Han dissenyat equips i horaris de treball concrets per acomplir amb els 6 mesos d'obra.

Justificació exhaustiva dels rendiments de les tasques principals 3,00 punts

**B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertat .....de 0 a 3 punts**

Adjunten organigrama organitzatiu de l'equip humà i tècnic destinat a cadascuna de les actuacions i defineixen les tasques i responsabilitats assignades a cada càrrec. A més de l'equip requerit en el plec, es proposa un tècnic *Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic*, un *Tècnic destinat a comunicació i afectacions*, un *Responsable de Serveis Afectats* i un *Servei de Garantia de qualitat en obres*.

Organització ampliada amb funcions i responsabilitats adients 3,00 punts

**B.4) Coherència en la assignació de pressupostos.....de 0 a 3 punts**

El licitador incorpora histograma de certificacions presentat en percentatge sobre el total de l'obra. La coherència dels valors percentuals amb la justificació exposada és correcta.

Coherent amb grau de detall elevat 3,00 punts

**C) PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL.....de 0 a 3 punts**

El licitador presenta el pla de punts de inspecció d'execució amb la seva freqüència, però en molts casos no està dimensionat l'abast del lot. Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica.

Sistema bàsic i procediments correctes 1,80 punts

**D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....de 0 a 7 punts**

**D.1) Emissions de CO2 associats al transport .....de 0 a 4 punts**

El licitador presenta un quadre en el que especifica els materials que es subministraran a obra, les quantitats, la procedència dels materials a subministrar i la distància del punt de subministrament fins a obra.

El licitador presenta un quadre amb un total d'emissions de CO<sub>2</sub> de 7,8705 tones.

Si apliquem la següent fórmula:

$$P = 4 \times \frac{(E_{\max} - E)}{E_{\max} - E_{\min}}$$

E = Emissions CO<sub>2</sub> de l'oferta  
E<sub>max</sub> = Emissions CO<sub>2</sub> màxim de totes les ofertes admeses  
E<sub>min</sub> = Emissions CO<sub>2</sub> mínim de totes les ofertes admeses

El resultat màxim d'emissions de CO<sub>2</sub> de les ofertes presentades és de 17,2702 tones i el mínim és de 2,1146tones, i el licitador presenta un total d'emissions de 7,8705 tones,

$$P = 4 \times \frac{(17,2702 - 7,8705)}{17,2702 - 2,1146}, \quad P = 2,48$$

2,48 punts

**D.2) Proposta de Pla de gestió de residus de l'obra.....de 0 a 3 punts**

El licitador formula en el pla de gestió de residus mesures per a la minimització i prevenció en la generació de residus, defineix les principals accions a realitzar. Preveu també la instal·lació en obra de Punts Nets.

Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica, en la que no es concreta com s'aplica a l'obra i no es comptabilitza els beneficis mediambientals que aporta.

Proposta aplicable de benefici moderat

1,80 punts

**Total puntuació criteris de valoració subjectes a judici de valor Lic. núm 7... 33,58 punts**

**Total puntuació LICITADOR 7 SOBRE B + SOBRE C .....93,58 punts**

**TERCER.- REQUERIR A L'ADJUDICATARI**, per tal que d'acord amb el previst al plec de clàusules administratives que regeix la licitació, presenti a VIMED la següent documentació:

- La garantia definitiva per import de cinc per cent (5%) de l'import d'adjudicació, que s'haurà de formalitzar d'acord amb el model que s'adjunta al plec de clàusules administratives particulars.
- Els documents acreditatius de la seva aptitud per contractar (escriptura de constitució i modificacions, inscripció en el registre mercantil, escriptures d'apoderat o administrador, etc...) i de la solvència econòmica, financera i tècnica segons la clàusula 9.1.3 i 9.1.4 del plec de clàusules.
- La documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i amb l'Ajuntament de Viladecans.
- L'efectiva disposició dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 64.2 TRLCSP.
- El document o documents probatoris per acreditar que l'adjudicatari disposa de l'assegurança de responsabilitat civil en els termes expressats al plec de clàusules administratives particulars.



- QUART.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ RESTA CONDICIONADA** a la presentació per l'adjudicatari de la documentació requerida a l'acord anterior i que el **CONTRACTE** es perfeccionarà amb la formalització i signatura del contracte corresponent.
- CINQUÈ.- CITAR** a l'empresa adjudicatària perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte corresponent.
- SISÈ.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS ALS INTERESSATS**, publicar l'adjudicació d'aquesta licitació al diari corresponent i al perfil del contractant.

Viladecans, a 27 d'octubre de 2017



**Sra. Alicia Valle Cantalejo**  
**Consellera Delegada**