

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ - PROCEDIMENT OBERT
PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES
CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS
D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM
DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS
DATA	24 d'octubre de 2017	CODI PROJECTE	115/FP14/008

Hi assisteixen:

EMILI GALISTEO RODRIGUEZ

Gerent de SPM VILADECANS
MEDITERRÀNIA, S.L., actuant com a
President.

SILVIA AMORÓS I ABELLÓ

Tècnic de SPM VILADECANS
MEDITERRÀNIA, S.L.

ENRIC SERRA DEL CASTILLO

Director de Serveis de l'Àrea de Planificació
Territorial (Ajuntament de Viladecans), o
persona en qui delegui.

JOAN CARLES LÓPEZ MÉNDEZ

Cap de Serveis jurídics de VIGEM, actuant
com a Secretari

Antecedents

1. La Mesa de contractació va acceptar la documentació continguda als sobre A i B aportada al procediment obert per a l'execució obres locals d'urbanització de la xarxa de clavegueram del polígon industrial centre a Viladecans, presentada pels licitadors següents:

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 736

NOM LICITADOR: **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 737

NOM LICITADOR: **COPCISA, SA**

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 738

NOM LICITADOR: **AQUAMBIENTE, SAU**

Licitador Núm.4:

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 739

NOM LICITADOR: **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU**

Licitador Núm. 5:

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 740

NOM LICITADOR: **CONSTRUCTORA CALAF, SAU**

Licitador Núm. 7:

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 743

NOM LICITADOR: **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU**

- 2.- La Mesa de Contractació en sessió celebrada en data 29 de setembre de 2017 va aprovar la puntuació relativa als criteris de valoració subjectes a judici de valor i va adoptar els següents acords:

PRIMER.- ADMETRE les ofertes presentades pels següents licitadors atès que s'ajusten al que es determina a la documentació que serveix de base a la present licitació per a l'execució de **OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS:**

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 736

NOM LICITADOR: **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 737

NOM LICITADOR: **COPCISA, SA**

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 738

NOM LICITADOR: **AQUAMBIENTE, SAU**

Licitador Núm.4:

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 739

NOM LICITADOR: **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU****Licitador Núm. 5:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 740

NOM LICITADOR: **CONSTRUCTORA CALAF, SAU****Licitador Núm. 7:**

Data presentació: 10/07/2017

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: 743

NOM LICITADOR: **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU**

SEGON.- PROPOSAR L'EXCLUSIÓ I ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'EXCLUSIÓ de la licitació del licitador núm. 6 **EXCAVACIONES BENJUMEA, S.A.**, conformement amb l'informe tècnic de valoració d'ofertes, per no assolir la puntuació mínima requerida (20 punts) al punt 11 Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeix la licitació.

TERCER.- APROVAR l'informe tècnic de valoració i la següent puntuació dels criteris avaluables en judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I de la que s'extreu per ordre de puntuació dels licitadors en criteris avaluables en judici de valor és la següent:

	Memòria del procés d'execució			Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà				Pla d'Autocontrol	Gestió Mediambiental		TOTAL 40,00 PUNTS
	15 PUNTS			15 PUNTS				3 PUNTS	7,00 PUNTS		
	A.1 7,5 P	A.2 5,0 P	A.3 2,5 P	B.1 6 P	B.2 3 P	B.3 3 P	B.4 3 P	C.1 3 P	D.1 4 P	D.2 3 P	
CONSTRUCTORA CALAF SAU	7,50	5,00	2,00	6,00	3,00	1,60	2,00	1,80	2,56	2,50	33,96
GRUPMAS CONSTRUCT, SLU	7,00	3,50	2,50	5,50	3,00	3,00	3,00	1,80	2,48	1,80	33,58
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	6,00	4,50	2,00	5,00	3,00	2,00	3,00	1,80	3,66	1,80	32,76
COPCISA, SA	5,50	5,00	1,50	5,00	3,00	1,80	3,00	1,80	2,49	1,80	30,89
AQUAMBIENTE, SAU	4,51	2,50	1,00	1,20	0,60	1,80	0,60	3,00	4	1,80	21,01
ROGASA CONSTR. sau	4,00	4,50	1,50	1,20	1,50	3,00	1,50	1,80	0	1,80	20,80
EXC. CONSTR. BENJUMEA, SA	1,00	-	-	1,20	0,60	-	-	1,80	-	1,80	6,40

QUART.- ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES EN JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert no harmonitzat per a l'execució de les **OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS.**

CINQUÈ.- **PROCEDIR** en data **4 d'octubre de 2017** a l'obertura del sobre C relatiu a la proposta econòmica, i en aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluables fonamentats en judici de valor. I procedir, posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

3.- En data 29 de setembre de 2017 l'òrgan de contractació de VIMED, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, va resoldre:

PRIMER.- **RATIFICAR** la valoració i puntuació que es determina a la proposta de valoració dels criteris subjectes a judici de valor de la Mesa de contractació de 29 de setembre de 2017, en relació a la licitació per procediment obert per a les **OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLIGON INDUSTRIAL CENTRE**, que s'adjunta i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluables en judici de valor és la següent:

	Memòria del procés d'execució			Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà				Pla d'Autocontrol	Gestió Mediambiental		TOTAL 40,00 PUNTS
	15 PUNTS			15 PUNTS				3 PUNTS	7,00 PUNTS		
	A.1 7,5 P	A.2 5,0 P	A.3 2,5 P	B.1 6 P	B.2 3 P	B.3 3 P	B.4 3 P	C.1 3 P	D.1 4 P	D.2 3 P	
CONSTRUCTORA CALAF SAU	7,50	5,00	2,00	6,00	3,00	1,60	2,00	1,80	2,56	2,50	33,96
GRUPMAS CONSTRUCT, SLU	7,00	3,50	2,50	5,50	3,00	3,00	3,00	1,80	2,48	1,80	33,58
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	6,00	4,50	2,00	5,00	3,00	2,00	3,00	1,80	3,66	1,80	32,76
COPCISA, SA	5,50	5,00	1,50	5,00	3,00	1,80	3,00	1,80	2,49	1,80	30,89
AQUAMBIENTE, SAU	4,51	2,50	1,00	1,20	0,60	1,80	0,60	3,00	4	1,80	21,01
ROGASA CONSTR. SAU	4,00	4,50	1,50	1,20	1,50	3,00	1,50	1,80	0	1,80	20,80
EXC. CONSTR. BENJUMEA, SA	1,00	-	-	1,20	0,60	-	-	1,80	-	1,80	6,40

SEGON.- **ACORDAR L'EXCLUSIÓ** de la licitació del licitador núm. 6 **EXCAVACIONES BENJUMEA, S.A.**, conformement amb la proposta de la Mesa de Contractació i l'informe tècnic de valoració d'ofertes, per no assolir la puntuació mínima requerida (20 punts) al punt 11 Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeix la licitació i **NOTIFICAR** el present acord al licitador interessat.

TERCER.- PROCEDIR a l'obertura del sobre C proposta econòmica en data **4 d'octubre de 2017**, i en aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluables fonamentats en judici de valor. Procedir, posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la mesa de contractació, i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

- 4.- En data 4 d'octubre de 2017 es va procedir per la Mesa de Contractació a l'obertura pública del sobre C (propostes econòmiques i resta de criteris automàtics) de les ofertes admeses, amb el següent resultat:

Licitador Núm. 1:

NOM LICITADOR: **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**
PRESSUPOST: **1.223.904,91 €** (exclòs IVA)
BAIXA: **24,24 %**
Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos.

Licitador Núm. 2:

NOM LICITADOR: **COPCISA, SA**
PRESSUPOST: **1.259.122,86 €** (exclòs IVA)
BAIXA: **22,06 %**
Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos.

Licitador Núm. 3:

NOM LICITADOR: **AQUAMBIENTE, SAU**
PRESSUPOST: **1.208.557,63 €** (exclòs IVA)
BAIXA: **25,19 %**
Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos.

Licitador Núm.4:

NOM LICITADOR: **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU**
PRESSUPOST: **1.226.913,12 €** (exclòs IVA)
BAIXA: **24,05 %**
Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos.

Licitador Núm. 5:

NOM LICITADOR: **CONSTRUCTORA CALAF, SAU**
PRESSUPOST: **1.194.664,31 €** (exclòs IVA)
BAIXA: **26,05 %**
Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos.

Licitador Núm. 7:

NOM LICITADOR: **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU**
PRESSUPOST: **1.135.860,00** (exclòs IVA)
BAIXA: **29,69 %**
Termini de garantia adicional a 24 mesos: 36 mesos.

Desenvolupament de la sessió

1. Examinades les ofertes admeses es fa la valoració de les pliques presentades, pel que fa als criteris d'aplicació automàtica; i en definitiva a elaborar la proposta d'adjudicació, que comprendrà la suma de:

- La puntuació obtinguda per l'aplicació dels criteris de valoració d'aplicació automàtica, segons el previst a la clàusula 11.1 a) i b) del plec que regeix la licitació.

a) Oferta econòmica fins a 57 punts

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes ofertes admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de les següents fórmules:

SI el número d'ofertes admeses és 5 o superior:

$$P_i = 57 \times \frac{(O_i - T)}{O_{\min} - T}$$

P_i = Puntuació de l'oferta

O_i = Oferta

T = Import de licitació

O min = Oferta admesa més econòmica

SI el número d'ofertes admeses és Inferior a 5:

$$P_i = 57 \times \frac{O_{\min}}{O_i}$$

P_i = Puntuació de l'oferta

O_i = Oferta

O min = Oferta admesa més econòmica

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que **la baixa ofertada sigui major a la BMR de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals.**

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació,

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi l'ofertes més econòmica i la

oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es inferior a 5, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (màxim 5 dies hàbils)

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària o excloure-la de la licitació.

En cas que la Mesa no accepti la justificació presentada pel licitador; la Mesa acordarà la seva exclusió, ho comunicarà al licitador i aquesta oferta quedarà exclosa del procediment de licitació i no s'avaluarà ni tècnica ni econòmicament; per tant, no es tindrà en compte en la aplicació de cap dels criteris de puntuació.

En cas que la Mesa accepti la justificació presentada pel licitador; aquesta oferta s'admetrà en el procediment de licitació i s'avaluarà tècnica ni econòmicament.

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El termini de garantia que establirà el contracte és de 24 mesos.

Es valorarà positivament les millores que els licitadors proposin en relació a l'ampliació del termini de garantia determinat al Plec.

Per cada 12 mesos que s'ampliï el termini de garantia s'obtindrà UN (1) punt, fins a màxim de 3.

No ampliar el termini de garantia seran 0 punts.

- La valoració obtinguda per l'aplicació dels criteris subjectius sotmesos a judici de valor segons els criteris que estableix la clàusula 11.2 a) a d) del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'esmentada licitació (en aquest apartat es reproduirà la valoració de la mesa de data 29 de setembre de 2017, llegida en sessió pública obertura de sobre C):

Oferta 1:

Nom licitador: CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor.....	32,76 punts
Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica.....	49,54 punts
Puntuació total (sobre B + C)	82,30 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

A) Oferta econòmica.....de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**, per un import de **1.223.904,91 €** IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **24,24 %** respecte el mateix.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat

$$Pi = 57 \times \frac{(1.223.904,91 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}$$

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat; obté la valoració de **46,54 punts**

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador proposa una ampliació del termini de garantia de 36 mesos.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat; obté la valoració de **3,00 punts**

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 49,54 punts

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A) Memòria del procés d'execucióde 0 a 15 punts

A.1) Estudi del procés constructiu.....0 a 7,5 punts

El licitador exposa un procés constructiu basat en l'assoliment dels terminis que exigeix el plec. Fa l'estudi del procés d'execució diferenciant tres àmbits: dipòsit d'aigües pluvials, clava i col·lectors de sanejament.

Exposa detalladament els recursos i la metodologia que s'utilitzaran per la correcta execució de les obres. Presenta també un estudi dels punts crítics a tenir en consideració. També ha previst els treballs previs que s'han de realitzar per iniciar les obres i ha inclòs aquests treballs dins del termini exigít.

Està previst iniciar l'obra per els treballs de clavament i es continuarà per l'execució del dipòsit i de les xarxes de sanejament. Pel que fa a l'execució de les noves xarxes, el licitador en el pla d'obra especifica detalladament l'ordre d'execució dels diferents trams de col·lectors. A la memòria en canvi, no s'especifica l'ordre d'execució, però incideix en que per minimitzar les afectacions a les empreses, es mantindrà un dels carrils obert al trànsit en cada carrer, anul·lant les àrees d'aparcament del carrer on s'estiguin realitzant les obres i que s'evitarà treballar a varis carrers a la vegada per no anul·lar molts aparcaments al mateix temps.

Presenta 5 millores sobre el procediment constructiu sense cost adicional. D'aquestes 5 millores, tres es consideren bones pràctiques i dues es consideren millores sobre el procediment constructiu que preveu el projecte. Aquestes millores són l'estintolament de prismes de serveis i substitució dels Tub DN 1200 per PEAD (KHAR) amb un sistema d'unió campana amb soldadura per elctrofusió que garanteix la estanqueïtat.

El procés constructiu presentat és adient a l'obra, és coherent amb el pla d'obra, preveu afectar només un vial i mantenir un carril obert al trànsit per a minimitzar les afectacions a les empreses. La memòria presenta un bon nivell de detall, i les millores aportades es consideren de gran benefici.

Procés constructiu adient, ben detallat, amb millora de gran benefici	6,00 punts
---	------------

A.2) La minimització de les afeccions al trànsit a les vies de circulació i a les empreses del 'àmbit0 a 5 punts

La proposta preveu mantenir sempre un dels carrils de circulació, anul·lar les àrees d'aparcament del carrer on s'estiguin realitzant les obres.

El licitador presenta un estudi exhaustiu on identifica les situacions d'afecció i proposa una sistemàtica de gestió. Com a mesures a aplicar per minimitzar les afeccions al trànsit a les vies de circulació preveuen restringir el transport de camions en hores puntes, pactant horaris pel transport de material i del desplaçament de maquinària i determinant un pla de rutes consensuada amb Ajuntament, policia local i direcció d'obra.

Les places d'aparcament de les persones amb mobilitat reduïda es canviaran als carrers més propers.

La proposta preveu designar un *Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic* que a més de les seves funcions serà el responsable de redactar un pla de comunicació, fer d'interlocutor amb les empreses i fer els seguiment de les incidències detectades per garantir la mobilitat dins del polígon.

La proposta presentada identifica correctament les situacions d'afecció, estableix una sistemàtica de gestió adient a l'obra, presenta també un pla de comunicació, i proposa mesures per minimitzar les afeccions identificades.

Estudi adient, exhaustiu, amb propostes de millora ben dimensionades 4,5 punts

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 2,5 punts

El licitador presenta un estudi de les possibles situacions que requereixen de tancament i senyalització i descriu els tancaments que utilitzarà en cada cas.

La resta de mesures són d'aplicació dins del pla de seguretat i salut, com la neteja diària i sistemàtica de la via pública afectada per les obres, regs per evitar l'aixecament de pols, etc.

El licitador es compromet a posar a disposició de l'obra un tècnic Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic, encarregat exclusivament de coordinar els treballs de l'obra i l'organització segura de l'entorn de la mateixa.

El licitador ha identificat correctament les situacions que requereixen d'elements de tancament i senyalització.

Estudi adient i exhaustiu de 2,00 punts

B) Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà i tècnic.....de 0 a 15 punts

B.1) Pla d'obres.....de 0 a 6 punts

Coherència entre el pla de treball en relació a la oferta. No s'observen incoherències entre la execució de l'obra descrita a la memòria i el pla d'obres.

El programa de treballs que s'adjunta està desenvolupat en detall, diferenciant les obres de la clava, el dipòsit de laminació i les xarxes de sanejament.

Planificació adient, ben detallat i que millora la proposta de projecte 5,00 punts

B.2) Justificació de l'assignació de recursos i rendiments.....de 0 a 3 punts

S'adjunta una taula de justificació de Rendiments de les activitats indicant les unitats d'obra més significatives seleccionades per a la determinació del Programa de treball per la planificació de les obres, on es mostra l'agrupació d'activitats que constitueixen la base sobre la qual s'ha treballat per l'elaboració del diagrama proposat.

També s'adjunta un quadre amb el desglossament dels equips de maquinària i humans que destinen a l'execució de les obres.

El licitador exposa que presenten una planificació prudent, on un cop aplicats els coeficients de seguretat per inclemències meteorològiques i dies festius amb

l'objectiu de garantir un marge per augmentar la seguretat en el compliment del camí crític de l'obra.

Justificació exhaustiva dels rendiments de les tasques principals 3,00 punts

B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertatde 0 a 3 punts

Adjunten organigrama organitzatiu de l'equip humà i tècnic destinat a cadascuna de les actuacions i defineixen les tasques i responsabilitats assignades a cada càrrec. A més de l'equip requerit en el plec, es proposa un tècnic *Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic*, encarregat exclusivament de coordinar els treballs de l'obra i l'organització segura de l'entorn de la mateixa així com de redactar i gestionar el pla de comunicació.

Organització ampliada amb funcions i responsabilitats adients 2,00 punts

B.4) Coherència en la assignació de pressupostos.....de 0 a 3 punts

El licitador incorpora histograma de certificacions presentat en percentatge sobre el total de l'obra. La coherència dels valors percentuals amb la justificació exposada és correcta.

Coherent amb grau de detall elevat 3,00 punts

C) PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL.....de 0 a 3 punts

El licitador presenta el pla de punts de inspecció d'execució amb la seva freqüència, però en molts casos no està dimensionat l'abast del lot.

Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica.

Sistema bàsic i procediments correctes 1,80 punts

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....de 0 a 7 punts

D.1) Emissions de CO2 associats al transportde 0 a 4 punts

El licitador presenta un quadre en el que especifica els materials que es subministraran a obra, les quantitats, la procedència dels materials a subministrar i la distància del punt de subministrament fins a obra.

El licitador presenta un quadre amb un total d'emissions de CO₂ de 3,3972 tones.

Si apliquem la següent fórmula:

$$P = 4 \times \frac{(E_{\max} - E)}{E_{\max} - E_{\min}}$$

E = Emissions CO₂ de l'oferta

E_{max} = Emissions CO₂ màxim de totes les ofertes admeses

E_{min} = Emissions CO₂ mínim de totes les ofertes admeses

El resultat màxim d'emissions de CO₂ de les ofertes presentades és de 17,2702 tones i el mínim és de 2,1146tones, i el licitador presenta un total d'emissions de 3,3972 tones,

$$P = 4 \times \frac{(17,2702 - 3,3972)}{17,2702 - 2,1146}, \quad P=3,66$$

3,66 punts

D.2) Proposta de Pla de gestió de residus de l'obra.....de 0 a 3 punts.

El licitador formula en el pla de gestió de residus mesures per a la minimització i prevenció en la generació de residus, defineix les principals accions a realitzar. Preveu també la instal·lació en obra de Punts Nets.

Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica, en la que no es concreta com s'aplica a l'obra i no es comptabilitza els beneficis mediambientals que aporta.

Proposta aplicable de benefici moderat

1,80 punts

Total puntuació criteris subjectes a judici de valor..... 32,76 punts

Total puntuació LICITADOR 1 SOBRE B + SOBRE C 82,30 punts

Oferta 2:

Nom licitador: COPCISA, SA

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor.....	30,89 punts
Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica.....	45,35 punts
Puntuació total (sobre B + C)	76,24 punts

1. CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

A) Oferta econòmica.....de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per COPCISA, SA, per un import de 1.259.122,86€ IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del 22,06 % respecte el mateix.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat

$$Pi = 57 \times \frac{(1.259.122,86 \text{ €} - 1.615.502,78 \text{ €})}{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78 \text{ €})}$$

$$Pi = 42,35 \text{ punts}$$

La valoració és de **42,35 punts**

B) Ampliació termini de garantiade 0 a 3 punts

El licitador proposa una ampliació del termini de garantia de 36 mesos.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec, la valoració és de **3,00 punts**

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 45,35 punts

2. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A) Memòria del procés d'execucióde 0 a 15 punts

A.1) Estudi del procés constructiu.....0 a 7,5 punts

El licitador exposa un procés constructiu basat en l'assoliment dels terminis que exigeix el plec.

Exposa detalladament els recursos i la metodologia que s'utilitzaran per la correcta execució de les obres. Presenta també un estudi dels punts crítics a tenir en consideració i fa una proposta per a la resolució de cadascun d'ells. També ha previst els treballs previs que s'han de realitzar per iniciar les obres i ha previst realitzar-les abans de l'acta de replanteig.

Està previst iniciar l'obra per els treballs de clavament i es continuarà per l'execució del dipòsit i de les xarxes de sanejament. Pel que fa a l'execució de les noves xarxes, el licitador proposa un programa de treballs executant les obres per mitges caçades, de manera que sempre hi haurà un carril obert al trànsit a tots els carrers.

Divideix l'obra en tres fronts de treball: el Front de Treball 1 executarà les xarxes de sanejament dels carrers Noi del Sucre, Ferrocarril (costat Sant Boi); el Front de Treball 2 executarà els carrers La Forja (costat Gavà), Llobatona i Ferrocarril (costat Sant Boi); i el front de Treball 3 executarà el dipòsit de retenció d'aigües Pluvials.

Presenta 11 propostes de millora, de les quals 3 es consideren bones pràctiques, 2 millores en la gestió de la comunicació (es valora en una altre apartat) i 2 millores en la Gestió ambiental de l'obra (també valorat en un altre apartat).

D'aquestes 11 millores, dues es consideren que poden incidir sobre el procediment constructiu del projecte tot i no considerar-se millores de gran benefici. Aquestes millores són ús d'aparells amb Geo-radar per detectar serveis, ús d'aparells amb Geo-fon per detectar fuites d'aigua.

El procés constructiu presentat és adient a l'obra, és coherent amb el pla d'obra, proposa executar les obres per mitges caçades per tal que sempre hi hagi un carril obert al trànsit i així minimitzar les afectacions a les empreses. La memòria presenta un bon nivell de detall, tot i que les millores aportades no es consideren de gran benefici.

Procés constructiu adient i ben detallat.

5,50 punts

A.2) La minimització de les afeccions al trànsit a les vies de circulació i a les empreses de l'àmbit0 a 5 punts

El licitador presenta un estudi exhaustiu on identifica les situacions d'afecció i proposa una sistemàtica de gestió. Com a mesures a aplicar per minimitzar les afeccions al trànsit a les vies de circulació preveuen mantenir sempre un dels carrils de circulació dels carrers en execució i mantenir també l'aparcament del mateix costat. Es proposa que la zona lliure d'obres permeti la circulació als dos sentits de la circulació mitjançant la coordinació de senyalistes.

Com a mesures per garantir l'accés de vianants a les naus proposa l'ús de passeres metàl·liques. En els desnivells d'obra es col·locaran rampes per garantir l'accessibilitat a persones amb discapacitat.

Fa un estudi dels desviaments provisionals que s'hauran de fer durant l'obra.
El licitador assumeix el compromís de disposar d'un *Punt d'Informació* per gestionar les consultes ciutadanes, així com les possibles incidències.
La proposta presentada identifica correctament les situacions d'afecció, estableix una sistemàtica de gestió adient a l'obra, presenta també un protocol de comunicació, i presenta propostes per minimitzar les afeccions identificades.

Estudi adient, exhaustiu, amb propostes de millora ben dimensionades 5,00 punts

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 2,5 punts

El licitador descriu els tancaments que utilitzarà a l'obra però no presenta un estudi amb les possibles situacions.

El licitador assumeix el compromís de disposar d'un *Tècnic de Prevenció* que serà el responsable d'establir una comunicació permanent amb les empreses i de la supervisió diària dels tancament de senyalització de les obres

El licitador ha exposat els elements de senyalització però no ha identificat correctament les situacions que requereixen d'elements de tancament i senyalització.

Estudi adient bàsic de 1,5 punts

B) Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà i tècnic.....de 0 a 15 punts

B.1) Pla d'obres.....de 0 a 6 punts

Coherència entre el pla de treball en relació a la oferta. No s'observen incoherències entre la execució de l'obra descrita a la memòria i el pla d'obres.

El programa de treballs que s'adjunta està desenvolupat en detall, diferenciant les obres de la clava, el dipòsit de laminació i les xarxes de sanejament.

Divideix l'obra en tres fronts de treball. Les xarxes de sanejament s'executen per separat per tant en un carrer sempre es mantindrà un carril de circulació obert al trànsit.

Planificació adient, ben detallat i que millora la proposta de projecte 5,00 punts

B.2) Justificació de l'assignació de recursos i rendiments.....de 0 a 3 punts

S'adjunta una taula de justificació de Rendiments de les activitats indicant les unitats d'obra més significatives seleccionades per a la determinació del Programa de treball per la planificació de les obres, on es mostra l'agrupació d'activitats que constitueixen la base sobre la qual s'ha treballat per l'elaboració del diagrama proposat.

També s'adjunta un quadre amb el desglossament dels equips de maquinària i humans que destinen a l'execució de les obres. En el quadre és pot observar com més d'un 95% de la maquinària és de la seva empresa.

El licitador exposa que pot executar l'obra amb mitjans propis ja que pertany a un grup empresarial amb empreses dedicades a diferents àmbits: formigó, aglomerat, instal·lacions. Presenta aquest fet com una avantatge per agilitzar els tràmits i per tant l'execució dels treballs.

El licitador ha dissenyat equips i horaris de treball concrets per acomplir amb els 6 mesos d'obra.

Justificació exhaustiva dels rendiments de les tasques principals	3,00 punts
---	------------

B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertatde 0 a 3 punts

Adjunten organigrama organitzatiu de l'equip humà i tècnic destinat a cadascuna de les actuacions. No aporten la definició de les tasques i responsabilitats assignades a cada càrrec. A més de l'equip requerit en el plec, es proposa un tècnic *Responsable de Serveis Afectats*.

Organització adequada amb funcions i responsabilitats bàsiques	1,80 punts
--	------------

B.4) Coherència en la assignació de pressupostos.....de 0 a 3 punts

El licitador incorpora histograma de certificacions presentat en percentatge sobre el total de l'obra. La coherència dels valors percentuals amb la justificació exposada és correcta i ser correcta és incoher

Coherent amb grau de detall elevat	3,00 punts
------------------------------------	------------

C) PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL.....de 0 a 3 punts

El licitador presenta el pla de punts de inspecció d'execució amb la seva freqüència, però en molts casos no està dimensionat l'abast del lot. Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica.

Sistema bàsic i procediments correctes	1,80 punts
--	------------

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....de 0 a 7 punts

D.1) Emissions de CO2 associats al transportde 0 a 4 punts

El licitador presenta un quadre en el que especifica els materials que es subministraran a obra, les quantitats, la procedència dels materials a subministrar i la distància del punt de subministrament fins a obra.

El licitador presenta un quadre amb un total d'emissions de CO₂ de 7,8320 tones.

Si apliquem la següent fórmula:

$$P = 4 \times \frac{(E_{\max} - E)}{E_{\max} - E_{\min}}$$

E = Emissions CO₂ de l'oferta

E_{max} = Emissions CO₂ màxim de totes les ofertes admeses

E_{min} = Emissions CO₂ mínim de totes les ofertes admeses

El resultat màxim d'emissions de CO₂ de les ofertes presentades és de 17,2702 tones i el mínim és de 2,1146tones, i el licitador presenta un total d'emissions de 7,8320 tones,

$$P = 4 \times \frac{(17,2702 - 7,8320)}{17,2702 - 2,1146}, \quad P=2,49$$

2,49 punts

D.2) Proposta de Pla de gestió de residus de l'obra.....de 0 a 3 punts.

El licitador formula en el pla de gestió de residus mesures per a la minimització i prevenció en la generació de residus, defineix les principals accions a realitzar. Preveu també la instal·lació en obra de Punts Nets.

Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica, en la que no es concreta com s'aplica a l'obra i no es comptabilitza els beneficis mediambientals que aporta.

Proposta aplicable de benefici moderat 1,80 punts

Total puntuació criteris de valoració subjectes a judici de valor Lic. núm 2 30,89 punts

Total puntuació LICITADOR 2 SOBRE B + SOBRE C 76,24 punts

Oferta 3:

Nom licitador: AQUAMBIENTE, SAU

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor.....	21,01 punts
Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica.....	51,36 punts
Puntuació total (sobre B + C)	72,37 punts

1. CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

A) Oferta econòmica.....de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per AQUAMBIENTE, SAU, per un import de 1.208.557,63€ IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del 25,19 % respecte el mateix.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat

$$Pi = 57 \times \frac{(1.208.557,63 \text{ €} - 1.615.502,78 \text{ €})}{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78 \text{ €})}$$

$$Pi = 48,36 \text{ punts}$$

La valoració és de **48,36 punts**

B) Ampliació termini de garantiade 0 a 3 punts

El licitador proposa una ampliació del termini de garantia de 36 mesos.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec, la valoració és de **3,00 punts**

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 51,36 punts

2. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A) Memòria del procés d'execucióde 0 a 15 punts

A.1) Estudi del procés constructiu.....0 a 7,5 punts

El licitador exposa un procés constructiu basat en l'assoliment dels terminis que exigeix el plec. Fa l'estudi del procés d'execució diferenciant tres àmbits: dipòsit d'aigües pluvials, clava i col·lectors de sanejament.

Exposa detalladament els recursos i la metodologia que s'utilitzaran per la correcta execució de les obres. També ha previst els treballs previs que s'han de realitzar per iniciar les obres i ha inclòs aquests treballs dins del termini exigít.

Proposa el tall del tram del Carrer Agricultura des de Ferrocarril fins a Llobatona i proposa el seu desviament provisional per LaForja i Llobatona. Aprofitant aquest tall proposa la implantació de les instal·lacions auxiliars d'obra al creuament de Ferrocarril amb Agricultura.

Està previst iniciar l'obra per els treballs de clavament i es continuarà per l'execució del dipòsit i de les xarxes de sanejament. Pel que fa a l'execució de les noves xarxes, el licitador en la memòria exposa que preveu dividir l'obra en 9 trams i executar-ho en subfases d'una longitud màxima de 12m amb l'objectiu de mantenir els carrers oberts al trànsit de vehicles. En canvi, en el pla d'obra es grafia de manera lineal, com si s'executessin tots els vials a la vegada.

Presenta 2 millores sobre el procediment constructiu del projecte, com a millora núm. 1 proposa executar 100ml d'entibació de rases amb l'objectiu de reduir l'amplada de les rases. Com a millora núm. 2 proposa executar la fonamentació del dipòsit amb pantalles de pilots secants per minimitzar la superfície d'afecció i minimitzar les afectacions a les fonamentacions colindants. Les dues millores presentades es consideren de gran benefici.

El procés constructiu presentat és adient a l'obra, presenta un bon nivell de detall, es detecta una incoherència important entre la memòria i el pla d'obra, i les millores aportades es consideren de gran benefici.

Procés constructiu adient, ben detallat, amb millora de gran benefici	4,51 punts
---	------------

A.2) La minimització de les afeccions al trànsit a les vies de circulació i a les empreses de l'àmbit0 a 5 punts

La proposta preveu treballar amb fases i amb subfases sense solapar les rases en els diferents trams. Proposen dividir la obra en 9 trams i executar-ho en subfases d'una longitud màxima de 12m amb l'objectiu de mantenir els carrers oberts al trànsit de vehicles.

En els vials on s'executa la xarxa de residual i pluvial proposen escollir entre dues opcions, Tall de vial i desviament provisional del tràfic per els vials colindants i l'altra opció és la ocupació parcial del vial (mitja calçada) desviant el transit provisionalment donant pas alternatiu per l'altre mitja calçada.

En els vials on només s'executa una xarxa es proposa la ocupació parcial del vial (mitja calçada) desviant el transit provisionalment donant pas alternatiu per l'altre mitja calçada.

El licitador descriu el protocol de comunicació que s'establirà amb les empreses de l'àmbit però no es refereix a les empreses de les naus industrials sinó que fa una descripció detallada dels permisos i gestions i llicències amb les empreses públiques o de serveis (Adif, Ajuntament, Gas Natural...).

La proposta presentada és bàsica i poc detallada. Descriu un protocol de comunicació que no és el que es demanava en el plec.

Estudi bàsic i poc detallat

2,50 punts

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 2,5 punts

El licitador presenta uns plànols de la senyalització horitzontal i vertical de difícil lectura, i no presenta un estudi de les possibles situacions que requereixin senyalització i tancaments.

El licitador no ha identificat quines situacions requereixen d'elements de senyalització i tancament.

Estudi no adient

1,00 punts

B) Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà i tècnic.....de 0 a 15 punts

B.1) Pla d'obres.....de 0 a 6 punts

S'observa una contradicció important entre l'estudi del procés constructiu i el pla d'obra. En l'estudi del procés constructiu s'exposa que es divideix l'àmbit en 9 trams i aquests s'executen en subfases de 12 metres de longitud per a minimitzar les afectacions a les empreses; per altra banda en el pla d'obra l'execució de les xarxes de pluvials i residuals no es detallen per carrers sinó per tasques i estan previstes de manera lineal, primer l'excavació, després la col·locació del tub, rebliment de la rasa, subbase, base i paviment. Per tant, segons l'estudi es fa per carrers i subfases i segons el pla d'obra s'executen tots els carrers simultàniament.

Si només tenim en compte el que preveu l'estudi del procés constructiu, hem de suposar (ja que el pla d'obra es incoherent amb la memòria) que s'estarà executant una subfase de 12metres de llargada màxima als nou trams simultàniament, per tant es considera que l'àmbit d'afectació serà superior que si s'actués per carrers sencers

Planificació incongruent

1,20 punts

B.2) Justificació de l'assignació de recursos i rendiments.....de 0 a 3 punts

S'adjunta una taula de justificació de Rendiments de les activitats indicant les unitats d'obra més significatives seleccionades per a la determinació del Programa de treball per la planificació de les obres, on es mostra l'agrupació d'activitats que constitueixen la base sobre la qual s'ha treballat per l'elaboració del diagrama proposat.

S'adjunta un quadre amb el desglossament dels equips de maquinària i humans que destinen a l'execució de les obres.

Tenint en compte que el pla d'obra preveu executar de manera lineal tots els carres i que per les condicions del polígon això no serà possible, s'ha considerat que els rendiments no s'ajusten a la realitat de l'obra.

Justificació incongruent 0,60 punts

B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertatde 0 a 3 punts

Adjunten organigrama organitzatiu de l'equip humà i tècnic destinat a cadascuna de les actuacions. No aporten la definició de les tasques i responsabilitats assignades a cada càrrec. A més de l'equip requerit en el plec, es proposa enlloc d'un cap de producció en proposen dos, un per el clavegueram i un altre per l'obra civil del dipòsit i per els equips electromecànics.

Organització ampliada amb funcions i responsabilitats adients 1,80 punts

B.4) Coherència en la assignació de pressupostos.....de 0 a 3 punts

El licitador incorpora histograma de certificacions presentat en percentatge sobre el total de l'obra. Els valors percentuals no són coherents amb la memòria del procés constructiu.

Manca de coherència 0,60 punts

C) PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL.....de 0 a 3 punts

El licitador a partir dels amidaments del projecte presenta el pla de punts de inspecció d'execució amb la seva freqüència i lotificació.

Sistema sòlid, procediments i PPIS adients 3,00 punts

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....de 0 a 7 punts

D.1) Emissions de CO2 associats al transportde 0 a 4 punts

El licitador presenta un quadre en el que especifica els materials que es subministraran a obra, les quantitats, la procedència dels materials a subministrar i la distància del punt de subministrament fins a obra.

El licitador presenta un quadre amb un total d'emissions de CO₂ de 2,1146 tones.

Si apliquem la següent fórmula:

$$P = 4 \times \frac{(E_{\max} - E)}{E_{\max} - E_{\min}}$$

Oferta 4:

Nom licitador: ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor.....	20,80 punts
Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica.....	49,18 punts
Puntuació total (sobre B + C)	69,98 punts

1. CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

A) Oferta econòmica.....de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU**, per un import de **1.226.913,12 € IVA exclòs**, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **24,05 %** respecte el mateix.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat

$$Pi = 57 \times \frac{(1.226.913,12 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}$$

$$Pi = 46,18 \text{ punts}$$

La valoració és de **46,18 punts**

B) Ampliació termini de garantiade 0 a 3 punts

El licitador proposa una ampliació del termini de garantia de 36 mesos.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec, la valoració és de **3,00 punts**

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 49,18 punts

2. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A) Memòria del procés d'execucióde 0 a 15 punts

A.1) Estudi del procés constructiu.....0 a 7,5 punts

El licitador exposa un procés constructiu basat en l'assoliment dels terminis que exigeix el plec. Fa l'estudi del procés d'execució diferenciant tres àmbits: dipòsit d'aigües pluvials, clava i col·lectors de sanejament.

Exposa detalladament els recursos i la metodologia que s'utilitzaran per la correcta execució de les obres. Està previst iniciar l'obra per els treballs de clavament i es continuarà per l'execució del dipòsit i de les xarxes de sanejament. Pel que fa a l'execució de les noves xarxes, el licitador proposa executar l'obra en trams de 30 a 60m però executant les 2 xarxes a la vegada i proposa una durada per a cada tram de 4 dies. El fet d'executar les dues xarxes a la vegada i en una durada de 4 dies tal i com es preveu en el pla d'obra, tenint en compte la profunditat d'algunes rases, suposa tallar el trànsit al carrer i dificulta accedir a les empreses durant la execució del tram. El fet de treballar en trams de 60m amb una alta afectació suposa afectar tot el vial.

El licitador proposa la implantació de les instal·lacions auxiliars d'obra al creuament de Ferrocarril amb Agricultura.

Presenta 11 millores sobre el procediment constructiu sense cost addicional. D'aquestes 11 millores, 4 es consideren bones pràctiques i 7 es consideren millores sobre el procediment constructiu del projecte: l'ús de localitzadors d'instal·lacions soterrades, reciclatge dels enderrocs per a la fabricació del tot-u artificial, capa intermitja de formigó per al cobriment de rases, armat del formigó HM-20 amb fibres d'acer, el pintat de la senyalització horitzontal, senyalització vertical d'alumini enlloc de la d'acer galvanitzat proposada al projecte, aplicació del paviment fotocatlític al paviment de les voreres.

Tot i que la descripció del procés constructiu exposat és correcte, la planificació de la obra tal i com s'ha previst executar-la no es considera adient per la alta afectació que es produeix en un entorn empresarial. No obstant, algunes de les millores aportades es consideren de gran benefici.

Procés constructiu bàsic	4,00 punts
--------------------------	------------

A.2) La minimització de les afeccions al trànsit a les vies de circulació i a les empreses de l'àmbit0 a 5 punts

La proposta preveu executar les obres en trams de 30-60 metres amb la voluntat de minimitzar les afectacions a les empreses.

El licitador presenta un estudi en el que s'observa que a analitzat l'àmbit d'intervenció per detectar possibles interferències i proposa mesures per a minimitzar-les. Les propostes que presenta bàsicament estan relacionades amb la comunicació de l'obra i amb el pla de seguretat.

El licitador exposa un protocol de comunicació que establirà amb les empreses de l'àmbit. Preveu designar un tècnic encarregat de fer d'interlocutor amb les empreses, veïns,, i fer els seguiment de les incidències detectades per garantir la mobilitat dins del polígon. Proposa realitzar una reunió mensual per aclarir dubtes i informar de fites importants i possibles afectacions.

El licitador es compromet a realitzar fulletons o butlletins setmanes i repartir-los als locals afectats i s posar a disposició un portal web i telèfon 24/365.

El licitador proposa tenir a peu d'obra un agent cívica per a subministrar informació i assistència per a persones grans i amb mobilitat reduïda.

Estudi adient, exhaustiu, amb propostes de millora ben dimensionades 4,5 punts

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 2,5 punts

El licitador descriu els tancaments que utilitzarà a l'obra però no presenta un estudi amb les possibles situacions.

El licitador ha exposat els elements de senyalització però no ha identificat correctament les situacions que requereixen d'elements de tancament i senyalització.

Estudi bàsic i amb manca de detall 1,50 punts

B) Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà i tècnic.....de 0 a 15 punts

B.1) Pla d'obres.....de 0 a 6 punts

El programa de treballs que s'adjunta presenta confusions, està desenvolupat fent referència als pous de pluvials i no als de residuals, i a l'apartat de *Carrers amb xarxa de pluvials* només es detallen dos carrers, per tant una vegada analitzat el pla d'obra amb detall s'ha suposat que el licitador preveu executar a la vegada la xarxa de pluvials i la de residual.

El licitador proposa executar l'obra en trams de 30 a 60m però executant les 2 xarxes a la vegada i proposa una durada per a cada tram de 4 dies. El fet d'executar les dues xarxes a la vegada i en una durada de 4 dies, tenint en compte la profunditat d'algunes rases, suposa tallar el trànsit al carrer i dificulta accedir a les empreses durant la execució del tram.

Planificació incongruent o amb falta de detall 1,20 punts

B.2) Justificació de l'assignació de recursos i rendiments.....de 0 a 3 punts

S'adjunta una taula de justificació de Rendiments de les activitats indicant les unitats d'obra més significatives seleccionades per a la determinació del Programa de treball per la planificació de les obres, on es mostra l'agrupació d'activitats que constitueixen la base sobre la qual s'ha treballat per l'elaboració del diagrama proposat.

També s'adjunta un quadre amb el desglossament dels equips de maquinària i humans que destinen a l'execució de les obres.

Justificació bàsica i coherent 1,50 punts

B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertatde 0 a 3 punts

Adjunten organigrama organitzatiu de l'equip humà i tècnic destinat a cadascuna de les actuacions i defineixen les tasques i responsabilitats assignades a cada càrrec. A més de l'equip requerit en el plec, es proposa un tècnic *Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic*, encarregat exclusivament de coordinar els treballs de l'obra i l'organització de la seguretat de l'entorn, un Tècnic dedicat a la Coordinació amb companyies de serveis afectats. Per altra banda es posa a disposició de l'obra els tècnics de la Oficina tècnica amb una dedicació del 50%.

Organització ampliada amb funcions i responsabilitats adients 3,00 punts

B.4) Coherència en la assignació de pressupostos.....de 0 a 3 punts

El licitador incorpora histograma de certificacions presentat en percentatge sobre el total de l'obra. La coherència dels valors percentuals amb la justificació exposada és correcta.

Bàsic i coherent 1,50 punts

C) PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL.....de 0 a 3 punts

El licitador presenta el pla de punts de inspecció d'execució amb la seva freqüència, però en molts casos no està dimensionat l'abast del lot. Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica.

Sistema bàsic i procediments correctes 1,80 punts

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....de 0 a 7 punts

D.1) Emissions de CO₂ associats al transportde 0 a 4 punts

El licitador presenta un quadre en el que especifica els materials que es subministraran a obra, les quantitats, la procedència dels materials a subministrar i la distància del punt de subministrament fins a obra.

El licitador presenta un quadre amb un total d'emissions de CO₂ de 17,2702 tones.

Si apliquem la següent fórmula:

$$P = 4 \times \frac{(E_{\max} - E)}{E_{\max} - E_{\min}}$$

E = Emissions CO₂ de l'oferta

E_{max} = Emissions CO₂ màxim de totes les ofertes admeses

E_{min} = Emissions CO₂ mínim de totes les ofertes admeses

El resultat màxim d'emissions de CO₂ de les ofertes presentades és de 17,2702 tones i el mínim és de 2,1146tones, i el licitador presenta un total d'emissions de 17,2702 tones,

$$P = 4 \times \frac{(17,2702 - 17,2702)}{17,2702 - 2,1146}, \quad P=0$$

0,00 punts

D.2) Proposta de Pla de gestió de residus de l'obra.....de 0 a 3 punts

El licitador formula en el pla de gestió de residus mesures per a la minimització i prevenció en la generació de residus, defineix les principals accions a realitzar. Preveu també la instal·lació en obra de Punts Nets.

Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica, en la que no es concreta com s'aplica a l'obra i no es comptabilitza els beneficis mediambientals que aporta.

Proposta aplicable de benefici moderat

1,80 punts

Total puntuació criteris de valoració subjectes a judici de valor Lic. Núm. 4..... 20,80 punts

Total puntuació LICITADOR 4 SOBRE B + SOBRE C 69,98 punts

Oferta 5:

Nom licitador: CONSTRUCTORA CALAF, SAU

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor.....	33,96 punts
Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica.....	53,01 punts
Puntuació total (sobre B + C)	86,97 punts

1. CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

A) Oferta econòmica.....de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per CONSTRUCTORA CALAF, SAU per un import de 1.194.664,31€ IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del 26,05 % respecte el mateix.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat

$$P_i = 57 \times \frac{(1.194.664,31 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}$$

$$P_i = 50,01 \text{ punts}$$

La valoració és de **50,01 punts**

B) Ampliació termini de garantiade 0 a 3 punts

El licitador proposa una ampliació del termini de garantia de 36 mesos.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec, la valoració és de **3,00 punts**

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 53,01 punts

2. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A) Memòria del procés d'execucióde 0 a 15 punts

A.1) Estudi del procés constructiu.....0 a 7,5 punts

El licitador exposa un procés constructiu basat en l'assoliment dels terminis que exigeix el plec. Fa l'estudi del procés d'execució diferenciant tres àmbits: dipòsit d'aigües pluvials, clava i col·lectors de sanejament.

Exposa detalladament els recursos i la metodologia que s'utilitzaran per la correcta execució de les obres. També ha previst els treballs previs que s'han de realitzar per iniciar les obres i ha inclòs aquests treballs dins del termini exigít.

Està previst iniciar l'obra per els treballs de clavament i es continuarà per l'execució del dipòsit i de les xarxes de sanejament. Pel que fa a l'execució de les noves xarxes, el licitador proposa dividir l'obra en 6 àmbit diferents en les que executarà separatament i de forma consecutiva i no solapada la xarxa de residuals de la de pluvials, d'aquesta manera aconseguen no tallar el trànsit de vehicles. Preveu executar les xarxes en trams curts de 20-30m de longitud, entre dos guals d'accés a les naus industrials. Es prohibirà l'estacionament dels vehicles en els carrers en execució durant els treballs de clavegueram.

En quant a la implantació de l'obra, proposa ubicar la zona d'instal·lacions auxiliars al C/Agricultura entre Llobatona i Ferrocarril. Es presenta plànol d'implantació d'obra.

Presenta 12 millores sense cost adicional, se n'han considerat 11 ja que dues fan referència al mateix tema. D'aquestes 11 millores, 3 es consideren bones pràctiques i 8 millores sobre sobre el procediment constructiu del projecte: apuntament amb planxes lliscants metàl·liques, tub continu per al pas de la claveguera per els pous de registre, col·locació de làmines de poliestirè expandit entre el formigó i les planxes metàl·liques, ús de georadar per detectar serveis, col·locació de canonada de PE100 soldada a testa a l'interior de la clava, millora per a la realització de l'excavació del dipòsit, millora del sistema de bombament del dipòsit.

El procés constructiu presentat és adient a l'obra, és coherent amb el pla d'obra, ha previst executar les xarxes de pluvials i residuals de forma separada i no consecutiva per a poder tenir un vial obert al trànsit i així minimitzar les afectacions a les empreses. La memòria presenta un bon nivell de detall, i les millores aportades es consideren de gran benefici.

Procés constructiu adient, ben detallat, amb millora de gran benefici	7,50 punts
---	------------

A.2) La minimització de les afeccions al trànsit a les vies de circulació i a les empreses del'àmbit0 a 5 punts

La proposta preveu una sistemàtica de gestió on analitza detalladament cada un dels carrers, el temps de durada de les obres, el traçat de les xarxes, si l'execució afectarà a un o a dos carrils de circulació i si s'han de retirar o no els vehicles estacionats. També s'ha analitzat quines línies d'autobús passen per l'àmbit d'obra, quants contenidors de residus hi ha i on es desplaçaran durant les obres del carrer on estan ubicats, la quantitat i ubicació dels guals i els bars que hi ha dins l'àmbit d'actuació.

Preveuen un protocol de comunicació per establir amb les empreses regulat per la ISO 9001 "Coordinació d'Activitats Empresariales".

Per garantir l'accés a les empreses es col·locaran planxes metàl·liques en els moments que s'executin les rases de serveis en la seva zona d'accés. L'execució del paviment es farà en el moment en que l'activitat sigui menor.

La proposta preveu assignar un tècnic responsable de la implantació de l'obra al domini públic per minimitzar les afectacions a les empreses del polígon.

La proposta presentada identifica correctament les situacions d'afecció, estableix una sistemàtica de gestió adient a l'obra, presenta també un protocol de comunicació, i presenta propostes per minimitzar les afeccions identificades.

Estudi adient, exhaustiu, amb propostes de millora ben dimensionades	5 punts
--	---------

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 2,5 punts

El licitador presenta un estudi de les possibles situacions que requereixen de tancament i senyalització i descriu els tancaments que utilitzarà en cada cas.

Fa especial esment a la neteja continuada de la zona d'obres i perimetral, així com de la homogeneïtat dels tancaments.

El licitador es compromet a posar a disposició de l'obra un tècnic *Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic* i un operari destinat al manteniment interior i exterior dels tancaments, proteccions col·lectives i senyalitzacions de seguretat.

El licitador ha identificat correctament les situacions que requereixen d'elements de tancament i senyalització.

Estudi bàsic	2,00 punts
--------------	------------

B) Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà i tècnic.....de 0 a 15 punts

B.1) Pla d'obres.....de 0 a 6 punts

Coherència entre el pla de treball en relació a la oferta. No s'observen incoherències entre la execució de l'obra descrita a la memòria i el pla d'obres.

Es proposa executar separatament i de forma consecutiva i no solapada la xarxa de residuals de la de pluvials, d'aquesta manera aconseguen no tallar el trànsit de vehicles.

Planificació adient, ben detallat i que millora la proposta de projecte	6,00 punts
---	------------

B.2) Justificació de l'assignació de recursos i rendiments.....de 0 a 3 punts

S'adjunta una taula de justificació de Rendiments de les activitats indicant les unitats d'obra més significatives seleccionades per a la determinació del Programa

de treball per la planificació de les obres, on es mostra l'agrupació d'activitats que constitueixen la base sobre la qual s'ha treballat per l'elaboració del diagrama proposat.

També s'adjunten uns quadres de les diferents activitats on es detallen els equips de maquinària i humans que destinaran a l'execució de l'esmentada activitat.

El licitador exposa que s'ha aplicat un coeficient reductor del valor 0,85 en concepte de condicions meteorològiques adverses, avaries, o altres imprevistos.

Els rendiments que han emprat per elaborar la planificació de les obres els han comparat amb rendiments d'obres similars executades per la mateixa empresa. En aquest sentit han dissenyat equips i horaris de treball concrets per aconseguir amb els 6 mesos d'obra.

Justificació exhaustiva dels rendiments de les tasques principals	3,00 punts
---	------------

B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertatde 0 a 3 punts

Adjunten organigrama organitzatiu de l'equip humà i tècnic destinat a cadascuna de les actuacions i defineixen les tasques i responsabilitats assignades a cada càrrec. L'equip que es proposa és el requerit al plec ja que les tasques de la *Implantació de l'Obra al Domini Públic*, les exercirà el cap de producció requerit.

Organització adequada amb funcions i responsabilitats bàsiques	1,60 punts
--	------------

B.4) Coherència en la assignació de pressupostos.....de 0 a 3 punts

El licitador incorpora histograma de certificacions presentat en percentatge sobre el total de l'obra. La coherència dels valors percentuals amb la justificació exposada és correcta.

Coherent amb grau de detall elevat	2,00 punts
------------------------------------	------------

C) PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL.....de 0 a 3 punts

El licitador presenta el pla de punts de inspecció d'execució amb la seva freqüència, però en molts casos no està dimensionat l'abast del lot. Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica.

Sistema bàsic i procediments correctes	1,80 punts
--	------------

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....de 0 a 7 punts

D.1) Emissions de CO2 associats al transportde 0 a 4 punts

El licitador presenta un quadre en el que especifica els materials que es subministraran a obra, les quantitats, la procedència dels materials a subministrar i la distància del punt de subministrament fins a obra.

El licitador presenta un quadre amb un total d'emissions de CO₂ de 7,5641 tones.

Si apliquem la següent fórmula:

$$P = 4 \times \frac{(E_{\max} - E)}{E_{\max} - E_{\min}}$$

E = Emissions CO₂ de l'oferta

E_{max} = Emissions CO₂ màxim de totes les ofertes admeses

E_{min} = Emissions CO₂ mínim de totes les ofertes admeses

El resultat màxim d'emissions de CO₂ de les ofertes presentades és de 17,2702 tones i el mínim és de 2,1146tones, i el licitador presenta un total d'emissions de 7,5641 tones,

$$P = 4 \times \frac{(17,2702 - 7,5641)}{17,2702 - 2,1146}, \quad P=2,56$$

2,56 punts

D.2) Proposta de Pla de gestió de residus de l'obra.....de 0 a 3 punts

Els principals residus que preveu generar són terres sobrants de l'excavació i runes procedents de l'enderroc de paviment bituminós

El licitador identifica els principals residus que preveu generar i proposa mesures de minimització i prevenció de residus definint les principals accions a realitzar i de prevenció de generació de residus. També preveu la instal·lació en obra de Punts Nets, l'habilitació d'una zona per a la neteja de canaletes de les cubes de formigó, una zona per a l'aplicació de desencofrats, una per a la neteja de les rodes.

Proposa mesures per a la eficiència energètica i mesures dels nivells de gasos hivernacle i sorolls.

El licitador preveu invertir el 1,5% del pressupost d'execució material en el programa medi ambiental.

Proposta aplicable i de gran benefici 2,50 punts

Total puntuació criteris de valoració subjectes a judici de valor Lic. Núm 5 .. 33,96 punts

Total puntuació LICITADOR 5 SOBRE B + SOBRE C86,97 punts

Oferta 7:

Nom licitador: GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor.....	33,58 punts
Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica.....	60,00 punts
Puntuació total (sobre B + C)	93,58 punts

1. CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

A) Oferta econòmica.....de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU per un import de 1.135.860,00€ IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del 29,69 % respecte el mateix.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat

$$P_i = 57 \times \frac{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}$$

$$P_i = 57,00 \text{ punts}$$

La valoració és de **57,00 punts**

B) Ampliació termini de garantiade 0 a 3 punts

El licitador proposa una ampliació del termini de garantia de 36 mesos.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec, la valoració és de **3,00 punts**

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 60,00 punts

2. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A) Memòria del procés d'execucióde 0 a 15 punts

A.1) Estudi del procés constructiu.....0 a 7,5 punts

El licitador exposa un procés constructiu basat en l'assoliment dels terminis que exigeix el plec. Fa l'estudi del procés d'execució diferenciant tres àmbits: dipòsit d'aigües pluvials, clava i col·lectors de sanejament.

Exposa detalladament els recursos i la metodologia que s'utilitzaran per la correcta execució de les obres. Presenta també un estudi dels punts crítics a tenir en consideració. També ha previst els treballs previs que s'han de realitzar per iniciar les obres i ha inclòs aquests treballs dins del termini exigít.

Està previst iniciar l'obra per els treballs de clavament i es continuarà per l'execució del dipòsit i de les xarxes de sanejament. Pel que fa a l'execució de les noves xarxes, el licitador proposa dividir l'obra en 12 fases amb l'objectiu de minimitzar les afectacions a les empreses. Les xarxes de pluvials i residuals de cada carrer s'executen de forma separada i no consecutiva. Aporta un plànol on s'indiquen les 12 fases per ordre d'execució.

En quant a la implantació de l'obra, el licitador proposa ubicar la zona d'instal·lacions auxiliars a la zona verda sota el pont del C/Agricultura. Es presenta plànol d'implantació d'obra.

Presenta 21 millores sense cost addicional, se n'han considerat 20 ja que dues fan referència al mateix tema. D'aquestes 20 millores, 4 es consideren bones pràctiques, 3 millores en la gestió de la comunicació que es puntuen en un altre apartat, 7 temes mediambientals també puntuats en un altre apartat i 6 consideren millores sobre el procediment constructiu del projecte: -Ús d'aparells amb Georadar per detectar serveis, apuntament de les rases amb planxes premuntades de tipus lliscant, construcció de bases de pous de formigó in situ, fresat de l'asfalt de les rases per al seu aprofitament, cosit de les diferents capes de paviments, formigonat de les rases que es fresarà previ a les tasques de l'asfaltat.

El procés constructiu presentat és adient a l'obra, és coherent amb el pla d'obra, ha previst executar les xarxes de pluvials i residuals de forma separada i no consecutiva per a poder tenir un vial obert al trànsit i així minimitzar les afectacions a les empreses. La memòria presenta un bon nivell de detall, i les millores aportades es consideren de gran benefici.

Procés constructiu adient, ben detallat, amb millora de gran benefici	7,00 punts
---	------------

A.2) La minimització de les afeccions al trànsit a les vies de circulació i a les empreses de l'àmbit0 a 5 punts

La proposta preveu mantenir sempre un dels carrers de circulació, anul·lar les àrees d'aparcament del carrer on s'estiguin realitzant les obres.

El licitador presenta un estudi exhaustiu on identifica les situacions d'afecció i proposa una sistemàtica de gestió. Estudia detalladament la mobilitat de l'entorn i exposa com farà la organització de l'obra i dels talls.

Com a mesures a aplicar per minimitzar afeccions al trànsit a les vies de circulació preveu restringir el transport de camions en hores punta.

Presenta un protocol de comunicació en el que posa a disposició de l'obra un *Tècnic destinat a comunicació i afectacions* que visitarà les empreses, recollirà les dades per comunicar-los formalment les afectacions, establirà un canal on line que

permeti gestionar les afectacions. En aquesta plataforma es resoldran la major part d'incidències. Es coordinarà amb l'equip d'obra per resoldre els problemes diaris i aportar solucions.

La proposta també preveu designar un *Cap d'implantació al Domini Públic* que tindrà a la seva disposició una brigada de manteniment que realitzaran les tasques de comprovació de tancaments i neteja de la zona d'obres i zones perimetrals. La proposta presentada identifica correctament les situacions d'afecció, estableix una sistemàtica de gestió adient a l'obra, presenta també un pla de comunicació, i proposa mesures per minimitzar les afeccions identificades.

Estudi adient, exhaustiu, amb propostes de millora ben dimensionades 3,5 punts

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 2,5 punts

El licitador presenta un estudi de les possibles situacions que requereixen de tancament i senyalització i descriu els tancaments que utilitzarà en cada cas. Fa especial esment a la neteja continuada de la zona d'obres i perimetral, així com de la homogeneïtat dels tancaments.

El licitador es compromet a posar a disposició de l'obra un tècnic *Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic*, que tindrà a la seva disposició una brigada de manteniment que realitzaran les tasques de comprovació de tancaments i neteja de la zona d'obres i zones perimetrals.

El licitador ha identificat correctament les situacions que requereixen d'elements de tancament i senyalització

Estudi adient i exhaustiu 2'5 punts

B) Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà i tècnic.....de 0 a 15 punts

B.1) Pla d'obres.....de 0 a 6 punts

Coherència entre el pla de treball en relació a la oferta. No s'observen incoherències entre la execució de l'obra descrita a la memòria i el pla d'obres.

El programa de treballs que s'adjunta està desenvolupat en detall, diferenciant les obres de la clava, el dipòsit de laminació i les xarxes de sanejament.

Planificació adient, ben detallat i que millora la proposta de projecte 5,50 punts

B.2) Justificació de l'assignació de recursos i rendiments.....de 0 a 3 punts

S'adjunta una taula de justificació de Rendiments de les activitats indicant les unitats d'obra més significatives seleccionades per a la determinació del Programa de treball per la planificació de les obres, on es mostra l'agrupació d'activitats que

constitueixen la base sobre la qual s'ha treballat per l'elaboració del diagrama proposat.

També s'adjunta un quadre amb el desglossament dels equips de maquinària i humans que destinen a l'execució de les obres.

El licitador exposa que ha aplicat els coeficients de seguretat per inclemències meteorològiques i dies festius amb l'objectiu de garantir un marge per augmentar la seguretat en el compliment del camí crític de l'obra.

Han dissenyat equips i horaris de treball concrets per acomplir amb els 6 mesos d'obra.

Justificació exhaustiva dels rendiments de les tasques principals	3,00 punts
---	------------

B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertatde 0 a 3 punts

Adjunten organigrama organitzatiu de l'equip humà i tècnic destinat a cadascuna de les actuacions i defineixen les tasques i responsabilitats assignades a cada càrrec. A més de l'equip requerit en el plec, es proposa un tècnic *Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic*, un *Tècnic destinat a comunicació i afectacions*, un *Responsable de Serveis Afectats* i un *Servei de Garantia de qualitat en obres*.

Organització ampliada amb funcions i responsabilitats adients	3,00 punts
---	------------

B.4) Coherència en la assignació de pressupostos.....de 0 a 3 punts

El licitador incorpora histograma de certificacions presentat en percentatge sobre el total de l'obra. La coherència dels valors percentuals amb la justificació exposada és correcta.

Coherent amb grau de detall elevat	3,00 punts
------------------------------------	------------

C) PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL.....de 0 a 3 punts

El licitador presenta el pla de punts de inspecció d'execució amb la seva freqüència, però en molts casos no està dimensionat l'abast del lot. Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica.

Sistema bàsic i procediments correctes	1,80 punts
--	------------

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....de 0 a 7 punts

D.1) Emissions de CO2 associats al transportde 0 a 4 punts

El licitador presenta un quadre en el que especifica els materials que es subministraran a obra, les quantitats, la procedència dels materials a subministrar i la distància del punt de subministrament fins a obra.
El licitador presenta un quadre amb un total d'emissions de CO₂ de 7,8705 tones.

Si apliquem la següent fórmula:

$$P = 4 \times \frac{(E_{\max} - E)}{E_{\max} - E_{\min}}$$

E = Emissions CO₂ de l'oferta

E_{max} = Emissions CO₂ màxim de totes les ofertes admeses

E_{min} = Emissions CO₂ mínim de totes les ofertes admeses

El resultat màxim d'emissions de CO₂ de les ofertes presentades és de 17,2702 tones i el mínim és de 2,1146tones, i el licitador presenta un total d'emissions de 7,8705 tones,

$$P = 4 \times \frac{(17,2702 - 7,8705)}{17,2702 - 2,1146}, \quad P=2,48$$

2,48 punts

D.2) Proposta de Pla de gestió de residus de l'obra.....de 0 a 3 punts

El licitador formula en el pla de gestió de residus mesures per a la minimització i prevenció en la generació de residus, defineix les principals accions a realitzar. Preveu també la instal·lació en obra de Punts Nets.

Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica, en la que no es concreta com s'aplica a l'obra i no es comptabilitza els beneficis mediambientals que aporta.

Proposta aplicable de benefici moderat

1,80 punts

Total puntuació criteris de valoració subjectes a judici de valor Lic. núm 7... 33,58 punts

Total puntuació LICITADOR 7 SOBRE B + SOBRE C93,58 punts

(*) **RESUM DE LA VALORACIÓ DE CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR. ORDENATS PER LICITADOR. S'adjunta com ANNEX I**

(**) **RESUM DE LA VALORACIÓ DE CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR. ORDENATS PER PUNTUACIÓ. S'adjunta com ANNEX II**

Atesa la valoració de la Mesa de Contractació, el licitador número 7, l'empresa **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU** ha estat la que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris avaluables sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica.

ACORDS

PRIMER.- APROVAR que d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, la societat **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU.** (licitador núm. 7) ha estat la que ha obtingut més puntuació en la suma dels criteris avaluables sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **93,58 punts**, d'acord amb el detall que s'adjunta:

Oferta 7:

Nom licitador: GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor.....	33,58 punts
Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica.....	60,00 punts
Puntuació total (sobre B + C)	93,58 punts

1. CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

A) Oferta econòmica.....de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU per un import de 1.135.860,00€ IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del 29,69 % respecte el mateix.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat

$$Pi = 57 \times \frac{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}{(1.135.860,00 \text{ €} - 1.615.502,78.-\text{€})}$$

Pi = 57,00 punts

La valoració és de **57,00 punts**

B) Ampliació termini de garantiade 0 a 3 punts

El licitador proposa una ampliació del termini de garantia de 36 mesos.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec, la valoració és de **3,00 punts**

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 60,00 punts

2. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A) Memòria del procés d'execucióde 0 a 15 punts

A.1) Estudi del procés constructiu.....0 a 7,5 punts

El licitador exposa un procés constructiu basat en l'assoliment dels terminis que exigeix el plec. Fa l'estudi del procés d'execució diferenciant tres àmbits: dipòsit d'aigües pluvials, clava i col·lectors de sanejament.

Exposa detalladament els recursos i la metodologia que s'utilitzaran per la correcta execució de les obres. Presenta també un estudi dels punts crítics a tenir en consideració. També ha previst els treballs previs que s'han de realitzar per iniciar les obres i ha inclòs aquests treballs dins del termini exigít.

Està previst iniciar l'obra per els treballs de clavament i es continuarà per l'execució del dipòsit i de les xarxes de sanejament. Pel que fa a l'execució de les noves xarxes, el licitador proposa dividir l'obra en 12 fases amb l'objectiu de minimitzar les afectacions a les empreses. Les xarxes de pluvials i residuals de cada carrer s'executen de forma separada i no consecutiva. Aporta un plànol on s'indiquen les 12 fases per ordre d'execució.

En quant a la implantació de l'obra, el licitador proposa ubicar la zona d'instal·lacions auxiliars a la zona verda sota el pont del C/Agricultura. Es presenta plànol d'implantació d'obra.

Presenta 21 millores sense cost addicional, se n'han considerat 20 ja que dues fan referència al mateix tema. D'aquestes 20 millores, 4 es consideren bones pràctiques, 3 millores en la gestió de la comunicació que es puntuen en un altre apartat, 7 temes mediambientals també puntuats en un altre apartat i 6 consideren millores sobre el procediment constructiu del projecte: -Ús d'aparells amb Geo-

radar per detectar serveis, apuntament de les rases amb planxes premuntades de tipus lliscant, construcció de bases de pous de formigó in situ, fresat de l'asfalt de les rases per al seu aprofitament, cosit de les diferents capes de paviments, formigonat de les rases que es fresarà previ a les tasques de l'asfaltat.

El procés constructiu presentat és adient a l'obra, és coherent amb el pla d'obra, ha previst executar les xarxes de pluvials i residuals de forma separada i no consecutiva per a poder tenir un vial obert al trànsit i així minimitzar les afectacions a les empreses. La memòria presenta un bon nivell de detall, i les millores aportades es consideren de gran benefici.

Procés constructiu adient, ben detallat, amb millora de gran benefici 7,00 punts

A.2) La minimització de les afeccions al trànsit a les vies de circulació i a les empreses de l'àmbit0 a 5 punts

La proposta preveu mantenir sempre un dels carrers de circulació, anul·lar les àrees d'aparcament del carrer on s'estiguin realitzant les obres.

El licitador presenta un estudi exhaustiu on identifica les situacions d'afecció i proposa una sistemàtica de gestió. Estudia detalladament la mobilitat de l'entorn i exposa com farà la organització de l'obra i dels talls.

Com a mesures a aplicar per minimitzar afeccions al trànsit a les vies de circulació preveu restringir el transport de camions en hores punta.

Presenta un protocol de comunicació en el que posa a disposició de l'obra un *Tècnic destinat a comunicació i afectacions* que visitarà les empreses, recollirà les dades per comunicar-los formalment les afectacions, establirà un canal on line que permeti gestionar les afectacions. En aquesta plataforma es resoldran la major part d'incidències. Es coordinarà amb l'equip d'obra per resoldre els problemes diaris i aportar solucions.

La proposta també preveu designar un *Cap d'implantació al Domini Públic* que tindrà a la seva disposició una brigada de manteniment que realitzaran les tasques de comprovació de tancaments i neteja de la zona d'obres i zones perimetrals.

La proposta presentada identifica correctament les situacions d'afecció, estableix una sistemàtica de gestió adient a l'obra, presenta també un pla de comunicació, i proposa mesures per minimitzar les afeccions identificades.

Estudi adient, exhaustiu, amb propostes de millora ben dimensionades 3,5 punts

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....de 0 a 2,5 punts

El licitador presenta un estudi de les possibles situacions que requereixen de tancament i senyalització i descriu els tancaments que utilitzarà en cada cas.

Fa especial esment a la neteja continuada de la zona d'obres i perimetral, així com de la homogeneïtat dels tancaments.

El licitador es compromet a posar a disposició de l'obra un tècnic *Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic*, que tindrà a la seva disposició una brigada de manteniment que realitzaran les tasques de comprovació de tancaments i neteja de la zona d'obres i zones perimetrals.

El licitador ha identificat correctament les situacions que requereixen d'elements de tancament i senyalització

Estudi adient i exhaustiu

2'5 punts

B) Pla d'obres i estructura organitzativa de l'equip humà i tècnic.....de 0 a 15 punts

B.1) Pla d'obres.....de 0 a 6 punts

Coherència entre el pla de treball en relació a la oferta. No s'observen incoherències entre la execució de l'obra descrita a la memòria i el pla d'obres.

El programa de treballs que s'adjunta està desenvolupat en detall, diferenciant les obres de la clava, el dipòsit de laminació i les xarxes de sanejament.

Planificació adient, ben detallat i que millora la proposta de projecte

5,50 punts

B.2) Justificació de l'assignació de recursos i rendiments.....de 0 a 3 punts

S'adjunta una taula de justificació de Rendiments de les activitats indicant les unitats d'obra més significatives seleccionades per a la determinació del Programa de treball per la planificació de les obres, on es mostra l'agrupació d'activitats que constitueixen la base sobre la qual s'ha treballat per l'elaboració del diagrama proposat.

També s'adjunta un quadre amb el desglossament dels equips de maquinària i humans que destinen a l'execució de les obres.

El licitador exposa que ha aplicat els coeficients de seguretat per inclemències meteorològiques i dies festius amb l'objectiu de garantir un marge per augmentar la seguretat en el compliment del camí crític de l'obra.

Han dissenyat equips i horaris de treball concrets per acomplir amb els 6 mesos d'obra.

Justificació exhaustiva dels rendiments de les tasques principals

3,00 punts

B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertatde 0 a 3 punts

Adjunten organigrama organitzatiu de l'equip humà i tècnic destinat a cadascuna de les actuacions i defineixen les tasques i responsabilitats assignades a cada càrrec. A més de l'equip requerit en el plec, es proposa un tècnic *Responsable de la Implantació de l'Obra al Domini Públic*, un *Tècnic destinat a comunicació i afectacions*, un *Responsable de Serveis Afectats* i un *Servei de Garantia de qualitat en obres*.

Organització ampliada amb funcions i responsabilitats adients

3,00 punts

B.4) Coherència en la assignació de pressupostos.....de 0 a 3 punts

El licitador incorpora histograma de certificacions presentat en percentatge sobre el total de l'obra. La coherència dels valors percentuals amb la justificació exposada és correcta.

Coherent amb grau de detall elevat 3,00 punts

C) PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL.....de 0 a 3 punts

El licitador presenta el pla de punts de inspecció d'execució amb la seva freqüència, però en molts casos no està dimensionat l'abast del lot. Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica.

Sistema bàsic i procediments correctes 1,80 punts

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.....de 0 a 7 punts

D.1) Emissions de CO2 associats al transportde 0 a 4 punts

El licitador presenta un quadre en el que especifica els materials que es subministraran a obra, les quantitats, la procedència dels materials a subministrar i la distància del punt de subministrament fins a obra.

El licitador presenta un quadre amb un total d'emissions de CO₂ de 7,8705 tones.

Si apliquem la següent fórmula:

$$P = 4 \times \frac{(E_{\max} - E)}{E_{\max} - E_{\min}}$$

E = Emissions CO₂ de l'oferta

E_{max} = Emissions CO₂ màxim de totes les ofertes admeses

E_{min} = Emissions CO₂ mínim de totes les ofertes admeses

El resultat màxim d'emissions de CO₂ de les ofertes presentades és de 17,2702 tones i el mínim és de 2,1146tones, i el licitador presenta un total d'emissions de 7,8705 tones,

$$P = 4 \times \frac{(17,2702 - 7,8705)}{17,2702 - 2,1146}, \quad P=2,48$$

2,48 punts

D.2) Proposta de Pla de gestió de residus de l'obra.....de 0 a 3 punts

El licitador formula en el pla de gestió de residus mesures per a la minimització i prevenció en la generació de residus, defineix les principals accions a realitzar. Preveu també la instal·lació en obra de Punts Nets.

Es tracta d'una proposta bàsica i genèrica, en la que no es concreta com s'aplica a l'obra i no es comptabilitza els beneficis mediambientals que aporta.

Proposta aplicable de benefici moderat 1,80 punts

Total puntuació criteris de valoració subjectes a judici de valor Lic. núm 7... 33,58 punts

Total puntuació LICITADOR 7 SOBRE B + SOBRE C93,58 punts

SEGON.- ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL procediment obert per a l'execució de les obres CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS.

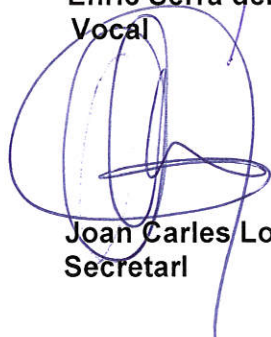
TERCER.- PROPOSAR a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la licitació per a per a l'execució de les OBRES contingudes AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL POLÍGON INDUSTRIAL CENTRE A VILADECANS., a la societat GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU amb CIF B-59859025, per un import de UN MILIÓ CENT TRENTA-CINC MIL VUIT-CENTS SEIXANTA EUROS (1.135.860,00 €) exclòs IVA, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **93,58 punts; d'acord amb el desglossament detallat al dispositiu primer.**

Un cop finalitzat l'acte, el president el dóna per acabat i signa aquesta acta juntament amb el secretari i els vocals.


Emili Galisteo Rodriguez
President


Silvia Amorós i Agulló
Vocal


Enric Serra del Castillo
Vocal


Joan Carles Lopez
Secretari

Núm.	SOBRE C				SOBRE B																	
	A) OFERTA ECONÓMICA		B) MILLORES DE GARANTIES		A) MEMORIA PROCÉS		B) PLA D'OBRA I ESTRUCTURA															
	OI	CÀLCUL BAIXA	% DE BAIXA	TOTAL A)	MESOS AMPLIACIÓ GARANTIA	TOTAL B)	TOTAL SOBREC	TOTAL A)	PLA D'OBRES	JUSTIFICACIÓ DE L'ASSIGNACIÓ DE RECURSOS I RENDIMENTS	ORGANIGRAMA DE L'EQUIP TÈCNIC	COHERÈNCIA EN L'ASSIGNACIÓ DE PRESUPOSTOS	TOTAL B)	PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL	TOTAL C)	EMISSIONS DE CO2	PROPOSTA DE PLA DE GESTIÓ DE RESIDUS DE L'OBRA	TOTAL D)	TOTAL SOBRE B	TOTAL OFERTA		
	IB*			PI	36	3,00	60,00	PI	B.1 B.2 B.3 B.4	B.1 B.2 B.3 B.4	B.1 B.2 B.3 B.4	B.1 B.2 B.3 B.4	15,00	C.1	3,00	PI	D.1 D.2	7,00	PI			
1	1.125.860,00 €	391.597,87 €	24,24%	46,54	36	3,00	49,54	6,00	5,00 3,00 2,00 3,00	5,00 3,00 2,00 3,00	5,00 3,00 2,00 3,00	5,00 3,00 2,00 3,00	12,50	1,80	1,80	3,66	1,80	3,66	1,80	32,76	82,30	
2	1.259.122,86 €	356.779,92 €	22,06%	42,35	36	3,00	45,35	5,50	5,00 3,00 1,80 3,00	5,00 3,00 1,80 3,00	5,00 3,00 1,80 3,00	5,00 3,00 1,80 3,00	12,80	1,80	1,80	2,49	1,80	2,49	1,80	30,89	76,24	
3	1.208.557,83 €	406.845,15 €	25,19%	48,36	36	3,00	51,36	4,51	2,50 1,00 1,00 1,00	4,51 2,50 1,00 1,00	4,51 2,50 1,00 1,00	4,51 2,50 1,00 1,00	8,01	3,00	3,00	4,00	1,80	4,00	1,80	21,01	72,27	
4	1.225.931,12 €	388.589,66 €	24,05%	46,18	36	3,00	49,18	4,00	4,00 4,00 1,50 1,50	4,00 4,00 1,50 1,50	4,00 4,00 1,50 1,50	4,00 4,00 1,50 1,50	10,00	1,80	1,80	1,20	1,50	1,20	1,50	20,80	69,98	
5	1.194.864,31 €	420.888,47 €	26,05%	50,01	36	3,00	53,01	7,50	5,00 2,00 2,00 2,00	7,50 5,00 2,00 2,00	7,50 5,00 2,00 2,00	7,50 5,00 2,00 2,00	14,50	1,80	1,80	6,00	3,00	6,00	2,56	5,06	33,96	85,57
7	1.135.860,00 €	479.642,78 €	29,69%	57,00	36	3,00	60,00	7,00	3,50 2,50 2,50 2,50	7,00 3,50 2,50 2,50	7,00 3,50 2,50 2,50	7,00 3,50 2,50 2,50	13,00	1,80	1,80	5,50	3,00	5,50	2,48	4,28	33,58	93,58

Núm.	SOBRE C				SOBRE B																	
	A) OFERTA ECONÓMICA		B) MILLORES DE GARANTIES		A) MEMORIA PROCÉS		B) PLA D'OBRA I ESTRUCTURA															
	OI	CÀLCUL BAIXA	% DE BAIXA	TOTAL A)	MESOS AMPLIACIÓ GARANTIA	TOTAL B)	TOTAL SOBREC	TOTAL A)	PLA D'OBRES	JUSTIFICACIÓ DE L'ASSIGNACIÓ DE RECURSOS I RENDIMENTS	ORGANIGRAMA DE L'EQUIP TÈCNIC	COHERÈNCIA EN L'ASSIGNACIÓ DE PRESUPOSTOS	TOTAL B)	PROPOSTA DE PLA D'AUTOCONTROL	TOTAL C)	EMISSIONS DE CO2	PROPOSTA DE PLA DE GESTIÓ DE RESIDUS DE L'OBRA	TOTAL D)	TOTAL SOBRE B	TOTAL OFERTA		
	IB*			PI	36	3,00	60,00	PI	B.1 B.2 B.3 B.4	B.1 B.2 B.3 B.4	B.1 B.2 B.3 B.4	B.1 B.2 B.3 B.4	15,00	C.1	3,00	PI	D.1 D.2	7,00	PI			
1	1.135.860,00 €	479.642,78 €	29,69%	57,00	36	3,00	60,00	7,00	3,50 2,50 2,50 2,50	7,00 3,50 2,50 2,50	7,00 3,50 2,50 2,50	7,00 3,50 2,50 2,50	13,00	1,80	1,80	5,50	3,00	5,50	2,48	4,28	33,58	93,58
5	1.194.864,31 €	420.888,47 €	26,05%	50,01	36	3,00	53,01	7,50	5,00 2,00 2,00 2,00	7,50 5,00 2,00 2,00	7,50 5,00 2,00 2,00	7,50 5,00 2,00 2,00	14,50	1,80	1,80	6,00	3,00	6,00	2,56	5,06	33,96	85,57
1	1.225.931,12 €	391.597,87 €	24,24%	46,54	36	3,00	49,54	6,00	4,50 2,00 2,00 2,00	6,00 4,50 2,00 2,00	6,00 4,50 2,00 2,00	6,00 4,50 2,00 2,00	12,50	1,80	1,80	5,00	3,00	5,00	2,49	5,46	32,76	82,30
2	1.259.122,86 €	356.779,92 €	22,06%	42,35	36	3,00	45,35	5,50	5,00 1,50 1,50 1,50	5,50 5,00 1,50 1,50	5,50 5,00 1,50 1,50	5,50 5,00 1,50 1,50	12,80	1,80	1,80	5,00	3,00	5,00	2,49	5,46	32,76	82,30
3	1.208.557,83 €	406.845,15 €	25,19%	48,36	36	3,00	49,18	4,51	2,50 1,00 1,00 1,00	4,51 2,50 1,00 1,00	4,51 2,50 1,00 1,00	4,51 2,50 1,00 1,00	8,01	3,00	3,00	4,51	2,50	4,51	2,49	5,46	32,76	82,30
4	1.225.931,12 €	388.589,66 €	24,05%	46,18	36	3,00	51,36	4,00	4,00 1,50 1,50 1,50	4,00 4,00 1,50 1,50	4,00 4,00 1,50 1,50	4,00 4,00 1,50 1,50	10,00	1,80	1,80	4,00	1,50	4,00	2,49	5,46	32,76	82,30

1 EDIFICACIONS SUBURBÀ, S.A.
2 EOPICSA, SA
3 AIGUAMBIENTE, SAU
4 BURGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU
5 CONSTRUCTORA CALAF, SAU
7 GRUPPIAS CONSTRUCTORS, SIU

1 EDIFICACIONS SUBURBÀ, S.A.
2 EOPICSA, SA
3 AIGUAMBIENTE, SAU
4 BURGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU