

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITA A L'ENTORN DE L'AVDA. DE LLUIS MORÉ (ACTUALMENT MIL·LENARI) ENTRE ELS CARRERS FERRAN I CLUA I DOTZE D'OCTUBRE. SECTOR PONENT, ÀMBIT MILLORA DE BARRIS DE VILADECANS



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ENTORN DE L'AVDA. DE LLUÍS MORÉ (ACTUALMENT MIL·LENARI) ENTRE ELS CARRER FERRAN I CLÚA I DOTZE D'OCTUBRE. SECTOR PONENT, ÀMBIT MILLORA DE BARRIS DE VILADECANS AL TERME MUNICIPAL DE VILADECANS
DATA	20 de desembre de 2016	CODI PROJECTE	057/FP14/004

ALICIA VALLE CANTALEJO, en qualitat de Consellera Delegada de la **SOCIEDAD PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.**

En relació a la contractació per procediment obert per a Projecte d'obres locals d'urbanització contingudes al Projecte d'urbanització de la MPPGM a l'entorn de l'Avinguda de Lluís Moré (Actualment Mil·lenari) entre els carrers Ferrán i Clúa i Dotze d'octubre. Sector Ponent, àmbit Millora de Barris de Viladecans al terme municipal de Viladecans.

EXPOSA

- Atès que mitjançant acord de data 15 de setembre de 2016 el Gerent de VIMED va aprovar l'inici de l'expedient per l'execució de les obres contingudes al Projecte d'obres locals d'urbanització contingudes al Projecte d'urbanització de la MPPGM a l'entorn de l'Avinguda de Lluís Moré (Actualment Mil·lenari) entre els carrers Ferrán i Clúa i Dotze d'octubre. Sector Ponent, àmbit Millora de Barris de Viladecans al terme municipal de Viladecans.
- Atès que es va emetre informe tècnic en el qual es determina l'obra a executar, la modalitat més adequada per a la contractació, d'acord amb les característiques de l'obra, i el pressupost de la mateixa.

- Atès que es va incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars que serveix de base per al present procediment obert per a l'execució de les obres.
- Atès que en data 23 de setembre de 2016 es va aprovar l'expedient de contractació i obrir la convocatòria mitjançant procediment obert per a la contractació de l'execució de les obres locals d'urbanització contingudes al Projecte d'urbanització de la MPPGM a l'entorn de l'Avinguda de Lluís Moré (Actualment Mil·lenari) entre els carrers Ferrán i Clúa i Dotze d'octubre. Sector Ponent, àmbit Millora de Barris de Viladecans al terme municipal de Viladecans.
- Atès que s'ha acreditat que l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa.
- Atès que la referida licitació es va publicar a la Plataforma Electrònica de Contractació de la Generalitat de Catalunya en data 28 de setembre de 2016 així com en perfil del contractant en la mateixa data.
- Atès que dins el termini conferit a tal efecte, s'han presentat les següents ofertes de licitació:

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 13/10/2016
 Registre Entrada VIMED : 1013
 EMPRESA: BIGAS GRUP, S.L.U.

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 13/10/2016
 Registre Entrada VIMED : 1014
 EMPRESA: UTE TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L. – HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 13/10/2016
 Registre Entrada VIMED : 1017
 EMPRESA: ISIDRE ARCHS, S.L.

Licitador Núm. 4:

Data presentació: 13/10/2016
 Registre Entrada VIMED : 1018
 EMPRESA: CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.

Licitador Núm. 5:

Data presentació: 13/10/2016
 Registre Entrada VIMED : 1019
 EMPRESA: COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.

Licitador Núm. 6:

Data presentació: 13/10/2016
 Registre Entrada VIMED : 1020
 EMPRESA: COPCISA, S.A.

Licitador Núm. 7:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1021
EMPRESA: M. I J. GRUAS, S.A.

Licitador Núm. 8:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1022
EMPRESA: UTE MOIX SERVEIS I OBRES, S.L. – VORACYS, S.L.

Licitador Núm. 9:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1023
EMPRESA: EUROCATALANA, OBRES I SERVEIS, S.L.

Licitador Núm. 10:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1024
EMPRESA: AGRUPACIÓN GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA,
S.A.

Licitador Núm. 11:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1025
EMPRESA: AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A.

Licitador Núm. 12:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1026
EMPRESA: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.

Licitador Núm. 13:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1027
EMPRESA: ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.

Licitador Núm. 14:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1028
EMPRESA: VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

Licitador Núm. 15:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1029
EMPRESA: OPROLER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.U.

Licitador Núm. 16:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1030
EMPRESA: ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.

Licitador Núm. 17:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1031

EMPRESA: GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.

Licitador Núm. 18:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1032
EMPRESA: CONSTRUCTORA CALAF, S.A.U.

Licitador Núm. 19:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1033
EMPRESA: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.

Licitador Núm. 20:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1034
EMPRESA: OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.

- En data 17 d'octubre es va procedir a l'obertura dels sobre A i B Documentació administrativa general i Referències tècniques per optar a la licitació, i a la vista de les mateixes es van adoptar, els següents acords:

1. Atès que la documentació presentada s'ajusta a la requerida als Plec, la mesa de contractació acorda declarar admesos els licitadors següents:

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1013
EMPRESA: BIGAS GRUP, S.L.U.

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1014
EMPRESA: UTE TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L. – HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1017
EMPRESA: ISIDRE ARCHS, S.L.

Licitador Núm. 4:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1018
EMPRESA: CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.

Licitador Núm. 5:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1019
EMPRESA: COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.

Licitador Núm. 6:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1020

EMPRESA: COPCISA, S.A.

Licitador Núm. 7:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1021
EMPRESA: M. I J. GRUAS, S.A.

Licitador Núm. 8:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1022
EMPRESA: UTE MOIX SERVEIS I OBRES, S.L. – VORACYS, S.L.

Licitador Núm. 9:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1023
EMPRESA: EUROCATALANA, OBRES I SERVEIS, S.L.

Licitador Núm. 11:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1025
EMPRESA: AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A.

Licitador Núm. 14:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1028
EMPRESA: VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

Licitador Núm. 15:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1029
EMPRESA: OPROLER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.U.

Licitador Núm. 18:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1032
EMPRESA: CONSTRUCTORA CALAF, S.A.U.

Licitador Núm. 19:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1033
EMPRESA: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L

2. La Mesa acorda declarar exclosos provisionalment als següents licitadors, atorgant un termini de tres (3) dies hàbils per a esmenar les deficiències existents al sobre A i, en el seu cas, efectuar aclariments relatius a determinada documentació del sobre B, en el seu cas:

Licitador Núm. 10:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1024
EMPRESA: AGRUPACIÓN GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA, S.A.

- La documentació presentada al SOBRE A NO s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació, considerant-se a tal efecte insuficient i esmenable.

A tal efecte s'haurà de requerir a la societat a efectes de presentació de declaració responsable o documentació justificativa que la plantilla de l'empresa està

integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art. 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril i documentació acreditativa conforme l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

Licitador Núm. 12:

Data presentació: 13/10/2016

Registre Entrada VIMED : 1026

EMPRESA: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.

- *La documentació presentada al SOBRE A no s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació, considerant-se a tal efecte insuficient i esmenable.*

A tal efecte s'haurà de requerir a la societat a efectes de presentació de les declaracions responsables annexes núm. 5 i 6 degudament complimentades amb indicació de nom, cognoms i anys d'experiència i curriculum vitae.

Licitador Núm. 13:

Data presentació: 13/10/2016

Registre Entrada VIMED : 1027

EMPRESA: ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.

- *La documentació presentada al SOBRE A no s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació, considerant-se a tal efecte insuficient i esmenable.*

El licitador ha inclòs còpia de determinats contractes de treball (alguns amb data de vençuda), i certificat de la T.G.S.S. sobre plantilla mitja però no declaració responsable o documentació acreditativa de que per part de l'empresa es disposa d'un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al 2 %.

A tal efecte s'haurà de requerir a l'empresa a efectes de presentació de declaració responsable o documentació justificativa que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art. 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.

Licitador Núm. 16:

Data presentació: 13/10/2016

Registre Entrada VIMED : 1030

EMPRESA: ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.

- *La documentació presentada al SOBRE A no s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació, considerant-se a tal efecte insuficient i esmenable.*

Atès el personal en plantilla s'entén que caldria disposar d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

A tal efecte caldrà requerir al licitador a efectes d'indicar si disposa de d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

Licitador Núm. 17:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1031
EMPRESA: GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.

- La documentació presentada al SOBRE A no s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació, considerant-se a tal efecte insuficient i esmenable.

No s'ha inclòs declaració responsable ni documentació justificativa per part de l'empresa per la qual es declari o justifiqui que compleix amb l'obligació de que l'empresa estigui integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art. 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, ni s'indica si disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

A tal efecte caldrà requerir al licitador a efectes que declari o justifiqui que compleix amb l'obligació de que l'empresa estigui integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art. 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, i indiqui si disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

Licitador Núm. 20:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1034
EMPRESA: OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.

- La documentació presentada al SOBRE A no s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació, considerant-se a tal efecte insuficient i esmenable.

A tal efecte s'ha inclòs per part de la societat declaració responsable segons Annex núm. 1 però no s'adjunta declaració responsable segons Annex núm. 2.

No s'adjunta declaració responsable a la qual designa l'equip tècnic com a Delegat d'obra, Cap d'obra i com a encarregat d'obres segons annex 5; sense adjuntar còpia dels currículums vitae.

No o s'ha inclòs per part del licitador declaració responsable segons annex 6 en la que es relacioni l'equip personal i mitjans humans que es compromet a adscriure, posar a disposició i mantenir per a la correcte execució de les obres, indicant si és personal propi o subcontractat.

No s'han inclòs per part del licitador declaració responsable segons annex 7 en la que es relaciona els equips de maquinària i mitjans auxiliars que es compromet a posar a disposició de l'obra per a l'execució dels diversos treballs, i el compromís de mantenir-los o incorporar-los quan ho requereixi la Direcció d'obra o VIMED.

A tal efecte caldrà requerir al licitador a efectes d'aportació de les declaracions responsables segons annexes números 2, 5 (adjuntant currículums vitae), 6 i 7.

- Dins del termini atorgat es van esmenar les deficiències existents al sobre A pels licitadors exclosos provisionalment.
- En sessió celebrada en data 28 d'octubre de 2016, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura pública del sobre C "propostes econòmiques" de les ofertes presentades i admeses amb el següent resultat:

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1013
EMPRESA: BIGAS GRUP, S.L.U.
PRESSUPOST: 991.060,44 €
BAIXA: **36,70 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 1014
EMPRESA: UTE TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L. – HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.
PRESSUPOST: 1.078.047,87 €
BAIXA: **31,14 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1017
EMPRESA: ISIDRE ARCHS, S.L.
PRESSUPOST: 1.217.696,24 €
BAIXA: **22,22 €**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 4:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1018
EMPRESA: CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.
PRESSUPOST: 1.166.217,64 €
BAIXA: **25,51 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 5:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1019
EMPRESA: COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.
PRESSUPOST: 1.174.540,13 €
BAIXA: **24,98 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 6:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1020
EMPRESA: COPCISA, S.A.
PRESSUPOST: 1.070.063,49 €
BAIXA: **31,65 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 7:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1021
EMPRESA: M. I J. GRUAS, S.A.
PRESSUPOST: 1.204.781,10 €
BAIXA: **23,04 % (*)**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 8:

PRESSUPOST: 1.132.743,91 €
BAIXA: **27,65 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 16:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1030
EMPRESA: ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
PRESSUPOST: 1.043.423,65 €
BAIXA: **33,35 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 17:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1031
EMPRESA: GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.
PRESSUPOST: 1.069.893,92 €
BAIXA: **31,66 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 18:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1032
EMPRESA: CONSTRUCTORA CALAF, S.A.U.
PRESSUPOST: 1.082.118,34 €
BAIXA: **30,88 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 19:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1033
EMPRESA: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.
PRESSUPOST: 1.074.290,52 €
BAIXA: **31,38 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

Licitador Núm. 20:

Data presentació: 13/10/2016
Registre Entrada VIMED : 1034
EMPRESA: OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.
PRESSUPOST: 1.077.808,16 €
BAIXA: **29,03 %**
TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

El licitador núm. 7 indica com a percentatge de baixa 22,60 % tot i que segons l'import ofert correspondria un percentatge del 23,04 %. El licitador núm. 12 no indica percentatge de baixa però en funció de l'import ofert el correspondria un 32,15 %. Atenent al principi de concurrència, la Mesa de Contractació entén que són defectes que no afecten de manera substantiva a les respectives proposicions econòmiques i es prenen en consideració els percentatges correctes.

"De conformitat amb el que es determina a l'apartat 11 del Plec aprovat, es comunicarà a aquells licitadors l'oferta del qual es presumptament anormal o desproporcionada que justifiquin la seva oferta; procedint-se a l'acceptació o rebuig de la justificació presentada. Aquelles justificacions que no s'acceptin s'exclouran del procediment de licitació i no s'avaluaran econòmicament.

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la BMR de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals.

A tal efecte s'acordà requerir als licitadors indicats tot seguit, per tal que fins a les **14:00 hores del divendres dia 4 de novembre de 2016**; presenti per escrit a les oficines de VIMED, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament anormal o desproporcionada, sense perjudici que resti pendent la valoració del sobre B (referències tècniques):

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 13/10/2016

Registre Entrada VIMED : 1013

EMPRESA: BIGAS GROUP, S.L.U.

PRESSUPOST: 991.060,44 €

BAIXA: **36,70 %**

TERMINI DE GARANTIA: 60 MESOS

- Dins del termini conferit per justificar les ofertes econòmiques presentades considerades presumptament anormals o desproporcionades, l'empresa requerida va presentar la documentació que va considerar oportuna per tal de justificar la seva oferta econòmica.
- En data 8 de novembre de 2016 es va emetre informe tècnic relatiu a la justificació de l'oferta presumptament anormal o desproporcionada presentada per l'empresa requerida, amb el següent contingut:

"L'empresa **BIGAS GRUP, S.L.U.** per a justificar la validesa, viabilitat i proporcionalitat de l'oferta presentada i justificar la baixa del 36.70% respecte el pressupost de licitació, ho fa en base a les següents consideracions:

- Maquinaria pròpia. Avantatge competitiva respecte a altres competidors
- Cost abocador demolicions de elements de formigó 0 €
- Acord marc col·laboració amb ELSAN
- Justificació de preus unitaris segons justificació de projecte
- Planta de formigó pertany a grup empresarial BIGAS
- Finca rustica per l'aportació de terres procedents d'obres
- Reducció de despeses generals
- Reducció del benefici industrial
- Manteniment de preus en els capítols de Seguretat i salut i control de qualitat
- Consideració de costos de publicitat i comunicació
- Ofertes industrials

- Un cop examinada la documentació presentada, cal fer les següents consideracions:

Tenint en consideració les argumentacions exposades per BIGAS GRUP, S.L.U., i acceptant que aquesta circumstància els hi permetria oferir preus més competitius, fer les següents observacions:

En la justificació de preus dels subministrament i estesa d'aglomerats s'han agafat els d'estesa segons l'oferta de ELSAN que els agrupa en:

Fins A 100 Tn.....	22,80 €/tn
de 101 A 300 Tn.....	10,95€/tn
Mas de 300 Tn.....	8,70€/tn

Per la justificació dels preus unitaris s'ha agafat el preu de 10,95, que com es comprova correspon a una estesa mínima de 101 Tn.

Segons la memòria tècnica de l'oferta es divideix l'obra en dos fases que s'executen simultàniament.

La fase 1 es la que es correspon bàsicament amb l'avinguda Mil·lenari i que aglomerant en dos meitats.

Les Tn. d'aglomerat de AC22 de projecte de l'avinguda Mil·lenari es de calçada 169Tn, aparcaments 103Tn. La fase 1A compren mitja calçada i aparcaments i la 1B l'altre mitja calçada, per tant quan es faci la fase 1B no s'arribarà a les TN mínimes per aplicar el preu de 10,95; hauria de ser el de 22,80

El mateix succeeix amb l'aglomerat AC 11 del carril bici unes 59 tn que s'han d'executar segons el plec en la fase 3, donat que queda dins l'àmbit a tocar de la edificació.

Pel que entenem que aquest capítol no està suficientment justificat

Pel que fa a la jardineria, s'introdueixen els preus de l'oferta de Jardineria y riegos Flores S.L en la qual en algunes partides no està tota la descripció de la unitat, per lo que no podem saber si lo que s'oferta es correspon amb la totalitat de la descripció de projecte.

Per lo que entenem que aquest capítol no està suficientment justificat.

Pel que fa al contracte d'abocament de terres sobrants per a anivellació de finca rustica a Rubí es de data 1 de gener de 2013 i s'estableix una valides de 30 mesos, per lo que al no presentar prorroga se entén com finalitzat. A mes en aquest contracte hi ha un preu de cost que Bigas grup ha d'abonar de 150.000 €.

Si comparem el PEM de licitació amb el PEM de l'oferta es comprova que la baixa ofertada radica en l'assignació de Despeses Generals, que es fixen en un 3,95% i en la reducció del benefici industrial que el situen en l'1%, lo que suma un 4,95% de despeses generals i benefici industrial en front del 19 del pressupost de projecte.

La justificació de les despeses generals la fan en relació al volum d'obra que hores d'ara esta executen, per no es justifica el 3,95%, només s'indica.

D'altre banda no es relacionen els costos indirectes suportats segons el organigrama de l'oferta.

S'entén per costos indirectes:

Segons la Comissió BEDEC (formada per representants de la Cambra de Contractistes d'Obres de Catalunya, el Gremi de Constructores d'Obres de Catalunya, a els col • legis professionals i l'ITeC) les despeses indirectes inclouen els conceptes següents:

• Mà d'obra indirecta:

Personal que no intervé de manera directa en l'execució de les unitats d'obra, atès que realitza exclusivament funcions de control, organització, distribució de tasques, vigilància, etc.

o Cap d'obra, ajudant d'obra, encarregat d'obra, administratiu d'obra, cap de quadrilla, vigilant, magatzemista, peó de serveis diversos (personal que realitza funcions de transport interior, elevació, muntatge, retirada, neteja, etc. durant la execució de l'obra).

• Maquinària, estris i eines.

Conjunt de maquinària, estris i eines que s'usa per a l'execució de diverses unitats d'obra i que no és específic de cap d'elles.

o Elevació: grua, incloent al gruista, muntatge, desmuntatge i transport de grua, amb fonamentació, xarxa de terres i legalització, muntacàrregues i carretó elevador.

o Transport: camió per a treballs generals, neteja i transport d'eines, dúmpers.

o Eines: pics, pales, regles.

• Instal·lacions provisionals.

o Connexions provisionals d'instal·lacions: energia elèctrica, aigua potable, servei de telèfon.

o Xarxes d'instal·lacions de caràcter provisional, perquè es desmunten a mesura que deixen de ser necessàries: Xarxa i quadres elèctrics, xarxa d'aigua potable, etc.
o Consum d'instal·lacions: energia elèctrica, aigua potable, telèfon-fax.

• *Construccions provisionals i equipaments*

o *Mòduls prefabricats: Construccions provisionals a peu d'obra per a magatzems, tallers, oficines, etc. No s'inclouen les instal·lacions de vestuaris o menjadors del personal quan aquestes s'integren en l'Estudi de seguretat i salut. Tampoc s'inclouen en aquest apartat els tancaments del solar, accessos i cartells que es desmunten o s'eliminen quan l'obra finalitza.*

o *Equipaments: Despeses generades pel funcionament de l'oficina d'obra i dels magatzems. Per exemple els consumibles (paper, fax, etc.), equips informàtics i, en general, les despeses derivades de l'administració de l'obra durant el període d'execució.*

*D'altre banda cal dir que un cop obert el **sobre B** es comprova que l'oferta tècnica no s'ajusta a les fases senyalades al Plec, el qual suposa que amb independència de la no justificació de la seva oferta econòmica hi ha un incompliment essencial del plec en no contemplar-ne l'adaptació a les obres d'urbanització indicades al plec.*

*Així doncs, després d'analitzar la documentació i el pressupost presentat per **BIGAS GRUP, S.L.U.** es considera que **no està justificada suficientment la baixa ofertada**, i per tant s'informa **DESFAVORABLEMENT**, proposant-se la seva desestimació a l'espera del que determini l'òrgan de contractació."*

- Vist l'informe tècnic emès pels serveis tècnics de VIMED relatiu a la valoració d'ofertes.
- Vista la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació del dia 14 de desembre de 2016, la Mesa ha acordat el següent:

PRIMER.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la licitació per a l'execució obres contingudes al **projecte d'urbanització de la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de l'avda. de Lluís Moré (actualment Mil·lenari) entre els carrer Ferran i Clúa i Dotze d'Octubre. sector Ponent, àmbit millora de barris de Viladecans al terme municipal de Viladecans**, a la societat **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L. CIF B-59096107** per un import d'**UN MILIÓ SETANTA-QUATRE MIL DOS-CENTS NORANTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (1.074.290,52 €)** IVA exclòs, atès que ha obtingut la puntuació de **91,70 punts** en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, d'acord amb el detall que s'adjunta:

Oferta 19:

Nom licitador: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.

Puntuació total (sobre B + Sobre C): 91,70 punts

a) Oferta econòmica

Per l'anterior entenem que aquest subcriteri proposa algunes solucions adequades en general, però no millores ni avantatges salvo en els punts 1,2 dels temes generals i la fase 4 per la qual cosa el puntuem com adequat en **1,58 punts**

b.1.3) Minimització d'afectacions al trànsit:

Es presenta un estudi detallat per fases de les afectacions de les obres al transit, en el que plantegen solucions en relació al trànsit, com desviaments, passos alternatius amb mesures que són més de seguretat i salut d'obra.

Per la qual cosa les valorem com molt adients per a aquest subcriteri i les valorem amb **1,80 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Presenten taules de càlcul de rendiments i taules amb la configuració d'equips

Per la qual cosa es puntua en **2,37 punts**

La puntuació d'aquests criteri es de **8,12 punts**

b.2) Programa de treball

b.2.1) Coherència del Pla de Treballs en relació a l'oferta:

No s'observen incoherències entre les fases d'execució de la obra proposades a la memòria i el pla de treball d'obra.

Pel que es proposa una valoració de **3,16 punts**

b.2.2) Xarxa de precedències:

L'oferta conté xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punt**.

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:

Es coherent en l'assignació de pressupostos, per lo que es puntua en **2,00 punts**

b.3) Estructura organitzativa

Es considera molt adequada, per lo que es puntua en **2,00 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Presenten abocadors de runa i terres, per lo que es puntua en **1,00 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 9,16 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 17,28 punts

c) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

c.1) Pla d'assegurament de la qualitat

Presenten certificats ISO 9001:2008,
No presenten proposta de PPIS o unitats de control sobre els processos d'execució amb lotificació.
Adjunten pla d'assajos
Pel que es proposa una valoració de **1,58 punts**.

c.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental

Presenten certificats ISO 14001:2004

c.2.1) Pla de gestió mediambiental:

Es presenten: Mesures per reduir l'impacte medi ambiental

1. Mesures per la minimització de la contaminació atmosfèrica
2. Mesures per minimització de la contaminació acústica
3. Mesures per la gestió de residus
4. Mesures per evitar la contaminació d'aigües i/o sòls per abocaments
5. Mesures per minimitzar les afectacions a la mobilitat

Pla de residus de l'Obra
Propostes per millorar l'Estalvi energètic
Milliores per garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, mobilitat de l'espai públic, limítrof de l'obra.

Son mesures de caràcter generalista sense entrar a aprofundir en aspectes concrets de l'obra.

Pel que es proposa una valoració de **0,98 punts**.

c.2.2) Inversions en costos indirectes:

Proposen una inversió en costos indirectes de 29.578,40€ per mesures correctores de l'impacte mediambiental
Pel que es proposa una valoració de **1,00 punts**

Es proposa la valoració total del criteri en 3,56 punts

d) Millores de garantia

La proposta de millora de garantia oferta es de **60 mesos** lo que suposa una puntuació de **5,00 punts**

puntuació (a + b + c + d) Licitador 19..... 91,70 punts

És per tot això que

RESOLC

PRIMER.- RATIFICAR la valoració que es determina a la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació de 14 de desembre de 2016, adjunta a la present resolució, en relació a la licitació per procediment obert per a l'execució obres contingudes al Projecte d'obres locals d'urbanització de la MPPGM a l'entorn de l'Avinguda de Lluís Moré (Actualment Mil·lenari) entre els carrers Ferrán i Clúa i Dotze d'octubre. Sector Ponent, àmbit Millora de Barris de Viladecans al terme municipal de Viladecans.

SEGON.- ADJUDICAR la contractació per procediment obert per a l'execució obres contingudes al Projecte d'obres locals d'urbanització de la MPPGM a l'entorn de l'Avinguda de Lluís Moré (Actualment Mil·lenari) entre els carrers Ferrán i Clúa i Dotze d'octubre. Sector Ponent, àmbit Millora de Barris de Viladecans al terme municipal de Viladecans, a la societat **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L. CIF B-59096107** per un import de **d'UN MILIÓ SETANTA-QUATRE MIL DOS-CENTS NORANTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (1.074.290,52 €) IVA exclòs**, atès que ha obtingut la puntuació de 91,70 punts en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, d'acord amb el detall que s'adjunta:

Oferta 19:

Nom licitador: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.

Puntuació total (sobre B + Sobre C): 91,70 punts

a) Oferta econòmica

La proposta econòmica oferta per l'entitat **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.** per un import de **1.074.290,52 €** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat;

suposant una baixa del **31,38 %** respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **65,86 punts**.

b) Programa o Pla de treball i memòria constructiva

b.1) Memòria descriptiva del procés d'execució

b.1.1) Estudi del procés constructiu

Desenvolupen les obres en 5 fases; les quatre definides al Plec mes una cinquena de treballs finals, per garantir la qualitat dels acabats.

La fase 2 la divideixen en dos subfases: calçada i voreres, però no executen de forma alternativa les voreres.

A la fase 3 entorn dels edificis han planificat no fer activitats crítiques per tal de poder-les executar en el moment que sigui necessari.

Fan una relació de propostes per coordinar les obres d'urbanització amb les d'edificació

Entenem que es una proposta adient

Per lo que es proposa una puntuació de **2,37 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges del procés constructiu proposat.

Es fa una relació dels avantatges del procés constructiu:

Termes generals:

6. Executar l'obra en 5 fases
7. Solapament entre fases per optimitzar recursos
8. Equip d'imprevistos
9. Un tècnic responsable de comunicacions
10. Compromís amb les especificacions que transmetin els tècnics de VIMED en relació als terminis

Per cada fase:

Fase 0: desplaçament previ del col·lector de l'interior de la parcel·la i descripció dels treballs

Fase 1: fan una descripció dels treballs a realitzar

Fase 2: Divideixen la fase en dos subfases: calçada i voreres

Fase 3: tasques que no han sigut possible realitzar en fases anteriors per l'execució de les obres d'edificació

Fase 4: operacions finals per tal de garantir la qualitat de l'obra en la seva recepció final

Per l'anterior entenem que aquest subcriteri proposa algunes solucions adequades en general, però no millores ni avantatges salvo en els punts 1,2 dels temes generals i la fase 4 per la qual cosa el puntuem com adequat en **1,58 punts**

b.1.3) Minimització d'afectacions al trànsit:

Es presenta un estudi detallat per fases de les afectacions de les obres al transit, en el que plantegen solucions en relació al trànsit, com desviaments, passos alternatius amb mesures que són més de seguretat i salut d'obra.

Per la qual cosa les valorem com molt adients per a aquest subcriteri i les valorem amb **1,80 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Presenten taules de càlcul de rendiments i taules amb la configuració d'equips

Per la qual cosa es puntua en **2,37 punts**

La puntuació d'aquests criteri es de **8,12 punts**

b.2) Programa de treball

b.2.1) Coherència del Pla de Treballs en relació a l'oferta:

No s'observen incoherències entre les fases d'execució de la obra proposades a la memòria i el pla de treball d'obra.

Pel que es proposa una valoració de **3,16 punts**

b.2.2) Xarxa de precedències:

L'oferta conté xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punt**.

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:

Es coherent en l'assignació de pressupostos, per lo que es puntua en **2,00 punts**

b.3) Estructura organitzativa

Es considera molt adequada, per lo que es puntua en **2,00 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Presenten abocadors de runa i terres, per lo que es puntua en **1,00 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 9,16 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 17,28 punts

c) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

c.1) Pla d'assegurament de la qualitat

Presenten certificats ISO 9001:2008,
No presenten proposta de PPIS o unitats de control sobre els processos d'execució amb lotificació.
Adjunten pla d'assajos
Pel que es proposa una valoració de **1,58 punts**.

c.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental

Presenten certificats ISO 14001:2004

c.2.1) Pla de gestió mediambiental:

Es presenten: Mesures per reduir l'impacte medi ambiental

6. Mesures per la minimització de la contaminació atmosfèrica
7. Mesures per minimització de la contaminació acústica
8. Mesures per la gestió de residus
9. Mesures per evitar la contaminació d'aigües i/o sòls per abocaments
10. Mesures per minimitzar les afectacions a la mobilitat

Pla de residus de l'Obra

Propostes per millorar l'Estalvi energètic

Milliores per garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, mobilitat de l'espai públic, limítrof de l'obra.

Son mesures de caràcter generalista sense entrar a aprofundir en aspectes concrets de l'obra.

Pel que es proposa una valoració de **0,98 punts**.

c.2.2) Inversions en costos indirectes:

Proposen una inversió en costos indirectes de 29.578,40€ per mesures correctores de l'impacte mediambiental
Pel que es proposa una valoració de **1,00 punts**

Es proposa la valoració total del criteri en **3,56 punts**

d) Milliores de garantia

La proposta de millora de garantia oferta es de **60 mesos** lo que suposa una puntuació de **5,00 punts**

puntuació (a + b + c + d) Licitador 19..... 91,70 punts

TERCER.- REQUERIR A L'ADJUDICATARI, per tal que d'acord amb el previst al plec de clàusules administratives que regeix la licitació, presenti a VIMED la següent documentació:

- La garantia definitiva per import de cinc per cent (5%) de l'import d'adjudicació, que s'haurà de formalitzar d'acord amb el model que s'adjunta al plec de clàusules administratives particulars.
- La documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i amb l'Ajuntament de Viladecans.
- Qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar (escriptura de constitució i modificacions, inscripció en el registre mercantil, escriptures d'apoderat o administrador, etc...) i solvència econòmica, financera i tècnica.
- L'efectiva disposició dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 64.2 TRLCSP.
- El document o documents probatoris per acreditar que l'adjudicatari disposa de l'assegurança de responsabilitat civil en els termes expressats al plec de clàusules administratives particulars.

QUART.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ RESTA CONDICIONADA a la presentació per l'adjudicatari de la documentació requerida a l'acord anterior i que el **CONTRACTE** es perfeccionarà amb la formalització i signatura del contracte corresponent.

CINQUÈ.- CITAR a l'empresa adjudicatària perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte corresponent.

SISÈ.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS ALS INTERESSATS, publicar l'adjudicació d'aquesta licitació al diari corresponent, si s'escau, i al perfil del contractant.

Viladecans, a 20 de desembre de 2016

Sra. Alicia Valle Cantalejo
Consellera Delegada