

**INFORME TÈCNIC
ADJUDICACIÓ CONCURS**



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ DEL PLÀ PARCIAL URBANÍSTIC DEL SECTOR LLEVANT DE VILADECANS PER L' EXECUCIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS A L' ACCÉS DEL CAP III MONTBAIG
DATA	29 de gener 2016	CODI PROJECTE	112-FP14-01

José Luis Montero Ferrer com a tècnic de la **S.P.M. Viladecans Mediterrània, S.L.**

INFORMA

Identificació del document

Informe tècnic per a l'anàlisi previ de la documentació tècnica continguda al sobre B de les ofertes presentades al concurs per a l'execució de les obres relatives al "Projecte d'urbanització del text refós de la modificació del plà parcial urbanístic del sector Llevant de Viladecans per l'execució de les obres corresponents a l'accés del CAP III Montbaig",

Antecedents

Atès que en data 5 de gener de 2016 es va publicar al BOP per part de SPM Viladecans Mediterrània, S.L., l'anunci per a la contractació de les obres contingudes al Projecte d'urbanització del text refós de la modificació del plà parcial urbanístic del sector Llevant de Viladecans per l'execució de les obres corresponents a l'accés del CAP III Montbaig", mitjançant el procediment de concurs.

- Atès que dins el termini conferit a tal efecte, s'ha presentat les següents ofertes de licitació:

Llicitador Núm. 1:

Data presentació: 22/01/2016

Registre Entrada VIMED : 75

EMPRESA: COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.

Llicitador Núm. 2:

Data presentació: 25/01/2016

Registre Entrada VIMED : 78

EMPRESA: CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 83
EMPRESA: HIDRÀULICA Y OBRAS, S.A.

Licitador Núm. 4:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 84
EMPRESA: COYNESA-2000, S.L.

Licitador Núm. 5:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 86
EMPRESA: MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.

Licitador Núm. 6:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 87
EMPRESA: TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A.

Licitador Núm. 7:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 88
EMPRESA: EUROCATALANA, OBRES I SERVEIS, S.L.

Licitador Núm. 8:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 89
EMPRESA: AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A.

Licitador Núm. 9:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 90
EMPRESA: BIGAS GRUP, S.L.U.

Licitador Núm. 10:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 91
EMPRESA: OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.

Licitador Núm. 11:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 92
EMPRESA: PORT NARBONNE, S.L.

Licitador Núm. 12:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 93
EMPRESA: GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.

Licitador Núm. 13:

Data presentació: 25/01/2016
Registre Entrada VIMED : 94
EMPRESA: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.

Licitador Núm. 14:

Data presentació: 25/01/2016

Registre Entrada VIMED : 95

EMPRESA: ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L

Oferta 1:

EMPRESA: COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
(Baixa anormal o desproporcionada)

Oferta 2:

EMPRESA: CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, S.A.U. (Total Valoració 61.84 punts)

a) Oferta econòmica

La proposta econòmica ofertada per l'entitat CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, S.A.U, per un import de **216.524,42€** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **18.86 %** respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **34.96 punts**

b) Programa de treball i memòria constructiva

b.1) Memòria descriptiva del procés d'execució

b.1.1) Estudi del procés constructiu

No es fa referència a les obres en curs de l'edifici del CAP III Montbaig, segons punt 14 del plec de Clàusules, però no la desenvolupa

Tampoc s'estudia el procés d'execució de les obres de instal·lacions ni de fressat i repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics

Es planteja l'execució del mur i el moviment de terres simultàniament. També proposant fer en paral·lel les instal·lacions. Tenint en compte que el clavegueram, l'enllumenat, la FO passen al costat del mur serà molt difícil coordinar la seva execució sense interferències. Creiem que això no serà possible, donat que el mur necessita el seu temps per agafar la resistència requerida a projecte

Per la qual cosa es puntua en **0,75 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges.

Fa un estudi de dos alternatives per executar l'obra: una amb un tancament únic d'obra i altre en dues fases, Finalment es tria el de un únic tancament, però això implica tenir tallada la rotonda durant tota l'obra. Creiem que la rotonda no pot estar tallada 3 mesos, s'hauria d'explicar com s'actua a la rotonda

Per la qual cosa es puntua en **0,98 punts**

b.1.3) Minimització d'afectacions al transit:

Per la minimització d'afectacions al transit no s'han tingut en compte les obres de rases per a instal·lacions ni el fressat ni la repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

per la qual cosa es puntua en **0.98 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Hi ha quadre d'assignació de rendiments i quadre del equip humà i assignació de maquinaria per l'execució de les obres, per la qual cosa es puntua en **3,00punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 5,71 punts

b.2) Programa de treball

b.2.1) Coherència entre el pla de treball en relació a la oferta
No s'observen incoherències entre la execució de la obra descrita a la memòria i el pla de treball d'obra, però presenta els mateixos inconvenients descrits a la memòria. Pel que es proposa una valoració de **1,96 punts**

b.2.2) Xarxa de precedències
L'oferta conte xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punts**.

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:
Es coherent en l'assignació de pressupostos, per lo que es puntua en **2,00 punts**

b.3 Estructura organitzativa
Es considera adequada, per lo que es puntua en **1,58 punts**

b.4 Disponibilitat de préstecs i/o abocadors
Abocador de runa i abocadors i préstecs de terres per lo que es puntua en **1,00 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 7,54 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 13.25 punts

c) Reducció del termini d'execució ofertat
La proposta de termini ofertada de **3 mesos** amb l'aplicació de la formula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **6,625 punts**

d) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) Pla d'assegurament de la qualitat
Presenta pla de punts de inspecció d'execució però no hi ha lotificació i manca el mur . Fa una relació d'assaigs d'obra sense lotificar
Te certificat ISO 9001:2008
Pel que es proposa una valoració de **0,5 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.
S'aporta certificat de sistemes de qualitat mediambiental ISO 14001:2004

d.2.1) Pla de gestió mediambiental
Es fa una relació generalista de propostes de millores mediambientals per reduir l'impacta medi ambiental i minimitzar el consum energètic.
Pel que es proposa una valoració de **1 punts**

d. 2.2) Inversions en costos indirectes
Presenten inversions per reduir l'impacta medi ambiental, però hi han conceptes que so propis de Seguretat i salut i de la Gestió de residus del projecte.
Pel que es proposa una valoració de **0,5 punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **2 punts**

e) Millores de garantia
La proposta de millora de garantia ofertada es de **5 anys**, lo que suposa una puntuació de **5 punts**

Oferta 3:

EMPRESA: HIDRÁULICA Y OBRAS, S.A.

(Total Valoració 60.22 punts)

a) Oferta econòmica

La proposta econòmica ofertada per l'entitat HIDRÁULICA Y OBRAS, S.A., per un import de **206.117,16** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **22.76** % respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **42.19 punts**

b) Programa de treball i memòria constructiva

b.1.1) Estudi del procés constructiu

No es fa referència a les obres en curs de l'edifici del CAP III Montbaig, segons punt 14 del plec de Clàusules, però no la desenvolupa

Tampoc s'estudia el procés d'execució de les obres de instal·lacions ni de fressat i repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics

No es planteja l'execució del mur.

Per la qual cosa es puntua en **0,3 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges.

No es justifica les millores i avantatges del procés constructiu proposat per la qual cosa es puntua en **0,00 punts**

b.1.3) Minimització d'afectacions al transit:

Per la minimització d'afectacions al transit no s'han tingut en compte les obres de rases per a instal·lacions ni el fressat ni la repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

per la qual cosa es puntua en **0.98 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Llistat de recursos, però no de rendiments.

Per la qual cosa es puntua en **0,30 punt**

Pel que es proposa una valoració d'aquests subcriteris de 1,58 punts

b.2) Programa de treball

b.2.1) Coherència entre el pla de treball en relació a la oferta

S'observen incoherències entre la execució de la obra descrita a la memòria i el pla de treball d'obra, donat que en el pla de treball esta contemplat el mur i no en la memòria Programa per mesos poc detallat . Pel que es proposa una valoració de **1,96 punts**

b.2.2) Xarxa de precedències

L'oferta conte xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punts.**

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos: Es presenta quadre de previsions mensuals i es coherent per la qual cosa es puntua en **2,00 punts.**

b.3 Estructura organitzativa

Es fa una relació nominal de càrrecs i funcions per l'execució de l'obra amb la titulació de cadascun, però sense determinar la seva dedicació. Es parla de la importància de la topografia a l'obra, però no es relaciona cap topògraf en la relació de l'equip humà que el licitador posa a disposició de l'obra . Per lo que es puntua en **0,98 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Presenta gestor de residus, però préstecs no, per lo que es puntua en **0.5 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 6,44 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 8.02 punts

c) Termini d'execució ofertat

La proposta de termini ofertada es de **3 mesos** amb l'aplicació de la fórmula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **4.01 punts**

d) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) pla d'assegurament de la qualitat

Presenta pla de control de qualitat de materials, però no pla d'autocontrol de l'execució. Té certificat ISO 9001:2008

Pel que es proposa una valoració de **1,00 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.

d.2.1) Pla de gestió mediambiental

Certificat de sistemes de qualitat mediambiental ISO 14001:2004 en procés d'implantació.

Es fa una relació generalista de propostes de millores mediambientals per reduir l'impacte mediambiental i minimitzar el consum energètic.

Pel que es proposa una valoració de **1,00 punts**

d.2.2) Inversions en costos indirectes

Presenta millores mediambientals per millorar el projecte.

Pel que es proposa una valoració de **1.00 punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **3,00 punts**

e) Millores de garantia

La proposta de millora de garantia ofertada es de **3 anys** lo que suposa una puntuació de **3 punts**

Oferta 4:

EMPRESA: COYNESA-2000, S.L.

(Total Valoració 66.08 punts)

a) Oferta econòmica La proposta econòmica ofertada per l'entitat COYNESA-2000, S.L., per un import de **216.059,63** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **19,03 %** respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **35.28 punts**

b) Programa de treball i memòria constructiva

b.1) Memòria descriptiva del procés d'execució

b.1.1) Estudi del procés constructiu: Planteja l'execució de les obres en dos fases Sector llevant i Entorn CAP Montbaig III, fent primer la totalitat de la primera fase i en l'últim mes les del costat del CAP ja que les obres del CAP preveuen que estiguin pràcticament acabades.

No s'estudia el procés d'execució de les obres de instal·lacions ni de fressat i repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics. En l'ordre d'execució de la memòria es fan primer els moviments de terres, inclòs l'excavació de rases i després l'execució el mur, que creiem que no es podria fer així donat que ocupen el mateix espai, per la qual cosa es té que fer primer el fonament del mur el mur i les excavacions de rases.

Pel que es proposa una valoració de **1.47 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges.

Es justifiquen les avantatges del procés constructiu triat, per la qual cosa es puntua en **2,00 punts**

b.1.3) Minimització d'afectacions al transit:

Per la minimització d'afectacions al transit no s'han tingut en compte les obres de rases per a instal·lacions ni el fressat ni la repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics. per la qual cosa es puntua en **0.98 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Hi ha quadre d'assignació de rendiments i quadre del equip humà i assignació de maquinaria per l'execució de les obres, per la qual cosa es puntua en **3,00 punts**

Pel que es proposa una valoració d'aquests subcriteris de 7,45 punts

b.2) .Programa de treball

b.2.1) Coherència del pla de Treballs en relació a l'oferta

El pla d'obra es presenta per setmanes. Les excavacions de rases i el moviment de terres així com el terraplè son posteriors a l'execució del mur lo que es correcte, però es incoherent amb l'ordre proposat a la memòria la memòria.

Es fa el fressatge de paviment (rotonda) en la setmana 5^a i no es fa el paviment asfàltic fins a la setmana 10 quasi 2,5 mesos després lo que no es veu correcta.

Per la qual cosa es puntua en **1,96 punts**.

b.2.2) Xarxa de precedències

L'oferta conte xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punts**.

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:

Es presenta quadre de previsions mensuals i es coherent per la qual cosa es puntua en **2,00 punts**.

b.3) Estructura organitzativa

Es fa una relació nominal de càrrecs i funcions, que inclou responsable de topografia, per l'execució de l'obra amb la titulació de cadascun, determinant la seva dedicació i currículums, per lo que es puntua en **2,00 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Indica , però no justifica que estan fent obres a la comarca on sobren terres, per la qual cosa es podrien fer servir com a material de préstec per lo que es puntua en **0.79 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 7,75 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 15.20 punts

c) Termini d'execució ofertat

La proposta de termini ofertada de **3 mesos** amb l'aplicació de la formula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **7.6 punts**

d) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) Pla d'assegurament de la qualitat

Es presenta certificat UNE-EN-ISO 9001/08.

Es presenta programa de punts d'inspecció amb freqüències, però sense lotificació

Falta control del mur. Pel que es proposa una valoració de **0,50 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.

d.2.1) Pla de gestió mediambiental:

Es fa una relació general de propostes de millores mediambientals.

Proposta per millorar l'estalvi energètic

S'han identificat unitats d'obra que poden generar impactes ambientals.
Aporta Certificat ISO 14001:2004
Pel que es proposa una valoració de **2.00 punts**

d.2.2) Destinen un 1,5% del PEM per despeses medi ambientals, però algunes d'aquestes propostes com transports i gestors que son pròpies de la gestió de residus
Pel que es proposa una valoració de **0,50punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **3,00 punts**

e) Milliores de garantia

La proposta de millora de garantia ofertada es de **5 anys** lo que suposa una puntuació de **5 punts**

Oferta 5:

EMPRESA: MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.

(Total Valoració 72.63 punts)

a) Oferta econòmica

La proposta econòmica ofertada per l'entitat MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L., per un import de **198.058,20** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **25.78%** respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **47.78 punts**

b) Programa de treball i memòria constructiva

b.1) Memòria descriptiva del procés d'execució

b.1.1) Estudi del procés constructiu

No te en compte les obres del CAP III perquè molt probablement estaran acabades
Fa una relació dels treballs a executar, però fent el moviment de terres abans del mur i amb maquinaria de grns dimensions. Creiem que al estar tan a prop i en fase de construcció el CAP no es adient maquinaria de grns dimensions.

No s'estudia el procés d'execució de les obres de instal·lacions ni de fressat i repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics en aquest punt, però si en l'assegurament de la gestió mediambiental

Pel que es proposa una valoració de **1.50 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges

No es justifica les millores i avantatges del procés constructiu proposat per la qual cosa es puntua en **0,00 punts**

b.1.3) Per la minimització d'afectacions al transit no s'han tingut en compte les obres de rases per a instal·lacions, però si el fressat i la repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics. per la qual cosa es puntua en **1,20 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Hi ha quadre d'assignació de rendiments i quadre del equip humà i assignació de maquinaria per l'execució de les obres, per la qual cosa es puntua en **3,00 punts**

Pel que es proposa una valoració d'aquests subcriteris de 5.7 punts

b.2) .Programa de treball

b.2.1) Pla d'obra: El pla d'obra no hi ha escala temporal . Es coherent amb la memòria, Però te els mateixos inconvenients de la memòria.
per la qual cosa es puntua en **1,00 punts.**

b.2.2) Xarxa de precedències

L'oferta conte xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punts**.

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos: Al no tenir el pla d'obra escala temporal no es pot comprovar si l'assignació de pressupostos es correcta. Per la qual cosa es puntua en **0,50 punts**.

b.3) Estructura organitzativa

Es fa una relació nominal de càrrecs i funcions, que inclou responsable de topografia, per l'execució de l'obra amb la titulació de cadascun, determinant la seva dedicació i currículums, per lo que es puntua en **2,00 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Presenta gestor de residus, però préstecs no, per lo que es puntua en **0.5 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 5,00 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 10.7 punts

c.) Termini d'execució ofertat

La proposta de termini ofertada de **3 mesos** amb l'aplicació de la formula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **5.35 punts**

d) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) Pla d'assegurament de la qualitat

Es presenta certificat UNE-EN-ISO 9001/08.

Es presenta programa de punts d'inspecció amb freqüències, però sense lotificació Pel que es proposa una valoració de **1.00 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.

d.2.1) Pla de gestió mediambiental:

Es fa una relació general de propostes de millores mediambientals.

Proposta per millorar l'estalvi energètic

S'han identificat unitats d'obra que poden generar impactes ambientals.

Aporta Certificat ISO 14001:2004

Pel que es proposa una valoració de **2.00 punts**

d.2.2) Destinen un 1,0% del PEM per despeses medi ambientals, però en relació a lo exposat d'aquest criteri Pel que es proposa una valoració de **0.80 punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **3,80 punts**

e) Millores de garantia

La proposta de millora de garantia ofertada es de **5 anys** lo que suposa una puntuació de **5,0 punts**

Oferta 6:

EMPRESA: TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A.
(Baixa anormal o desproporcionada)

Oferta 7:

EMPRESA: EUROCATALANA, OBRES I SERVEIS, S.L. (Total Valoració 71.08 punts)

a) Oferta econòmica

La proposta econòmica ofertada per l'entitat EUROCATALANA, OBRES I SERVEIS, S.L., per un import de **205.879.63** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **22.85%** respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **42.35 punts**

b) Programa de treball i memòria constructiva

b.1) . Memòria descriptiva del procés d'execució

b.1.1) Estudi del procés constructiu

Proposa fer una reunió i establir un protocol de coordinació d'activitat sense entrar en mes consideracions.

No s'estudia el procés d'execució de les obres de instal·lacions ni de fressat i repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics

Es planteja l'execució del mur un cop començat el moviment de terres. Creiem que això no serà possible, donat que l'execució del mur es prèvia a les xarxes de serveis donat que la disposició de la maquinaria i operaris per executar les xarxes de serveis es veu afectada per la disposició del mur i que el mur necessita el seu temps per agafar la resistència requerida.

Per la qual cosa es puntua en **1.47 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges

Es justifiquen millores i avantatges d'unitats d'obra, però no del procés constructiu proposat, Per la qual cosa es puntua en **0.50 punts**

b.1.3) Per la minimització d'afectacions al transit:

Consideren mínima l'afectació del transit degut a que no han tingut en compte els treballs de rases de serveis i de fresat i repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

Per la qual cosa es puntua en **0.98 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Hi ha quadre d'assignació de rendiments i relació de equips humans i de maquinaria per l'execució de les obres, per la qual cosa es puntua en **3,00 punts**

Pel que es proposa una valoració d'aquests subcriteris de 5.95 punts

b.2) .Programa de treball

b.2.1) Coherència del Pla de Treballs en relació a l'oferta

Pla d'obra: Es coherent amb la memòria, Però no te en compte les actuacions de serveis ni el fresat i la repavimentació a la rotonda dels Voluntaris Olímpics. Te els mateixos inconvenients de la memòria.

per la qual cosa es puntua en **1.96 punts.**

b.2.2) Xarxa de precedències

L'oferta conte xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punts.**

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:

Es presenta quadre de previsions mensuals i es coherent per la qual cosa es puntua en **2,00 punts.**

b.3) Estructura organitzativa

Es fa una relació nominal de càrrecs i funcions, que inclou responsable de topografia, per l'execució de l'obra amb la titulació de cadascun, determinant la seva dedicació, però no s'aporten currículums, per lo que es puntua en **1,58 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Presenta subministradors de tot-u i planta reciclatge, per lo que es puntua en **1.00 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 7,54 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 13.49 punts

c.) reducció del termini d'execució de l'obra

La proposta de termini ofertada de **3 mesos** amb l'aplicació de la formula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **6.745 punts**

d.) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) Pla d'assegurament de la qualitat

No aporta certificat UNE-EN-ISO 9001/08.

Es presenten programa de punts de inspecció pero sense lotificar.

Pel que es proposa una valoració de **1,00 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.

d.2.1) Pla de gestió mediambiental:

Es fa una relació general de propostes de millores mediambientals.

E fa proposta per millorar l'estalvi energètic

S'han identificat unitats d'obra que poden generar impactes ambientals.

Aporta Certificat ISO 14001:2004

Pel que es proposa una valoració de **2.00 punts**

d.2.2) Inversions en costos indirectes

Destinen un 3% per despeses medi ambiental, però no sabem sobre que base. Tota manera i alguns conceptes pressupostats que haurien d'estar pressupostats dintre del capítols de gestió de residus

Pel que es proposa una valoració de **0.49 punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **3,49 punts**

e.) Millores de garantia

La proposta de millora de garantia ofertada es de **5 anys** lo que suposa una puntuació de **5,0 punts**

Oferta 8:

EMPRESA: AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A.

(Total Valoració 67.26 punts)

a) Oferta econòmica

La proposta econòmica ofertada per AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A., per un import de **200.205.92** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **24.97%** respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **46.29 punts**

b) Programa de treball i memòria constructiva

b.1) Memòria descriptiva del procés d'execució

b.1.1) Estudi del procés constructiu

Fa menció que s'està fent el CAP, però no fa cap plantejament.

No s'estudia el procés d'execució de les obres de instal·lacions ni de fressat i repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics

Es planteja l'execució segons el pla d'obra l'execució del mur prèviament al moviment de terres, però no queda del tot clar a la memòria. Creiem que això serà possible, donat que l'execució del mur es prèvia a les xarxes de serveis donat que la disposició de la maquinaria i operaris per executar les xarxes de serveis no es veurà afectada per la disposició del mur i que el mur necessita el seu temps per agafar la resistència requerida.

Per la qual cosa es puntua en **1.47 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges

No es justifiquen les millores i avantatges del procés constructiu triat. Per la qual cosa es puntua en **0.00 punts**

b.1.3) minimització d'afectacions al transit:

No han tingut en compte els treballs de rases de serveis i de fresat i repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

Per la qual cosa es puntua en **0.00 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Hi ha quadre d'assignació de rendiments i relació de maquinaria per l'execució de les obres, però no recursos humans. Per la qual cosa es puntua en **1.47 punts**

Pel que es proposa una valoració d'aquests subcriteris de 2.94 punts

b.2) .Programa de treball

b.2.1) Coherència del Pla de Treballs en relació a l'oferta:

no es coherent amb la memòria, donat que fa primer el mur, com creiem que es te que fer i ja hem comentat a l'apartat de la memòria, Però no te en compte les actuacions de serveis ni el fresat i la repavimentació a la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

Per la qual cosa es puntua en **1.96 punts.**

b.2.2) Xarxa de precedències

L'oferta conte xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punts.**

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:

Es presenta quadre de previsions mensuals i es coherent per la qual cosa es puntua en **2,00 punts.**

b.3) Estructura organitzativa

Es fa una relació nominal de càrrecs i funcions per l'execució de l'obra amb la titulació de cadascun. S'inclou en l'organigrama la topografia, però no es relaciona cap topògraf en la relació de l'equip humà que el licitador posa a disposició de l'obra . Per lo que es puntua en **1,58 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Presenta abocadors autoritzats, però no préstecs, per lo que es puntua en **0.5 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 7,04 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 9.98 punts

c) Reducció del termini d'execució de l'obra

La proposta de termini ofertada de **3 mesos** amb l'aplicació de la formula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **4.99 punts**

d.) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) Pla d'assegurament de la qualitat

No aporta certificat UNE-EN-ISO 9001/08.

Es presenten programa de punts de inspecció pero sense lotificar.
Pel que es proposa una valoració de **1,00 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.

d.2.1) Pla de gestió mediambiental:

Es fa una relació general de propostes de millores mediambientals.

E fa proposta per millorar l'estalvi energètic

S'han identificat unitats d'obra que poden generar impactes ambientals.

Aporta Certificat ISO 14001:2004

Pel que es proposa una valoració de **2.00 punts**

d.2.2) Inversions en costos indirectes

Destinen un 1% del PEM per despeses medi ambiental per mesures correctores de l'impacta mediambiental amb mesures indicades en el desenvolupament del punt anterior Pel que es proposa una valoració de **1,00 punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **4,00 punts**

e.) Millores de garantia

La proposta de millora de garantia ofertada es de **anys** lo que suposa una puntuació de **2,0 punts**

Oferta 9:

EMPRESA: BIGAS GRUP, S.L.U.

(Total Valoració 80.17 punts)

a.) Oferta econòmica

La proposta econòmica ofertada per BIGAS GRUP, S.L.U, per un import de **195.933,69** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **26.58%** respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **49.26 punts**

b.) Programa de treball i memòria constructiva

b.1) Memòria descriptiva del procés d'execució

b.1.1) Estudi del procés constructiu

Estudi del procés constructiu

Divideix l'obra en 3 àmbits, deixant el 3º per l'últim, donat que en aquest àmbit on hi ha la relació mes directe amb les obres del CAP.

En l'àmbit de la zona que anomenen "treballs al carrer" que es la zona de la rotonda dels Voluntaris Olímpics no fan referència a les obres de fresat i repavimentació.

Fan el moviment de terres abans que el mur, però deixant aquest àmbit i l'àmbit del perímetre del CAP per l'última fase.

Per la qual cosa es puntua en **2.37 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges

Dintre de les millores i avantatges del procés constructiu triat proposen maquinària de petites dimensions. Per la qual cosa es puntua en **2.00 punts**

b.1.3) minimització d'afectacions al transit:

faran un estudi de mobilitat, però no fan referència els treballs de rases de serveis i de fresat i repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

Per la qual cosa es puntua en **0.98 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Hi ha quadre d'assignació de recursos i rendiments per l'execució de les obres. Per la qual cosa es puntua en **3.00 punts**

Pel que es proposa una valoració d'aquests subcriteris de 8.35 punts

b.2) Programa de treball

b.2.1) Coherència del Pla de Treballs en relació a l'oferta:

No es coherent amb la memòria, donat que fan primer el clavegueram que el mur, Creiem que això no serà possible, donat que l'execució del mur es prèvia a les xarxes de serveis donat que la disposició de la maquinaria i operaris per executar les xarxes de serveis es veu afectada per la disposició del mur i que el mur necessita el seu temps per agafar la resistència requerida. tampoc te en compte les actuacions de serveis ni el fresat i la repavimentació a la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

Per la qual cosa es puntua en **1.96 punts**.

b.2.2) Xarxa de precedències

L'oferta conte xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punts**.

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:

Falta taula amb assignació de recursos per mesos. Per la qual cosa es puntua en **0.98 punts**.

b.3) Estructura organitzativa

Es fa una relació nominal de càrrecs i funcions, que inclou responsable de topografia, que no apareix a la declaració responsable de l'assignació de l'equip humà, per l'execució de l'obra amb la titulació de cadascun, determinant la seva dedicació, però no s'aporten currículums, per lo que es puntua en **0.98 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Presenta abocadors autoritzats, però no préstecs, per lo que es puntua en **1,00 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 5.92 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 14.27 punts

c.) Reducció del termini d'execució de l'obra

La proposta de termini ofertada de **3 mesos** amb l'aplicació de la formula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **7.135 punts**

d.) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) Pla d'assegurament de la qualitat

Aporta certificat UNE-EN-ISO 9001/08.

Es presenten programa de punts de inspecció amb lotificació

Pel que es proposa una valoració de **2,00 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.

d.2.1) Pla de gestió mediambiental:

Es fa una relació general de propostes de millores mediambientals.

E fa proposta per millorar l'estalvi energètic

S'han identificat unitats d'obra que poden generar impactes ambientals.

Aporta Certificat ISO 14001:2004

Pel que es proposa una valoració de **2.00 punts**

d.2.2) Inversions en costos indirectes

Destinen un 0,5% del PEM però no hi ha relació de mesures correctores Pel que es proposa una valoració de **0.50 punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **4,50 punts**

e.) Millores de garantia

La proposta de millora de garantia ofertada es de **5 anys** lo que suposa una puntuació de **5,0 punts**

Oferta 10:

EMPRESA: OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.

(Total Valoració 67.05 punts)

a.) Oferta econòmica

La proposta econòmica ofertada OBRES I SERVEIS ROIG, S.A., per un import de **211.724,56** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **20.66 %** respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **38.29 punts**

b.) Programa de treball i memòria constructiva

b.1) Memòria descriptiva del procés d'execució

b.1.1) Estudi del procés constructiu:

Fan mur i moviment de terres simultàniament, després el clavegueram, elements de vialitat i la resta d'instal·lacions. Creiem que això no serà possible, donat que l'execució del mur es prèvia a les xarxes de serveis donat que la disposició de la maquinaria i operaris per executar les xarxes de serveis es veu afectada per la disposició del mur i que el mur necessita el seu temps per agafar la resistència requerida.

Te en conte les obres del CAP tot i que no entra a detallar quines activitats es veuran afectades ni com es gestionaran.

Fa referència a les obres de pavimentació de la rotonda de Voluntaris Olímpics encara que no explica com s'executaran els treballs.

Per la qual cosa es puntua en **2.25 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges

Dintre de les millores i avantatges del procés constructiu triat proposen una única fase , segregant el perímetre del CAP i executant l'obra amb maquinaria de petites dimensions.

Per la qual cosa es puntua en **2.00 punts**

b.1.3) Minimització d'afectacions al transit:

Presenta pla d'accessos a l'obra i a l'obra del CAP i afectacions a l'obra de l'escola Mediterrània, te en compte no ocupar places d'aparcament, però no fa menció a com executar les obres de la rotonda dels Voluntaris Olímpics

Per la qual cosa es puntua en **0.98 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Hi ha quadre d'assignació de recursos i rendiments per l'execució de les obres, però falten els rendiments dels paviments. Per la qual cosa es puntua en **1.57 punts**

Pel que es proposa una valoració d'aquests subcriteris de 6.80 punts

b.2) .Programa de treball

b.2.1) Coherència del Pla de Treballs en relació a l'oferta:

Falta escala temporal. No es coherent amb la memòria, donat que en la memòria segregaven el perímetre del CAP; això no està reflectit amb el pla d'obra. Fan primer el moviment de terres que el mur acabant-lo abans que el mur, en paral·lel el clavegueram. Creiem que això no serà possible, donat que l'execució del mur es prèvia a les xarxes de serveis donat que la disposició de la maquinaria i operaris per executar les xarxes de serveis es veu afectada per la disposició del mur i que el mur necessita el seu temps per agafar la resistència requerida. tampoc te en

compte les actuacions de serveis ni el fresat i la repavimentació a la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

Entenem que es poc adequat, per la qual cosa es puntua en **1.96 punts**.

b.2.2) Xarxa de precedències

L'oferta conte xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punts**.

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:

Al no tenir el pla d'obra escala temporal no es pot comprovar si l'assignació de pressupostos es correcta. Per la qual cosa es puntua en **0,50 punts**.

b.3) Estructura organitzativa

Es presenta organigrama on apareix topògraf . En sobre A, en l'assignació d'equips tècnics es fa una relació nominal de càrrecs i funcions, que no inclou responsable de topografia, per l'execució de l'obra amb la titulació de cadascun, determinant la seva dedicació i currículums, per lo que es puntua en **1,58 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Presenta abocadors autoritzats i préstecs, per lo que es puntua en **1,00 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 6.04 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 12,84 punts

c.) Reducció del termini d'execució de l'obra

La proposta de termini ofertada de **3 mesos** amb l'aplicació de la formula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **6,42 punts**

d) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) Pla d'assegurament de la qualitat

Aporta certificat UNE-EN-ISO 9001/08.

Es presenta programa de punts de inspecció amb lotificació

Pel que es proposa una valoració de **2,00 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.

d.2.1) Pla de gestió mediambiental:

Es fa una relació general de propostes de millores mediambientals.

Es fa proposta per millorar l'estalvi energètic

S'han identificat unitats d'obra que poden generar impactes ambientals.

Aporta Certificat ISO 14001:2004

Pel que es proposa una valoració de **2.00 punts**

d.2.2) Inversions en costos indirectes

Destinen un 0,5% del PEM però no hi ha relació de mesures correctores i alguns dels conceptes en que s'empraran les despeses ja tenen que està inclosos en Seguretat i salut i Gestió de residus.

Pel que es proposa una valoració de **0.50 punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **4,50 punts**

e) Millores de garantia

La proposta de millora de garantia ofertada es de **5 anys** lo que suposa una puntuació de **5,0 punts**

Oferta 11:**EMPRESA: PORT NARBONNE, S.L.****(Total Valoració 68.98punts)**

a.) Oferta econòmica La proposta econòmica ofertada PORT NARBONNE, S.L., per un import de **202.808,18** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **24** % respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **44.49 punts**

b.) Programa de treball i memòria constructiva

b.1) Memòria descriptiva del procés d'execució

b.1.1) Estudi del procés constructiu:

Disposaran 2 equips, el primer per fer el mur i el segon per fer en paral·lel les tasques del vial d'accés. Això suposa que se estarien fent en paral·lel treballs de mur i de moviment de terres que tenen ritmes diferents; essent mes rapit l'execució del moviment de terres que el mur. Creiem que això no serà possible, donat que l'execució del mur ha de ser prèvia al moviment de terres, sobretot pel que fa al terraplenat i a les xarxes de serveis donat que la disposició de la maquinaria i operaris per executar el moviment de terres i les xarxes de serveis es veu afectada per la disposició del mur i que el mur necessita el seu temps per agafar la resistència requerida.

Te en conte les obres del CAP tot i que no entra a detallar quines activitats es veuran afectades ni com es gestionaran.

No es fa referència a les obres de pavimentació ni de instal·lacions de la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

Per la qual cosa es puntua en **1.47 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges

Es molt succinta i generalista

Per la qual cosa es puntua en **0,98 punts**

b.1.3) Minimització d'afectacions al transit:

Parla de les afectacions al transit de la rotonda dels Voluntaris Olímpics per les obres del fresat i l'aglomera, però no de l'execució de les rases de instal·lacions

Per la qual cosa es puntua en **0.98 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Hi ha quadre d'assignació de recursos i rendiments per l'execució de les obres, però en el quadre d'equips manca equip d'encofradors per fer el mur .

Per la qual cosa es puntua en **1.47 punts**

Pel que es proposa una valoració d'aquests subcriteris de 4.90 punts

b.2) .Programa de treball

b.2.1) Coherència del Pla de Treballs en relació a l'oferta:

No està fet segons els capítols de l'obra. Acabant el mur després de l'estesa de tot-u els encintats i les instal·lacions. No s'indica quan es farà el terraplenat

Creiem que això no serà possible, donat que l'execució del mur es prèvia a les xarxes de serveis donat que la disposició de la maquinaria i operaris per executar les xarxes de serveis es veu afectada per la disposició del mur i que el mur necessita el seu temps per agafar la resistència requerida. Tampoc te en compte les actuacions de serveis ni el fresat i la repavimentació a la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

Entenem que es poc adequat, per la qual cosa es puntua en **1.96 punts.**

b.2.2) Xarxa de precedències

L'oferta conte xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punts.**

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:

Es presenta quadre de previsions mensuals i es coherent per la qual cosa es puntua en **2,00 punts**.

b.3) Estructura organitzativa

Es presenta organigrama on coincideixen el càrrec de Cap d'Obra i de Producció en la mateixa persona .En sobre A en l'assignació d'equips tècnics es fa una relació nominal de càrrecs i funcions, que inclou responsable de topografia, per l'execució de l'obra amb la titulació de cadascun, determinant la seva dedicació i currículums, per lo que es puntua en **2,00 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Presenta abocadors autoritzats i préstecs, per lo que es puntua en **1,00 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 7.96 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 12.86 punts

c.) Reducció del termini d'execució de l'obra

La proposta de termini ofertada de **3 mesos** amb l'aplicació de la formula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **6.43 punts**

d.) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) Pla d'assegurament de la qualitat

No aporta certificat UNE-EN-ISO 9001/08.

No es presenta programa de punts de inspecció amb lotificació

Pel que es proposa una valoració de **0,00 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.

d.2.1) Pla de gestió mediambiental:

Es fa una relació general

No es fa proposta per millorar l'estalvi energètic

No aporta Certificat ISO 14001:2004

Pel que es proposa una valoració de **0.20 punts**

d.2.2) Inversions en costos indirectes

No aporta inversions en costos indirectes destinats a mesures correctores Pel que es proposa una valoració de **0.00 punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **0,20 punts**

e.) Milliores de garantia

La proposta de millora de garantia ofertada es de **5 anys** lo que suposa una puntuació de **5,0 punts**

Oferta 12:

EMPRESA: GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U
(Baixa anormal o desproporcionada)

Oferta 13:

EMPRESA: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L. (Total Valoració 90.84 punts)

a.) Oferta econòmica La proposta econòmica ofertada CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L., per un import de **180.472,59** (IVA exclòs, s'ajusta al

pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **32.37%** respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **60 punts**

b.) Programa de treball i memòria constructiva

b.1) Memòria descriptiva del procés d'execució

b.1.1) Estudi del procés constructiu:

Proposen fer l'obra en dos àmbits, tal com està definit al pressupost de projecte: Sector Llevant i Parcel·la CAP per tal de no interferir en les obres de l'edifici.

Per la qual cosa deixaran l'àmbit de la parcel·la del Cap pel 3er mes d'obra .

Faran el mur durant el primer mes d'obra en paral·lel a la neteja i l'esbrossada. També faran en paral·lel però amb cert decalatge la xarxa de clavegueram.

No es fa referència a les obres de pavimentació ni de instal·lacions de la rotonda dels Voluntaris Olímpics.

Creiem que això serà possible, donat que l'execució del mur es prèvia al moviment de terres, sobretot pel que fa al terraplenat i a les xarxes de serveis ja que la disposició de la maquinaria i operaris per executar el moviment de terres i les xarxes de serveis no es veuen afectades per la execució del mur i que el mur necessita el seu temps per agafar la resistència requerida.

Per la qual cosa es puntua en **2.37 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges

Fa una relació de millores, però no es fa referència a les millores que suposa la forma proposada d'executar l'obra. Creiem que es poc adient

Per la qual cosa es puntua en **0,98 punts**

b.1.3) Minimització d'afectacions al transit:

No parla de les afectacions al transit de la rotonda dels Voluntaris Olímpics per les obres del fresat i l'aglomera i de l'execució de les rases de instal·lacions. Creiem que es poc adient

Per la qual cosa es puntua en **0.98 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Hi ha quadre d'assignació de recursos i rendiments per l'execució de les obres. Per la qual cosa es puntua en **3.00 punts**

Pel que es proposa una valoració d'aquests subcriteris de 7.33 punts

b.2) .Programa de treball

b.2.1) Coherència del Pla de Treballs en relació a l'oferta:

El programa te en conte la sectorització de la memòria. Te en compte les actuacions de repavimentació a la rotonda dels Voluntaris Olímpics, però proposen fer el fresat de la rotonda la 1ª setmana del 2º mes i l'asfalt la primera setmana del 3º mes. No es tenen en conte els serveis a la zona de la rotonda

Per la qual cosa es puntua en **2 punts.**

b.2.2) Xarxa de precedències

L'oferta conte xarxa de precedències, per la qual cosa es puntua en **1,00 punts.**

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:

Es presenta quadre de previsions mensuals i es coherent per la qual cosa es puntua en **2,00 punts.**

b.3) Estructura organitzativa

Es presenta organigrama on apareix topògraf . En sobre A, en l'assignació d'equips tècnics es fa una relació nominal de càrrecs i funcions, que no inclou responsable de topografia, per l'execució de l'obra amb la titulació de cadascun, determinant la seva dedicació i currículums, per lo que es puntua en **1,58 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors
Presenta abocadors autoritzats i préstecs, per lo que es puntua en **1,00 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 7.58 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 14.91 punts

c.) Reducció del termini d'execució de l'obra
La proposta de termini ofertada de **3 mesos** amb l'aplicació de la formula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **7.455 punts**

d.) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) Pla d'assegurament de la qualitat
Pla d'assegurament de la qualitat
Aporta certificat UNE-EN-ISO 9001/08.
No es presenta programa de punts de inspecció amb lotificació
Pel que es proposa una valoració de **0,98 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.
d.2.1) Pla de gestió mediambiental:
Es fa una relació general de propostes de millores mediambientals.
Es fa proposta per millorar l'estalvi energètic
S'han identificat unitats d'obra que poden generar impactes ambientals.
Aporta Certificat ISO 14001:2004
Pel que es proposa una valoració de **2.00 punts**

d.2.2) Inversions en costos indirectes
Destinen 7.588,25€, però no hi ha relació de mesures correctores i alguns dels conceptes en que es destinen les despeses ja tenen que estar inclosos en Seguretat i salut i Gestió de residus.
Pel que es proposa una valoració de **0.49 punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **3,47 punts**

e.) Millores de garantia
La proposta de millora de garantia ofertada es de **5 anys** lo que suposa una puntuació de **5,0 punts**

Oferta 14:

EMPRESA: ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L. (Total Valoració 72.84 punts)

a.) Oferta econòmica La proposta econòmica ofertada ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L., per un import de **198.425,00** (IVA exclòs, s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del **25.64 %** respecte el mateix, pel que es proposa la valoració total de **47.53 punts**

b.) Programa de treball i memòria constructiva

b.1) Memòria descriptiva del procés d'execució
b.1.1) Estudi del procés constructiu:
Proposen una nova ubicació de les casetes de la constructora que està fent l'edifici del CAP.
No s'estudia el procés d'execució de les obres de instal·lacions ni de fressat i repavimentació de la rotonda dels Voluntaris Olímpics

Es planteja l'execució del mur després del moviment de terres. Creiem que això no serà possible, donat que l'execució del mur es prèvia a les xarxes de serveis donat que la disposició de la maquinaria i operaris per executar les xarxes de serveis es veu afectada per la disposició del mur i que el mur necessita el seu temps per agafar la resistència requerida.
Per la qual cosa es puntua en **1.47 punts**

b.1.2) Justificació de les millores i avantatges

Fa una relació de millores, però no es fa referència a les millores que suposa la forma proposada d'executar l'obra. Creiem que es poc adient
Per la qual cosa es puntua en **0,98 punts**

b.1.3) Minimització d'afectacions al transit:

No parla de les afectacions al transit de la rotonda dels Voluntaris Olímpics per les obres del fresat i l'aglomera i de l'execució de les rases de instal·lacions. Creiem que es poc adient
Per la qual cosa es puntua en **0.98 punts**

b.1.4) Assignació de recursos i rendiments:

Hi ha quadre d'assignació de recursos i rendiments per l'execució de les obres. Per la qual cosa es puntua en **3.00 punts**

Pel que es proposa una valoració d'aquests subcriteris de 6,43 punts

b.2) .Programa de treball

b.2.1) Coherència del Pla de Treballs en relació a l'oferta:

El pla de treball no te escala temporal. Te en compte les actuacions de repavimentació a la rotonda dels Voluntaris Olímpics, però no tenen en conte els serveis a la zona de la rotonda. Proposen fer primer el terraplenat i la caixa de paviments i després el mur
Per la qual cosa es puntua en **1,96 punts.**

b.2.2) Xarxa de precedències

L'oferta conte xarxa de precedències, però poc elaborada i sense PERT, per la qual cosa es puntua en **0,49 punts.**

b.2.3) Coherència en l'assignació de pressupostos:

Al no tenir el pla d'obra escala temporal no es pot comprovar si l'assignació de pressupostos es correcta. Per la qual cosa es puntua en **0,50 punts.**

b.3) Estructura organitzativa

Es presenta organigrama. En sobre A, en l'assignació d'equips tècnics es fa una relació nominal de càrrecs i funcions, que inclou responsable de topografia, per l'execució de l'obra amb la titulació de cadascun, determinant la seva dedicació i currículums, per lo que es puntua en **2,00 punts**

b.4) Disponibilitat de préstecs i/o abocadors

Presenta abocadors autoritzats i préstecs, per lo que es puntua en **1,00 punts**

La puntuació d'aquests subcriteris es de 5.95 punts

Es proposa la valoració total del criteri de 12.38 punts

c.) Reducció del termini d'execució de l'obra

La proposta de termini ofertada de **3 mesos** amb l'aplicació de la formula i les correccions previstes en el plec de clàusules suposa una puntuació de **6.19 punts**

d.) Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

d.1) Pla d'assegurament de la qualitat

Pla d'assegurament de la qualitat

No aporta certificat UNE-EN-ISO 9001/08.

No es presenta programa de punts de inspecció amb lotificació

Pel que es proposa una valoració de **0,25 punts**

d.2) Pla d'assegurament de gestió Medi Ambiental.

d.2.1) Pla de gestió mediambiental:

Es fa una relació general de propostes de millores mediambientals.

Es fa proposta per millorar l'estalvi energètic

S'han identificat unitats d'obra que poden generar impactes ambientals.

No aporta Certificat ISO 14001:2004

Pel que es proposa una valoració de **1.00 punts**

d.2.2) Inversions en costos indirectes

Destinen 10.775 €, però no hi ha relació de mesures correctores i alguns dels conceptes en que es destinen les despeses ja tenen que estar inclosos en Seguretat i salut i Gestió de residus.

Pel que es proposa una valoració de **0.49 punts**

Es proposa la valoració total del capítol de **1.74 punts**

e.) Milliores de garantia

La proposta de millora de garantia ofertada es de **5 anys** lo que suposa una puntuació de **5,0 punts**

QUADRE RESUM DE LES PUNTUACIONS OBTINGUDES PER LES DIFERENTS EMPRESES

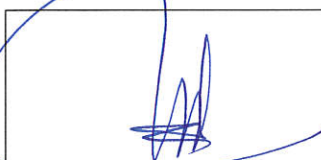
Empresa	oferta econòmica	termini, homogeneïtat	planing d'obres + memria		Pla Assegurament qualitat+ Medi ambient	milliores de garantia	TOTAL	
	60 punts	10 punts	20 punts		5punts	5punts		
CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRE	60,00	10,00	7,46	14,91	74,55%	3,47	5,00	90,84
BIGAS GRUP, S.L.U.	49,26	10,00	7,14	14,27	71,35%	4,50	5,00	80,17
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L	47,53	10,00	6,19	12,38	61,90%	1,74	5,00	72,84
MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.	47,78	10,00	5,35	10,7	53,50%	3,80	5,00	72,63
EUROCATALANA, OBRES I SERVEIS, S.L.	42,35	10,00	6,75	13,49	67,45%	3,49	5,00	71,08
PORT NARBONNE, S.L.	44,49	10,00	6,43	12,86	64,30%	0,20	5,00	68,98
AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A.	46,29	10,00	4,99	9,98	49,90%	4,00	2,00	67,26
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	38,29	10,00	6,42	12,84	64,20%	4,50	5,00	67,05
COYNSA-2000, S.L.	35,28	10,00	7,6	15,2	76,00%	3,00	5,00	66,08
CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.	34,96	10,00	6,63	13,25	66,25%	2,00	5,00	61,84
HIDRÀULICA Y OBRAS, S.A.	42,19	10,00	4,01	8,02	40,10%	3,00	3,00	60,22

Conclusió:

Vista la documentació presentada per les empreses relacionades anteriorment per a la licitació de la construcció de les referides obres d'execució del "Projecte d'urbanització del text refós de la modificació del pla parcial urbanístic del sector Llevant de Viladecans per l'execució de les obres corresponents a l'accés del CAP III Montbaig", mitjançant el procediment de concurs; s'informen favorablement les ofertes presentades a l'espera de la valoració per la Mesa i determinació de l'oferta més favorable en el seu conjunt.

La qual cosa es comunica als efectes oportuns, a fi de que es determini l'empresa adjudicatària.

Viladecans, 29 de gener de 2016



Sr. Jose Luis Montero Ferrer
Tècnic VIGIP