

VIGIP

**CONTRACTE DE CRÈDIT PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE
EXECUTIU I LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES SOBRE
COBERTA DE L'ESCOLA DE PONENT EN EL MUNICIPI DE VILADECANS**

A Viladecans, a

REUNITS

D'una part el **Sr. Serafín Presmanes Rivas**, amb D.N.I 46.318.518-Z, i el **Sr. Jordi Crespo Pociello**, amb DNI núm. 35.113.882-N, majors d'edat, domiciliats a efectes de notificacions a Viladecans, carrer Pompeu Fabra núm. 50.

I de l'altra part el Sr.

INTERVENEN

- a) El Sr. **Serafín Presmanes Rivas**, i el Sr. **Jordi Crespo Pociello**, en nom i representació de la societat **GESTIÓ D'INFRASTRUCTURES I PROJECTES DE VILADECANS, S.L.** -endavant **VIGIP-**, constituïda per temps indefinit, segons escriptura atorgada davant Notari de Viladecans Sr. Joaquin Jesus Sánchez Cobaleda, en data 02.11.00, amb el número 2.270 del seu protocol; completada i subsanada per altra escriptura del mateix Notari Sr. Joaquin Jesus Sánchez Cobaleda en data 12 de juny de 2001, amb el número 1.222 del seu protocol; consta inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, en el tom 33.696 folio 137, Full B-233171. amb C.I.F. núm. B-62409396.

Actua el primer com a **CONSELLER DELEGAT** de la societat, en virtut de l'acord de nomenament de conseller delegat del Consell d'Administració i designació de facultats, adoptat en sessió extraordinària de data 18 d'octubre de 2011, elevada a públic en escriptura autoritzada pel Notari de Viladecans, Sr. Joaquin Jesus Sánchez Cobaleda, en data 17 de novembre de 2011 amb número de protocol 888, i inscrit en el Registre Mercantil de Barcelona.

Actua el segon com a **GERENT** de la mateixa, en virtut d'acord de nomenament de la Junta General de data 23 d'octubre de 2008, i amb facultats suficients en virtut d'acord del Consell d'Administració de la societat, celebrat en data 5 de desembre de 2008, elevats a públic en data 3 de desembre de 2008 i 10 de febrer de 2009 respectivament, davant Notari Sr. Joaquín Jesús Sánchez Cobaleda, amb els núm. 1.219 i 118 del seu protocol, inscrites en unió en el Registre Mercantil de Barcelona, en data 9 de març de 2009, volum 33.696, foli 152, full B-233171, inscripció 21^a.

- b) El Sr. (en endavant "el creditor")

Les parts es reconeixen recíprocament capacitat, per contractar i

EXPOSEN

I.- Que en data les parts han formalitzat un contracte que té per objecte la redacció del projecte executiu, estudi i coordinació de seguretat i salut si s'escau i la posterior execució del les Instal·lacions Fotovoltaïques sobre coberta de l'escola de Ponent en el municipi de Viladecans.

II.- El creditor té interès en donar, i VIGIP en rebre, un crèdit destinat al finançament de les certificacions, corresponents al contracte assenyalat en el punt anterior.

III.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del present contracte de crèdit, que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- Capital.

El creditor concedeix a VIGIP un crèdit per un import màxim equivalent al cent per cent (100 %) del preu del contracte que es determina a la clàusula del contracte esmentat en l'expositiu I. En supòsit que el preu final s'incrementés o reduís durant la seva execució respecte al contractat, tal com preveuen les clàusules del citat contracte, aquest augment o decrement modificarà també el límit màxim disponible del crèdit.

SEGONA.- Finalitat del crèdit.

Es podran fer disposicions d'aquest crèdit únicament per l'execució del contracte assenyalat a l'expositiu I

TERCERA.- Durada del crèdit.

La durada d'aquest contracte de crèdit serà fins el dia 31 de desembre de 2013.

A la data esmentada se satisfarà la total quantitat pendent en concepte de capital més els interessos.

QUARTA.- Disposicions del crèdit.

Les disposicions d'aquest crèdit es realitzaran contra la FACTURA degudament conformada per VIGIP o per qui actuï en el seu nom per mandat de VIGIP.

Aquesta societat, o qui actuï per mandat de la mateixa, haurà de comunicar al creditor, amb un màxim de quinze (15) dies a partir de la conformitat, la data d'aquesta.

CINQUENA.- Interessos.

Aquest crèdit generarà a favor del creditor un interès fix que començaran a reportar-se a partir dels quaranta (40) dies de la data de conformitat de la FACTURA i que es regiran per les següents normes:

- a) Els interessos seran liquidats juntament amb el capital el dia 31 de desembre de 2013.
- b) Els interessos son fixes y estan calculats amb l'EURIBOR a 12 mesos + % (total interès fix %) del total del capital.

SISENA.- Cancel·lació anticipada.

L'entitat deutora es reserva expressament la facultat de pagar i cancel·lar parcial o totalment el capital endeutat sense penalització de cap classe.

SETENA.- Cessió del crèdit.

El creditor podrà cedir el crèdit esmentat.

Per la validesa de la cessió serà requisit indispensable l'acceptació prèvia i per escrit de VIGIP, així com l'acceptació expressa del cessionari del crèdit en quant a les condicions convingudes.

VUITENA.- Substitució del crèdit.

El creditor, amb la conformitat prèvia i per escrit de VIGIP, podrà substituir el crèdit abans esmentat, per un concedit per una entitat financera en les mateixes condicions que les convingudes precedents.

NOVENA.- Exempció de l'IVA.

Aquest contracte està exempt de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), d'acord amb l'establert en l'article 20.1.18 c) de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, i es troba subjecte a practicar retencions de l'Impost de Societats conforme a l'article 140 del Reial Decret Legislatiu 4/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Impost de Societats i als articles 58 i següents del Reial Decret 1777/2004, de 30 de juliol, pel qual s'apravà el Reglament de l'Impost de Societats.

DESENA.- Fur i elevació a públic.

El contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en la interpretació o execució del present contracte, ambdues parts es sotmeten expressament a la

jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Gavà, amb renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

Qualsevol de les parts podrà determinar l'elevació a públic del present contracte, sent les despeses a càrrec de qui ho demani.

I per tal que així consti, ambdues parts signen el present contracte, que es presenta per duplicat, en el lloc i en la data indicats en l'encapçalament.

**GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I
PROJECTES DE VILADECANS, S.L.**

.....

**Sr. Serafín Presmanes Rivas
Conseller Delegat**

Sr.
.....

**Sr. Jordi Crespo Pociello
Gerent**