INSTRUCCIONS INTERNES DE CONTRACTACIÓ
DE LA SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL
VILADECANS RENOVACIÓ URBANA S.L.

Viladecans, 19 de desembre de 2014
ÍNDICE

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

TÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I: OBJECTE, ÀMBIT D'APLICACIÓ I MARC CONTRACTUAL APLICABLE

1. Poder adjudicador
2. Objecte de les instruccions interns de contractació (IIC)
3. Àmbit d'aplicació
4. Definició dels contractes d'obra, subministraments i serveis
5. Definició de contracte mixt
6. Valoració de l'import estimat dels contractes
7. Contingut mínim dels contractes
8. Règim jurídic dels contractes i jurisdicció competent
9. Arbitratge
10. Còmput dels terminis d'aquestes IIC
11. Termini de durada dels contractes
12. Protecció de dades

CAPÍTOL II: PERFIL DEL CONTRACTANT I PRINCIPIS REGULADORS

13. Perfil del contractant
14. Principi de publicitat
15. Principi de concurrencia
16. Principi de transparència
17. Principi de confidencialitat
18. Principi d'igualtat i no discriminació

CAPÍTOL III: ÒRGENS DE CONTRACTACIÓ I ASSISTÈNCIA

19. Òrgan de contractació
20. Mesa de contractació
21. Funcions de la Mesa de contractació
22. Valoració de les proposicions i proposta d'adjudicació quan no es constitueixi una Mesa de contractació
23. Propostes d'adjudicació

TÍTOL II.- DELS CONTRACTISTES

CAPÍTOL I: CAPACITAT DELS CONTRACTISTES

24. Els contractistes
25. Capacitat d'obrar dels contractistes
26. Empreses no pertanyents a la unió Europea i principi de reciprocitat

CAPÍTOL II: SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANÇERA I TÈCNICA, I PROHIBICIONS DE CONTRACTAR

27. Solvència econòmica i financera dels licitadors
28. Solvència tècnica o professional dels licitadors
29. Valoració de la solvència econòmica i tècnica del licitador per referència a altres empreses
30. Definició d'empresa vinculada
31. Certificats de garantia de qualitat
32. Prohibicions de contractar
33. Altres mitjans per acreditar la capacitat, representació i solvència dels licitadors

TÍTOL III.- ACTUACIONS PREPARATÒRIES DELS CONTRACTES

CAPÍTOL I: DISPOSICIONS COMUNES ALS CONTRACTES REGULATS A LES IIC

34. Inici i contingut de l'expedient de contractació
35. Plec de Clàusules Particulars
36. Contingut mínim del Plec de Clàusules Particulars
37. Plec de Prescripcions Tècnicas
38. Prohibicions d'impediments a la lluire competència
39. Requeriments de caràcter social i mediambiental
40. Normes de publicitat
41. Contingut dels anuncis previs indicatius, de licitació i d'adjudicació
42. Terminis de concurrenci

TÍTOL IV.- PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

CAPÍTOL I: PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ
43. Procediments de contractació
44. Procediment obert
45. Desenvolupament del procediment obert
46. Procediment restringit
47. Desenvolupament del procediment restringit
48. Procediment negociat
49. Desenvolupament del procediment negociat amb publicitat web
50. Procediment simplificat ordinari (adjudicació directa per raó de l'import)
51. Desenvolupament dels contractes per adjudicació directa per raó de l'import
52. Procediment de sol·licitud de compra
53. Acords marcs i sistemes dinàmics de contractació
54. Diàleg competitiu
55. Desenvolupament del diàleg competitiu

CAPÍTOL II: DE LA PRESENTACIÓ DE PROPOSICION
56. Forma de presentació de la documentació en els procediments regulats en les presents llicències
57. Documentació acreditativa de la capacitat i solvència
58. Oferta tècnica
59. Oferta econòmica
60. Garantia provisional
61. Qualificació de la documentació, defectes i omissions esmenables
62. Qualificació de la documentació tècnica
63. Obertura de l'oferta econòmica i valoració de les proposicions
64. Ofertes desproporcionades o anormals
65. Aplicació dels criteris d'adjudicació

CAPÍTOL III: DE L'ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES
66. Adjudicació
67. Efectes de l'adjudicació
68. Formalització del contracte
69. Constitució de garantia definitiva
70. Remissió a òrgans o Registres públics

TÍTOL V.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE
71. Modificacions del contracte

DISPOSICIONS ADDICIONALS

- Disposició addicional primera

DISPOSICIONS FINALS

- Disposició final primera
- Disposició final segona
- Disposició final tercera
EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En el BOE de data 31 d'octubre de 2007 es va procedir a la publicació de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic; amb l'objectiu entre d'altres de regular la contractació del sector públic.

Atès que la societat privada municipal VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, S.L., S.L. (en endavant VIURBANA), té la condició de poder adjudicador i no té el caràcter d'administració pública, als efectes de la normativa de contractació vigent; per l'òrgan competent de la societat – Consell d'Administració – es va procedir en sessió de data 22.04.09 a l'aprovació de les Instruccions Internes de Contractació; procedint-se posteriorment a aprovar una modificació a les mateixes en sessió del Consell d'Administració de data 13 de novembre de 2009.

Com a conseqüència de les modificacions normatives esdevingudes que han afectat a la normativa de contractació pública, s'ha considerat necessari procedir a ajustar la regulació d'alguns aspectes continguts a les Instruccions Internes de contractació de la societat vigents des del 2009. A tal efecte, s'ha procedit a la seva modificació i a la redacció de les presents instruccions Internes de Contractació actualitzades.

Les presents instruccions Internes de Contractació:

- Han estat dictades en compliment del què disposa l'article 191 del TRLCSP, tenen per objecte la regulació dels procediments de contractació de la societat amb la finalitat de garantir l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrencia, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, i l'adjudicació del contracte a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

- Han estat aprovades per l'òrgan competent de la societat en data 19 de desembre de 2014.

- Entren en vigor a partir del 1 de gener de 2015.
TÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I: OBJECTE, ÀMBIT D'APLICACIÓ I MARC CONTRACTUAL APLICABLE

Article 1. Poder adjudicador

La societat privada municipal VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, S.L. (en endavant VIURBANA), té la condició de poder adjudicador i no té el caràcter d'administració pública, als efectes del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant TRLCSP), d'acord amb el que disposa l'article 3.3.b) en relació a l'article 3.2.

Com a poder adjudicador, tots els contractes que duguin a terme tindran la consideració de contractes privats.

Article 2. Objecte de les Instruccions internes de contractació (IIC)

Les presents IIC, que han estat dictades en compliment del què disposa l'article 191 del TRLCSP, tenen per objecte la regulació dels procediments de contractació amb la finalitat de garantir l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrenci, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, i l'adjudicació del contracte a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Les presents IIC, d'acord amb el què estableix el TRLCSP, no tenen per finalitat regular els efectes i extinció dels contractes, que es regiran pel dret privat.

Article 3. Àmbit d'aplicació

Les presents IIC s'aplicaran als procediments d'adjudicació dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada, el valor estimat dels quals sigui inferior als llindars comunitaris que es descriuen a continuació:

- Obres i Concessió d'Obres Públiques: Inferior a 5.186.000 d'euros. (exclús IVA)
- Serveis de les categories 1 a 16 de l'annex II del TRLCSP: Inferior a 207.000 euros (exclús IVA)
- Serveis de les categories 17 a 27 de l'annex II del TRLCSP: independentment de la seva quantia.
- Subministraments: Inferior a 207.000 euros (exclús IVA)
- Contractes no nominats: independentment de la seva quantia.

Aquest imports es modificaran de forma automàtica, i sense cap necessitat d'aprovació, en els supòsits que l'ordenament jurídic vigent en cada moment estableixi altres quanties.

La preparació i l'adjudicació d'aquests contractes restarà sotmessa, en tot cas, als principis de publicitat, concurrenci, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació.
També s'inclouen en l'àmbit d'aplicació d'aquestes instruccions aquells contractes amb objecte diferent a l'anterior que es relacionin amb les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que siguin propis de VIURBANA d'acord amb es seus estatuts.

Pel que fa als contractes subjectes a regulació harmonitzada, la preparació i l'adjudicació d'aquests es regirà per les disposicions contingudes al TRLCSP o normativa posterior que en sigui d'aplicació, amb les excepcions que hi contempla (art. 137 i 190), ajustant els òrgans de contractació als òrgans interns de VIURBANA.

**Article 4. Definició dels contractes d'obra, subministraments i serveis.**

Contracte d'obra: S'entén per obra el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil destinat a complir per sí mateix una funció econòmica o tècnica que tingui per objecte un bé immoble. A aquests efectes, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte la realització d'una obra o la realització dels treballs enumerats a l'annex 1 del TRLCSP. Així mateix, també trobaran la consideració de contracte d'obres quan s'encarregui la realització conjunta del projecte i l'execució de l'obra.

Contracte de subministrament: S'entén per contracte de subministrament aquells que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer o l'arrendament amb o sense opció de compra de productes o béns mobles.

Contracte de serveis: S'entén per contracte de servei aquells que tenen per objecte la prestació de fer consistent en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent a una obra o subministrament, de conformitat amb la divisió de les categories esmentades a l'annex II del TRLCSP.

**Article 5. Definició de contracte mixt.**

Contracte mixt: S'entén per contracte mixt aquell que conté prestacions corresponents a dos o més contractes dels regulats en les presents IIC. Als efectes de l'aplicació de les normes establertes en les presents IIC relatives a la publicació i adjudicació d'aquests contractes, es considerarà com principal la prestació de major import econòmic.

**Article 6. Valoració de l'import estimat dels contractes.**

Sempre que el text de les presents IIC es faci referència a l'import o quantia dels contractes s'entendrà que en els mateixos no hi està inclòs l'IVA, excepte indicació expressa en contrari.

El càlcul del valor estimat d'un contracte haurà de basar-se en l'import total, sense incloure l'IVA. Per aquest càlcul s'haurà de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual, les eventuals pròrrogues del contracte i, en el seu cas, les primes o pagaments als candidats o licitadors i la totalitat de les modificacions previstes a què fa referència l'article 106 del TRLCSP.

El moment del càlcul de l'estimació del valor serà el de publicació de l'anunci de licitació o, si aquest no fos necessari, el moment de l'inici de l'expedient de contractació.
Quan un projecte d'obra o un contracte de serveis o subministrament pugui donar lloc a l'adjudicació simultània de contractes per lots separats s'haurà de tenir en compte el valor global estimat de la totalitat dels lots.

En contractes de subministraments quan la provisió de productes adopti la forma d'arrendament financer, arrendament o compravenda a terminis, el valor que es prendrà com a base per calcular el valor estimat del contracte serà el següent: quan la durada del contracte sigui igual o inferior a dotze (12) mesos, el valor total estimat per la durada del contracte. Quan la durada del contracte sigui superior a dotze (12) mesos, el valor total inclourà l'import del valor residual.

En contractes de durada indeterminada, el valor total estimat del contracte serà el valor mensual multiplicat per quaranta-vuit (48) mesos.

Per tal de determinar el valor estimat del contracte es tindran en compte les regles de càlcul establertes a l'article 88 del TRLCSP.

**Article 7. Contingut mínim dels contractes**

Els contractes subjectes a les presents lIC s'hauran de formalitzar, necessàriament, per escrit. Excepte en casos d'emergència, establerts a l'article 113.1 del TRLCSP, està prohibida la contractació verbal.

Els contractes subjectes a les presents lIC hauran d'incloure, com a mínim, les següents mencions:

- a. La identificació de les parts i acreditació de la capacitat dels firmants per subscriure el contracte.
- b. La definició de l'objecte del contracte.
- c. L'enumeració dels documents que conformen el contracte, entre els que necessàriament hi haurà de constar el Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques, si s'escau. En el cas de contractes d'obres caldrà enumerar el projecte.
- d. El preu del contracte o la manera de determinar-lo, i les condicions de pagament.
- e. La durada del contracte o les dates estimades d'inici i finalització, així com la durada de les pròrrogues en cas d'estar previstes.
- f. Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions.
- g. Imposició de penalitzacions, si escau.
- h. Les causes de resolució i les seves conseqüències.
- i. La submissió a la jurisdicció o arbitratge.
- j. La referència a la legislació aplicable.
- k. L'extensió objectiva i temporal del deure de confidencialitat que, en el seu cas, s'imposi al contractista.

**Article 8. Règim jurídic dels contractes i jurisdicció competent**

Els contractes objecte d'aquestes lIC tindran la consideració de contractes privats, i es regiran quant a la seva preparació i adjudicació per les normes específiques del TRLCSP i, en concret, pels article 137, 189, 190 i 191, i pel contingut d'aquestes
instructius, aplicant-se supletòriament la normativa de dret privat. Quant als efectes i
extinció, es regiran pel dret privat.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per conèixer les qüestions litigioses que
afectin la preparació i adjudicació, i per resoldre les controvèrsies que puguin sorgir
entre les parts, en relació a la preparació, l'adjudicació, la formalització, els efectes, el
compliment, i l'extinció dels contractes.

En relació als contractes de serveis de les categories 17 a 27 de l'annex II del
TRL CSP és d'aplicació el que disposa el capítol V i VI del Títol I del Llibre I del
TRL CSP.

**Article 9. Arbitratge.**

En els Plecs de Clàusules Particulars es podrà preveure la remissió a un Arbitratge, de
conformitat amb la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge, per solucionar les
diferències que puguin sorgir sobre els efectes, compliment i extinció dels contractes
que se celebren a l'emparellament de les presents IIIC.

**Article 10. Còmput dels terminis d'aquestes IIIC.**

Els terminis assenyalats en dies en aquestes IIIC es consideraran com a dies naturals,
levant que expressament s'indiqui que són hàbils, els quals es computaran de
conformitat amb l'article 48 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de
les administracions públiques i del procediment administratiu comú. No obstant, si
l'últim dia del termini fos inhàbil, aquest s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil
següent.

**Article 11. Termin de durada dels contractes.**

La durada dels contractes objecte d'aquestes IIIC no pot tenir un caràcter perpetu,
indefinit o indeterminat. Els Plecs de Clàusules Particulars hauran de fixar el termini
del contracte i el de les pròrrogues, de les quals pugui ser objecte, tenint en compte la
naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament, i la necessitat
de sometre periòdicament a concurrència la realització de les mateixes.

Els contractes poden preveure una o variés pròrrogues sempre que les
característiques no es modifiquin durant la durada de les pròrrogues i que la licitació
s'hagi realitzat tenint en compte la durada màxima dels contracte, incloses pròrrogues.

Les pròrrogues seran potestatives per VIURBANA i s'acordaran per l'òrgan de
contractació. No es produirà la pròrroga del contracte per consentiment tácit de les
parts i, per tant, s'haurà de formalitzar expressament.

Els contractes adjudicats per procediment d'adjudicació directa podran tenir una
durada d'un any prorrogable de forma expressa amb un màxim de tres pròrrogues per
idèntic termini, sense que la durada total incloses les pròrrogues sigui superior a 4
anyos sempre que el valor estimat del contracte incloses les pròrrogues no excedeixi
en cap cas del límit de 50.000 €.
Com a regla general els contractes de serveis no tindran una durada superior a quatre (4) anys. No obstant, els contractes podran preveure una pròrroga abans de la seva finalització, sempre que la durada total del contracte, incloses pròrrogues, no excedeixi de sis (6) anys i que les pròrrogues no superin aillada o conjuntament el termini fixat originàriament. No obstant l’anterior, i prèvia justificació a l’expedient es podrà ampliar la durada del contracte de serveis i contractes no nominats.

No obstant això, els contractes de serveis complementaris de contractes d’obres o de subministraments poden tenir un termini de vigència superior, que en cap cas serà superior al termini de vigència del contracte principal, excepte en els contractes que incloguin treballs relacionats amb la liquidació del contracte principal, el termini final dels quals excedirà al del contracte principal en el termini necessari per realitzar-lo. Únicament tindran el caràcter de contractes complementaris aquells en els que l’objecte es consideri necessari per la correcta realització de les prestacions del corresponent contracte d’obres.

Els contractes per a la defensa jurídica o judicial de VIURBANA tindran la curada necessària per atendre adequadament les corresponents necessitats.

Els contractes de serveis que tinguin per objecte l’assistència a la direcció d’obra o la gestió integrada de projectes tindran una durada igual a la del contracte d’obres al qual estan vinculats, més el termini estimat per efectuar la liquidació de les obres.

**Article 12. Protecció de dades.**

De conformitat amb la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, es fa constar que les dades que siguen comunicades a VIURBANA durant el procediment de licitació en el contracte o amb posterioritat a la signatura del mateix, seran incorporades a un fitxer de dades de VIURBANA per a la gestió de la licitació, adjudicació i execució del contracte.

VIURBANA es compromet al compliment de la seva obligació de secret de les dades de caràcter personal i al seu deure de guardar-les i adoptar les mesures necessàries per evitar la seva alteració, pèrdua, manipulació o accés no autoritzat, tractament, en funció en tot moment de l’estat de la tecnologia.

Els titulars de les dades tindran la possibilitat d’exercitar els drets d’accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant petició escrita adreçada a la societat privada municipal VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, S.L., carrer Santiago Rusiñol, núm. 8, (08840) Viladecans.

L’òrgan de contractació de VIURBANA no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors que aquests hagin designat com a confidencial; aquest caràcter afecta, en particular, als secrets d’indole tècnica o als aspectes confidencials de les ofertes.
CAPÍTOL II: PERFIL DEL CONTRACTANT I PRINCIPIS REGULADORS

Article 13. Perfil del contractant.

VIURBANA haurà de difondre a través de la seva pàgina web oficial o del grup d'empreses municipals de Viladecans, el perfil del contractant, degudament identificat amb l'expressió "Contractació: Perfil del contractant", que serà accessible a tots els possibles licitadors que accedeixin a la pàgina web a través d'Internet.

El contingut mínim del perfil del contractant és el següent:

a. Aquestes lIC.
b. La informació, degudament separada entre els contractes d'obres, de subministraments, i de serveis, següent:
a) Anuncis previs, si s'escau.
b) Anuncis de licitació.
c) Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques Particulars i, si s'escau, el Projecte o una referència a aquest projecte.
d) Contractes tipus, si s'escau.
e) Procediments oberts, restringits i negocis amb publicitat en curs.
f) Fases del procediment d'adjudicació (anunci, empreses presentades/seleccionades, ofertes i adjudicació).
g) Quadre de valoració de les ofertes, si s'escau.
h) Anunci d'adjudicació dels contractes, si s'escau.

Article 14. Principi de publicitat.

VIURBANA garanteix el respecte total al principi de publicitat en totes aquelles actuacions que realitza i assegura el coneixement, per part dels licitadors, dels procediments de contractació i dels contractes formalitzats per VIURBANA.

A aquests efectes, complirà amb el que estableix l'article 191.c) del TRLCSP, que estableix que s'entén complet el principi de publicitat amb la inserció al perfil del contractant de la informació relativa a la licitació per aquells contractes d'import superior a 50.000,00 euros, i especificant-se les seves condicions al Plec de Clàusules Particulars.

Amb aquesta finalitat, les presents lIC regulen les condicions per les quals es donarà compliment a la publicitat dels diferents procediments de contractació, mitjançant la inserció d'anuncis al perfil del contractant o altres mitjans, que es qualificaran d'anuncis previs, de licitació i d'adjudicació.

- Anunci previ: S'entén per anunci previ, aquell que VIURBANA realitza per donar a conèixer potenciais contractes que, durant els dotze (12) mesos següents tinguin previst adjudicar en aquell moment. Aquest anunci serà potestatius per VIURBANA, no el vincularà, i permetrà la reducció de terminis per presentar d'ofertes.
- Anunci de licitació: S'entén per anunci de licitació, aquell que VIURBANA realitza per donar a conèixer l'inici d'un procediment de contractació per adjudicar un contracte objecte d'aquestes lIC. Aquest anunci serà obligatori per VIURBANA en aquells procediments l'import dels quals superi els 50.000,00
euros i en aquells procediments regulats en les presents IIC que així ho estableixin, excepte els contractes que s’adjudiquin mitjançant el procediment negociat a que fan referència els articles 170, 171, 173, 174 i 175 del TRLCSP.

- Anunci d’adjudicació: S’entén per anunci d’adjudicació, aquell que VIURBANA realitza per donar a conèixer els contractes adjudicats, en els casos assenyalats a les presents IIC.

Igualment, i en compliment del principi de publicitat, VIURBANA haurà de publicar i donar a conèixer a través del Perfil del contractant les presents IIC, informant de la seva existència als diferents anuncis que es publiquin.

Article 15. Principi de concorrència.

Als efectes de les presents IIC, s’entendrà per principi de lliure concorrència totes aquelles actuacions tendents a garantir l’lliure accés, en aquells procediments que així s’estableixi, de tots aquells candidats capacitats per la correcta realització de l’objecte contractual.

En els procediments negociats que es duguin a terme a l’empara d’aquestes IIC, s’entendrà garantit el principi de concorrència amb la petició d’ofertes a un mínim de tres empresaris, sempre que sigui possible, seleccionats per VIURBANA, i que estiguin capacitats per executar el contracte.

La societat podrà adjudicar de forma directa aquells contractes que, per raó de l’import, així ho estableixin les presents IIC, d’acord amb el que determina l’article 191 del TRLCSP, en relació amb l’article 137.2 del TRLCSP.

Així mateix, VIURBANA també podrà adjudicar de forma directa a un únic candidat quan concorrin les causes previstes en les presents IIC i prèvia elaboració d’un informe de contingut jurídic i tècnic, no vulnerant aquesta adjudicació el principi de concorrència.

Article 16. Principi de transparència.

Als efectes de les presents IIC, s’entendrà garantit el principi de transparència amb tota una sèrie d’actuacions que VIURBANA realitzarà amb la finalitat de donar a conèixer la seva contractació, i garantir el coneixement per part de tercers dels diferents tràmits que integren els procediments de contractació subjectes a aquestes IIC i, en particular, dels criteris de selecció i d’adjudicació, de la puntuació de l’adjudicació realitzada, així com el coneixement per part dels licitadors no adjudicatari dels motius que justifiquen l’exclusió o la no adjudicació a través dels procediments establerts en les presents IIC.

Article 17. Principi de confidencialitat.

Als efectes de les presents IIC, s’entendrà garantit el principi de confidencialitat, amb l’obligació legal de VIURBANA, dels seus òrgans de contractació i de les diferents persones que intervinguin en els procediments de contractació, de no divulgar la informació facilitada pels candidats i que aquests hagin designat com a confidencial.
Concretament, tenen aquests caràcter els secrets tècnics o comercials i els aspectes segurament indicis els aspectes confidencials de les ofertes que expressament indica el licitador.

No té la consideració d'informació confidencial la documentació o la informació que VIURBANA hagi de fer pública per garantir els principis regulats en aquestes IIIC.

Els contractistes hauran de respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la qual tinguin accés per executar el contracte, que així s'indiqui en els Plecs o en el contracte, o que així li indiqui VIURBANA, o que per la seva pròpia naturallesa s'hagi de tractar com a tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de cinc (5) anys, llevat que els Plecs o el contracte s'estableixi un termini superior.

**Article 18. Principis d'igualtat i no discriminació.**

Els procediments de contractació regulats en aquestes IIIC han de garantir la igualtat de tractament de tots els licitadors i la no discriminació, per cap causa, d'aquestes persones. En cap cas no es pot realitzar cap actuació que tingui com a finalitat afavorir a uns licitadors o perjudicar altres. Els requisits de solvència econòmica i financera, professional i tècnica que, degudament justificats, s'estableixin als Plecs de Clàusules Particulares no vulneraran els principis d'igualtat i no discriminació.

Els Plecs de Clàusules Particulares i de Prescripcions Tècniques Particulares reguladores dels contractes han de garantir l'accés en condicions d'igualtat dels licitadors i no poden tenir com efecte la creació d'obstacles injustificats a la lliure competència entre les empreses.

No es podrà establir prescripcions tècniques que esmentin productes d'una fabricació o procedència determinades o procediments especials que tinguin per objecte afavorir o eliminar determinades empreses o productes, a no ser que aquestes prescripcions tècniques resultin indispensables per la definició de l'objecte del contracte. En particular, no es podran fer referències a marques, patents o tipus o un origen o procedència determinats, amb les excepcions previstes a les IIIC per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat. No obstant, s'admeten aquestes referències acompanyades de la menció "o equivalent" quan no existeixi possibilitat de definir l'objecte contractual o a través de prescripcions tècniques suficientment precisos o intel·ligibles.

Qualsevol aclariment o precisó que es realitzi sobre els Plecs, les condicions del contracte, etc. Es posaran en coneixement de s'licitadors a través del perfil del contractant.

**CAPÍTOL III: ÒRGANS DE CONTRACTACIÓ I ASSISTÈNCIA**

**Article 19. Òrgan de contractació.**

L'òrgan de contractació de VIURBANA serà el/la Conseller/-a Delegat/-da o aquell que es designi pel Consell d'Administració.
Les funcions de l'òrgan de contractació seran assignades per les presents i, amb caràcter enunciatiu, però no limitatiu, les següents:

a. Aprovar l'expedient de contractació.
b. Aprovar els Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.
c. Designar els membres de la Mesa de Contractació, i altres òrgans si s'escau.
d. Excloure les ofertes anormals o desproporcionades sense prejudici que aquesta tasca pugui estar delegada a les meses de contractació.
e. Adjudicar i signar el contracte.
f. Resoldre l'adjudicació del contracte interpretar i modificar el contracte, si s'ha previst als plecs.

L'òrgan de govern de la societat, podrà determinar per l'adjudicació de determinats procediments atinent a la seva quantia; que l'òrgan de contractació recalgui sobre persona i/o càrrec diferent a aquell establert al primer paràgraf, sempre i quan disposi de l'opportú apoderament per a l'exercici d'aquestes facultats.

Article 20. Mesa de contractació.

Per a l'adjudicació de contractes, diferents al procediment d'adjudicació directa, l'òrgan de contractació podrà ser assistit per una Mesa de contractació, d'acord amb el que establheixi als Plecs de Clàusules Particulars.

La Mesa de contractació de VIURBANA estarà integrada pels següents membres:

- Per un President (Gerent de la societat o persona en qui delegui).
- Per dos vocals (com a mínim), especialitzats en la matèria objecte del contracte.
- Per un Secretari (un membre dels serveis jurídics).

La designació dels membres de la Mesa de contractació podrà ser amb caràcter permanent o de manera específica per a l'adjudicació d'un o més contractes. Si és permanent o se li atribueixen funcions per a una pluralitat de contractes, la seva composició podrà publicar-se al perfil del contractant. Si és de manera específica la seva composició es concretarà a l'acord d'inici d'expedient.

En els procediments d'adjudicació on no es constitueixi una Mesa de contractació, la valoració de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional, i de les ofertes presentades, es realitzarà pels serveis tècnics de VIURBANA.

Article 21. Funcions de la Mesa de contractació.

Són funcions de la Mesa de contractació les següents:

a. La qualificació de la documentació acreditativa de la personalitat i, si s'escau, de la representació i capacitat per contractar, així com de la documentació relativa a les causes d'exclusió per a contractar.

b. La valoració de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional.

c. Notificació de defectes esmenables i determinació dels llicitador admesos o no admesos a la llicitació.
d. La valoració de les ofertes. En els supòsits que la valoració de les proposicions s’hi agin de tenir en consideració criteris diferents dels preus, la Mesa de contractació podrà sol·licitar, abans de formular la proposta, aquells informes tècnics que considerin precisos. Aquests informes també es podran sol·licitar quan sigui necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques del Plac.

e. La celebració de l’obertura pública de les ofertes econòmiques i la resolució de quantes incidències ocorrien en ella.

f. Valoració de la concurrencia de les ofertes anormals o desproporcionades, prèvia tramitació del procediment estableixit a les presents IIC.

g. Quantes funcions siguin necessàries per a la qualificació i valoració de les proposicions, així com per a formular una proposta d’adjudicació i aquelles que li atribueixin les presents IIC o l’òrgan de contractació de VIURBANA.

h. L’elecció de la proposta d’adjudicació del contracte a l’òrgan de contractació.

**Article 22. Valoració de les proposicions i proposta d’adjudicació quan no es constitueixi una Mesa de contractació**

En els procediments d’adjudicació en els quals no es constitueixi una Mesa de contractació, la valoració de la solvència econòmica i financer, tècnica o professional, així com de les ofertes presentades, corresponderà als serveis tècnics que l’òrgan de contractació estableixi.

**Article 23. Propostes d’adjudicació**

En les propostes d’adjudicació que es formulin a l’emparament de les presents IIC, figurarà l’ordre de prelació dels llicencis que han formulat una proposta agradable, amb les puntuacions que han obtingut. Les propostes d’adjudicació no generaran cap dret mentre no es dicti la resolució d’adjudicació.

---

**TÍTOL II.- DELS CONTRACTISTES**

**CAPÍTOL I: CAPACITAT DELS CONTRACTISTES**

**Article 24. Els Contractistes**

Podran celebrar els contractes regulats en les presents IIC les persones naturals o jurídiques, de naturalesa pública o privada i espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d’obrir i acreditar la seva solvència econòmica i financer, tècnica o professional i no es trobin incursos en causa de prohibició de contractar de conformitat amb el què s’estableixi a les presents IIC, requisits que hauran de concórrer en el moment de finalització del termini de presentació d’ofertes. Els llicencis hauran de tenir, a més, l’habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per dur a terme l’activitat o prestació que constitueixi l’objecte del contracte.

VIURBANA podrà contractar amb llicencis que participin conjuntament. Aquesta participació s’instrumentarà mitjançant l’aportació d’un document privat en el qual es manifesti la voluntat de concurrencia conjunta, s’indiqui el percentatge de participació
de cadascun d'ells i es designi un representant o apoderat únic amb facultats per a exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a l'extinció del mateix. Els contractistes que participin conjuntament en un contracte respondran solidàriament de les obligacions contretes.

**Article 25. Capacitat d'obrar dels contractistes**

Els contractistes hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la seva representació en tots els procediments d'adjudicació regulats en les presents IIC, així com que no incorren en cap causa de prohibició per contractar. La forma d'acreditar aquesta capacitat és la que s'estableix en els següents apartats i al TRLCSP i normativa de desenvolupament.

En aquest sentit, tot licitador en contractes de més de 50.000,00 euros, IVA exclòs, haurà d'aportar una declaració responsable en la qual es manifesti que no concorre en la seva persona cap de les circumstàncies previstes a l'article 60.1 TRLCSP amb menció expressa de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social imposades per la normativa vigent. En qualsevol cas, VIURBANA podrà requerir, en qualsevol moment, al contractista que acrediti la seva capacitat.

No obstant, en els procediments d'adjudicació directa per raó de l'import, s'entendrà acreditada la personalitat de l'empresari o professional amb la presentació de la factura corresponent, sempre i quan aquesta reuneixi i contingui les dades i els requisits establerts en la normativa que regula el deure d'expedir i lliurar factura. En qualsevol cas, VIURBANA podrà requerir, en qualsevol moment, al contractista que acrediti la seva capacitat.

En els casos que així ho estableixi la legislació específica podrà exigir-se als contractistes que acreditin la seva inscripció, en el moment de la licitació, en un registre professional o mercantil que els habiliti per a l'exercici de l'activitat que consisteixi la prestació del contracte.

Tindran capacitat per a contractar amb VIURBANA, en tot cas, les empreses no espanyoles d'Estat membres de la unió Europea que d'acord amb la legislació de l'Estat en que estiguin establertes, es trobin habilitades per a realitzar la prestació que es tracti. Quan la legislació de l'Estat que es trobi establertes aquestes empreses exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per a poder prestar la prestació que es tracti, hauran d'acreditar que compleixen aquest requisit.

Les persones jurídiques podran ser adjudicatàries dels contractes regulats en aquestes IIC quines prestacions estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitats que, segons els seus estatuts o normes fundacionals, siguin propis.

Podran presentar-se ofertes per unions temporals d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte. Les proposicions presentades per unions temporals d'empresaris han de ser signades per representants de totes les empreses que la composen, indicant el nom i circumstàncies dels empresaris que colen constituir la unió temporal, un compromís formal dels empresaris de constituir-se formalment en unió temporal cas de resultar adjudicatàries, indicant el percentatge en que cadascú participarà a la unió temporal d'empreses, i una memòria on s'indiqui
els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte i les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica que justifiquen la constitució de la unió temporal d'empreses.

Els empresaris que concorrin en UTE restaran obligats solidàriament davant VIUURBANA, i hauran de nomenar un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a l'extinció del mateix, sense perjudici de poders mancomunats que puguin atorgar-se per al cobrament i despeses de quantia significativa.

En cap cas podran concórrer a les licitacions empresaris que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris dels contractes, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrencia o suposi un tracte privilegiat respecte a la resta de licitadors.

Els contractes que tinguin per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció de l'execució d'obres i instal·lacions no es poden adjudicar a les mateixes empreses adjudicatàries dels corresponents contractes d'obres, ni a les empreses vinculades a aquestes, entenent com a tals les que es trobin en algun dels supòsits que preveu l'article 42 del Codi de Comerç.

**Article 26. Empreses no pertanyents a la Unió Europea i principi de reciprocitat**

Les empreses d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o a l'Espai Econòmic Europeu, a més d'acreditar la seva capacitat d'obrar conforme a la legislació del seu Estat d'origen i la seva solvència econòmica i financera, tècnica o professional, hauran de justificar, mitjançant informe de la respectiva representació diplomàtica espanyola, que s'acompanyarà a la documentació que es presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet, al seu torn, la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga. Tractant-se de contractes d'obres serà necessari, a més, que aquestes empreses tinguin oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

**CAPÍTOL II: SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCIERA I TÈCNICA, I PROHIBICIONS DE CONTRACTAR**

**Article 27. Solvència econòmica i financera dels licitadors**

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, entenent per aquesta l'adeguada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

El nivell de solvència econòmica i financera serà específic per a cada contracte i la seva exigència serà adequada i proporcionada a les característiques de la prestació contractada. L'òrgan de contractació podrà escollir els mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera que s'estableixen al TRLCSP o aquells altres que consideri adients. En qualsevol cas, els mitjans per acreditar la solvència econòmica i
financera hauran de figurar en els corresponents Plecs de Clàusules reguladors del contracte.

En els contractes d'obres, com a norma general, s'exigirà classificació dels empresaris quan la quantia sigui igual o superior a 500.000,00 euros.

En els contracte de serveis i subministraments no serà exigible la classificació dels empresaris. No obstant això, en tant no es desenvolupin les previsions de la D.T.4a del TRLCSP, en relació a l'article 65 del mateix text legal, VIURBANA podrà exigir la classificació per contractes de serveis de més de 200.000 € de valor estimat.

**Article 28. Solvència tècnica o professional dels llicitadors**

Els llicitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, entenent per ella la capacitat tècnica o professional per a l'adecuada execució del mateix, bé per disposar d'experiència anterior en contractes similars o per disposar del personal i mitjans tècnics suficients.

El nivell de solvència tècnica o professional serà específic per a cada contracte i la seva exigència serà adequada i proporcionada a les característiques de la prestació contractada. L'òrgan de contractació podrà escollir els mitjans per acreditar la solvència tècnica o professional que s'estableixen al TRLCSP o aquells altres que consideri adients. En qualsevol cas, els mitjans per acreditar la solvència tècnica o professional hauran de figurar en els corresponents Plecs de Clàusules reguladors del contracte.

VIURBANA podrà exigir la classificació dels contractistes, de conformitat amb el què estableixi la normativa de contractació pública, establert-ho al Plec de Clàusules Particulars i a l'anunci de llicitació, si s'escau.

**Article 29. Integració de la solvència econòmica i tècnica del llicitador per referència a altres empreses**

Per a acreditar la seva solvència, els llicitadors que formin part d'un grup d'empreses, a efectes d'integració de la solvència econòmica, financera, i tècnica o professional, es podran tenir en compte les societats pertanyents al grup, sempre que aquells acreditin que tenen efectivament a la seva disposició els mitjans, pertanyents a aquestes societats, necessaris per a l'execució dels contractes.

**Article 30. Definició d'empresa vinculada**

A l'efecte de les presents IIIC, s'entén per empresa vinculada qualsevol empresa en la qual el contractista exerceixi, directa o indirectament, una influència dominant per raó de la seva propietat, participació financera o de les normes que la regulen, o l'empresa que al seu torn exerceixi influència dominant en el contractista. Es presumirà que existeix influència dominant quan una empresa, directa o indirectament, disposi de la majoria del capital social subscrit d'una altra, de la majoria dels vots corresponents a les participacions emeses per l'empessa o bé, pugui designar a més de la meitat dels membres de l'òrgan d'administració, direcció o de vigilància de la mateixa.
**Article 31. Certificats de garantia de qualitat**

Quan l'òrgan de contractació de VIURBANA exigeixi la presentació de certificats expedits per organismes independents que acrediten que el licitador compleix determinades normes d'assegurament de la qualitat, hauran de fer referència als sistemes d'assegurament de la qualitat basats en la sèrie de Normes europees en la matèria, certificades per organismes conformes a les normes europees relatives a la certificació.

Es reconeixeran també els certificats equivalents expedits per organismes autoritzats establerts en altres Estats membres de la Unió Europea. També acceptaran altres proves de mesures equivalents d'assegurament de la qualitat que presentin els licitadors que no tinguin accés a dits certificats o no tinguin cap possibilitat d'obtenir-los en el termini fixat.

**Article 32. Prohibicions de contractar**

En cap cas podran contractar amb VIURBANA, quedant excloses de la participació en els procediments de licitació les persones en les que concorri alguna de les causes de prohibició de contractar previstes al TRLCSP.

Els licitadors hauran d'aportar una declaració responsable, manifestant que ni ells ni l'empresa a la qual representen concorren en cap de les circumstàncies de l'article 60 del TRLCSP, i que es troben al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, segons el model de l'annex que constarà en els plecs de clàusules particulars i/o de condicions generals de contractació.

**Article 33. Altres mitjans per acreditar la capacitat, representació i solvència dels licitadors**

Els licitadors podran acreditar les seves condicions d'aptitud en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, i solvència econòmica, financera i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar, mitjançant l'acreditació de la seva inscripció en el Registre Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado.

Aquesta acreditació es farà mitjançant certificació de l'òrgan encarregat de l'esmentat Registre. Aquest certificat haurà d'anar acompanyat d'una declaració responsable del licitador en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació.

Igualment, de conformitat amb el que estableix l'article 7.1 del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (Departament d'Economia i Finances, http://rei.gencat.cat/), les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i dades que hi figuren.

Aquesta acreditació es farà mitjançant certificació de l'òrgan encarregat de l'esmentat Registre. Aquest certificat haurà d'anar acompanyat d'una declaració responsable del
licitador en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació.

Les empreses inscrtes, estaran exemptes de lliurar materialment la documentació que s'exigeix per acreditar, en els termes a què es fa referència en els articles anteriors d'aquesta capítol, la personalitat jurídica, capacitat d'obra i representació, classificació empresarial, l'alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si s'escua, la declaració d'exempció, ni les dades i els documents d'acreditació de la solvència econòmica, financera, i tècnica o professional sol·licitats al corresponent procediment d'adjudicació que figurin en el Registre.

Així mateix, es dispensa a l'empresa inscrita de presentar la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar, que estableix l'article 60 del TRLCSP, si no s'ha donat de baixa a la matrícula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries com de la Seguretat Social, operacions i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

TÍTOL III.- ACTUACIONS PREPARATORIES DELS CONTRACTES

CAPÍTOL I: DISPOSICIONS COMUNES ALS CONTRACTES REGULATS A LES IIC

Article 34. Inici i contingut de l'expedient de contractació

Tot contracte subjecte a les presents IIC li precedirà la tramitació d'un expedient de contractació, que estarà integrat pels documents esmentats en els articles corresponents a cada un dels procediments i en el qual es justificarà la necessitat o conveniència de les prestacions objecte del contracte per a la satisfacció de les finalitats, amb l'excepció dels contractes adjudicats a través del procediment d'adjudicació directe en els que la tramitació de l'expedient serà de conformitat amb l'article 49 d'aquestes IIC, o en els contractes derivats d'un acord marc que s'estarà al que estableixi aquest, per la resta de contractes adjudicats mitjançant les presents IIC.

L'expedient de contractació s'iniciarà contenint la següent informació:

1. Petició motivada o raonada, exposant la necessitat, característiques i valor estimat de les prestacions objecte del contracte.
2. El Plec de clàusules particulars aprovades per l'òrgan de contractació
3. El tipus de contracte.
4. El Plec de prescripcions tècniques particulars.
5. Informe o validació pressupostària del departament econòmic-financer
6. Si s'escua, la designació dels òrgans que assisteixin a l'òrgan de contractació.

Els expedients de contractació poden ser de tramitació ordinària, urgent i d'emergència. Dinà de l'expedient hi ha de figurar un informe justificat, en els supòsits que l'expedient es tramiti de manera urgent o d'emergència. En cas contrari s'entén que la tramitació és ordinària.
Els expedients tramitats de manera urgent segueixen la mateixa tramitació que els ordinaris, amb les particularitats, que el termini per presentar ofertes es pot reduir a la meitat dels terminis establerts per la tramitació ordinària, i que VIURBANA pot acordar el començament i l'execució del contracte un cop s'hagi adjudicat i abans de la formalitzar-lo, sempre que s'hagi constituit les garanties per complir les obligacions dels contracte, que estiguin previstes als plecs de clàusules particulars.

Quan VIURBANA hagi d'actuar de manera immediata a causa d'esdeveniments catastròfics, de situacions que suposin un perill greu, o de necessitats que afectin a la defensa nacional, l'expedient de contractació s'ajustarà a la tramitació excepcional establerta en l'article 113 del TRLCSP.

Completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació, aprovant el mateix i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.

**Article 35. Plec de Clàusules Particulares**

En tot procediment de licitació, a excepció dels contractes per adjudicació directa, es fixaran prèviament els pactes i condicions definitoris dels drets i obligacions de les parts en el seus aspectes jurídics i econòmics, que es denominaran Plecs de clàusules particulars.

El Plec de Clàusules Particulares haurà d'establir els criteris d'adjudicació del contracte, podent concretar si algun d'aquests és essencial o si en algun d'ells s'exigeix una puntuació mínima per sota de la qual l'oferta serà exclosa.

El Plec de Clàusules Particulares haurà d'establir la ponderació atribuïda a cadascun dels criteris de valoració establerts.

El Plec de Clàusules Particulares l'ha d'aprovar l'òrgan de contractació.

Cas que s'autoritzi la recepció de notificacions electròniques, el Plec de Clàusules Particulares haurà de preveure aquesta possibilitat i l'empresa haurà de presentar declaració responsable autoritzant aquest supòsit facilitant les dades de la persona autoritzada a rebre les esmentades notificacions.

El Plec de clàusules particulars estaran a disposició dels interessats, publicant-se al Perfil de Contractant de VIURBANA.

Les clàusules del Plec de clàusules particulars es consideraran sempre i en tot cas part integrant del contracte, que haurà de respectar el seu contingut.

**Article 36. Contingut mínim del Plec de Clàusules Particulares**

El Plec de Clàusules Particulares hauran de contenir, com a mínim:

1. Definició de l'objecte del contracte.
2. Característiques bàsiques del contracte.
3. Drets i obligacions específiques de les parts del contracte.
4. Les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic que regiran la licitació i el contracte.
5. Procediment i forma d’adjudicació.
6. Documents a presentar pels llicitadors, així com la forma i contingut de les proposicions.
7. Modalitats de recepció de les ofertes.
8. Criteris d’adjudicació i la seva ponderació.
9. Els aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació en el procediments negocis.
10. Règim d’admissió de variants o alternatives, en el seu cas.
11. Garanties que hauran de constituir-se, si s’escau.
12. Informació de les condicions de subrogació en els contractes de treball, si s’escau.
13. Sistema de revisió de preus, si s’escau.

**Article 37. Plec de Prescripcions Tècniques**

Els Plecs de Prescripcions Tècniques hauran de ser elaborats pels tècnics de VIURBANA responsables del control de l’execució del contracte, havent de contenir les especificacions tècniques necessàries per l’execució del contracte.

S’entendran per especificacions tècniques les exigències tècniques que defineixen les característiques requerides d’una obra, material, producte, subministrament o servei, i que permeten caracteritzar-los objectivament de manera que s’adequin a la utilització determinada per VIURBANA. Aquestes exigències tècniques poden incloure la qualitat, el rendiment, la seguretat o les dimensions, així com els requisits aplicables al material, producte, subministrament o servei pel que fa a la garantia de qualitat, terminologia, símbols, proves i mètodes de prova, envaixat, marcat i etiquetatge.

En els contractes que tinguin per objecte serveis compresos en les categories 17 a 27 de l’Annex II del TRLCSP i una quantia igual o superior a 207.000,00 euros s’han d’observar les regles per a l’establiment de prescripcions tècniques de l’article 117 del TRLCSP, essent igualment aplicable el previst als articles 118 a 120 del TRLCSP.

En relació amb els contractes d’obra, les especificacions tècniques poden incloure també els criteris sobre definició i càlcul de costos, proves, control i recepció d’obres i tècniques o mètodes de construcció, així com totes les altres condicions de caràcter tècnic que VIURBANA pogués prescriure, conforme a una reglamentació general o específica, en relació a les obres finalitzades i els material o elements que les integren.

Les prescripcions tècniques podran incloure exigències de caràcter mediambiental. Per a la determinació d’aquestes exigències es podran utilitzar especificacions detallades per part d’aquestes, tal i com estan definides en les etiquetes ecològiques europees plurinacionals o nacionals o en qualsevol altra etiqueta ecològica, sempre que siguin apropiades per definir les prestacions objecte del contracte i les exigències de l’etiqueta es basin en una informació científica i estiguin accessibles a tots els interessats. Els productes i serveis previstos en una etiqueta ecològica que reuneixi les condicions anteriors, es consideraran que compleix les exigències mediambientals establertes a les prescripcions tècniques.

**Article 38. Prohibicions d’impediments a la lliure competència**
Les prescripcions tècniques dels contractes hauran de permetre l'acció en condicions d'igualtat dels licitadors i no podran tenir com objecte la creació d'obstacles injustificats a la lliure competència entre les empreses.

No podran establir-se prescripcions tècniques que mencionin productes d'una fabricació o procedència determinats o procediments especials que tinguin per efecte afavorir o eliminar a determinades empreses o productes, a no ser que dites prescripcions tècniques resultin indispensables per la definició de l'objecte del contracte. En particular queda prohibida la referència a marques, patents o tipus, o a un origen o procedència determinats. No obstant, s'admetran aquestes referències acompanyades de la menció "o equivalent" quan no existeixi la possibilitat de definir l'objecte del contracte a través de prescripcions tècniques lo suficientment precises i intel·ligibles.

Article 39. Requeriments de caràcter social i mediambiental

Els Plecs de clàusules particulars podran incloure requeriments detallats de caràcter social o mediambiental sobre la manera d'executar el contracte, tals com la recuperació o reutilització dels envasos o embalatges o productes usats, l'eficiència energètica dels productes o serveis, el subministrament de productes en recipients reutilitzables, la recollida i reciclatge dels residus o dels productes usats a càrrec del contractista, l'obligació de donar treball a desocupats de llarga durada, l'organització a càrrec del contractista d'activitats de formació per a joves i desocupats, l'adopció de mesures de promoció de la igualtat de sexes o mesures d'integració dels immigrants i l'obligació de contractar per l'execució del contracte a un número determinat de persones discapacitats i altres anàlegs.

En cas d'incompliment d'aquests requeriments, VIURBANA podrà optar per resoldre el contracte per incompliment culpable del contractista o continuar l'execució amb la imposició de les penalitats que s' estableixin al plec o al contracte.

Article 40. Normes de publicitat

Les licitacions, amb les excepcions que ara es detallaran, s'anunciaran al Perfil de Contractant de VIURBANA, mantenint-se l'anunci fins a l'adjudicació del contracte, garantint així el principi de publicitat. El termini de difusió pública de la informació contractual es mantindrà un mínim d'un (1) mes a comptar des de la data d'adjudicació del contracte.

Així mateix, VIURBANA podrà publicar al Perfil de Contractant l'anunci previ indicatiu que es mantindrà en difusió pública durant els dotze (12) mesos següents. Als efectes de la reducció de terminis de concurrència establerts en les presents LLE, l'anunci previ indicatiu caldrà que hagi estat publicat amb un mínim de vint (20) dies d'anulació a l'anunci de licitació que s'escaigui.

Les convocatories de licitacions també podran anunciar-se a la premsa diària escrita. Així mateix, l'òrgan de contractació podrà decidir la publicació de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea o altres Diaris oficials. Els anuncis descrits en aquest apartat es realitzaran a efectes merament informatius, sense que tinguin cap transcendència jurídica a efectes de determinació de terminis i per a la presentació d'ofertes o sol·licituds.
En els contractes per adjudicació directa, per raó de la quantia o per raó d’altres causes, regulats en les presents IIC no requeriran cap tipus d’anunci de licitació.

Les adjudicacions dels contractes regulats en les presents IIC, a excepció dels adjudicats pel procediment d’adjudicació directe quan expressament s’indiqui a les presents IIC, s’anunciaran al Perfil de Contractant de VIURBANA en el termini de quinze (15) dies a comptar de la data d’adjudicació de cada contracte.

**Article 41. Contingut dels anuncis previs indicatius, de llicitació i d’adjudicació**

En cas que VIURBANA realitzi un anunci previ, per donar a conèixer potencials contractes durant els dotze (12) mesos, aquest es publicarà amb el següent contingut mínim:

- **Entitat adjudicadora i dades per a l’obtenció de informació:**
  a) Organisme
  b) Domicili
  c) Localitat i codi postal
  d) Telèfon
  e) Fax
- **Objecte dels contractes i data prevista d’inici dels procediments d’adjudicació.** (Descripció genèrica de l’objecte i data prevista)
  a) Objecte
  b) Valor estimatiu dels contractes
  c) Dates previstes d’inici dels procediments d’adjudicació
- **Data de publicació de l’anunci**

En tots aquells procediments regulats en les presents IIC que així s’estableixi, VIURBANA procedirà a publicar un anunci de licitació, per donar a conèixer l’inici d’un procediment de contractació, amb el següent contingut mínim:

- **Entitat adjudicadora**
  a) Organisme
  b) Dependència que tramita l’expedient
  c) Número d’expedient
- **Objecte del contracte**
  a) Descripció de l’objecte
  b) Divisió per lots i número
  c) Lloc de lliurament/d’execució
  d) Termini de lliurament/d’execució
- **Tramitació i procediment d’adjudicació**
  a) Tramitació
  b) Procediment
  c) Criteris d’adjudicació, en el seu cas
- **Dades econòmiques del contracte**
  a) Pressupost base de licitació
  b) Valor estimat del contracte
- **Garantia provisional**
- **Obtenció de la documentació i informació**
- **Requisits específics del contractista**
  a) Classificació
b) Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica

Presentació d'ofertes
a) Data límit de presentació
b) Documentació que cal presentar
c) Lloc de presentació
d) Termini durant el qual el llicitador estarà obligat a mantenir la seva oferta
e) Admissió de variants
f) Nombre previst d'empreses a les quals es pretengui convidar a presentar oferta (procediment negociat per raó de quantia i procediment restringit)

Obertura de les ofertes
Despeses de l'anunci

Tots els contractes adjudicats a l'emparament de les presents IIC, a excepció dels adjudicats de forma directa per raó de la quantia, es publicaran al perfil de contractant de VIURBANA, amb el següent contingut mínim:

Entitat Adjudicadora
a) Organisme
b) Número d'expedient

Objecte del contracte:
 a) Descripció de l'objecte:
     b) Núm. i data on es va publicar l'anunci de llicitació

Tramitació i procediment d'adjudicació
a) Tramitació
b) Procediment

Dades econòmiques del contracte
a) Presupost base de licitació
b) Valor estimat del contracte

Adjudicació
a) Data
b) Adjudicatari
c) Import d'adjudicació:

Article 42. Terminis de concurrencia

Els terminis de concurrencia se sotmeten a les següents regles:

1. En els procediments oberts, el termini per la presentació de les ofertes estarà comprès entre quinze (15) i vint (20) dies pels contractes d'obres, i de deu (10) a quinze (15) dies pels contractes de serveis i de subministraments, determinant-se en l'anunci de licitació i plec de clàusules administratives corresponent, a comptar a partir de la data de publicació de l'anunci.

2. En els procediments restringits, el termini mínim per la presentació de les sol·licituds de participació serà de deu (10) dies a partir de la data de publicació de l'anunci. En aquests procediments, el termini mínim de presentació de les ofertes per part dels candidats seleccionats serà de quinze (15) dies a comptar des de la data de l'enviament de la invitació.

3. Els terminis regulats en els dos punts anteriors podran ser reduïts a la meitat en cas d'urgència degudament justificada i motivada a l'expedient de contractació.
4. En els procediments negociats el termini de presentació de les sol·licituds de participació i/o de presentació de les ofertes es determinarà en cada cas al Plec de clàusules particulars i en la carta d'invitació als candidats seleccionats. En tot cas, caldrà establir un termini suficient per garantir la concurrència, igualtat de tracte i no discriminació dels llicitadors.

TÍTOL IV.- PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

CAPÍTOL I: PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

Article 43. Procediments de contractació

Els contractes regulats en les presents LlC s'adjudicaran d'acord amb algun dels següents procediments que es detallen a continuació:

1. Procediment obert.
2. Procediment restringit.
3. Procediment negociat.
   3.a. Procediment negociat per raó de quantia.
   3.b. Procediment negociat per altres raons.
4. Procediment d'adjudicació directa
5. Procediment de sol·licitud de compra.

Quadre resum dels procediments de contractació de VIURBANA atenent a la quantia:

<table>
<thead>
<tr>
<th>Quantia comprada</th>
<th>Adjudicació</th>
<th>Procediment</th>
<th>Valors</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>NO</td>
<td>Negociat amb publicitat</td>
<td>Negociat</td>
<td>99.999.- € a 5.185.999.- €</td>
</tr>
<tr>
<td>Fins 3.000.- € Serveis NO</td>
<td>Negociat</td>
<td>Procediment negociat</td>
<td>99.999.- € a 206.999.- €</td>
</tr>
<tr>
<td>Fins 49.999.- € Serveis NO</td>
<td>Negociat</td>
<td>Procediment negociat</td>
<td>50.000.- € a 100.000.- €</td>
</tr>
<tr>
<td>De 60.000.- € a 99.999.- €</td>
<td>Procediment negociat</td>
<td>Procediment negociat</td>
<td>A partir de 5.186.000.- €</td>
</tr>
<tr>
<td>De 99.999.- € a 5.185.999.- €</td>
<td>Procediment negociat</td>
<td>Procediment negociat</td>
<td>A partir de 5.186.000.- €</td>
</tr>
<tr>
<td>De 100.000.- € a 206.999.- €</td>
<td>Procediment negociat</td>
<td>Procediment negociat</td>
<td>A partir de 207.000.- €</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Amb caràcter general i sempre que no procedeixin l'adjudicació del contracte mitjançant un altre procediment regulat en les presents LlC, serà obligatori acudir al procediment obert o restringit quan el valor estimat del contracte sigui igual o superior a 1.000.000,00 d'euros en obres, i a 100.000,00 euros en subministraments i serveis. No obstant, sota aquests llimits, VIURBANA també podrà acudir al procediment obert i al restringit, si ho estima convenient i així s'indica a l'expedient de contractació.

Article 44. Procediment obert

En el procediment obert tot llicitador interessat que reuneixi els requisits de capacitat i solvència establets al Plec de Clàusules Particular podrà presentar ofertes, quedant exclosa tota negociació dels termes, condicions i requisits del contracte amb els llicitadors.
Article 45. Desenvolupament del procediment obert

El procediment obert s’ajustarà als següents tràmits:

1. Acord d’inici d’expedient, justificant la necessitat de la contractació, emès pel Gerent de VIURBANA o persona en què aquest delegui.
2. Informe tècnic en el que es determini l’objecte, el procediment de contractació, els criteris de puntuació, i les modificacions a incloure en els Plecs models aprovats, així com qualsevol altra que es consideri adient. Aquest informe portarà el vist-i-plau dels serveis jurídics.
3. Elaboració dels Plecs de Clàusules Particulares i de Prescripcions Tècniques.
4. Aprovació de l’expedient de contractació per l’òrgan de contractació i justificació pressupostària d’existència de crèdit.
5. Anunci de licitació en els termes establerts en les presents IIIC, on s’indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulares i de Prescripcions Tècniques, si s’escau, i demés documentació necessària per l’execució del contracte.
6. Presentació d’ofertes pels llicenciatants interessats amb els requisits, en el termini i les condicions que s’estableixin als Plecs de Clàusules Particulares i a l’anunci de licitació.
7. Obertura de la documentació administrativa i tècnica ( sobres A i B ), un cop finalitzat el termini per rebre ofertes, i si s’escau, a l’esmena de defectes existents en el sobre A ( documentació administrativa general ) en el termini màxim de tres (3) dies hàbils a l’admissió dels llicenciatants presentats que compleixin els requisits establerts en els Plecs de Clàusules Particulares. ( l’obertura d’aquests sobres es podrà fer en sessió no pública )
8. Obertura pública de les ofertes econòmiques, ( sobre C ) en la data i lloc prèviament comunicat als llicenciatants o indicats en els Plecs de Clàusules Particulares o a l’anunci de licitació, una vegada realitzada la una vegada realizada la revisió de la documentació administrativa i de la documentació tècnica.
9. Valoració de les ofertes tècniques i econòmiques pels tècnics de VIURBANA, que emetran el corresponent informe de valoració de la documentació tècnica i econòmica, atenent als criteris d’adjudicació especificats als Plecs de Clàusules Particulares. Proposta d’adjudicació de la Mesa de contractació.
10. Resolució de l’adjudicació per l’òrgan de contractació.
11. Publicació de l’adjudicació al Perfíl de Contractant i als diaris o registres corresponents, si s’escau, i notificació d’aquesta resolució a les empreses que hagin presentat oferta.
12. Formalització del contracte.

Article 46. Procediment restringit

El procediment restringit és aquell procediment d’adjudicació en el que qualsevol empresari o professional sol·licita la seva participació en el mateix, i en el que únicament els professionals o empresaris seleccionats per VIURBANA que compleixin els criteris de selecció establerts al Plec de Clàusules Particulares són invitats a presentar una oferta, en els termes i condicions establerts en la invitació.
Els criteris objectius de selecció dels candidats i el nombre mínim, que no pot ser, en cap cas, inferior a cinc (5), i en el seu cas el nombre màxim de candidats als quals es convidarà a presentar proposicions i s'indicaran en l'anunci de licitació i constaran en els Plecs de clàusules Particulars.

El procediment restringit constarà de dues fases diferenciades: La fase de selecció de candidats i la fase de selecció de l'adjudicatari.

La fase de selecció, o primera fase, consistirà en l'elecció dels empresaris que seran convidats a presentar ofertes. Aquesta selecció es realitzarà d'acord amb els criteris per la "selecció de candidats" establerts al Plec de Clàusules Particulars i amb estricta subjecció què allà s'hi estableixin. El termini mínim per la recepció de candidatures serà de deu (10) dies des de la publicació de l’anunci al Perfil de Contractant de VIurbana.

La segona fase consistirà en l’enviament simultani i per escrit de les invitacions als candidats seleccionats per presentar una oferta. Aquest enviament es podrà realitzar per fax, carta o comunicació electrònica. Simultàniament, la invitació es publicarà també al Perfil de Contractant, indicant les empreses seleccionades. El termini per rebre les ofertes de les empreses seleccionades serà d’un mínim de quinze (15) dies, comptats des de la data d’enviament de la invitació. Aquesta fase es desenvoluparà d’acord amb les normes del procediment obert establertes a l’article anterior.

La selecció de les empreses haurà de ser en número que l’òrgan de contractació, de forma motivada, específiqui a l’expedient de contractació, no podent ser, en cap cas, inferior a cinc (5).

A l’expedient de contractació hi haurà de figurar un informe justificatiu del procediment escollit i dels criteris per la selecció dels candidats, els quals hauran de constar en el Plec de clàusules particulars.

**Article 47. Desenvolupament del procediment restringit**

El procediment restringit s’ajustarà als següents tràmits:

1. Acord d’inici d’expedient, justificant la necessitat de la contractació, emès pel Gerent de VIURBANA o persona en qui aquest delegui.
2. Informe tècnic en el que es determini l’objecte, el procediment de contractació, els criteris de puntuació, i les modificacions a incloure en els Plecs models aprovats, així com qualsevol altra que es consideri adient. Aquest informe portarà el vist-i-plau dels serveis jurídics.
3. Elaboració dels Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.
4. Aprovació de l’expedient de contractació per l’òrgan de contractació i justificació d’existència de crèdit.
5. Anunci de selecció i licitació al perfil del contractant en els termes establerts en aquestes LlC, on s’ha d’indicar que són plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques i, si s’escau, altra documentació necessària per executar el contracte.
6. Re recepció de les sol·licituds de participació en el termini establert a través del mitjà que s’estableixi en els Plecs de Clàusules Particulars o en l’anunci, analisi de les mateixes i, si s’escau, a l’esmena de defectes en el termini màxim de tres (3) dies hàbils.
7. Anàlisi de les ofertes.
8. Determinació per l'òrgan de contractació dels empresaris seleccionats d'acord amb els criteris que s'estableixin en els Plecs de Clàusules Particulars.
9. Enviament de les invitacions als candidats seleccionats i publicació al Perfil del Contractant. Les invitacions cal enviar-les simultàniament, per correu electrònic o altres mitjans per escrit, a tots els empresaris seleccionats, i cal que indiquin la data límit i el lloc per presentar les ofertes.
10. Recepció de les ofertes dels candidats amb els requisits, el termini i les condicions que s'estableixin a les invitacions i/o als Plecs de Clàusules Particulars.
11. Obertura i qualificació de la documentació tècnica.
12. Obertura pública de les ofertes econòmiques, en la data i lloc prèviament comunicat als licitadors o indicats en els Plecs de Clàusules Particulars o a l'anunci de licitació, una vegada realitzada la una vegada realitzada la revisió de la doc.
13. Valoració de les ofertes tècniques i econòmiques pels tècnics de VIURBANA, que emetran el corresponent informe de valoració de la documentació tècnica i econòmica, atent a els criteris d'adjudicació específics als Plecs de Clàusules Particulars.
14. Proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació.
15. Resolució de l'adjudicació per l'òrgan de contractació.
16. Publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant i als diaris o registres corresponents, si s'escau, i notificació d'aquesta resolució a les empreses que hagin presentat oferta.
17. Formalització del contracte.

Article 48. Procediment negociat amb publicitat web

Aquest procediment negociat és un procediment d'adjudicació on VIURBANA pot consultar i negociar les condicions dels contractes amb variop empresaris de la seva elecció, i selecciona l'oferta de forma justificada i d'acord als criteris establerts al Plec de Clàusules Particulars.

En aquest procediment, VIURBANA adjudicarà el contracte a l'empresa que presenti l'oferta més avantatjosa, entre totes les ofertes rebudes, tenint en consideració els criteris establerts al Plec de Clàusules Particulars.

S'aplicarà aquest procediment en els següents supòsits

1. Quan les ofertes econòmiques en els procediments oberts o restringits tramïtats prèviament siguin irregulars o inacceptables per haver-se presentat per empresaris mancats d'aptitud, per incompliment en les ofertes de les obligacions legals relatives a la fiscalitat, protecció del medi ambient i condicions de treball a que es refereix l'article 119 del TRLCSP, per infringir les condicions per a la presentació de variants o millores o per incloure valors anormals o desproporcionats, sempre que no es modifiquin substancialment les condicions originals del contracte.

2. En casos excepcionals, quan es tracti de contractes en que no es pugui determinar prèviament el seu preu global per raó de llurs característiques o dels riscos que puguin comportar.
3. Quan es tracti d'obres que es realitzin únicament per a investigació, experimentació o perfeccionament, i no amb objecte d'assolir una rendibilitat o de cobrir els costos d'investigació o de desenvolupament.

4. Quan es tracti de serveis en els que no sigui possible establir llurs condicions amb la precisió necessària per adjudicar-los pels procediments oberts o restringit (especialment en els contractes que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual o en el cas de serveis financers, inclòs els d'assegurances, bancaris i d'inversions).

5. En els contractes d'obres, quan el valor estimat de les obres sigui superior a 200.000,00 euros i inferior a 1.000.000,00 d'euros, IVA no inclòs.

6. En els contractes de serveis i subministraments, quan el valor estimat sigui superior a 60.000,00 euros i inferior a 100.000,00 euros, IVA no inclòs.

Es podran tramitar també per procediment negociat en els següents supòsites:

1. Quan, després d'haver-se tramitat un procediment obert o restringit, no s'hagi presentat cap oferta o candidatura, o les ofertes no sigui adequades, sempre que les condicions inicials del contracte no es modifiquin substancialment.

2. Quan, per raons tècniques o artistiques o per motius relacionats amb la protecció de drets d'exclusiva, el contracte només pugui encomanar-se a un empresari determinat.

3. Quan una imperiosa urgència, resultant d'esdeveniments imprevisibles per l'òrgan de contractació i no imputables al mateix, exigeixi una ràpida execució del contracte que no pugui assolir-se mitjançant una tramitació d'urgència.

4. Quan el contracte hagi estat declarat secret o reservat o la seva execució hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials de conformitat amb la legislació vigent o quan així ho exigeixi la protecció dels interessos essencials de la seguretat de l'Estat i així s'hagi declarat per l'òrgan administratiu competent.

5. Quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte però que degut a una circumstància imprevista, passin a ser necessàries per a executar l'obra tal i com estava descrita en el projecte o en el contracte sense modificar-la. L'execució d'aquestes obres complementàries corresponderà al contractista de l'obra principal d'acord amb els preus aplicables pel contracte primitiu o, si s'escau per no existir preus aplicables al contracte primitiu, amb els preus que es fixin contradictòriament, sempre i quan les obres no puguin separar-se tècnica o econònicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'Administració actuant promotora de les obres o que, malgrat les obres siguin separables, siguin estrictament necessàries per al seu perfeccionament i que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 50% del preu primitiu del contracte.
6. Quan les obres consisteixin en la repetició d'altres similars adjudicades per procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per mitjà dels citats procediments, que la possibilitat d'emprar aquest procediment figuri indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import de les noves obres s'hagi computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres (3) anys a partir de la formalització del contracte inicial.

7. Els contractes d'obres de valor estimat fins a 200.000,00 euros, IVA no inclòs.

8. Els contractes de serveis i subministraments de valor estimat fins a 60.000,00 euros, IVA no inclòs.

9. Quan es tracti de serveis complementaris que no figurin en el projecte ni en el contracte però que degui a una circumstància imprevista, passin a ser necessàries per a executar el servei tal i com estava descrit en el projecte o en el contracte sense modificar-lo. L'execució d'aquests serveis corresponderà a l'empresa a la que es va adjudicar el contracte principal d'acord amb els preus aplicables pel contracte primitiu o, si s'escau per no existir preus aplicables al contracte primitiu, amb els preus que es fixin contradictòriament, sempre i quan els serveis no puguin separar-se tècnicament ni econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'Administració actuant promotora dels serveis o que, malgrat els serveis siguin separables, siguin estrictement necessàries per al seu perfeccionament i que l'import acumulat dels serveis complementaris no superi el 50% del preu primitiu del contracte.

10. Quan els serveis consisteixin en la repetició d'altres similars adjudicats per procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per mitjà dels citats procediments, que la possibilitat d'emprar aquest procediment figuri indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import dels nous serveis s'hagi computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres (3) anys a partir de la formalització del contracte inicial.

11. Quan el contracte de serveis sigui la conseqüència d'un concurs de projectes i, d'acord amb les normes aplicables, s'hagi d'adjudicar al guanyador. Cas que existeixin diversos guanyadors s'haurà de convidar a tots ells a participar en les negociacions.

12. Quan els productes es fabriquin únicament per a investigació, experimentació, estudi o desenvolupament. Aquesta condició no s'aplica a la producció en sèrie destinada a establir la vialitat comercial del producte o a recuperar els costos d'investigació i de desenvolupament.

13. Quan es tracti de lliuraments complementaris efectuats pel proveïdor inicial que constitueixin una reposició parcial de subministraments o instal·lacions d'ús corrent, o una ampliació dels subministres o instal·lacions existents, si el
canvi de proveïdor obligués a adquirir material amb característiques tècniques diferents, donant lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d’ús i manteniment desproporcionades.

14. Quan es tracti d’adquisició en mercats organitzats o borses de matèries primeres de subministres que hi col·litzin.

15. Quan es tracti d’un subministrament concertat en condicions especialment avantatjoses amb un proveïdor que cesi definitivament en les seves activitats comercials, o amb els administradors d’un concurs, o mitjançant un acord judicial o un procediment de la mateixa naturalesa.

Article 49. Desenvolupament del procediment negociat amb publicitat

El procediment negociat amb publicitat s’ajustarà als següents tràmits:

1. Acord d’inici d’expedient, justificant la necessitat de la contractació, emès pel Gerent de VIURBANA o persona en qui aquest delegui.
2. Informe tècnic en el que es determini l’objecte, el procediment de contractació, els criteris de puntuació, i les modificacions a incloure en els Plecs models aprovats, així com qualsevol altre que es consideri adient. Aquest informe portarà el vist-i-plau dels serveis jurídics.
3. Elaboració dels Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.
4. Aprovació de l’expedient de contractació per l’òrgan de contractació i justificació d’existència de crèdit.
5. Anunci de llicitació al perfil del contractant en els termes establerts en aquestes llicitacions, en el que es pot limitar el nombre de llicitadors als quals s’invita a presentar ofertes, que no pot ser inferior a tres (3) empresaris capacitats per la realització del contracte, sempre que sigui possible, i on s’ha d’indicar que són plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques i, si s’escau, altra documentació necessària per executar el contracte. En aquells casos en que no es limiti el número de participants, VIURBANA podrà simplificar el procediment i establir a l’anunci un termini per la presentació de les ofertes, no essent necessari que es realitzi la fase de selecció prèvia. En aquests supòsits, es passarà per tant directament al tràmit previst al punt 10. d’aquest procediment.
6. Recepció de les sol·licituds de participació en el termini establert a través del mitjà que s’estableixi en els Plecs de Clàusules Particulars o en l’anunci, anàlisis de les mateixes i, si s’escau, a l’esmena de defectes en el termini màxim de tres (3) dies hàbils.
7. Anàlisi de les ofertes.
8. Determinació per l’òrgan de contractació dels empresaris que cal convidar. En el supòsit que VIURBANA no hagi limitat el nombre de llicitadors, ha de convidar a tots els interessats capacitats per presentar les ofertes. No obstant això, en el cas que s’hagi limitat el nombre de llicitadors, VIURBANA només ha de convidar el nombre de llicitadors indicat a l’anunci, entre totes les sol·licituds de participació rebudes, d’acord amb els criteris de selecció determinats en el Plecs de Clàusules Particulars.
9. Enviament de les invitacions als candidats seleccionats i publicació al Perfil del Contractant. Les invitacions cal enviar-les simultàniament, per correu electrònic o altres mitjans per escrit, a tots els empresaris seleccionats, i cal que indiquin la data limit i el lloc per presentar les ofertes.
10. Receptió de les ofertes dels candidats amb els requisits, i inici del procés de negociació amb els llicencis, vetllant perquè tots rebin el mateix tracte. Concretament no es podrà facilitar de manera discriminatòria cap informació que pugui donar avantatge a determinats llicencis respecte a la resta. No obstant l’anterior, si s’ha reflectit a l’anunci de llicenciació, es podran modificar les condicions essencials assumint les solucions o propostes presentades pels llicencis i procedint a una nova petició de consultes amb els llicencis.

11. Un cop conclusa la negociació, la Mesa de Contractació atorgarà un termini a l’efecte de que les empreses redactin, si s’escau, la seva oferta definitiva.

12. Proposta d’adjudicació de la Mesa de contractació.

13. Resolució de l’adjudicació per l’òrgan de contractació.

14. Publicació de l’adjudicació al Perfil de Contractant i als diaris o registres corresponents, si s’escau, i notificació d’aquesta resolució a les empreses que hagin presentat oferta.

15. Formalització del contracte.

**Article 50. Procediment simplificat ordinari (adjudicació directa per raó de l’import)**

Procedirà l’adjudicació del contracte pel procediment simplificat ordinari en aquells supòsits on el valor estimat del mateix no sigui superior a 50.000,00 euros.

Aquests contractes es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d’obrar i que compti amb l’habilitació professional necessària per a dur a terme la prestació.

**Article 51. Desenvolupament dels contractes per adjudicació directa**

La tramitació dels expedients dels contractes per adjudicació directa requerirà la realització dels següents tràmits:

1. Sol·licitud de pressupost original detallat de l’obra, subministrament o servei a prestar o executar, facilitant a l’ofertant:
   - Una descripció detallada que permeti l’elaboració del pressupost
   - El model de condicions generals de contractació que haurà de lluitar degudament signat juntament amb la seva oferta.
2. Informe tècnic justificatiu de la necessitat de contractació i del procediment emprat, adjuntant el pressupost detallat signat i les condicions generals de contractació signades per l’ofertant i/o el contracte a formalitzar. En cas que s’estableixin condicions generals de contractació, aquestes d’acord amb el model elaborat per la societat hauran d’estar signades pels ofertants i adjuntes amb el pressupost original signat.
3. Aprovació d’expedient de contractació pel Gerent de la societat o persona en qui aquest delegui i justificació d’existència de crèdit pressupostari.
4. Notificació a l’adjudicatari per fax i/o correu electrònic.
5. Signatura del contracte o de les condicions generals de contractació, si s’escau.
6. Presentació i aprovació de la factura.
7. El procediment d’adjudicació directa es podrà articular mitjançant contracte marc amb un o varis empresaris pel subministrament de bens o la prestació successiva de serveis durant la vigència del contracte, sempre que aïllada o conjuntament no superin el límit del valor estimat de 50.000,00 €. El contracte
marc s'implementarà mitjançant peticions específiques de pressupost que VIURBANA, discrecionalment i sense obligació d'assolir import algú, podrà sol·licitar al contractista o contractistes i que es tornaran signades en el termini de tres dies. La vigència d'aquestes peticions específiques no podrà superar els sis (6) mesos de la finalització del contracte marc.

**Article 52. Procediment de sol·licitud de compra**

Aquest procediment es podrà utilitzar per l'adquisició de subministraments, consumibles, o materials d'import inferior a 3.000,00 euros, IVA exclòs, i no serà d'aplicació als contractes d'obres i serveis.

El procediment de sol·licitud de compra serà el següent:

1. Sol·licitud de compra d'acord amb el model intern aprovat per VIURBANA, en el qual s'indicarà: import total, la forma de pagament, el proveïdor proposat i s'adjuntarà el pressupost.
2. Aquesta sol·licitud anirà signada pel tècnic que proposi el subministrament amb el vist-i-plau, si s'escau, del Cap del Departament corresponent i la validació del Cap del departament financer.
3. Una vegada signada i validada es passarà a aprovació i signatura del Gerent de VIURBANA, o persona en la que es delegui.

**Article 53. Acords marcs i sistemes dinàmics de contractació**

En cas que VIURBANA pretengui utilitzar algun sistema per a la racionalització de la contractació prevista al TRLCSP (acords marcs i sistemes dinàmics de contractació) se seguiran les normes establertes als articles 194 a 202 del TRLCSP, amb les següents precisions.

VIURBANA podrà concloure Acords Marc amb un o diversos empresaris a fi de fixar les condicions a que s'hauran d'ajustar els contractes a adjudicar durant un període de temps que no podrà excedir de 4 anys, incloses les pròrrogues. Quan l'acord marc es tanqui amb diversos empresaris seran un mínim de 3, sempre que es tingui un nombre suficient d'interessats que s'ajustin als criteris de selecció o ofertes admissibles que responguin als criteris d'adjudicació.

Per a la celebració d'un Acord Marc es seguiran les normes del procediment obert, restringit o negociats o el d'adjudicació directa establertes a les presents IIC.

En quant a l'adjudicació del contractes derivats d'un Acord Marc, només podran celebrar-se amb empreses que hagin estat originàriament parts en aquell i no es podràn introduir modificacions substancials respecte dels termes establerts en l'Acord Marc.

Quan l'Acord Marc s'hagué conclòs amb un únic empresari, els contractes que se'n derivin s'adjudicaran de conformitat amb els termes establerts en aquell. VIURBANA podrà consultar per escrit a l'empresa, sol·licitant-li, si cal, que completi la seva oferta.
Quan l’Acord Marc s’hagués celebrat amb varis empresaris, l’adjudicació es farà en els termes establets al propi Acord, sense necessitat de convocar a les parts a una nova licitació, sempre que estiguin definits tots els termes del contracte. En cas que no estiguin definits tots els termes del contracte: primer, es demanarà oferta per escrit a totes les empreses que siguin part de l’Acord Marc o bé, amb justificació a l’expedient a 3 empreses; i segon es donarà un termini per presentar les ofertes relatives al contracte específic, que serà d’un mínim de 10 dies naturals. Les ofertes es presentaran per escrit i el seu contingut serà confidencial fins al moment de la seva obertura.

**Article 54. Diàleg competitiu**

Per a la licitació de contractes complexos en els termes definits al TRLCSP es podrà utilitzar el procediment de diàleg competitiu d’acord amb les normes específiques previstes als articles 179 a 183 TRLCSP.

**Article 55. Desenvolupament del procediment del diàleg competitiu**

Diàleg dirigit amb candidats seleccionats, prèvia sol·licitud dels mateixos, per tal de desenvolupar una o vàries solucions susceptibles de satisfacer les seves necessitats i que serviran de base per que els candidats escollits presentin oferta.

Es podran establir primes als participants.

Aquest procediment es podrà aplicar a contractes complexos i requerirà la realització dels següents tràmits:

1. Acord d’inici d’expedient justificant necessitat de contractació. A signar pel Gerent de VIURBANA o persona en qui aquest delegui
2. Informe tècnic justificatiu de la necessitat de contractació i del procediment emprat. L’informe haurà de portar vist-i-plau dels serveis jurídics i l’aprovació de la despesa.
3. Anunci de licitació.
5. Sol·licitud de presentació: Termini: deu (10) dies
6. Fase de Selecció: mínim 3 empresaris.
7. Invitacions a participar.
8. Fase de diàleg: Sense termini i articulable en fases successives. (Es podrà constituir una Mesa especial del Diàleg Competitiu).
9. Fase de tancament i presentació d’ofertes. (Termini de presentació d’ofertes vint-i-cinc (25) dies)
10. Examen de les ofertes (obertura pública potestativa).
11. Adjudicació.
12. Publicació de l’adjudicació al Perfil de Contractant i als diaris o registres corresponents, si s’escau, i notificació d’aquesta resolució a les empreses que hagin presentat oferta.
13. Formalització del contracte.
CAPÍTOL II: DE LA PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

Article 56. Forma de presentació de la documentació en els procediments regulats en les presents IIC

En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, els licitadors hauran de presentar la seva documentació i ofertes en tres sobres seguint els requisits i instruccions que es detallin al Plec de Clàusules Particulars.

En la resta de procediments regulats en les presents IIC, els empresaris hauran de presentar la documentació pertinent relativa a la seva capacitat i solvència, així com l'oferta econòmica i tècnica, si s'escau, en un únic sobre, excepte que s'estableixi una altra possibilitat als corresponents Plecs de Clàusules Particulars.

Les ofertes dels llicitadors seran secretes respecte a la resta de llicitadors fins el moment de la seva obertura, havent-se de presentar per escrit, complint els requisits i condicions que s'estableixi al Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.

Les ofertes dels llicitadors s'han d'ajustar a les normes que es preveguin al Plec de Clàusules Particulars. La presentació d'aquestes proposicions suposa que el llicitador accepta de manera incondicionada el contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, sense cap excepció o reserva.

Cap llicitador no podrà presentar més d'una oferta, sens perjudici de la possibilitat de presentar variants, si així es preveu al Plec de Clàusules Particulars i l'anunci. Tampoc es podrà subscriure cap oferta amb participació conjunta amb altres llicitadors si s'ha fet individualment, ni figurar en més d'una agrupació. La infracció per aquests incompliments donarà lloc a la inadmissió de totes les ofertes que hagi subscrit. La presentació simultània per part d'empreses vinculades implica els efectes que s'estableixen al TRLCSP i a la normativa que el desenvolupa en relació a l'aplicació d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

El termini de validesa de les ofertes es determinarà al Plec de Clàusules Particulars.

Les ofertes s'hauran de presentar a les dependències de VIURBANA dins del termini d'admissió. En cap cas i sota cap circumstància seran admeses les ofertes presentades fora del termini (dia i hora) assenyalat a l'anunci de llicitació o carta d'invitació.

Com a regla general no s'admeten les ofertes presentades per correu. En cas que es pregui l'admissió d'ofertes per correu, hauran de ser trameses d'inter de termini, i els llicitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades en l'anunci i anunciar-les a VIURBANA mitjançant telegrama, telefax o correu electrònic que VIURBANA haurà de rebre dintre del mateix dia. L'anunci a VIURBANA per correu electrònic només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica de manera fidedigna al remitent i al destinatari. Sense la concurrencia d'aquests requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per VIURBANA amb posterioritat al termini assenyalat a l'anunci. En cas que després de deu (10) dies des de la finalització del termini de presentació de
proposicions no s’hagués rebut per VIURBANA la proposició enviada per correu, aquesta no serà admesa en cap cas.

Tots els llicencs han d’assenyalar en el moment de presentar llurs propostes a més de la seva direcció postal, una direcció de correu electrònic, per a les comunicacions i relacions que en general es derívin de la licitació o que de qualsevol manera puguin afectar el llicenciador. Així mateix per a les notificacions electròniques s’estarà al que indiqui el Plec de Clàusules Particulars.

Article 57. Documentació administrativa general acreditativa de la capacitat i solvència

En els procediments oberts i restringit, el sobre A) haurà de contenir la documentació acreditativa de la capacitat i la solvència i, en concret i com a mínim, la següent:

1. La acreditació de la capacitat jurídica del contractista i la seva representació.
2. La documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional i no estar incursa en prohibicions per contractar.
3. La documentació acreditativa d’estar al compliment de les obligacions que amb l’Administració Tributària i la Seguretat Social.
4. Aquella altra que s’estableixi al Plec de Clàusules Particulars.
5. Acreditació de la constitució de garanties quan ho exigeixi el Plec de Clàusules Particulars.
6. En el cas de tractar-se d’una Unió Temporal d’Empreses, el compromís de la seva constitució.
7. Els Plecs de Clàusules Particulars podran establir que l’aportació inicial de documentació que s’indiqui al Plec de Clàusules Particulars es substitueixi per una declaració responsable del llicenciador en a que manifesti que compleix les condicions oxigides per contractar i detallant l’existència de la documentació requerida. En aquest cas, el licenciador a favor del que recaigui l’adjudicació haurà d’aportar la documentació requerida en el termini establert al Plec de Clàusules Particulars i abans de l’adjudicació.

La falsedat o inexactitud de les dades indicades pel contractista o per qualsevol altre licenciador provocarà l’exigència de les responsabilitats i indemnitzacions que del fet se’n derív, amb l’incautament de la garantia inclosa. En el cas del contractista provocarà també l’anul·lació de l’adjudicació.

En aquests casos, VIURBANA podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

La capacitat i la solvència es podran acreditar també mitjançant el certificat d’inscripció en el Registre Electrònic d’Empreses Llicenciadores de la Generalitat de Catalunya, amb subjecció al que preveu el Decret 107/2005, de 31 de maig, o normativa que el substitueixi.

Article 58. Oferta tècnica

Els licenciadors, en els procediments oberts i restringit, hauran de presentar en un sobre independent, sobre B, l’oferta tècnica d’acord amb les determinacions i requisits que s’estableixen en els Plecs.
Si VIURBANA considera que l'oferta presentada és pot considerar incorrecta o de dubtosa interpretació, pot sol·licitar aclariments, però respectant, en tot cas, el principi d'igualtat de tracte i de no discriminació dels licitadors que, en cap cas, la poden modificar.

Article 59. Oferta econòmica

En els procediments oberts i restringits, els licitadors presentaran la seva proposició econòmica segons el model establert en el Plec de Clàusules Particulares, en un sobre independent, sobre C.

Quan en l'oferta econòmica hi hagi discrepàncies entre l'import indicat en números i l'indicat en lletres, prevaldrà l'import indicat en lletres. Igualment, cal indicar com a partida independent l'import de l'IVA que s'hagi de repercutir. En el supòsit que l'oferta econòmica no especifiqui res en relació a l'IVA, s'entendrà que a l'oferta econòmica no hi ha inclòs l'IVA.

L'oferta econòmica només podrà ser objecte d'aclariments quan el preu ofertat es trobi referit en una fórmula, una equació o similar. En qualsevol cas, s'ha de respectar sempre el principi d'igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors, que, en cap cas, poden modificar l'oferta presentada.

En els procediments oberts i restringits, la Mesa de contractació efectuarà en un acte públic l'obertura del sobre C, en la data i hora assenyalada en l' anunci de licitació o prèvia comunicació als licitadors.

Article 60. Garantia provisional

VIURBANA podrà exigir al Plec de Clàusules Particulares que es constitueixi una garantia provisional per un import del 3% de l'import de licitació, amb la finalitat de dotar de serietat a les sol·licituds de participació i a les ofertes, i seran posades a disposició dels interessats per la seva retirada en el termini de treinta (30) dies a comptar des de la data de publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant, retenint-se les corresponents a l'adjudicatari fins al lliurament de la garantia definitiva, si s'escau.

Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes previstes a la normativa de contractes del sector públic.

Article 61. Qualificació de la documentació, defectes i omissions esmenables

Per a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors es seguirà el següent procediment:

1. La documentació administrativa presentada pels licitadors serà qualificada per la Mesa de contractació, o per qui designi l'òrgan de contractació de VIURBANA, en acte no públic, procedint-se a l'obertura del sobre que la contingui.
2. Si s'observessin defectes o omissions esmenables en la documentació administrativa presentada dins el sobre Aes comunicarà per escrit als licitadors afectats, concedint un termini no superior a tres (3) dies perquè els licitadors els corregueixin o esmenin davant la pròpia Mesa de contractació. Així mateix, i a l'efecte de verificar l'eventual concursança de prohibicions per contractar, es podrà requerir al licitador la presentació de certificats i documents complementaris als que hagi presentat, o bé acariments sobre aquests. Aquest requeriment s'haurà de complimentar en el termini màxim de tres (3) dies.

3. Procedirà la no admissió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

4. Un cop qualificada la documentació i esmenats, en el seu cas, els defectes o omissions, es procedirà a determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció fixats en el Plec de Clàusules Particulars, amb pronunciament exprés sobre els admesos a licitació, els rebutjats i sobre les causes del seu rebuig.

5. Caldrà deixar constància a l'expedient de contractació de les actuacions realitzades. Es consideraran inesmenables els defectes consistent en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos.

Article 62. Qualificació de la documentació tècnica

En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, la documentació tècnica presentada pels licitadors en el sobre B serà qualificada per la Mesa de contractació, o per qui designi l'òrgan de contractació de VIURBANA, en acte no públic, procedint-se a l'obertura del sobre que la contingui.

Els defectes o errors existents al sobre B de referències tècniques no seran esmenables atès que aquesta documentació serà objecte de puntuació. La qualificació de la documentació tècnica sobre B, únicament ho serà a efectes de determinar si consta la documentació requerida no es durà en aquesta fase una valoració del seu contingut. Pel que els defectes i errors que existeixin tindran repercussions en la puntuació a obtenir per aplicació dels criteris de valoració i/o podran, a criteri de la Mesa de contractació de VIURBANA ser exclusos de la licitació per manca de presentació de documentació de caràcter essencial.

Article 63. Obertura de l'oferta econòmica i valoració de les proposicions

En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, la Mesa de contractació procedirà, en acte públic, a l'obertura de les ofertes econòmiques, sobre C, garantint-se el principi de transparència.

En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, la Mesa de contractació de VIURBANA procedirà a la valoració de l'oferta econòmica i tècnica presentada pels licitadors, conforme als criteris d'adjudicació establiments al Plec de Clàusules Particulars. En la resta de procediments, aquesta valoració serà realitzada per qui designi l'òrgan de contractació de VIURBANA.

Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedits del pressupost base de licitació, variés substancialment el model
establert, o comportés error manifest en l’import de la proposició, o existíis
reconeixement per part del licitador de que conté error o inconsistència que la facin
inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant una resolució motivada.

Per contra, el canvi o omissió d’algunes paraules del model, mentre que ni una cosa ni
l’altra alterin el seu sentit, no serà causa suficient per rebutjar la proposició.

Article 64. Ofertes desproporcionades o anormals

En el cas que es considerés l’existència d’ofertes desproporcionades o anormals,
prèviament a la seva declaració, VIURBANA atorgarà un termini màxim de cinc (5)
dies al licitador afectat per tal que informi sobre els motius de la mateixa. Un cop
rebutda l’explicació del licitador, mitjançant informe, l’òrgan de contractació decidirà
sobre la seva admissió o rebuig.

Els criteris per la consideració d’ofertes anormalment baixes s’hauran d’establir al Plec
de clàusules particulars.

Serà l’òrgan de contractació que acceptarà o rebutjarà les ofertes desproporcionades o
anormals, previ informe tècnic corresponent.

Serà imprescindible per poder admetre a licitació una oferta inicialment qualificada
com anormal o desproporcionada, que el licitador que la formulí presenti un informe
acreditant que la oferta econòmica no va en detriment de l’escrupolós compliment dels
requeriments tècnics i de seguretat del projecte. Aquest informe haurà de ser
expressament acceptat pels serveis tècnics de VIURBANA.

Article 65. Aplicació dels criteris d’adjudicació

Els criteris en els que es basarà l’adjudicació dels contractes subjectes a les presents
LIC, a títol enunciatiu però no limitatiu, i en conseqüència, per determinar l’oferta
econòmicament més avantatjosa, seran els següents:

1. Exclusivament el preu ofertat. S’atorgarà la puntuació màxima al preu més
baix. En cap cas, es podrà donar la màxima puntuació a la mitjana aritmètica
de l’oferta econòmica.

2. A la resta de supòsits, per determinar l’oferta més avantatjosa s’utilitzarà el
preu i els criteris vinculats amb l’objecte del contracte com la qualitat o els
seus mecanismes de control, el valor tècnic de l’oferta, la possibilitat de
recanvis, les característiques estètiques i funcionals, les característiques
mediambientals, el cost de funcionament, la rendibilitat, el servei postvenda i
assistència tècnica, els terminis de lliurament o altres similars. Aquests
criteris es determinaran específicament en els Plecs de la licitació

En cap cas es podran utilitzar com a criteris d’adjudicació els que estiguin relacionats
amb la solvència econòmica i tècnica i professional del licitador, i en particular, no es
podrà valorar l’experiència, la disponibilitat de mitjans pel desenvolupament dels
treballs i els sistemes de qualitat utilitzats pel licitador per assegurar la qualitat de la
prestació (tipus ISO, UNE), ni el compliment satisfactori d’altres contractes, el nombre
de llocs de treballs que crearà el licitador, i la absència de sinistralitat entre els treballadors.

Els criteris d’adjudicació i la seva ponderació, en el seu cas, es determinaran per l’òrgan de contractació i es detallaran, necessàriament, al Plec de Clàusules Particulars. També es poden publicar a l’anunci de licitació i al Perfil de Contractant.

Quan es prengui en consideració més d’un criteri d’adjudicació, caldrà que els Plecs de Clàusules Particulars estableixin la ponderació relativa atribuïda a cada un d’ells, que podrà expressar-se fixant una banda de valors amb una amplitud adequada. Si per raons justificades no es possible la ponderació dels criteris escollits, aquests s’anomenaran per ordre decreixent en importància.

CAPÍTOL III. DE L’ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES

Article 66. Adjudicació

En els procediments d’adjudicació en què el criteri sigui únicament el preu ofertat, l’adjudicació cal que es realitzi en el termini màxim de quinze (15) dies, a comptar des del dia següent a l’obertura de les ofertes, quan correspongui, o de la data de finalització de les ofertes per a la resta de procediments.

En els procediments en què es valori l’oferta amb més d’un criteri, l’òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de sis (6) mesos, llevat que en el Plec de Clàusules Particulars s’estableixi, motivadament, un altre superior, a comptar des del dia següent de l’obertura de les ofertes, quan correspongui, o de la data de finalització de les ofertes en la resta de procediments.

Una vegada transcorreguts els terminis assenyalats per a l’adjudicació sense que s’hagi emès una resolució d’adjudicació, els licitadors tenen el dret de retirar la seva proposta i que se’ls tornin o cancel·li la garantia constituïda, sense cap mena d’indemnització. No obstant això, l’òrgan de contractació pot sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, mitjançant una comunicació prèvia als licitadors i la publicació al perfil del contractant, mantenint la licitació amb els licitadors que acceptin expressament la pròrroga.

L’òrgan de contractació de VIURBANA haurà de resoldre l’adjudicació i té, alternativament, la facultat d’adjudicar el contracte a la proposició econòmicament més avantatjosa o bé declarar desert el procediment de contractació, per motius justificats, quan no hi hagi una proposició que sigui admissible amb els criteris que figurin al Plec de Clàusules Particulars.

La resolució d’adjudicació del contracte ha de ser motivada en referència als criteris d’adjudicació que figurin al Plec de Clàusules Particulars, i ha d’especificar els motius pels quals es rebutja una oferta i les característiques i els avantatges de l’oferta seleccionada. Igualment ha d’inserir la indicació de les puntuacions totals que han obtingut tots els licitadors admesos, en cada un dels criteris d’adjudicació, i s’ha de notificar a tots els licitadors. Es considerarà motivació suficients i a la resolució de l’adjudicació l’òrgan de contractació accepta i assumeix el contingut de l’informe tècnic
de valoració. Si l’òrgan de contractació s’aparta de la proposta d’adjudicació cal que justifiqui els motius de la resolució.

L’òrgan de contractació pot deixar sense efectes el procediment de contractació, quan concorren circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, ho justifiquin. Igualment hi pot desistir o renunciari per motius degudament justificats a l’expedient.

El resultat de l’adjudicació s’ha de notificar motivadament en el termini de deu (10) dies al licitador adjudicatari i a la resta de llicitadors, i s’ha de publicar en el perfil del contractant.

A la resolució d’adjudicació, l’òrgan de contractació de VIURBANA requerirà al licitador que hagi presentat l’oferta econòmicament més avantatjosa perquè en el termini màxim de deu (10) dies, o el termini inferior que es pugui determinar al plec que en qualsevol cas no serà inferior a 5 dies, presenti la documentació justificativa d’estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social i la resta de documentació que s’indiqui en el Plec de Clàusules Particulars, en especial quan la documentació que acompanya la proposició s’hagi substituït per una declaració responsable de conformitat amb el que indiquen aquestes LlC, i, si s’escau, haurà de constituir la garantia definitiva sol·licitada.

Els efectes de l’adjudicació restaran condicionats a la presentació pel licitador de la documentació justificativa requerida i a la validació de la mateixa per l’òrgan de contractació o per qui es delegui.

**Article 67. Efectes de l’adjudicació**

Els contractes es perfeccionen amb la formalització del contracte, qualsevol que sigui el procediment o la forma d’adjudicació utilitzada.

Els llicitadors no adjudicatarios podran en el termini màxim de 10 dies des de la notificació corresponent, sol·licitar per escrit a l’òrgan de contractació els motius pels quals la seva oferta ha estat rebutjada, no seleccionada o no adjudicada. A tal efecte, VIURBANA en el termini màxim de 20 dies a comptar des de la sol·licitud haurà de posar en coneixement del licitador que li hagi sol·licitat els motius pels quals la candidatura ha estat rebutjada no seleccionada o no adjudicada.

Contra aquesta resposta, en cas de disconformitat amb la mateixa, el licitador podrà interposar en la via judicial civil que correspongui les accions de les quals es cregui assistit.

**Article 68. Formalització del contracte**

El contracte s’haurá de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signant-se per les parts, en el termini màxim de trenta (30) dies a comptar del de la data de notificació o de l’adjudicació i prèvia aportació de la documentació requerida per l’òrgan de contractació, llevat que el contracte sigui susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

En el supòsit que l’adjudicatari no atengués el requeriment de VIURBANA, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedís que es formalitzés en el termini assenyalat, VIURBANA podrà procedir a resoldre l’adjudicació, donat un tràmit
d'audiència a l'interessat de cinc (5) dies. En aquest supòsits es confiscarà, si escau, la garantia i VIURBANA podrà exigir l'indemnització pels danys i perjudicis causats. En aquestes casos, VIURBANA podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

Article 69. Constitució de garantia definitiva

El Plec de Clàusules Particulars podrà establir que el licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa hagi de constituir una garantia definitiva, amb caràcter previ a la formalització del contracte, per un import del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

Les garanties quedaran afectades al compliment del contracte per part del contractista fins al moment de la finalització del termini de garantia que es reguli en el contracte i, en particular, al pagament de les penalitats que s'imposin, així com per la reparació dels possibles danys i perjudicis ocasionats pel contractista durant l'execució del contracte.

Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes establertes al Plec de Clàusules Particulars, inclòs en metàl·lic o mitjançant retenció de preus.

Article 70. Remissió a òrgans o Registres Públics

En tot cas, VIURBANA procedirà a comunicar els contractes que formalitzi als Registres Públics que correspongui i demés organismes de control, de conformitat amb el què estableix la TRLCSP i la normativa de desenvolupament.

TÍTOL V. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Article 71. Modificacions del contracte

Llevat dels supòsits de successió en la persona del contractista i cessió del contracte, els contractes als quals és d'aplicació aquestes IIIC només podran modificar-se segons el que s'hagi previst en els Plecs de Clàusules Particulars o a l'anunci de licitació, comprènent en aquests cas part del valor estimat del contracte, o, si no suposant alteració de les condicions essencials de la licitació i l'adjudicació, en els casos i termes previstos a l'article 107 del TRLCSP.

Les modificacions esmentades seran acordades per l'òrgan de contractació i formalitzades en addenda al contracte seguint el procediment indicat en els Plecs de Clàusules Particulars. Pel que fa a les modificacions no previstes aquest procediment haurà d'incloure en tot cas audiència prèvia al contractista.

Pels supòsits d'adjudicació de prestacions complementàries a les inicialment contractades, d'ampliació de l'objecte del contracte per tal de perseguir finalitats noves no contemplades inicialment o d'incorporació de prestacions susceptibles d'utilització o aprofitament independents, s'haurà de procedir a una nova contractació en la que es
podrà aplicar, si s'escau, la regulació pels contractes complementaris que fan aquestes IIC o el TRLCSP.

**DISPOSICIONS FINALS**

Disposició final primera

Aquestes IIC han estat aprovades per donar efectiu compliment a l'article 191 del TRLCSP i als principis que s'hi estableixen.

No obstant l'establert anteriorment, els òrgans competents de VIURBANA podran acordar aplicar la normativa prevista al TRLCSP per la contractació harmonitzada, als contractes regulats a les presents IIC, donant també d'aquesta manera efectiu compliment a l'article 191 del TRLCSP.

Disposició final segona

Les presents IIC han estat aprovades per l'òrgan competent de VIURBANA, com a òrgan de contractació de la mateixa.

Disposició final tercera

Les modificacions del TRLCSP realitzades per una disposició legal nacional o comunitària que afectin a les presents IIC, quedaràn incorporades a les presents de forma automàtica, havent-se de ratificar les mateixes per l'òrgan competent de la societat.

__________________________  __________________________

Instruccions Internes Aprovades per l'òrgan competent de la societat