

Joan Carles López Méndez, com a secretari del Consell d'Administració de VILADECANS GRUP D'EMPRESES MUNICIPALS, S.L.(Societat Unipersonal), amb CIF: núm. B – 65001935.

**CERTIFICA:**

Que els comptes anuals adjunts de l'exercici tancat a 31 de desembre de 2014 han estat formulats en la forma abreujada, estesos en paper comú i numerats en l'ordre:

- Balanç de situació	Pàg. 1 – 2
- Compte de Pèrdues i Guanys	Pàg. 3 – 4
- Estat de canvis en el patrimoni net	Pàg. 5 – 6
- Memòria	Pàg. 7 – 25

Que aquests comptes anuals han estat formulats pel Consell d'Administració el dia 27 de març de 2015 , i el Consell d'Administració els subscriu a continuació d'aquesta diligència.

I perquè consti a tots els efectes legalment procedents expedixo la present certificació a Viladecans, 27 de març de 2015 .

**Sgat: Sr. Carles Ruiz Novella**  
**PRESIDENT DEL CONSELL**

**Sgat: Sr. Joan Carles López Méndez**  
**SECRETARI DEL CONSELL**

Subscripció dels comptes anuals pel Consell d'Administració de la Societat

**Sgat: Sr. Carles Ruiz Novella**  
**PRESIDENT DEL CONSELL**

**Sgat: Sr. Joan Carles López Méndez**  
**SECRETARI DEL CONSELL**

**CONSELLERS:**

**Sgat.: Jose Luis Atienza Ferrero**

**Sgat.: José Luís Nicolás Arocas**

**Sgat.: Maria Salmerón Chacón**

**Sgat.: Gisela Navarro Fuster**

**Sgat.: Joaquín Guerrero García**

**Sgat.: Pere Gutiérrez Alemany**

**Sgat.: Carlos Lozano Ferrer**

**Sgat.:Joaquín Sergio García Pérez**

**Sgat.: Enric Casas Gironella**

**Sgat.: Ramon Viader Bosch**

**COMPTES ANUALS  
ABREUJATS  
EXERCICI**

---

**VILADECANS GRUP D'EMPRESSES  
MUNICIPALS , S.L.  
- Societat unipersonal -**

**BALANÇ DE SITUACIÓ ABREUJAT**  
**Exercici 2014 i 2013**

**BALANÇ DE SITUACIÓ ABREUJAT A 31 DE DESEMBRE DE 2014 I  
A 31 DE DESEMBRE DE 2013**

<b>ACTIU</b>	<b>NOTES DE LA MEMORIA</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>31/12/2013</b>
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>		<b>10.813.885,18</b>	<b>10.814.050,06</b>
I. Immobilitzat intangible	5	106,65	0,00
II. Immobilitzat material	5	4.192,15	4.522,90
IV. Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini	6	10.809.527,16	10.809.527,16
VI. Activos por impuesto diferido		59,22	0,00
<b>B) ACTIU CORRENT</b>	6	<b>922.074,56</b>	<b>814.754,40</b>
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar		913.889,67	771.519,49
1. Clients per vendes i prestacions de serveis		913.887,83	771.517,65
b). Clients per vendes i prestacions de serveis a curt termini		913.887,83	771.517,65
3. Altres deutors		1,84	1,84
IV. Inversions en empreses del grup i associades a curt termini		0,00	39.668,88
V. Inversions financeres a curt termini		0,00	428,98
VI. Periodificacions a curt termini		4.135,61	1.284,99
VII Efectius i altres actius líquids equivalents		4.049,28	1.852,06
<b>TOTAL ACTIU (A + B)</b>		<b>11.735.959,74</b>	<b>11.628.804,46</b>
<b>PATRIMONI NET I PASSIU</b>	<b>NOTES DE LA MEMORIA</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>31/12/2013</b>
<b>A) PATRIMONI NET</b>		<b>10.878.500,01</b>	<b>10.877.385,62</b>
<b>A-1) Fons propis</b>	6.3	<b>10.878.500,01</b>	<b>10.877.385,62</b>
I. Capital	6.3	10.870.000,00	10.870.000,00
1. Capital Escripció	6.3	10.870.000,00	10.870.000,00
III. Reserves		7.385,62	4.677,40
V. Resultats d'exercicis anteriors		0,00	(786,44)
VII. Resultat de l'exercici		1.114,39	3.494,66
<b>C) PASSIU CORRENT</b>		<b>857.459,73</b>	<b>751.418,84</b>
III. Deutes a curt termini		5.346,35	5.379,43
3. Altres deutes a curt termini		5.346,35	5.379,43
IV. Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini	6.2	721.369,03	601.677,00
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar	6.2	130.744,35	144.362,41
1. Proveïdors		306,76	0,00
b). Proveïdors a curt termini		306,76	0,00
2. Altres creditors	6.2/7	130.437,59	144.362,41
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)</b>		<b>11.735.959,74</b>	<b>11.628.804,46</b>

Les notes de la memòria que s'acompanyen formen part integrant d'aquest balanç de situació abreujat.

**COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES ABREUJAT**  
**Exercici 2014 i 2013**

**COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS ABREUJAT A 31 DE DESEMBRE DE 2014 I A 31 DE DESEMBRE DE 2013**

COMPTE DE PERDUES I GUANYS	NOTES DE LA		
	MEMÒRIA	31/12/2014	31/12/2013
1. Import del de la xifra de negocis	8.4	497.038,44	488.249,96
5. Altres ingressos d'explotació		2,16	0,00
6. Despeses del personal	8.1	(452.701,29)	(444.134,91)
7. Altres despeses d'explotació	8.2	(42.089,56)	(72.851,47)
8. Amortització de l'immobilitzat	5	(658,66)	(1.871,86)
13. Altres resultats	8	0,00	35.282,46
<b>A) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+5+6+7+8+11+13)</b>		<b>1.591,09</b>	<b>4.674,18</b>
14. Ingressos financers		0,90	0,53
b) Altres ingressos financers		0,90	0,53
15. Despeses financeres		0,00	(15,16)
16. Variació del valor raonable en instruments financers		0,00	0,00
<b>B) RESULTAT FINANCER (14+15+16)</b>		<b>0,90</b>	<b>(14,63)</b>
<b>C) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A + B)</b>		<b>1.591,99</b>	<b>4.659,55</b>
20. Impost sobre beneficis	7	(477,60)	(1.164,89)
<b>D) RESULTAT DE L'EXERCICI (C + 20)</b>		<b>1.114,39</b>	<b>3.494,66</b>

Les notes de la memòria que s'acompanyen formen part integrant d'aquest compte de pèrdues i guanys abreujat.

**ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET ABREUJAT**  
**Exercici 2014 i 2013**



**A) ESTAT ABREUJAT D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS**

<b>ESTAT T INGRESSOS I DESPESES RECONEGUDES</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
A- Resultats de compte de pèrdues i Guanys	1.114,39	3.494,66
B. Total ingressos i despeses imputades directament a patrimoni net	0,00	0,00
C. Total transferències al compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00
<b>TOTAL INGRESSOS I DESPESES RECONEGUDES</b>	<b>1.114,39</b>	<b>3.494,66</b>

**B) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET**

<b>ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET</b>	<b>Capital Escriturat</b>	<b>Reserves</b>	<b>Resultat d'exercicis anteriors</b>	<b>Resultat de l'exercici</b>	<b>TOTAL</b>
<b>C. SALDO, FINAL DE L'ANY 2012</b>	<b>10.870.000,00</b>	<b>4.224,57</b>	<b>-4.861,91</b>	<b>4.528,30</b>	<b>10.873.890,96</b>
<b>D. SALDO AJUSTAT, INICI ANY 2013</b>	<b>10.870.000,00</b>	<b>4.224,57</b>	<b>-4.861,91</b>	<b>4.528,30</b>	<b>10.873.890,96</b>
I. Total ingressos i despeses reconegudes	0,00	0,00	0,00	3.494,66	3.494,66
II. Total ingressos i despeses reconegudes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	452,83	4.075,47	-4.528,30	0,00
<b>E. SALDO, FINAL ANY 2013</b>	<b>10.870.000,00</b>	<b>4.677,40</b>	<b>-786,44</b>	<b>3.494,66</b>	<b>10.877.385,62</b>
<b>D. SALDO AJUSTAT, INICI ANY 2014</b>	<b>10.870.000,00</b>	<b>4.677,40</b>	<b>-786,44</b>	<b>3.494,66</b>	<b>10.877.385,62</b>
I. Total ingressos i despeses reconegudes	0,00	0,00	0,00	1.114,39	1.114,39
II. Total ingressos i despeses reconegudes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	2.708,22	786,44	-3.494,66	0,00
<b>E. SALDO, FINAL ANY 2014</b>	<b>10.870.000,00</b>	<b>7.385,62</b>	<b>0,00</b>	<b>1.114,39</b>	<b>10.878.500,01</b>

**MEMÒRIA ABREUJADA**  
**DE L'EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2014**

<b>ÍNDEX</b>	<b>PÀGINES</b>
1. ACTIVITAT DE L'EMPRESA	9
2. BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS	10
3. APLICACIÓ DE RESULTATS	11
4. NORMES DE VALORACIÓ	12
5. IMMOBILITZAT MATERIAL E INTANGIBLE	15
6. INSTRUMENTS FINANCERS	16
7. SITUACIÓ FISCAL	20
8. INGRESSOS I DESPESES	21
9. SUBVENCIONS, DONACIONS, I LLEGATS	22
10. GARANTIES AMB TERCERS	22
11. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES	22
12. ALTRA INFORMACIÓ	23
13. FETS POSTERiors	25

**MEMÒRIA ABREUJADA**  
**DE L'EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2014**

**1.- ACTIVITAT DE L'EMPRESA**

L'empresa "VILADECANS GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS, S.L. " -Societat unipersonal-, amb adreça social a Viladecans, Pompeu Fabra, 50, fou constituïda mitjançant escriptura pública el dia 4 de desembre de 2008, inscripció en el Registre Mercantil de la província de Barcelona en el tom 41317, foli 157, full b390027, inscripció primera, amb N.I.F. B65001935

Constitueix el seu objecte social:

*Crear i participar de forma total o parcial en el capital d'empreses d'interès municipal, sent mitjà propi de l'Ajuntament de Viladecans en aquelles que participi al 100%, i oferir a aquestes societats participades serveis de gestió i assistència tècnica.*

*Gestionar els fluxos de caixa i el patrimoni mobiliari i immobiliari del conjunt d'empreses participades. Gestionar com a mitjà propi de l'Ajuntament de Viladecans encàrrecs que aquest li pugui fer en les matèries de competència municipal incloent, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, les d'habitatge, obres i edificacions, gestió urbanística, gestió d'instal·lacions i d'equipaments municipals, gestió cultural i esportiva, de la mobilitat i les telecomunicacions, gestió energètica, d'aigües i residus.*

*Adquirir, permutar, llogar i vendre actius mobiliaris i immobiliaris.*

L'activitat actual de l'empresa coincideix amb el seu objecte social.

La Societat és dominant del grup format per les Societats detallades en el punt 6.1.1 i no està obligada a presentar comptes anuals consolidats, ja que no es troba en els supòsits que preceptua l'actual normativa vigent.

Durant l'exercici anterior i seguint amb els plans de reestructuració traçats a l'exercici 2012, es va portar a terme la fusió per absorció de les Societats vinculades S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.U (absorbent) amb la Societat GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I PROJECTES VILADECANS, S.L. (absorbida) i VILADECANS QUALITAT, S.L (absorbent) amb GESTIÓ D'APARCAMENTS VILADECANS, S.L. (absorbida).

L'operació anomenada en el paràgraf anterior es va realitzar a cost, sense que produïssin diferències de valor.

La moneda funcional amb la qual opera l'empresa és l'euro.

## **2.-BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS**

### **2.1.- Imatge fidel**

Els comptes anuals de l'exercici 2014 han estat formulats pel Consell d'Administració a partir dels registres comptables, aplicant els principis comptables i criteris de valoració recollits en el Reial decret 1514/2007, en virtut del qual s'aproven les normes del Pla General de Comptabilitat, amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Societat.

La memòria, el balanç, el compte de pèrdues i guanys i l'estat de canvis en el patrimoni net es presenten segons el model abreujat. Tot i no estar-hi obligada, la Societat ha sotmès voluntàriament els seus comptes anuals a verificació per part d'una firma d'auditoria.

No existeixen raons excepcionals per les quals, per mostrar la imatge fidel, no s'hagin aplicat disposicions legals en matèria comptable.

### **2.2.- Principis comptables**

Per a l'elaboració dels presents comptes anuals s'han aplicat tots els principis comptables generalment acceptats.

No existeix cap principi comptable que, essent significatiu el seu efecte, no s'hagi aplicat.

### **2.3.- Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa**

La Societat ha confeccionat el seus estats financers sota el principi d'empresa en funcionament, sense que existeixi cap risc important que impliqui canvis significatius en el valor del actius o passius en l'exercici següent.

En els presents comptes anuals s'han utilitzat estimacions realitzades pels administradors de la Societat per valorar alguns dels actius, passius, ingressos despeses i compromisos que hi figuren enregistrats. Bàsicament aquestes estimacions es refereixen a l'avaluació de les pèrdues per deteriorament de determinats actius i a la vida útil dels actius materials i intangibles.

Tot i que aquestes estimacions s'han realitzat en funció de la millor informació disponible a la data de formulació d'aquests comptes anuals sobre els fets analitzats, és possible que endeveniments que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-les en propers exercicis; aquests canvis s'enregistrarien de forma prospectiva reconeixent els efectes del canvi d'estimació en els corresponents comptes de pèrdues i guanys futurs.

## 2.4.- Comparació de la informació

La Societat presenta els seus comptes anuals per a l'exercici 2014 segons l'estructura establerta al Pla General de Comptabilitat. A efectes de l'obligació establerta en l'article 35.6 del Codi de Comerç, no existeix cap motiu significatiu que impedeixi la comparació entre l'exercici actual i l'anterior.

## 2.5. Agrupació de partides.

Els comptes anuals no tenen cap partida que s'hagi agrupat en el balanç, en el compte de pèrdues i guanys ni en l'estat de canvis al patrimoni net.

## 2.6. Elements recollits en diverses partides

Els únics elements patrimonials registrats en dues o més partides del balanç són els instruments financers els quals es classifiquen segons el seu venciment sigui a llarg o a curt termini.

## 2.7. Canvis en els criteris comptables

No s'han realitzat en l'exercici ajustos als comptes de l'exercici 2014 per canvis de criteris comptables.

## 2.8. Correcció d'errors

Els comptes anuals de l'exercici 2014 no inclouen ajustaments realitzats com a conseqüència d'errors detectats en l'exercici.

## 3.- APLICACIÓ DE RESULTATS

El Consell d'Administració proposarà a la Junta General de Socis l'aprovació de la distribució de resultats que s'indica a continuació:

	2014	2013
<b>Base de repartiment :</b>		
Pèrdues i Guanys	1.114,39	3.494,66
<b>TOTAL</b>	<b>1.114,39</b>	<b>3.494,66</b>
<b>Distribució :</b>		
A reserva legal	111,44	349,47
A resultats negatius d' exercicis anteriors	0,00	786,44
A reserves voluntaries	1.002,95	2.358,75
<b>TOTAL</b>	<b>1.114,39</b>	<b>3.494,66</b>

#### **4.- NORMES DE VALORACIÓ**

S'han aplicat els criteris comptables següents :

##### **4.1 Immobilitzat intangible.**

Es troba valorat inicialment a cost d'adquisició.

Els actius intangibles amb vida útil definida s'amortitzen sistemàticament en funció de la vida útil estimada i del seu valor residual. Els mètodes i períodes d'amortització aplicats són revisats en cada tancament d'exercici i, si cal, s'ajusta de forma prospectiva. Al menys al tancament de l'exercici s'avalua l'existència d'indicis de deteriorament, i en aquest cas, s'estimen els imports recuperables, efectuant-se les correccions valoratives oportunes.

La Societat reconeix comptablement qualsevol pèrdua que s'hagi produït en el valor enregistrat d'aquests actius amb origen en el seu deteriorament, utilitzant-se com a contrapartida l'epígraf "Pèrdues netes per deteriorament " del compte de pèrdues i guanys. El deteriorament es durà a terme sempre que el valor comptable sigui superior a l'import recuperable, essent aquest el valor superior entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor en ús. En el present exercici no s'han reconegut aquest tipus de pèrdues derivades dels actius intangibles.

No existeix cap immobilitzat intangible amb vida útil indefinida.

Els únics intangibles propietat de l'empresa corresponent a aplicacions informàtiques que són valorades a preu d'adquisició amb una amortització anual del 25%.

Les reparacions que no representen una ampliació de la vida útil i els costos de manteniment són carregats al compte de pèrdues i guanys en l'exercici en que es produeixen.

##### **4.2.- Immobilitzat material**

Els béns compresos en l'immobilitzat material es troben valorats al seu preu d'adquisició, el qual inclou les despeses addicionals que es produeixen fins a la posada en funcionament del bé; no s'inclouen despeses financeres.

Forma part també, del valor de l'immobilitzat material, l'estimació inicial del valor actual de les obligacions assumides derivades del desmantellament o retirada o d'altres obligacions associades a l'actiu, com els costos de rehabilitació, quan aquestes obligacions donen lloc al registre de provisions. La Societat no té compromisos de desmantellament, retirada o rehabilitació pels seus béns. Per aquesta raó no s'han comptabilitzat en els actius valors per a la cobertura de tals obligacions de futur.

Es registra pèrdua per deteriorament del valor d'un element d'immobilitzat material quan el seu valor net comptable supera el seu import recuperable, aquest és l'import més gran entre el valor raonable menys els costos de venda i el seu valor en ús.

La dotació anual a l'amortització es calcula pel mètode lineal en funció de la vida útil estimada dels diferents béns a partir de la seva posada en funcionament.

El percentatge d'amortització és el següent:

Instal·lacions Tècniques:	10%
Mobiliari:	10%
Equips de procés Informàtic:	20%
Altre Immobilitzat material:	10%

### 4.3.- Instruments financers

#### Actius financers

##### a. Préstecs i partides a cobrar

Aquesta categoria inclou préstecs per operacions comercials i no comercials.

Aquests actius financers es valoren inicialment al seu valor raonable, inclosos els costos de transacció que li siguin directament imputables i posteriorment a cost amortitzat reconeixent els interessos meritats en funció del seu tipus d'interès efectiu, entès com el tipus d'actualització que iguala el valor en llibres de l'instrument amb la totalitat dels seus fluxos d'efectiu estimats fins al seu venciment. Els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any es valoren, tant en el moment de reconeixement inicial com posteriorment, pel seu valor nominal sempre que l'efecte de no actualitzar els fluxos no sigui significatiu.

Almenys, al tancament de l'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries per deteriorament de valor si existeix evidència objectiva que no es cobraran tots els imports.

L'import de la pèrdua per deteriorament del valor és la diferència entre el valor en llibres de l'actiu i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs estimats, descomptant el tipus d'interès efectiu en el moment de reconeixement inicial. Les correccions de valor, com també si escau la seva reversió, es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys.

##### b. Inversions en el patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades

Es valoren pel seu cost menys, si escau, l'import acumulat de les correccions per deteriorament del valor. Quan existeix una inversió anterior a la seva qualificació com a empresa del grup, multigrup i associada es considera com a cost de la inversió el seu valor comptable abans de tenir aquesta qualificació.

Els ajustaments valoratius previs comptabilitzats directament en el patrimoni net es mantenen en aquest fins que es donen de baixa.



Si el valor en llibres no és recuperable, s'efectuen les oportunes correccions valoratives per la diferència entre el seu valor en llibres i l'import recuperable, entès aquest com el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el valor actual dels fluxos d'efectiu destinats a la inversió.

Si existeix evidència objectiva que el valor en llibres no és recuperable, s'efectuen les oportunes correccions valoratives per la diferència entre el seu valor en llibres i l'import recuperable, entenent aquest com el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el valor actual dels fluxos d'efectiu derivats de la inversió. En l'estimació de la deterioració d'aquestes inversions es pren en consideració el patrimoni net de la Societat participada corregit per les plusvàlues tàcites existents en la data de la valoració. La correcció de valor i, si escau, la seva reversió es registren en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què es produeixen.

### **Passius financers**

Dèbits i partides a pagar

Els dèbits i partides a pagar inclouen dèbits per operacions comercials i dèbits per operacions no comercials.

Aquests deutes es reconeixen inicialment al seu valor raonable ajustat pels costos de transacció directament imputables, i posteriorment es registren pel seu cost amortitzat segons el mètode del tipus d'interès efectiu.

Els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual es valoren, tant en el moment inicial com posteriorment, pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no és significatiu.

La Societat classifica els deutes amb el criteri següent:

Curt termini: venciment fins a dotze mesos

Llarg termini: venciment superior a dotze mesos

#### **4.4.- Impost sobre beneficis**

L'impost es calcula en funció del resultat de l'exercici, es consideren les diferències existents entre el resultat comptable i el resultat fiscal (base imposable de l'impost) i es distingeixen en aquestes el seu caràcter de "permanents" o "temporals" a efectes de determinar l'Impost sobre Societats meritat durant l'exercici.

#### **4.5.- Ingressos i despeses**

Els ingressos i despeses s'han imputat seguint el principi de mèrit, i es comptabilitzen, quan es meriten uns i es produeixen les altres.

Els ingressos per la venda de béns o serveis es reconeixen pel seu valor raonable de la contrapartida rebuda o a rebre derivada d'aquests.

Els descomptes i els interessos incorporats al nominal del crèdits, es registren com una minoració dels mateixos. No obstant, la Societat inclou els interessos incorporats al crèdits comercials amb venciment superior a un any que no tenen tipus d'interès contractual, quan l'efecte de no comptabilitzar els fluxos d'efectiu no és significatiu.

Les bestretes a compte de vendes futures figuren valorades pel valor rebut.

#### 4.6.- Subvencions, donacions i llegats

Les subvencions de capital no reintegrables es valoren per l'import concedit, es reconeixen inicialment com a ingressos directament imputats al patrimoni net i s'imputen a resultats en proporció a la depreciació experimentada en el període per als actius finançats per aquestes subvencions, excepte que siguin actius no depreciables: en aquest cas, s'imputaran al resultat de l'exercici en què es produeixi la baixa en l'inventari d'aquests actius.

Quan les subvencions es concedeixin per finançar despeses específiques s'imputaran com a ingressos en l'exercici en el què es meritin les despeses que estiguin finançant.

#### 4.7.- Transaccions entre parts vinculades

Les operacions entre empreses del grup, amb independència del grau de vinculació, es comptabilitzen segons les normes generals i a preus de mercat. Els elements objecte de les transaccions que es realitzin es comptabilitzaran en el moment inicial pel seu valor raonable. La valoració posterior es realitzarà d'acord amb allò previst en les normes particulars segons la seva naturalesa.

### 5.- IMMOBILITZAT MATERIAL I INTANGIBLE

Els moviments durant els exercicis 2014 i 2013 a l'immobilitzat material han estat els següents :

<b>Cost:</b>	<b>Saldo 01.01.13</b>	<b>Addicions</b>	<b>Disminucions</b>	<b>Saldo a 31.12.13</b>	<b>Addicions</b>	<b>Disminucions</b>	<b>Saldo a 31.12.14</b>
Instal.lacions tècniques	2.604,58	0,00	0,00	2.604,58	0,00	0,00	2.604,58
Mobiliari	3.204,26	0,00	0,00	3.204,26	0,00	0,00	3.204,26
Equips procesos informació	12.735,92	0,00	0,00	12.735,92	313,31	0,00	13.049,23
<b>TOTAL</b>	<b>18.544,76</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.544,76</b>	<b>313,31</b>	<b>0,00</b>	<b>18.858,07</b>
<b>Amortització Acumulada:</b>	<b>Saldo 01.01.13</b>	<b>Addicions</b>	<b>Disminucions</b>	<b>Saldo a 31.12.13</b>	<b>Addicions</b>	<b>Disminucions</b>	<b>Saldo a 31.12.14</b>
Instal.lacions tècniques	327,54	260,46	0,00	588,00	260,46	0,00	848,46
Mobiliari	402,94	320,42	0,00	723,36	320,41	0,00	1.043,77
Equips procesos informació	11.419,52	1.290,98	0,00	12.710,50	63,19	0,00	12.773,69
<b>TOTAL</b>	<b>12.150,00</b>	<b>1.871,86</b>	<b>0,00</b>	<b>14.021,86</b>	<b>644,06</b>	<b>0,00</b>	<b>14.665,92</b>
<b>VALOR NET COMPTABLE</b>	<b>6.394,76</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.522,90</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.192,15</b>

Els moviments durant els exercicis 2014 i 2013 a l'immobilitzat intangible han estat els següents :

<b>Cost:</b>	<b>Saldo a 31.12.13</b>	<b>Addiccions</b>	<b>Disminucions</b>	<b>Saldo a 31.12.14</b>
Aplicacions informàtiques	0,00	121,25	0,00	121,25
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>121,25</b>	<b>0,00</b>	<b>121,25</b>
<b>Amortització Acumulada:</b>	<b>Saldo a 31.12.13</b>	<b>Addiccions</b>	<b>Disminucions</b>	<b>Saldo a 31.12.14</b>
Aplicacions informàtiques	0,00	14,60	0,00	14,60
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>14,60</b>	<b>0,00</b>	<b>14,60</b>
<b>VALOR NET COMPTABLE</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>106,65</b>

## **6.- INSTRUMENTS FINANCERS**

### **6.1.- Actius financers:**

	<b>Actius Financers a Curt Termini</b>			
	<b>Crèdits/Derivats/Altres</b>		<b>Total</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Préstecs i partides a cobrar	913.887,83	811.615,51	913.887,83	811.615,51
Tresoreria	4.049,28	1.852,06	4.049,28	1.852,06
<b>Total</b>	<b>917.937,11</b>	<b>813.467,57</b>	<b>917.937,11</b>	<b>813.467,57</b>

De les partides a cobrar a 31 de desembre de 2014 per import de 913.887,83 euros, correspon a operacions amb empreses del grup un import de 824.487,83 euros en concepte d'operacions efectuades i deutes pendents (657.166,73 euros a l'exercici 2013), i un import de 89.300 euros (154.020 euros a l'exercici 2013), correspon a un deute contret amb un consorci autonòmic (d'aquesta quantitat, 36.300 euros s'han generat en aquest exercici).

Referent al deute anomenat al paràgraf anterior, la Societat tot i que procedeix d'exercicis anteriors, no ha considerat dotar la provisió corresponent per morositat atès que el deutor és un consorci autonòmic, recolzat per l'Incasol i l'Ajuntament de Viladecans, que en garanteixen el seu cobrament.

#### **6.1.1. Participacions en empreses del grup i associades:**

Com indicàvem a la nota 1 de la present memòria, durant l'exercici 2013 i seguint amb els plans traçats a l'exercici 2012, es va portar a terme la fusió per absorció de les societats vinculades S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.U (absorbent) amb la Societat GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I PROJECTES VILADECANS, S.L. (absorbida) i VILADECANS QUALITAT, S.L (absorbent) amb GESTIÓ D'APARCAMENTS VILADECANS, S.L. (absorbida). Aquests moviments empresarials van donar lloc a variacions en els percentatges de participació que la Societat ostentava a les mercantils absorbents.

“VILADECANS GRUP D’EMPRESSES MUNICIPALS, S.L.” (Unipersonal) posseeix participacions en les societats següents:

- El 97,74% de les participacions de “S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.” amb domicili al carrer Jaume Abril núm. 2 i inscrita en el Registre Mercantil de la província de Barcelona en el tom 22052, foli 80, full núm. B-31666, inscripció 1a., amb NIF. A-60039088.
- El 51,13% de les participacions socials de l’entitat “VILADECANS QUALITAT, S.L.” (abans Societat Unipersonal) amb domicili a Viladecans, av. Josep Tarradellas, s/n inscrita al Registre Mercantil de Barcelona en el tom 35445, foli 151, full B 268056, inscripció 1a, amb NIF B-63142848.

“S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.” posseeix el 100% de les participacions socials de “VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, S.L.” (Societat Unipersonal) amb adreça social a Viladecans, Pompeu Fabra, 50, de Viladecans, inscrita en el Registre Mercantil de la província de Barcelona al volum 40.396, foli 93, full núm. B-36.6718, inscripció 1a., amb NIF. B64829963.

Cap de les empreses del grup en les quals l’empresa te participació cotitza en Borsa.

La informació sobre el patrimoni net de les diferents companyies és la següent per l’exercici 2014 i 2013:

<b>31/12/2014</b>	<b>VIMED</b>	<b>VIURBANA</b>	<b>VIQUAL</b>
<b>Capital</b>	10.649.932,64	35.000,00	782.300,00
<b>Reserva Legal</b>	2.082.552,30	224,03	27.643,06
<b>Altres Reserves</b>	-4.864.157,76	187.167,23	129.609,29
<b>P i Guanys anys anteriors</b>	-8.615.700,30	-8.272,05	-335.283,26
<b>Pèrdues i Guanys any 2014</b>	71.859,54	123,49	3.946,95
<b>Ajustos per canvis de valor</b>	-16.032,78	0,00	0,00
<b>Subvencions, donacions i llegats</b>	14.123.312,48	0,00	130.500,00
<b>TOTAL</b>	<b>13.431.766,12</b>	<b>214.242,70</b>	<b>738.716,04</b>

<b>Inversió</b>	<b>% participació</b>	<b>Valor s/Llibres a 31/12/2014</b>	<b>Patrimoni net a 31/12/2014</b>
VIMED	97,74%	10.409.527,16	13.128.208,20
VIQUAL	51,13%	400.000,00	377.705,51
<b>Total</b>		<b>10.809.527,16</b>	<b>13.505.913,71</b>

La participació a Viurbana és de caràcter indirecte.

31/12/2013	VIMED	VIURBANA	VIQUAL
<b>Capital</b>	10.649.932,64	35.000,00	782.300,00
<b>Reserva Legal</b>	2.081.905,08	122,96	27.556,52
<b>Altres Reserves</b>	-4.864.157,76	187.167,23	129.609,29
<b>P i Guanys anys anteriors</b>	-8.621.525,27	-9.181,64	-336.062,12
<b>Pèrdues i Guanys any 2013</b>	6.472,19	1.010,66	865,29
<b>Ajustos per canvis de valor</b>	-16.032,78	0,00	0,00
<b>Subvencions, donacions i llegats</b>	14.123.312,48	0,00	0,11
<b>TOTAL</b>	<b>13.359.906,58</b>	<b>214.119,21</b>	<b>604.269,09</b>

Inversió	% participació	Valor s/Llibres a 31/12/2013	Patrimoni net a 31/12/2013
VIMED	97,74%	10.409.527,16	13.057.972,69
VIQUAL	51,13%	400.000,00	308.962,79
<b>Total</b>		<b>10.809.527,16</b>	<b>13.366.935,48</b>

Tot i que el patrimoni net de Viqual és inferior al seu valor en llibres la Direcció estima la recuperació d'aquesta diferència a curt termini i l'existència de plusvàlues implícites, per la qual cosa no ha considerat necessari efectuar cap deteriorament.

No hi ha hagut distribució de dividends durant aquest exercici.

## 6.2.- Passius financers:

	Passius Financers a curt termini			
	Derivats/Altres		TOTAL	
	2014	2013	2014	2013
Dèbits i partides a pagar	731.853,28	623.703,17	731.853,28	623.703,17
<b>Total</b>	<b>731.853,28</b>	<b>623.703,17</b>	<b>731.853,28</b>	<b>623.703,17</b>

De l'import total de partides a pagar, 721.675'79 € corresponen a operacions amb empreses del grup. A l'exercici 2013 per import de 601.703'17 euros.

La diferència entre el passiu corrent que apareix al balanç i els passius financers correspon als deutes contrets amb les administracions públiques que es detallen a la nota 7.

### 6.2.1.- Altra Informació sobre la naturalesa i el nivell de risc procedent d'instruments financers

Els principals actius financers de la Societat són saldos de caixa i efectiu, deutors comercials i altres comptes a cobrar, i inversions, que representen l'exposició màxima de la Societat al risc de crèdit en relació amb els actius financers.

El risc de crèdit de la Societat és atribuïble principalment als deutes comercials. Els imports es reflecteixen en el balanç de situació nets de provisions per a insolvències estimades per la direcció de la Societat en funció de l'experiència d'exercicis anteriors i de la valoració de l'entorn econòmic actual.

**6.2.2.-“Informació sobre els ajornaments de pagament efectuats a proveïdors. Disposició addicional tercera. “Deure d’informació” de la Llei 15/2010, de 5 de juliol”**

La Societat compleix, en els pagaments que realitza als seus proveïdors i creditors, amb els terminis establerts per la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

La informació per l'exercici actual i l'anterior és la següent:

2014		
Import pagaments realitzats	Saldo pendent amb demores	promig dies pagament
63.272,50	8.987,42	102,01
2013		
Import pagaments realitzats	Saldo pendent amb demores	promig dies pagament
62.587,03	10.484,19	81,00

**6.3 Fons propis:**

El moviment produït durant l'exercici sota aquest epígraf és el següent:

	Saldo 01.01.13	Addicions	Disminucions	Saldo a 31.12.13	Addicions	Disminucions	Saldo a 31.12.14
Capital	10.870.000,00	0,00	0,00	10.870.000,00	0,00	0,00	10.870.000,00
Reserva Legal	4.224,57	452,83	0,00	4.677,40	349,47	0,00	5.026,87
Reserves Voluntàries	0,00	0,00	0,00	0,00	2.358,75	0,00	2.358,75
P i G ex. anteriors	-4.861,91	4.075,47	0,00	-786,44	786,44	0,00	0,00
Pèrdues i Guanys del 2012	4.528,30	0,00	4.528,30	0,00	0,00	0,00	0,00
Pèrdues i Guanys del 2013	0,00	3.494,66	0,00	3.494,66	0,00	3.494,66	0,00
Pèrdues i Guanys del 2014	0,00	0,00	0,00	0,00	1.114,39	0,00	1.114,39
<b>TOTAL</b>	<b>10.873.890,96</b>	<b>8.022,96</b>	<b>4.528,30</b>	<b>10.877.385,62</b>	<b>4.609,05</b>	<b>3.494,66</b>	<b>10.878.500,01</b>

El capital social a 31 de desembre de 2014 és de 10.870.000 euros, dividit en 10.870 participacions, iguals, acumulables i indivisibles de 1.000 euros de valor nominal cadascuna d'elles, numerades correlativament de l'1 al 10.870 ambdós inclosos, desemborsats amb la seva totalitat. Les participacions representatives del capital social han estat íntegrament subscriïdes i desemborsades pel soci únic, l'Ajuntament de Viladecans.

La Societat no té en el seu poder cap participació pròpia.

### Reserva legal

Com a conseqüència de la distribució del resultat de l'exercici 2013, aquesta reserva s'ha vist incrementada en 349,47 euros. A 31 de desembre de 2014, aquesta reserva té un saldo de 5.026,87 euros.

Aquesta reserva resta pendent de dotar fins que arribi al 20% del capital social, xifra que estableix, com a mínim, l'actual legislació.

## 7.- SITUACIÓ FISCAL

Segons les disposicions legals vigents les liquidacions d'impostos no poden considerar-se definitives fins que no hagin estat inspeccionades per les autoritats fiscals, o hagi transcorregut el termini de prescripció corresponent. La Societat té oberta a inspecció tots els impostos pels quals ha tributat, no obstant, en opinió de la direcció de la Societat no existeixen contingències d'importos significatius que poguessin derivar-se de les declaracions presentades.

A 31 de desembre de 2014, el detall dels deutes amb les administracions públiques és el següent:

<b>2014</b>	
H.P. Creditora per IVA	84.999,20
H.P. Creditora per retencions IRPF	28.831,38
Seg. Social Creditora	9.706,70
H.P. Creditora per altres conceptes	0,00
H.P. Creditora per Imposts de societats	2.069,17
<b>TOTAL</b>	<b>125.606,45</b>

(\*) Importos pagats al gener de 2015 .

A 31 de desembre de 2013, el detall dels deutes amb les administracions públiques és el següent:

<b>2013</b>	
H.P. Creditora per IVA	85.998,22
H.P. Creditora per retencions IRPF	29.990,23
Seg. Social Creditora	9.225,99
H.P. Creditora per altres conceptes	1.336,34
H.P. Creditora per Imposts de societats	1.164,89
<b>TOTAL</b>	<b>127.715,67</b>

(\*) Importos pagats al gener de 2014.

**8.- INGRESSOS I DESPESES****8.1.- Despeses de personal i detall de la partida de càrregues socials del deure del compte de pèrdues i guanys**

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Seg. Social a càrrec empresa	81.312,69	78.331,68
Altres despeses socials	269,30	1.538,59
<b>TOTAL</b>	<b>81.581,99</b>	<b>79.870,27</b>

En aquest punt, cal destacar que la societat a l'exercici 2012 no va meritjar la paga extraordinària, corresponent al mes de desembre, del seu personal, d'acord a l'article 2 del RDL 20/2013 de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat. En aquest exercici s'ha meritjat la part corresponent a aquesta paga.

No s'han fet aportacions a plans de pensions.

**8.2.-Detall de la partida d'altres despeses d'exploració**

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Reparacions i conservació	15.540,00	15.908,04
Serveis professionals independents	12.402,44	30.708,34
Primes assegurança	2.846,88	1.827,59
Altres despeses	11.300,24	24.407,50
<b>TOTAL</b>	<b>42.089,56</b>	<b>72.851,47</b>
Altres provisions corrents	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>42.089,56</b>	<b>72.851,47</b>

**8.3.- Variació de provisions i pèrdues de crèdits incobrables**

Durant l'exercici, no hi ha hagut cap moviment a les provisions per altres operacions de tràfic.

**8.4.- Distribució de l'import net de la xifra de negocis**

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Prestació de serveis	497.038,44	488.249,96
<b>TOTAL</b>	<b>497.038,44</b>	<b>488.249,96</b>

De tots els ingressos per prestacions de serveis que figuren en el compte de pèrdues i guanys, es deriven d'operacions amb empreses del grup i associades, per import de 467.038'44 euros durant l'exercici 2014 i per import de 458.249'96 euros l'exercici anterior.

Aquesta prestació de serveis comprèn serveis jurídics, financers, comercials i de recursos humans.



### **9.- SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS**

Durant l'exercici, la Societat no ha rebut cap subvenció.

### **10.- GARANTIES COMPROMESSES AMB TERCERS I ALTRES PASSIUS CONTINGENTS**

No hi ha garanties compromeses amb tercers.

### **11.- OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES**

Les operacions (IVA inclòs) amb les empreses vinculades per a l'exercici 2014 han estat les següents:

<b>2014</b>	<b>Vendes i Prestacions de serveis</b>	<b>Compres i adquisicions de serveis i</b>
S.P.M. Viladecans Mediterrània, SA	258.940,00	601,90
Viladecans Renovació Urbana, SL	108.900,00	0,00
Viladecans Qualitat, SL	197.276,51	0,00
Ajuntament de Viladecans	0,00	0,00
ConSORCI desenv. Parc Empr. Aeroes. Mobil.*	36.300,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>601.416,51</b>	<b>601,90</b>

\* Companyia vinculada a la Societat Indirectament

Les operacions (IVA inclòs) amb les empreses vinculades per a l'exercici 2013 han estat les següents:

<b>2013</b>	<b>Vendes i Prestacions de serveis</b>	<b>Compres i adquisicions de serveis i</b>
S.P.M. Viladecans Mediterrània, SA	219.999,78	0,00
Viladecans Renovació Urbana, SL	139.852,88	0,00
Viladecans Qualitat, SL	194.629,71	0,00
Ajuntament de Viladecans	0,00	0,00
ConSORCI desenv. Parc Empr. Aeroes. Mobil.*	36.300,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>590.782,37</b>	<b>0,00</b>

\* Companyia vinculada a la Societat Indirectament

Els saldos pendents a 31 de desembre de 2014 són:

<b>2014</b>	<b>Saldos deutors</b>	<b>Saldos creditors</b>
S.P.M. Viladecans Mediterrània, SL	220.010,25	-119.998,79
Viladecans Renovació Urbana, SL	162.086,78	0,00
Viladecans Qualitat, SL	440.045,04	-157.873,26
Ajuntament de Viladecans	2.345,76	-443.803,74
Consorci Desenv. Parc. Empr. Aeroes. Mobil*	89.400,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>913.887,83</b>	<b>-721.675,79</b>

\* Companyia vinculada a la Societat Indirectament

Els saldos pendents a 31 de desembre de 2013 eren:

<b>2013</b>	<b>Saldos deutors</b>	<b>Saldos creditors</b>
S.P.M. Viladecans Mediterrània, SL	322.040,35	0,00
Viladecans Renovació Urbana, SL	53.186,75	0,00
Viladecans Qualitat, SL	279.593,67	-157.873,26
Ajuntament de Viladecans	2.345,76	-443.803,74
Consorci Desenv. Parc. Empr. Aeroes. Mobil*	154.020,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>811.186,53</b>	<b>-601.677,00</b>

La naturalesa del servei prestat a les entitats del grup consisteix, principalment a donar suport administratiu, jurídic i laboral a la resta de societats del grup.

En totes les transaccions amb empreses vinculades ha estat aplicada una política de preus de mercat.

## **12.- ALTRA INFORMACIÓ**

- Durant l'exercici 2014 els membres del Consell d'Administració han rebut una remuneració bruta total de 9.796,51 euros; durant el 2013 va ser de 10.337'42 euros.
- La Societat no té concedida cap bestreta ni crèdit als membres del Consell d'Administració
- La Societat no té obligacions concretes en matèria de pensions respecte als membres de l'Òrgan d'Administració.

- Els honoraris percebuts per l'auditor de la Societat en concepte de l'auditoria de l'exercici 2014 ascendeixen a 2.500 euros. Durant l'exercici 2013 van ser de 2.500 euros. Així mateix, els honoraris reportats durant l'exercici d'altres societats que utilitzen la marca AUREN per altres serveis prestats a la Societat ascendeixen a 0 euros. A l'exercici 2013 els serveis prestats per aquest concepte a la Societat varen ser de 13.650 euros.
- La Societat per les seves característiques no requereix d'actuacions especials que exigeixin inversions per corregir l'impacte medi-ambiental .
- Personal:

El nombre d'empleats i la seva distribució per categories a 31 de desembre de 2014, ha estat el següent:

<b>Categoria</b>	<b>Núm. Empleats</b>	<b>Homes</b>	<b>Dones</b>
Alts Directius (no consellers)	0	0	0
Personal Directiu	2	1	1
Tècnics	4	4	0
Administració	1	0	1
<b>Total</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>2</b>

El nombre mitjà d'empleats de la Societat, durant l'exercici va ser de 7.

El nombre d'empleats i la seva distribució per categories a 31 de desembre de 2013, va ser el següent:

<b>Categoria</b>	<b>Núm. Empleats</b>	<b>Homes</b>	<b>Dones</b>
Alts Directius (no consellers)	0	0	0
Personal Directiu	2	1	1
Tècnics	4	4	0
Administració	1	0	1
<b>Total</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>2</b>

El nombre mitja d'empleats de la Societat, durant l'exercici 2013 va ser de 7.

Durant l'exercici 2014, el personal directiu ha rebut en concepte de sou una remuneració bruta de 85.000,02 euros; en el 2013 pel mateix concepte, la remuneració va ser de 85.000,02 euros.

Els administradors han confirmat que no exerceixen càrrecs o funcions en Societats amb el mateix anàleg o complementari gènere d'activitat al que constitueix l'objecte social de la Societat, ni realitzen pel seu compte o per compte d'altre, el mateix anàleg o complementari gènere d'activitat al que constitueix l'objecte social de la Societat.

Així mateix, alguns membres del Consell d'Administració ostenten càrrecs directius o desenvolupen funcions relacionades amb la gestió d'altres empreses del grup al qual pertany la Societat que no han estat objecte d'inclusió en la informació anterior en no suposar cap perjudici dels seus deures de diligència i lleialtat o l'existència de potencials conflictes d'interès en el context de la Llei 26/2006, de 17 de juliol, que modifica la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors i la llei de societats de capital, aprovada pel real decret legislatiu 1/2010, de 2 de juliol.

### **13.- FETS POSTERIORIS**

No s'han produït fets posteriors al tancament de l'exercici que afectin els comptes anuals a 31 de desembre de 2014, ni que afectin l'aplicació del principi d'empresa en funcionament.

A Viladecans, vint-i-set de març de dos mil quinze